



Contact

 www.olst-wijhe.nl
 gemeente@olst-wijhe.nl
 /gemeenteolstwijhe
 @GemOlstWijhe
 Postbus 23, 8130 AA Wijhe
 14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Wij werken alleen op afspraak. Regel je afspraak eenvoudig online via www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak of bel met 14 0570.

Balies

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe

- ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohuis

Jan Schamhartstraat 5b in Olst

- maandag van 13.30 tot 16.30 uur
- dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
- woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
- donderdag gesloten
- vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Verantwoord stoken beter voor gezondheid en milieu



In deze tijd van het jaar worden houtkachels veel gebruikt. Wist je dat open haarden, houtkachels en buitenvuren gezondheidsklachten kunnen veroorzaken en klachten over stank? Vooral mensen met gevoelige luchtwegen, zoals longpatiënten en mensen met astma, kunnen veel last hebben van rook en (onzichtbare) verbrandingsgassen. Heb je een houtkachel/open haard? Zorg dan dat je verantwoord stookt. Stook bijvoorbeeld alleen droog, onbewerkt/onbehandeld hout. Stook niet bij windstil of mistig weer. En zorg voor voldoende ventilatie in huis en voor luchttoevoer in de kachel. Als je goed stookt, zie je gele, gelijkmatige vlammen en komt er bijna geen rook uit de schoorsteen. Laat de

schoorsteen minstens één keer per jaar goed vegen.

Meer tips over (hout)kachels lees je op www.milieucentraal.nl/energie-besparen/energiezuinig-huis/verwarmen-op-gas-of-hout/houtkachel-of-open-haard/#tips. Wil je een kachel kopen? Lees dan ook deze pagina. Een pelletkachel geeft bijvoorbeeld meer warmte af in huis en is veel minder schadelijk voor het milieu en de gezondheid.

Hebben jouw burens een houtkachel en heb jij last van de rook? Ga dan in gesprek en probeer samen tot een oplossing te komen. Als jullie er samen niet uitkomen, kan buurtbemiddeling een rol spelen. Kijk op www.buurtbemiddelingolstwijhe.nl.



Iedereen heeft wel eens hulp nodig. In de IJsselberichten lees je antwoorden op veel gestelde vragen.

Ut Huus

Ut Huus is een cultuur-, sport-, bewegings- en welzijnsorganisatie binnen de gemeente Olst-Wijhe.

Het welzijnswerk van ut Huus faciliteert en organiseert initiatieven, diensten en activiteiten voor en door inwoners van de gemeente Olst-Wijhe. Ut Huus ondersteunt onder andere bij het doen van boodschappen, mensen gezelschap houden, het verzorgen van vervoer, ondersteunen bij het doen van administratie en helpen met klussen. Ut Huus kan je ook ondersteunen bij complexere vraagstukken door te luisteren en waar mogelijk te helpen en door te verwijzen.

Heb je zelf een goed idee, een vraag of wil je hulp bieden aan anderen of mensen gezelschap houden? Het enthousiaste team van vrijwilligers en professionals van ut Huus helpt je graag verder. Zij kijken samen met jou naar de mogelijkheden die er zijn.

Hulp nodig of meer weten? Kijk dan op uthuus.nl en ondersteuning.olst-wijhe.nl.

Doe mee met de online speurtocht

Ben jij een echte Terugwinnaar en weet jij alles over afval en grondstoffen? Ben jij daarnaast een echte speurneus? Dan is de online speurtocht die is ontwikkeld door de gemeente Olst-Wijhe, Stichting Goede Buren en ROVA echt iets voor jou.

Wethouder Marcel Blind: "Overall om ons heen zien we grondstoffen, sommige zijn nieuw en sommige al gerecycled. Met deze online speurtocht willen we kinderen uit onze gemeente daar bewust van maken. De vragen zijn gemaakt voor kinderen van 5 tot en met 10 jaar. Door ze op deze leeftijd bewust te maken van het belang van grondstoffen, hopen we natuurlijk dat ze in de toekomst ook fanatieke Terugwinnaars worden en grondstoffen goed scheiden."

Hoe werkt het?

