

## Contact

 [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)  
 [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl)  
 [/gemeenteolstwijhe](https://www.facebook.com/gemeenteolstwijhe)  
 [@GemOlstWijhe](https://twitter.com/GemOlstWijhe)  
 Postbus 23, 8130 AA Wijhe  
 14 0570 of 0570 - 568080  
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur  
en van 13.00 tot 17.00 uur

**Wij werken alleen op afspraak. Regel je afspraak eenvoudig online via [www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak](http://www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak) of bel naar telefoonnummer 14 0570.**

### Balies

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

#### Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe

- ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

#### Holstohuis

Jan Schamhartstraat 5b in Olst

- maandag van 13.30 tot 16.30 uur
- dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
- woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
- donderdag gesloten
- vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

## Wijkagenten Recep Durmus en Gerard van den Beld stellen zich voor

**Een nieuw gezicht en een gezicht terug van weggevoerd. Recep Durmus (spreek uit als Reci) en Gerard van den Beld zijn de wijkagenten voor Olst-Wijhe. Recep voor het gebied Wijhe en Gerard voor Olst. Zij weten als geen ander dat zij de inwoners nodig hebben om hun werk goed te doen. "Inwoners zien en horen veel meer dan wij. Zij zijn onze oren en ogen. Hun informatie kan helpen om criminaliteit te voorkomen of om zaken op te lossen."**

Recep: "Olst-Wijhe lijkt misschien een rustige gemeente, maar er gebeurt meer dan je denkt. Ook hier hebben we te maken met vernieling, overlast, burenruzies. Of denk bijvoorbeeld aan het drugslab in Den Nul. Geen dag is hetzelfde, dat maakt ons werk leuk." Gerard: "Als wijkagent hebben we direct contact met de mensen. We willen inwoners een veilige omgeving en veilig thuis geven. We blussen geen brandjes, we praten en lossen het op. Samen met de mensen."

### Meldingen zijn waardevolle tips

Recep: "Als wijkagent zijn wij de spin in het web dat bestaat uit de gemeente, Veiligheidsregio, GGZ en andere instanties. In dat web zijn inwoners onmisbaar. Elke melding kan een waardevolle tip zijn. Daarom is het belangrijk dat inwoners een melding maken als zij iets zien of horen dat van belang kan zijn of als ze iets niet vertrouwen. Als we niks horen, weten we ook niet wat er gebeurt." Gerard vult aan: "Het is belangrijk dat we zichtbaar zijn en dat inwoners ons vertrouwen. Als ze weten wie wij zijn, spreken ze ons makkelijker aan. Daarom zijn wij bij verschillende bijeenkomsten aanwezig. Wij komen onszelf graag voorstellen aan de mensen."



Gerard

Recep

Maar ik vind het bijvoorbeeld ook leuk om een potje te voetballen met een groepje jongeren. Kleine moeite, maar een groot effect." Recep: "We kijken hoe we nog meer zichtbaar én bereikbaar kunnen zijn. Bijvoorbeeld met een inlooppuurtje of online. Doordat we extra collega's hebben, kunnen we gelukkig al steeds meer ondersteuning bieden in buurtpreventieapps. Naast Gerard en mijzelf is er ook nog een 'operationeel expert wijk' actief in Olst-Wijhe. Die werkt meer achter de schermen zodat wij meer op straat kunnen zijn. Zo houden wij onze handen vrij om in Olst-Wijhe aanwezig te zijn en contact met inwoners te hebben."

### Wil je iets melden of vragen?

Wil je iets melden? Dat kan via de website van de politie of het algemene telefoonnummer 0900-8844. Je kunt ook anoniem een melding maken. Heb je een vraag voor Recep en Gerard? Vul dan het contactformulier in op [www.politie.nl/mijn-buurt/wijkagenten](http://www.politie.nl/mijn-buurt/wijkagenten) of stel je vraag via de Instagrampagina [wijkagenten\\_olst\\_wijhe](https://www.instagram.com/wijkagenten_olst_wijhe).

