







Contact

 www.olst-wijhe.nl
 gemeente@olst-wijhe.nl
 /gemeenteolstwijhe
 @GemOlstWijhe
 Postbus 23, 8130 AA Wijhe
 14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Wij werken alleen op afspraak. Regel je afspraak eenvoudig online via www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak of bel met 14 0570.

Balies

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe

- ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohus

Jan Schamhartstraat 5b in Olst

- maandag van 13.30 tot 16.30 uur
- dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
- woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
- donderdag gesloten
- vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Melding maken over de buitenruimte?

Laat het ons weten via

www.olst-wijhe.nl/online melden.

Druk bij de publieksbalies

In deze periode van het jaar is het altijd extra druk bij het team publiekszaken van onze gemeente.

Wil je aangifte doen van geboorte of overlijden? Of ga je trouwen? Heb je voor je werk een uittreksel uit de Basisregistratie personen (BRP) nodig? Of verloopt jouw paspoort, ID-kaart of rijbewijs binnenkort? Een nieuw document aanvragen kan alleen op afspraak bij onze publieksbalies in Wijhe (gemeentehuis) en Olst (Holstohus).

Het is op dit moment erg druk. Daardoor kan het langer duren voordat je bij ons terecht kunt. Plan daarom tijdig je afspraak via www.olst-wijhe.nl/internetafspraken.

Heb je al een afspraak staan?

Bij de balie maken we bij de aanvraag van jouw paspoort, ID-kaart of rijbewijs gelijk een afspraak om het document op te halen. Dit kan meestal binnen week.

Ook de administratieve afhandeling van onder andere aangiftes, inschrijvingen en uittreksels duurt tot onze spijt langer dan je van ons gewend bent.

Uiteraard doen wij er alles aan om de wachttijden zo kort mogelijk te houden.

Voor dit moment vragen we je om enig begrip voor de vertraging in de afhandelingstermijnen van de verschillende producten en diensten.

Woningbouwplannen Aberson-terrein Olst gaan door

Voor de locatie van de voormalige Abersonfabriek aan de Jan Hooglandstraat in Olst heeft Nikkels plannen gemaakt om 66 woningen te ontwikkelen en te bouwen, waarvan 20 woningen voor SallandWonen. Om dit te kunnen realiseren hebben we het bestemmingsplan aangepast. Op dit gewijzigde bestemmingsplan is in 2021 bezwaar gemaakt. Op 25 mei wees de Raad van State het bezwaar af. Concreet betekent dit dat Nikkels verder kan met hun plannen: het realiseren van 46 koopwoningen en 20 (sociale) huurwoningen voor SallandWonen.

Wethouder Marcel Blind: "Mooi dat Nikkels de plannen op deze toplocatie in onze gemeente voort kan zetten. Zeker in deze tijden van woningtekorten."

Planning

Na de zomervakantie kan worden gestart met het slopen van de Abersonfabriek. Eind dit jaar wordt

de bodem gesaneerd en begin 2023 gaat het archeologisch onderzoek van start, waarna het terrein bouwrijp wordt gemaakt. Het streven is om in het voorjaar van 2023 te starten met de bouw van de 20 huurwoningen. Als alles volgens planning verloopt staan medio 2024 de eerste woningen.

"Natuurlijk wil je nu direct verder met de plannen. In verband met de laatste voorbereidingen, moeten we echter nog even geduld hebben tot na de zomervakantie om te slopen. Maar het is vooral goed nieuws dat we kunnen beginnen.", aldus Luuk Nikkels.

Interesse?

Geïnteresseerden voor een koopwoning kunnen zich aanmelden via www.nieuwbouwolst.nl. Informatie over de (sociale) huurwoningen van SallandWonen staat op www.sallandwonen.nl.

Organiseer je een activiteit of evenement? Wij bieden je graag een steuntje in de rug!



We zien dat er weer leuke activiteiten en evenementen worden georganiseerd voor en door inwoners. Om deze initiatieven te stimuleren hebben wij twee subsidies om verenigingen en non-profit organisaties in Olst-Wijhe financieel op weg te helpen: de 'Eenmalige culturele jongeren subsidie' en de 'Eenmalige stimuleringsregeling cultuur'. De subsidies zijn bedoeld voor nieuwe initiatieven en evenementen.

Culturele jongeren subsidie

Heb jij een nieuwe culturele, leerzame of sportieve activiteit of evenement voor of door jongeren? En kan jouw initiatief financieel wel een steuntje in de rug gebruiken? Ga dan voor meer informatie en

de voorwaarden naar olst-wijhe.nl/culturelejongeren subsidie.