De speurtocht is op iedere smartphone met een werkende internetverbinding te spelen. Hierbij is van belang dat de browser Google Chrome wordt gebruikt en de functie voor locatievoorzieningen aan staat. Door middel van foto's en een kompas dat werkt op basis van gps, loodst de speurtocht je door het dorp Olst of Wijhe. Op de plekken van

de foto's krijg je vragen die gaan over de omgeving en het thema afval en grondstoffen. Iedereen kan meedoen via www.rova.nl/speurtocht. Hier krijg je eerst uitleg over hoe de speurtocht precies werkt. Vervolgens kun je beginnen door naar het eerste punt te navigeren. De speurtocht geeft aan hoe ver je bij dit punt vandaan bent. Vervolgens navigeer je van punt naar punt op basis van de aanwijzingen op je telefoon.

Win twee bioscoopkaartjes!

Heb je de speurtocht afgerond? Maak dan een screenshot van je scherm en stuur het per mail naar communicatie@olst-wijhe.nl. Je maakt dan kans op twee bioscoopkaartjes. Je kunt je screenshot opsturen tot 30 oktober. We maken de winnaars in week 44 bekend.

Herontwikkeling locatie Tellegen

Zoals bekend is, zijn we bezig om de locatie van de voormalige Tellegenschool in Wijhe te herontwikkelen naar woningbouw. Hiervoor konden ontwikkelaars tot en met 25 september een plan bij ons indienen.

Plannen beoordelen

We ontvingen zeven plannen die voldoen aan de inschrijvingsvereisten. Deze plannen hebben we intern beoordeeld en leggen we nu graag voor aan omwonenden van de Tellegenschool.

Ben je ook benieuwd naar de ingediende plannen? Je vindt ze op de website www.mijnkijkopolst-wijhe.nl. Daar lees je ook meer over het verdere proces. Een groep omwonenden van de Tellegenschool ontvangt een brief met daarin het verzoek hun stem uit te brengen op het plan dat ze het beste vinden voor de omgeving. Ze mogen 1 x hun stem uitbrengen.



Bladkorven

We gaan weer bladkorven plaatsen in onze gemeente (binnen de bebouwde kom). Je kunt hier het blad van gemeentebomen in verzamelen. De korven worden eind week 43/begin week 44 geplaatst en in week 51 weer weggehaald.

Weten waar de bladkorven staan? Kijk dan op www.olst-wijhe.nl/bladkorven.

Is de bladkorf vol? Laat het ons weten via www.olst-wijhe.nl/onlinemelding. In de herfst vegen we de wegen ook vaker om het blad op te ruimen.

PS. Laat gerust wat blad liggen voor de egels.



Samen voor een veilige buurt

Download de app of meld je aan op burgernet.nl

Financieel toekomstbeeld Olst-Wijhe positief

Het financiële beeld van de gemeente Olst-Wijhe is voor de komende jaren positief. Dit blijkt uit de begroting 2023 en meerjarenraming voor 2024-2026. Het positieve resultaat wordt onder

meer gerealiseerd door het extra geld dat het Rijk beschikbaar stelt aan gemeenten voor onder andere jeugdhulp. Daarnaast hebben de effecten van 'Bezuinigen voor de toekomst' uit 2021 een

positieve uitwerking op de begroting. Tot slot pakt de zogenaamde 'Septembercirculaire' financieel goed uit voor Olst-Wijhe. Met deze 'Septembercirculaire' maakt het Rijk bekend

welke gelden gemeenten ontvangen uit het gemeentefonds. De gemeenteraad neemt op 7 november een besluit over de door het college van B&W voorgestelde begroting.

Begroting 2023

Focus & verbinding

Dit overzicht laat de programmabegroting zien die het college voorstelt aan de gemeenteraad. De raad besluit hierover op maandag 7 november.

Meer weten over de begroting? Kijk dan op www.olst-wijhe.nl.

'De komende jaren is financieel meer mogelijk dan de afgelopen jaren. Dat is goed nieuws.'
Wethouder Hans Olthof

'Onze focus ligt op woningbouw. We gaan voor een eigenzinnige, toekomstbestendige woongemeente.'
Wethouder Marcel Blind

'De inbreng van onze inwoners is heel waardevol. Vanaf 2023 gaan we inwoners nog meer betrekken bij ons beleid.'
Burgemeester Yvonne van Mastrigt

