

Contact

www.olst-wijhe.nl
gemeente@olst-wijhe.nl
/gemeenteolstwijhe
@GemOlstWijhe
Postbus 23, 8130 AA Wijhe
14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Wij werken alleen op afspraak. Regel je afspraak eenvoudig online via www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak of bel met 14 0570.

Balies

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe

- ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohus

Jan Schamhartstraat 5b in Olst

- maandag van 13.30 tot 16.30 uur
- dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
- woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
- donderdag gesloten
- vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Op Tweede Pinksterdag zijn onze balies gesloten en zijn wij niet telefonisch bereikbaar.

Wij zijn op zoek naar een nieuwe burgemeester

En daarvoor horen we graag wat jij belangrijk vindt. Welke eigenschappen en kwaliteiten moet onze nieuwe burgemeester volgens jou hebben? Wil jij met ons delen wat je belangrijk vindt? Vul dan de enquête in op www.olst-wijhe.nl/nieuweburgemeester. Je kunt de enquête invullen tot en met 17 juni. Op deze pagina vind je ook

meer informatie over de zoektocht naar een nieuwe burgemeester.

Onder de inzenders verloten we drie meet & greets met de nieuwe burgemeester. Wil je daar kans op maken? Vul dan je e-mailadres in bij vraag 4 van de enquête.

Nikkels/Bemog gaat woningen bouwen op Tellegenlocatie in Wijhe



Namens het college ondertekende wethouder Marcel Blind en namens Nikkels/Bemog tekenden Gerrit Nikkels en Stefan van Dijk.

Op de locatie van de voormalige Tellegenschool in Wijhe komen 25 nieuwbouwwoningen. Met het ondertekenen van de koopovereenkomst is de opdracht voor nieuwbouw aan de ontwikkelcombinatie Nikkels Projecten/Bemog een feit.

Afgelopen zomer startte de openbare selectieprocedure. In november besloot het college van burgemeester en wethouders om de locatie voorlopig te gunnen aan de ontwikkelcombinatie Nikkels/Bemog. Onlangs

besloot het college om de koop definitief te gunnen aan de ontwikkelcombinatie en dus kon op woensdag 17 mei de koopovereenkomst ondertekend worden. De nieuwbouw op de Tellegenlocatie bestaat uit een mix van huur- en koopwoningen, voor starters en senioren. Direct aanwonenden worden uitgenodigd om binnenkort kennis te maken met de ontwikkelaar en de plannen te bekijken. Naar verwachting start de ontwikkelaar in 2025 met de bouw van de woningen.

Boskamp ontvangt college van B&W op 30 mei

Dinsdag 30 mei is het college van burgemeester en wethouders op bezoek op de Boskamp. De Belangengroep Beter Boskamp (BBB) ontvangt het college en heeft hiervoor een programma voorbereid waarin ook ruimte is om vragen te stellen aan het college.

Een belangrijk deel van het programma gaat over de gebiedsagenda van het project 'Hart van de Boskamp'. Die gebiedsagenda is de leidraad voor toekomstige ontwikkelingen op de Boskamp. Het

gaat dan bijvoorbeeld over de herontwikkeling van de voormalige schoollocaties Klimboom en Aloysius, de herontwikkeling van woonzorglocatie Sint Willibrord, de herbesteding van de kerk en sociale opgaven gericht op noaberschap en verenigingen. De verschillende werkgroepen vertellen wat de stand van zaken is en waar ze mee bezig zijn

Iedereen is van harte welkom bij Eetcafé Boskamp. Het programma begint om 20.00 uur.



Iedereen heeft wel eens hulp nodig. In de IJsselberichten lees je antwoorden op veel gestelde vragen.

Vriendendiensten

Heb je behoefte aan ontmoeting, steun of gewoon een kopje koffie en een praatje? Dan ben je welkom bij Zelfregiecentrum Olst-Wijhe van Vriendendiensten. Het zelfregiecentrum is twee dagdelen in de week open, op dinsdag en donderdag van 13.00 tot 16.30 uur in het Holstohus aan de Jan Schamhartstraat 5 in Olst.

Iedereen is welkom

Een zelfregiecentrum is een open centrum waar iedereen welkom is voor inloop en activiteiten. De bezoekers organiseren zelf verschillende activiteiten; samen creatief aan de slag, een spelletje spelen, een quiz doen of een bingo. De aanwezige coördinatoren ondersteunen waar nodig. Je hebt geen indicatie nodig en je betaalt ook geen eigen bijdrage.