## Wijziging in bestemmingsplan SPOC terrein nodig voor realisatie kindcentrum Wijhe

De bouw van het kindcentrum in Wijhe is een stap dichterbij. Het nieuwe kindcentrum wordt naar verwachting in 2025/2026 op het SPOC terrein gebouwd. Maar voordat dit kan worden gerealiseerd, is een wijziging in het bestemmingsplan nodig. De huidige bestemming van het kunstgrasveld is 'recreatie-dagrecreatie', dit dient gewijzigd te worden naar 'maatschappelijk'. Het ontwerp-bestemmingsplan wordt vanaf 30 november digitaal gepubliceerd op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Gedurende 6 weken kunnen zienswijzen over het plan worden ingediend. Deze worden vervolgens beantwoord en meegewogen in de definitieve vaststelling van

het bestemmingsplan door de gemeenteraad.

Om toekomstige onderwijsvoorzieningen te kunnen creëren en behouden, worden in de gemeente Olst-Wijhe twee nieuwe kindcentra gebouwd. Bestaande voorzieningen worden hierbij geclusterd en samengebracht op twee nieuwe locaties; het kindcentrum in Olst wordt gebouwd bij het Averbergen en gaat naar verwachting in eind 2025/begin 2026 open, het kindcentrum in Wijhe komt op het SPOC terrein en wordt naar verwachting eind 2026/begin 2027 in gebruik genomen. Meer informatie lees je op [www.scholenvoormorgen.nl](http://www.scholenvoormorgen.nl).

## Dinsdagmorgen 5 december: inlooppreekuur kernenwethouder Wijhe

Wat vind jij als inwoner belangrijk voor Wijhe? Heb jij een idee of juist een vraag? Kernenwethouder Judith Compagner wil graag inwoners ontmoeten en horen wat er leeft en speelt. Op dinsdag 5 december staat kernenwethouder Judith Compagner op de markt in Wijhe.

### Welkom op het inlooppreekuur in Wijhe

Wanneer: dinsdag 5 december tussen 8.30 en 10.00 uur

Waar: op de markt op het Van Dedemplein in Wijhe

### Ga jij in gesprek met de kernenwethouder?

Kom ook langs en ga in gesprek met de kernenwethouder. Een afspraak maken is niet nodig. Je bent van harte welkom! Meer informatie over de kernenwethouder en het spreekuur vind je op [www.olst-wijhe.nl/kernenwethouders](http://www.olst-wijhe.nl/kernenwethouders).



## Vriendendiensten

Wist je dat... 50% van alle mensen met mentale klachten te maken krijgt? En dat erover praten helpt? Juist in de donkere maanden is het voor sommigen best ingewikkeld. Je kunt dan het zelfregiecentrum van Vriendendiensten bezoeken in het Holstohuis aan de Jan Schamhartstraat 5 in Olst.

### Iedereen is welkom

Het zelfregiecentrum is een fijne plek voor iedereen. Niks hoeft. Mensen die het zelfregiecentrum bezoeken organiseren allerlei activiteiten: samen creatief aan de slag, spelletjes spelen of een quiz doen. Of juist leerzame activiteiten om bijvoorbeeld te ontdekken waar je kwaliteiten en valkuilen liggen. De aanwezige coördinatoren ondersteunen waar nodig. Inwoners van Olst-Wijhe kunnen elke dinsdag en donderdag van 13.00 tot 16.30 uur binnenlopen.

### Cursussen en activiteiten

Bij Vriendendiensten kun je ook deelnemen aan allerlei cursussen, activiteiten en lotgenotengroepen. Mensen met (beginnende) mentale klachten zoals stress, somberheid, burn-out, slecht slapen of met een psychische kwetsbaarheid kunnen hier gratis aan deelnemen.

Dus wees welkom!