Stimuleringsregeling cultuur

Wil jij een nieuw evenement of nieuwe activiteit organiseren op het gebied van muziek, theater, dans, film, beeldende kunst, mode, vormgeving, nieuwe media of literaire cultuur? En wil je hiervoor graag subsidie aanvragen? Kijk dan op olst-wijhe.nl/stimuleringsregeling voor meer informatie en de voorwaarden.

Heb je een vraag of wil je graag hulp bij het aanvragen van de subsidies? Wij helpen je graag op weg. Stuur een mail naar gemeente@olst-wijhe.nl of bel naar 14 0570.

Reinigen putten langs de kant van de weg

Van 20 juni tot 2 juli gaan we de putten langs de kant van de weg reinigen. Dit doen we omdat er met het regenwater veel zand en vuil meestroomt de putten in. Dit kan ervoor zorgen dat de put verstopt raakt en het regenwater niet meer goed

af kan voeren. Dat willen we natuurlijk voorkomen. Het reinigen gebeurt met een zogenaamde kolkenreiniger. De werkzaamheden worden door firma Van der Kolk uitgevoerd.



Iedereen heeft wel eens hulp nodig. Op deze pagina lees je antwoorden op veel gestelde vragen.

Wat is bijzondere bijstand?

Wil je graag met het openbaar vervoer reizen, maar heb je hulp nodig? Ben je onzeker omdat je lang niet meer met de bus of trein hebt gereisd? Of heb je een speciale vraag? Bezoek dan vrijblijvend het inloopsprekuren in Olst. Tijdens dit inloopsprekuren kun je gedurende 1½ uur vrij inlopen om je persoonlijke vragen te stellen.

Je krijgt advies en hulp over bijvoorbeeld het plannen van een reis, de verschillende tarieven, de OV-chipkaart en het gebruik ervan.

Het inloopsprekuren vindt plaats op 24 juni a.s. in de bibliotheek in Olst (Jan Schamhartstraat 5F). Tijdstip: 14.00-15.30 uur.

Vooraf aanmelden is niet nodig.

Meer informatie vind je op de website www.ervaarhetov.nl/ov-ambassadeur.

Je ideeën voor de Kortricklaan in Olst zijn verwerkt. Kom je kijken?

We knappen de Kortricklaan in Olst op. Tijdens de bijeenkomst van 22 maart hebben we de ideeën uit de buurt opgehaald die zij voor de straat hebben. Om te laten zien wat we met die ideeën hebben gedaan, komen we naar de Kortricklaan toe op donderdag 23 juni 2022.

Ideeën uit de buurt

De ideeën van 22 maart zijn waar mogelijk in het ontwerp verwerkt. Er was vooral vraag naar groen en parkeren. Daarom hebben we 2 ontwerpen gemaakt. We zijn benieuwd welk ontwerp je voorkeur heeft. Er valt dus wat te kiezen. Op de website zijn de ontwerpen te zien (www.olst-wijhe.nl/kortricklaanolst). Daar staat ook een overzicht van de reacties/ideeën en wat we met de ideeën hebben gedaan.

Inloophbijeenkomst 23 juni

Op donderdag 23 juni komen we naar je toe. Tussen 17.00 en 19.00 uur staan we op één van beide hofjes aan de Kortricklaan. Medewerkers van de gemeente en van SallandWonen laten je de ontwerpen dan zien. We horen graag wat je van de plannen vindt en welk plan je het beste vindt. En natuurlijk mag je na afloop jouw reactie geven via het reactieformulier. Het reactieformulier is ook digitaal in te vullen op www.olst-wijhe.nl/kortricklaanolst.

Meer weten?

Wil je weten wat we met jouw voorkeur en reactie doen? Of wat de planning is? Kijk dan op www.olst-wijhe.nl/kortricklaanolst.

Kennisgeving verkoop grond

Burgemeester en wethouders van Olst-Wijhe en Gedeputeerde Staten van Overijssel delen mee dat zij het voornemen hebben tot verkoop van het perceel kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie B, nummer 3942, groot 760 m², gelegen naast Rijksweg 24 te Olst, aan een inmiddels geselecteerde gegadigde.

Volgens dit voornemen verkoopt de gemeente het perceel aan de provincie, waarna de provincie het perceel aan de gegadigde verkoopt middels een grondruil ter voorkoming van onteigening in verband met het provinciale project voor realisatie van een rotonde op de kruising van De Meente te Olst met de provinciale weg N337/Rijksweg.

Voor de gemeente Olst-Wijhe is de provincie voor de realisatie van de rotonde de enige serieuze gegadigde. Voor de realisatie van de rotonde is

deze ruilgrond nodig. De provincie Overijssel hanteert als uitgangspunt om gronden middels een biedprocedure openbaar te verkopen. Verkoop middels grondruil ter voorkoming van onteigening is hierop een uitzondering, mits vanwege de ligging van het te verkopen perceel hiervoor redelijkerwijs slechts één gegadigde in aanmerking komt. De verkoop van bovenvermeld perceel voldoet aan dit uitzonderingscriterium. Indien je je niet kunt verenigen met dit voornemen tot verkoop, dan dien je binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel. Voor vragen kun je contact opnemen met de heer G. Timmermans, bereikbaar via telefoonnummer 14 0570 en per e-mail: g.timmermans@olst-wijhe.nl.