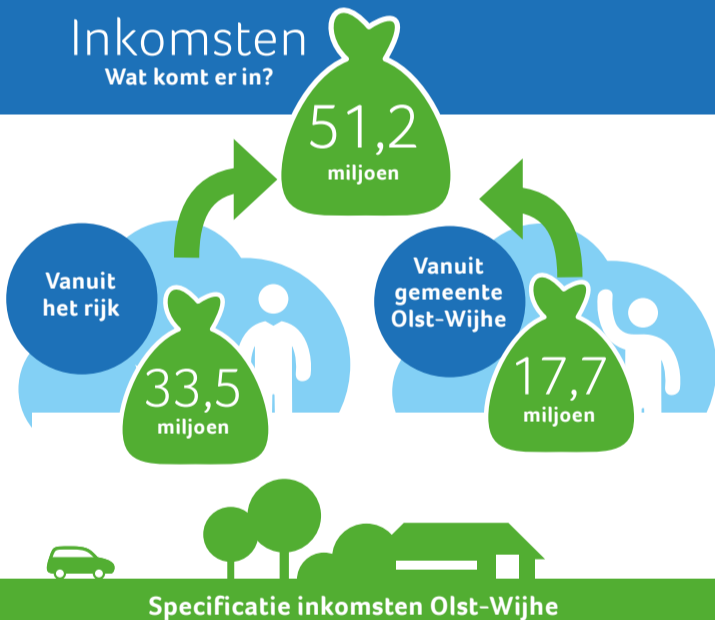
'We staan voor transparantie en vinden het belangrijk dat onze inwoners inzicht hebben in onze inkomsten en uitgaven.'
Gemeentesecretaris Dries Zielhuis

'We werken aan een inclusieve arbeidsmarkt en samenleving. Waar we naar elkaar omzien en waar inwoners, kerken, verenigingen, ondernemers en organisaties hun steentje bijdragen aan de gemeenschap.'
Wethouder Judith Compagner



Inkomsten

Wat komt er in?



Specificatie inkomsten Olst-Wijhe

Lokale heffingen en leges 9,7 miljoen

- Afvalstoffenheffing
- Begraafrechten
- Leges (zoals voor paspoorten, rijbewijzen en vergunningen)
- Onroerendezaakbelasting (OZB)
- Toeristenbelasting

Overige inkomsten 8,0 miljoen

- Bijdrage provincie
- Grondexploitaties, met name grondverkoop
- Huren
- Rente/dividend

Uitgaven

Wat gaat er uit?

Algemene dekkingsmiddelen, overhead en onvoorzien

Hierbij gaat het onder andere om de kosten voor personeel, organisatie en huisvesting.

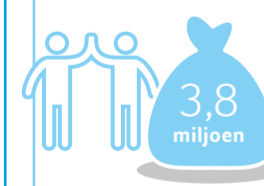
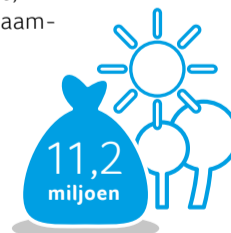


Samenleving

Alle taken en kosten op het gebied van werk- en inkomensondersteuning, maatschappelijke ondersteuning, jeugdzorg, onderwijs, sport, kunst, cultuur en welzijn.

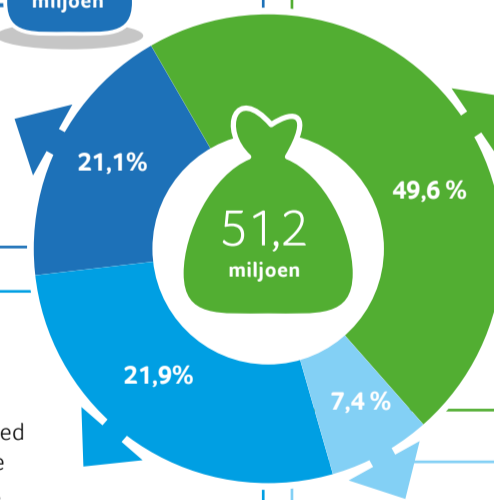
Leefomgeving

Alle taken en kosten op het gebied van openbare ruimte, ruimtelijke ontwikkeling, wonen, economie, recreatie en toerisme en duurzaamheid.



Bestuur, dienstverlening en veiligheid

Alle taken en kosten op het gebied van bestuur, participatie, communicatie, dienstverlening en integrale veiligheid.



Bekendmakingen

Wil je graag de bekendmakingen van deze week inzien? Ga dan naar olst-wijhe.nl/bekendmakingen.

Leefomgeving

Bestemmingsplan Wijhe, Herxen 11 vastgesteld

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Wijhe

- Molenbelt 21, het verbouwen en vergroten van de woning, ontvangen 7-10-2022

- Industrieweg 14, (en voorlopig) 14a, 14b, 14c, 14d, 14e, 14f, 14g, 14h en 14k, het wijzigen van een bedrijfshal in een bedrijfsverzamelgebouw (wijziging op reeds verleende vergunning), ontvangen 7-10-2022

Olst

- Enkweg 65, het aanleggen van een poel, ontvangen 13-9-2022
- L.H. Pottstraat 14, het kappen van een esdoorn, ontvangen 8-10-2022

Bekendmakingen

Wil je graag de bekendmakingen van deze week inzien? Ga dan naar olst-wijhe.nl/bekendmakingen.