Herstelcursussen en -activiteiten

Bij Vriendendiensten vinden ook herstelcursussen en -activiteiten plaats. Mensen met een psychische kwetsbaarheid uit de gemeente Olst-Wijhe kunnen hier gratis aan deelnemen. Deze cursussen en activiteiten gaan niet over 'genezing', maar over het ontdekken van mogelijkheden voor een vervullend leven met een psychische kwetsbaarheid of eigenlijk 'gewoon' je dingen weer kunnen doen.

Wees welkom!

Op donderdag 1 juni is de officiële opening van het zelfregiecentrum in het Holstohus. Iedereen is welkom vanaf 14.00 uur.

www.vriendendienstendeventer.nl
zelfregie@vriendendienstendeventer.nl
06 47 80 03 92
(alleen op dinsdag en donderdag)

Onderhoud fietspad Eikelhofweg en Boxbergerweg

Strukton Civiel Noord&Oost gaat tussen 30 mei en 16 juni onderhoud uitvoeren aan het betonnen fietspad langs de Eikelhofweg en de Boxbergerweg richting Diepenveen. Op circa 20 locaties wordt schade aan het fietspad hersteld. Ter hoogte van de werkzaamheden moeten fietsers afstappen en langs de werkzaamheden lopen.

Op www.olst-wijhe.nl/onderhoudwegen staat het tracé van het fietspad waaraan gewerkt wordt.

Vragen over de werkzaamheden? Bel dan met ons team Beheer Openbare Ruimte via telefoonnummer 14 0570.

Geen poep op de stoep



Hondenpoep in een zak in de bak

Veel mensen vinden het gezellig om een hond in huis te hebben. Het geeft je ook een reden om wat vaker naar buiten te gaan. Wist je dat je hondenpoep in een zakje in de openbare prullenbakken mag doen? Het mag ook in je groencontainer, zonder zakje natuurlijk (of met een zakje dat in de container mag).

Afsluiting Koningin Julianalaan en Burgemeester Bentinckstraat in Olst

Deze week zijn wij begonnen met de aanleg van een hemelwaterriool in de Burgemeester Bentinckstraat. In verband met de aansluiting van de riolering en de nog te straten 'punaise' op de kruising Julianalaan – Bentinckstraat, wordt de Koningin Julianalaan van vrijdag 26 mei tot en met maandag 12 juni afgesloten voor doorgaand verkeer. De woningen zijn wel bereikbaar vanaf de Wethouder A.G. Dekkerlaan of vanaf de Hendrik Droststraat. De winkels aan de Hendrik Droststraat zijn bereikbaar via de Jan

Schamhartstraat of via de Kornet van Limburg Stirumstraat en Prins Bernhardstraat.

In verband met de rioleringswerkzaamheden is de Burgemeester Bentinckstraat voorlopig afgesloten voor al het doorgaand verkeer.

Vragen? Neem dan contact op met Jaring Walta via telefoonnummer 14 0570.

Extra woonwagendstandplaatsen in Olst en Wijhe

Ook onder lokale woonwagendbewoners is de woningnood hoog, terwijl er geen woonwagendstandplaatsen beschikbaar zijn. Daarom wil het college van B&W nieuwe standplaatsen realiseren: 3 extra op Het Anem in Wijhe en 4 nieuwe standplaatsen aan de Hooiberglaan in Olst, tegenover sportpark De Hooiberg.

Volgens een uitspraak van het College voor de Rechten van de Mens moeten gemeenten de cultuur van woonwagendbewoners beschermen. Gemeenten moeten hun woonwagendbewoners

binnen redelijke termijn helpen aan een standplaats, als uit onderzoek blijkt dat hieraan behoefte bestaat. In 2020 heeft de gemeente een woonbehoefteonderzoek gedaan. Hieruit bleek dat zogenaamde 'spijtoptanten' behoefte hebben aan een standplaats. Spijtoptanten zijn woonwagendbewoners die terug willen keren naar een woonwagend in Olst-Wijhe, maar voor wie nu geen standplaatsen beschikbaar zijn. Voor de nieuwe woonwagendstandplaatsen is wijziging van het bestemmingsplan nodig. Meer informatie? Kijk dan op www.olst-wijhe.nl.

Bekendmakingen

Wil je graag de bekendmakingen van deze week inzien? Ga dan naar olst-wijhe.nl/bekendmakingen.

Kennisgeving voornemen geliberaliseerde verpachting gronden Noordmanshoek

De gemeente Olst-Wijhe heeft het voornemen om de percelen grond, gelegen aan de Noordmanshoek te Wijhe, kadastraal bekend gemeente Wijhe, sectie G, nummers 1182, 1171, 1341, 1503, 2155 en 2156, met een totale oppervlakte van circa 14 hectare, tot en met 31 oktober 2023 in geliberaliseerde pacht uit te geven aan de huidige drie pachters van deze gronden.