[www.vriendendienstendeenter.nl](http://www.vriendendienstendeenter.nl)  
[zelfregie@vriendendienstendeenter.nl](mailto:zelfregie@vriendendienstendeenter.nl)

Telefoonnummer: 06 - 47 80 03 92  
(di en do)

Je kunt Vriendendiensten ook volgen op Facebook en Instagram.

## Energiebespaarcoaches van Warm voor elkaar op de markt

Op dinsdag 5 december vind je de energiebespaarcoaches van Warm voor elkaar op de markt in Wijhe. Op vrijdag 8 december zijn ze aanwezig op de markt in Olst. Naast de energiebespaarcoaches is ook Stichting Goede Buren aanwezig en zijn er medewerkers van de gemeente.

Heb jij een vraag over energie besparen? Of wil je je aanmelden voor Warm voor elkaar? Spreek de coaches dan aan op de markt. Warm voor elkaar biedt hulp aan inwoners met een inkomen tot 130% van de bijstandsnorm. Met gratis advies én gratis materialen helpen wij om thuis energie te besparen zodat de energierekening weer wat lager wordt. Liever direct aanmelden of meer informatie? Ga dan naar [www.olst-wijhe.nl/warmvoorelkaar](http://www.olst-wijhe.nl/warmvoorelkaar).

**Warm  
voor  
elkaar**



## Oproep vrijwilligerswerk Summercamp

Zoals je vast weet, verblijven vanaf begin november tot 1 maart volgend jaar alleenstaande minderjarige vluchtelingen op Summercamp. Deze jongeren tot 18 jaar oud krijgen onderwijs en een zinvolle dagbesteding. Daar kunnen we heel goed de hulp van vrijwilligers bij gebruiken.

### Vrijwilligers gezocht

Wij zoeken vrijwilligers die de jongeren willen helpen met een zinvolle dagbesteding. Dat kan van alles zijn. Denk hierbij bijvoorbeeld aan:

- helpen met taallessen
- begeleiden bij sportactiviteiten
- computerlessen

### Lijkt het je leuk om te helpen?

Als deze oproep tot vrijwilligerswerk je aanspreekt of als je meer informatie wilt, aarzel dan niet om contact op te nemen met de vrijwilligerscoördinator, Albert Jan Kuipers, via [aj.kuipers@olst-wijhe.nl](mailto:aj.kuipers@olst-wijhe.nl) of telefoonnummer 06 – 40 14 86 08 of kijk op

[www.olst-wijhe.nl/vrijwilligerwordensummercamp](http://www.olst-wijhe.nl/vrijwilligerwordensummercamp). We kijken uit naar je betrokkenheid en ondersteuning. Samen kunnen we een positief verschil maken in het leven van deze jonge mensen.

## Van de gemeenteraad

In deze rubriek 'Van de gemeenteraad' plaatsen we informatie van en over de gemeenteraad. Wat doet de gemeenteraad nu precies en hoe worden besluiten genomen?



## Wijziging manier van vergaderen gemeenteraad

De gemeenteraad heeft een aantal wijzigingen doorgevoerd in de manier van vergaderen. Een belangrijke wijziging is dat we geen onderwerpen meer agenderen voor oordeels- en besluitvorming op dezelfde avond. Dit betekent dat we vanaf nu starten met een besluitvormende vergadering (over de punten

van de vorige oordeelsvormende bijeenkomst of punten waar direct een besluit over genomen kan worden) waarna aansluitend een oordeelsvormende (of indien van toepassing beeldvormende) bijeenkomst wordt gehouden. Besluitvorming (of oordeelsvorming) over de agendapunten van die vergadering vindt op de

volgende vergaderavond (in de regel twee weken later) plaats, aanvang 20.00 uur.

### Waarom doen we dit?

Door de besluitvormende vergadering aan het begin van een andere avond te houden, kunnen de fracties zich beter voorbereiden en op die

manier meer recht doen aan de besluitvorming. Ook voor belanghebbenden/inwoners is het prettig dat ze niet een lange avond hoeven uit te zitten voordat er duidelijkheid is over een besluit.

