



Ontwikkeling en exploitatie bestemmingsplan Buitengebied, Bevrijdingsweg 2

Zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomsten over grondexploitatie zoals bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening

Partijen:

De gemeente Olst-Wijhe en mevrouw Pasveer.

Datum overeenkomsten:

25 januari 2018

Locatie:

Het perceel kadastraal bekend als de gemeente Olst, sectie E, nummer 3585.

Projectinhoud:

Het herzien van de maatschappelijke bestemming aan de Bevrijdingsweg 2 naar de bestemming 'Wonen'.

Doel van de overeenkomsten:

Het doel van de overeenkomsten is te komen tot ontwikkeling van het exploitatiegebied en het maken van afspraken over de ontwikkeling van de betreffende exploitatie en de planning en fasering waarbinnen de ontwikkeling dient plaats te vinden.

Hoofdpijnen overeenkomsten:

De exploitant krijgt de mogelijkheid om geheel voor eigen rekening en risico de ontwikkeling en de realisatie van de exploitatie ter hand te nemen conform de overeengekomen voorwaarden. De gemeente heeft de inspanningsverplichting deze ontwikkeling planologisch mogelijk te maken door het in procedure brengen en vaststellen van een bestemmingsplan waarbinnen de exploitatie past.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.