Naar het oordeel van de gemeente Olst-Wijhe zijn de huidige pachters op basis van het onderstaande de enige serieuze gegadigden die in aanmerking komen voor de hiervoor voorgenomen geliberaliseerde verpachting. In dit geval gaat het onder andere om de verpachting van de betreffende percelen grond aan twee toenmalige grondeigenaren,

die op grond van een contractuele verplichting uit 2010 het voortgezet agrarisch gebruik van de gronden hebben. De gronden worden sinds 2011 aan de drie huidige pachters uitgegeven middels een geliberaliseerde pachtovereenkomst die jaarlijks wordt verlengd. De huidige pachters mochten er zodoende redelijkerwijs op vertrouwen dat zij ook na 31 december 2022 weer een nieuwe kortlopende pachtovereenkomst aangeboden krijgen. In dat licht hebben zij investeringen gedaan. Tot slot zijn de gronden per 1 november 2023 benodigd voor de herontwikkeling van het terrein Noordmanshoek.

Tegen deze voorgenomen verpachting kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de verpachting door de gemeente, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in

aanmerking te komen, dan moet u dit binnen 20 dagen na publicatie kenbaar maken met een gemotiveerde toelichting aan gemeente@olst-wijhe.nl onder vermelding van 'geliberaliseerde pacht Noordmanshoek'. Als u niet tijdig en gemotiveerd bericht, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verpachting op te komen. De gemeente en de beoogde pachters zouden onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen deze voorgenomen verpachting zou worden opgekomen. U ontvangt binnen twee weken na sluiting van de reactietermijn een schriftelijk bericht van de gemeente.

Leefomgeving

- Wijzigingsplan Welsum, IJsseldijk 51 vastgesteld
- Besluiten Welsum, IJsseldijk 59 (Welzorgsum) vastgesteld

- Besluiten sloop en nieuwbouw Olsterkampweg, Olst vastgesteld

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Wijhe

- 't Nijenhuis, het plaatsen van vierentwintig zonnepanelen in een veldopstelling, ontvangen 24-4-2023

Inzage is mogelijk

Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een melding Activiteitenbesluit hebben geaccepteerd voor:

Olst

- Industrieweg 8a, het starten van een bedrijf voor coating van industriële producten

Inzage

Aanvraag omgevingsvergunning

Wil je één van de (bouw)plannen inzien? Stuur dan een mail naar omgevingsloket@olst-wijhe.nl. Dan sturen wij je het plan digitaal toe.

Melding wet milieubeheer en omgevingsvergunning milieuactiviteiten

Je kunt de documenten opvragen via omgevingsloket@odijsselland.nl.

Zienswijze

Het ontwerpbesluit en de aanvraag liggen gedurende zes weken ter inzage vanaf de eerste dag na bekendmaking. Je kunt de documenten opvragen via omgevingsloket@olst-wijhe.nl. In de periode dat het ontwerpbesluit en de

aanvraag ter inzage liggen, kan iedereen een zienswijze indienen. Dit kan schriftelijk of mondeling.

Een schriftelijke zienswijze kun je mailen naar omgevingsloket@olst-wijhe.nl. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kun je een afspraak maken via telefoonnummer 14 0570.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na verzenddatum een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Je kunt de voorzieningenrechter verzoeken om een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen

wanneer een spoedeisende beslissing op het bezwaarschrift noodzakelijk is. Dit verzoek richt je aan: de voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel, Zittingsplaats Zwolle, postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Aangevraagde en verleende (omgevings)vergunningen kun je opvragen via omgevingsloket@olst-wijhe.nl.

Inwerking treden vergunning van rechtswege

Op grond van artikel 6.1, lid 4 wordt de werking van een vergunning die van rechtswege is verleend opgeschort totdat de termijn van bezwaar is verstreken. Of, als er een bezwaar is ingediend, totdat op het bezwaar is beslist.

Beroep

Belanghebbenden en niet-belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen een besluit, kunnen binnen zes weken na aanvang van de beroepstermijn een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Je kunt de voorzieningenrechter verzoeken om een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen wanneer een spoedeisende beslissing op het beroepschrift noodzakelijk is. Dit verzoek richt je aan: de voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel, Zittingsplaats Zwolle, postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Aangevraagde en verleende (omgevings)vergunningen kun je opvragen via omgevingsloket@olst-wijhe.nl.