## Beeldvormende raadsbijeenkomst 4 december 2023 (19.15 tot 19.45 uur)

We starten de avond met een beeldvormende bijeenkomst. Dit is een toetsgesprek

voorafgaand aan ter inzagelegging herziening APV. In deze openbare vergadering wil de

portefeuillehouder gevoelens ophalen van de raad ten aanzien van een aantal voorgestelde

herzieningen in de APV.

## Raadsvergadering 4 december 2023

De gemeenteraad vergadert volgende week maandag 4 december in 2 rondes.

### Besluitvormende raadsvergadering (aanvang 20.00 uur)

In deze vergadering neemt de raad formeel de besluiten.

Dit is de agenda:

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Vragenronde raadsleden.
4. Mededelingen.

5. Vaststellen overzicht moties en toezeggingen.

6. Ingekomen stukken.
7. Voorstel tot technische aanpassing van de APV met betrekking tot modernisering en

aansluiting Omgevingswet.

8. Voorstel tot het afsluiten van de grondexploitaties van de woningbouwprojecten Zonnekamp Oost, Noorder Koeslag, Wesepe Woningbouw en

het bedrijventerreinproject de Meente Zuid.

9. Voorstel tot het vaststellen van de Verordening sociaal domein Olst-Wijhe januari 2024.
10. Sluiting.

### Oordeelsvormende raadsbijeenkomst (aanvang 20.30 uur)

Hierin debatteren de raadsleden met elkaar om te komen tot een standpunt over een onderwerp.

Dit is de agenda:

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Spreekrecht inwoners.
4. Voorstel tot het vaststellen van de belastingverordeningen onroerende zaakbelastingen, leges en eenmalig rioolaansluitrecht 2024.

5. Voorstel tot het vaststellen van de Nota bodembeheer en bodemkwaliteitskaart.
6. Sluiting.

Tijdens de oordeelsvormende raadsbijeenkomst kun je inspreken over agendapunt 4 en 5 of over onderwerpen die niet op de agenda staan (dat kan bij agendapunt 3). Wil je gebruikmaken van

het spreekrecht? Neem dan uiterlijk voor 12.00 uur op de dag van de vergadering contact op met de griffie via [griffie@olst-wijhe.nl](mailto:griffie@olst-wijhe.nl).

Je kunt de vergaderingen bijwonen op de publieke tribune of online volgen via <https://olst-wijhe.raadsinformatie.nl/live>

### Vragen

Vragen over het werk van de raad of over onderwerpen die op de agenda staan? Neem dan contact op met [griffie@olst-wijhe.nl](mailto:griffie@olst-wijhe.nl) of kijk op <https://gemeenteraad.olst-wijhe.nl>.

## Bekendmakingen

Hieronder lees je een korte versie van onze bekendmakingen.

De volledige bekendmakingen staan op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). Hier kun je je ook eenvoudig aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijg je de berichten over jouw buurt in je mailbox.

### Leefomgeving

#### Ontwerpbesluit inhoudelijke aanpassingen APV

Wil je de inhoudelijke aanpassingen van de APV inzien? Stuur dan een mail naar [apv@olst-wijhe.nl](mailto:apv@olst-wijhe.nl). Dan sturen wij je het plan digitaal toe.

#### Zienswijze

Het ontwerpbesluit ligt gedurende vier weken ter inzage vanaf de eerste dag na bekendmaking. Je kunt de documenten opvragen via [apv@olst-wijhe.nl](mailto:apv@olst-wijhe.nl). In de periode dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt, kan iedereen een

zienswijze indienen. Dit kan schriftelijk of mondeling. Een schriftelijke zienswijze kun je mailen naar [apv@olst-wijhe.nl](mailto:apv@olst-wijhe.nl). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kun je een afspraak maken via telefoonnummer 14 0570.

- **Ontwerpbestemmingsplan Kindcentrum Wijhe ter inzage**
- **Ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden Kindcentrum Wijhe**

## Bekendmakingen

Hieronder lees je een korte versie van onze bekendmakingen.