Rookmelders vanaf 1 juli 2022 verplicht

Vanaf 1 juli 2022 is het verplicht om op elke woonverdieping in Nederland een rookmelder te hebben. De plicht gold al sinds 2003 voor nieuwbouwwoningen, maar vanaf 1 juli ook voor bestaande woningen. Woningeigenaren zijn zelf verantwoordelijk voor het ophangen van de rookmelders. Bij huurwoningen is de verhuurder

verantwoordelijk. Meer informatie? Ga dan naar www.rookmelders.nl

Tip: Heb je al rookmelders hangen? Test een paar keer per jaar via het testknopje of de rookmelder nog goed werkt of dat de batterijen toe zijn aan vervanging.

Openbare verkoop bij inschrijving van start voor Tellegen-locatie Wijhe



In juli 2021 besloot het college van B&W om de Tellegen-locatie in Wijhe in verkoop te brengen voor woningbouw. Het is een mooie kans om op deze groene inbreidingslocatie in het centrum van Wijhe een duurzaam woningbouwplan te realiseren met respect voor de natuur. De woningen passen binnen het karakter van de wijk en het dorp en dragen bij aan de visie van de gemeente: 'Een toekomstbestendige, eigenzinnige regionale woongemeente aan de IJssel'. We dagen geïnteresseerde ontwikkelaars uit om een plan te maken en een bieding uit te brengen. Ontwikkelaars kunnen zich inschrijven via een openbare verkoopprocedure. De gemeente kiest voor het beste plan in combinatie

met het beste bod voor de plek. De inschrijving start 10 juni 2022 (op inschrijving). We zijn op zoek naar het beste plan in combinatie met het beste bod voor locatie Tellegen. De beoordeling vindt plaats op basis van het Biedboek. Iedere partij mag een inschrijving doen als aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan.

Bekijk het Biedboek voor de voorwaarden op www.olst-wijhe.nl.

Contact

Voor vragen kan contact worden opgenomen met Natasja Hulsebos via n.hulsebos@olst-wijhe.nl of via 06-10010966.

Van de gemeenteraad



In deze rubriek plaatsen we informatie van en over de gemeenteraad.

Raadsleden uitgelicht

Na de gemeenteraadsverkiezingen van 16 maart jl. heeft Olst-Wijhe een nieuwe gemeenteraad. Van de 17 raadsleden zijn er maar liefst 11 helemaal nieuw. Daarnaast zijn voor de vier fracties van 2 of minder raadsleden (PvdA, GroenLinks, D66 en PartijvdSport) burgerleden

benoemd. Dit zijn mensen die bij de verkiezingen op de kandidatenlijst van de partij stonden maar geen raadslid zijn geworden. Zij kunnen volwaardig deelnemen aan de beeldvormende en oordeelsvormende vergaderingen en voeren dan ook namens hun fracties het woord. Deelname

aan de besluitvormende raads-vergadering is alleen voor de 17 gekozen raadsleden.

Alle 17 gemeenteraadsleden en de 4 burgerleden zullen zich in de komende uitgaven kort aan u voorstellen zodat u ze wat beter leert kennen.

Deze week komen Wilfred Vrugink (raadslid voor GroenLinks) en Margot Lammers-Gerritsen (burgerlid voor PartijvdSport) aan het woord.

Wilfred Vrugink raadslid GroenLinks



Ik ben Wilfred Vrugink en woon sinds 1993 in Olst. Ik ben getrouwd en heb 2 volwassen kinderen waarvan 1 nog thuis woont. Ik werk bij Rijkswaterstaat in het rivier- en uiterwaardenbeheer voor alle grote rivieren in Nederland. Mijn belangrijkste taken zijn hoogwaterveiligheid en natuurbeheer en de interactie met alle eigenaren van de uiterwaarden.

In mijn vrije tijd bootcamp en wielren ik en doe ik vrijwilligerswerk voor OSV'95. Ook ben ik 17 jaar voorzitter geweest van Plaatselijk Belang Olst en heb samen met de andere bestuursleden verschillende zaken opgepakt. Bijvoorbeeld het opstarten en organiseren van het OlsterFeest, de voorbereiding en uitvoering van de plannen aan

de IJssel en aanleg en onderhoud van het plantsoen aan de Pluimstraat. Deze laatste 2 zijn als burgerinitiatief ontwikkeld waarbij het gebied aan de IJssel de komende jaren nog verder zal worden ontwikkeld.

Voorgaande geeft eigenlijk al een beetje aan waarom ik raadslid ben geworden. Ik ben erg betrokken bij de kwaliteit van wonen en leven in onze gemeente. Als raadslid kun je daar veel invloed op uitoefenen. Vanaf 1990 ben ik al actief voor GroenLinks waarvan 9 jaar als Statenlid in Overijssel.

Vooral klimaat, groen en gelijkheid zijn mijn drijfveren. Dit hebben we allemaal nodig om een leefbare toekomst te hebben. Daar wil ik voor knokken. Voor de lange termijn, voor onze kinderen. Het korte termijn denken en eigenbelang is daaraan ondergeschikt. Om over 30 jaar nog een leefbare wereld te hebben zullen we nu actie moeten ondernemen. Ook al is dat soms

erg lastig en vervelend. Iedereen die me kent weet dat ik dat graag samen met anderen doe en zo vrolijk mogelijk. Maar er moet wel wat gebeuren! Lokaal wil ik zorgen voor voldoende woningen voor iedereen, een bruisend verenigingsleven en een gezond ondernemersklimaat voor boeren, winkels, bedrijven en zelfstandige ondernemers.

Margot Lammers-Gerritsen burgerlid PartijvdSport



Mijn naam is Margot Lammers-Gerritsen, ik ben 52. Sinds 2005 woon ik met veel plezier in Welsum. Ik ben dierenarts-assistente, administratief medewerkster en sinds april 2021 ook leefstijlcoach. Mijn man heeft samen met zijn broer een melkveebedrijf.

Vanaf het moment dat ik in 2019 'het roer omgegooid heb' wat mijn leefstijl betreft, is er heel wat veranderd: Mijn gewicht is drastisch verminderd, door meer te bewegen, sporten, vaker te kiezen voor gezonde voeding en meer balans in mijn leven te brengen.

Ik ben gaan waarderen wat het kan betekenen om lichamelijk en vooral ook geestelijk fit(ter) te zijn. Sinds kort ben ik burgerlid namens PartijvdSport. Ik wil me graag inzetten voor de inwoners van de gemeente Olst-Wijhe om een gezonde leefstijl en geestelijke en lichamelijke vitaliteit mogelijk te maken en te behouden voor iedereen. Denk daarbij bijvoorbeeld aan meer samenwerking tussen sportverenigingen en (sociale) zorgverleners, voorlichting over wat gezonde keuzes zijn en bij beleidskeuzes nadrukkelijk het effect daarvan op de algemene gezondheid en welzijn mee laten tellen.

PartijvdSport gemeente Olst-Wijhe neemt het belang van sport, bewegen een gezonde leefstijl en een gezonde samenleving voor alle inwoners van Olst-Wijhe als uitgangspunt.

Bekendmakingen

Wil je graag de bekendmakingen van deze week inzien? Ga dan naar olst-wijhe.nl/bekendmakingen.

Leefomgeving

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Wijhe

- Prins Hendrikstraat 2, het plaatsen van een dakkapel, ontvangen 2-6-2022
- 't Nijenhuis (tussen nummer 20 en Schaarshoekweg), het verharderen van het fietspad, ontvangen 7-6-2022
- Stationsweg 18, het plaatsen van een dakopbouw, ontvangen 7-6-2022

Olst

- Jan Schamhartstraat 39, het plaatsen van een overkapping, ontvangen 5-6-2022
- Tichelstraat 10, het plaatsen van zonnepanelen in een veldopstelling, ontvangen 7-6-2022

Inzage

Wil je één van de (bouw)plannen inzien? Stuur dan een mail naar wabo@olst-wijhe.nl. Dan sturen wij je het plan digitaal toe.

Ingetrokken aanvragen

Welsum

- Ruwerdweg 2, het kappen van een walnotenboom, verzenddatum 8-6-2022

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Wijhe

- Velnerweg 2a, het bouwen van een vrijstaande woning, verzenddatum 8-6-2022

- Wechterholt 12, het vervangen van de kapconstructie en gevels van de rundveestal, verzenddatum 9-6-2022

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

Ontwerp-omgevingsvergunningen uitgebreide procedure

Olst

- Industrierweg 23, het veranderen van een inrichting - revisievergunning

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen van 16-06-2022 t/m 27-07-2022 ter inzage.

U kunt de documenten digitaal toegestuurd krijgen. Dit kunt u opvragen bij wabo@olst-wijhe.nl onder vermelding van zaaknummer 185842021.

U kunt binnen zes weken vanaf de dag van publicatie aan college van B&W, schriftelijk inhoudelijke opmerkingen en reacties tegen dit ontwerpbesluit indienen. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken bij de Omgevingsdienst Ijsselland, telefoonnummer 088 525 10 50.