De volledige bekendmakingen staan op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). Hier kun je je ook eenvoudig aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijg je de berichten over jouw buurt in je mailbox.

### Rectificatie:

#### Aangevraagde omgevingsvergunning

##### Wijhe

Gepubliceerd:

- Raalterweg 15, het verbouwen van de bestaande garage en carport tot kantoor en bijkeuken, ontvangen 30-10-2023

Moet zijn:

- Raalterweg 16, het verbouwen van de bestaande garage en carport tot kantoor en bijkeuken, ontvangen 30-10-2023

#### Aangevraagde omgevingsvergunningen

##### Olst

- Rijksstraatweg 109, het gedeeltelijk vervangen en uitbreiden van de werkschuur, ontvangen 22-11-2023

**Inzage is mogelijk**

#### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

##### Wijhe

- Beatrixlaan 2 tot en met 44 (even), het bouwen van 18 appartementen en een vier-onder-één-kapwoning, verzonden 20-11-2023
- Het Anem (voor nummer) 22, het kappen van een eik, verzonden 20-11-2023
- Krijtenberg 2a, het bouwen van een vrijstaande woning met bijgebouw, verzonden 21-11-2023

##### Wesepe

- Raalterweg 28, 28a, 28b, 28c, 28d en Zonnenbergerweg 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, en 1f, het realiseren van vijf woningen en zes appartementen, verzonden 23-11-2023

**Bezwaar is mogelijk**

### Inzage

#### Aanvraag omgevingsvergunning

Wil je één van de (bouw)plannen inzien?

Stuur dan een mail naar [omgevingsloket@olst-wijhe.nl](mailto:omgevingsloket@olst-wijhe.nl). Dan sturen wij je het plan digitaal toe.

#### Melding wet milieubeheer en

#### omgevingsvergunning milieuactiviteiten

Je kunt de documenten opvragen via [omgevingsloket@odijsselland.nl](mailto:omgevingsloket@odijsselland.nl).

### Zienswijze

Het ontwerpbesluit en de aanvraag liggen gedurende zes weken ter inzage vanaf de eerste dag na bekendmaking. Je kunt de documenten opvragen via [omgevingsloket@olst-wijhe.nl](mailto:omgevingsloket@olst-wijhe.nl). In de periode dat het ontwerpbesluit en de

aanvraag ter inzage liggen, kan iedereen een zienswijze indienen. Dit kan schriftelijk of mondeling.

Een schriftelijke zienswijze kun je mailen naar [omgevingsloket@olst-wijhe.nl](mailto:omgevingsloket@olst-wijhe.nl). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kun je een afspraak maken via telefoonnummer 14 0570.

### Bezwaar

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na verzenddatum een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Je kunt de voorzieningenrechter verzoeken om een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen

wanneer een spoedeisende beslissing op het bezwaarschrift noodzakelijk is. Dit verzoek richt je aan: de voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel, Zittingsplaats Zwolle, postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Aangevraagde en verleende (omgevings)vergunningen kun je opvragen via [omgevingsloket@olst-wijhe.nl](mailto:omgevingsloket@olst-wijhe.nl).

### Inwerking treden vergunning van rechtswege

Op grond van artikel 6.1, lid 4 wordt de werking van een vergunning die van rechtswege is verleend opgeschort totdat de termijn van bezwaar is verstreken. Of, als er een bezwaar is ingediend, totdat op het bezwaar is beslist.

### Beroep

Belanghebbenden en niet-belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen een

besluit, kunnen binnen zes weken na aanvang van de beroepstermijn een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Je kunt de voorzieningenrechter verzoeken om een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen wanneer een spoedeisende beslissing op het beroepschrift noodzakelijk is. Dit verzoek richt je aan: de voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel, Zittingsplaats Zwolle, postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Aangevraagde en verleende (omgevings)vergunningen kun je opvragen via [omgevingsloket@olst-wijhe.nl](mailto:omgevingsloket@olst-wijhe.nl).