Wesepe

- Eikenweg 2, het verbouwen van de woning, het wijzigen en plaatsen van een dakkapel en het plaatsen van een luifel, ontvangen 7-10-2022
- Korenmolen (voorlopig) 3, 3a, 3b, 3c, 3d, 3e, 3f, 3g en 3h, het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw, ontvangen 11-10-2022

Inzage

Wil je één van de (bouw)plannen inzien? Stuur dan een mail naar wabo@olst-wijhe.nl. Dan sturen wij je het plan digitaal toe.

Ontwerp-omgevingsvergunningen

Wijhe

- 't Nijenhuis (voorlopig) 9r, het plaatsen van een recreatiewoning en het aanleggen van een natuurpoel, houtwal en een pad.

Zienschijven

Je kunt van 20 oktober tot 1 december 2022 schriftelijk zienschijven indienen bij het college van B en W.

Ingetrokken vergunningen

Olst

- Steunenbergerweg 7a, het bouwen van een kapschuur, verzenddatum 12-10-2022

Binnen 6 weken na verzenddatum kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Je kunt de voorzieningenrechter verzoeken om een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen, wanneer een spoedeisende beslissing op het bezwaarschrift noodzakelijk is. Dit verzoek richt je aan: de voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel, Zittingsplaats Zwolle, postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het intrekingsbesluit kun je digitaal opvragen via omgevingsloket@odijsselland.nl.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Wijhe

- Elshof 6c, het bouwen van een vrijstaande woning, verzenddatum 7-10-2022
- Elshof 6d, het bouwen van een vrijstaande woning, verzenddatum 7-10-2022
- Elshof 6e, het bouwen van een vrijstaande woning, verzenddatum 7-10-2022

Olst

- Juttepeer 6, het bouwen van een vrijstaande woning met bijgebouw, verzenddatum 11-10-2022

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

Van de gemeenteraad



In deze rubriek 'Van de gemeenteraad' plaatsen we informatie van en over de gemeenteraad. Wat doet de gemeenteraad nu precies en hoe worden besluiten genomen?

Agenda raadsvergadering 24 oktober 2022

Oordeelsvormende raadsbijeenkomst (aanvang 20.00 uur). Hierin debatteren de raadsleden met elkaar om te komen tot een standpunt over een onderwerp.

Agenda

- Opening.
- Vaststellen agenda.
- Spreekrecht inwoners.
- Voorstel tot het vaststellen van de begroting 2023 en de meerjarenraming 2024-2026 (incl. 1e begrotingswijziging).
- Sluiting.

Tijdens de oordeelsvormende raadsbijeenkomst kun je inspreken over agendapunt 4 of over onderwerpen die niet op de agenda staan (dat kan bij agendapunt 3). Wil je gebruikmaken van het spreekrecht? Neem dan voor 12.00 uur op de dag van de vergadering contact op met de griffie via griffie@olst-wijhe.nl.

Besluitenlijst raadsvergadering 3 oktober 2022

De gemeenteraad besloot in zijn openbare vergadering van 3 oktober 2022:

- De heer S.J. Eenkhoorn tijdelijk toe te laten als lid van de raad van de gemeente Olst-Wijhe.
- Als leden van de werkgeverscommissie mevrouw J. Olthof en de heer R. Niemeijer te benoemen.
- Mevrouw W.B. ter Haar, of indien van toepassing haar tijdelijk vervanger de heer S.J. Eenkhoorn, en mevrouw A.S. Roessink te benoemen als lid van Toezichthoudend orgaan De Mare.
- Mevrouw M. Gerritsen ontslag te verlenen als burgerlid van de PartijvdSport.
- Het bestemmingsplan Wijhe, Herxen 11 vast te stellen.

Besluitenlijst raadsvergadering 19 september 2022

De gemeenteraad besloot in zijn openbare vergadering van 19 september 2022:

- Ontslag te verlenen aan burgerlid M.D. Jumelet.
- De heren Van Tilborg (GB) en Wunderink (VVD) toe te laten als lid van de gemeenteraad. Zij vervangen respectievelijk de heren Blind en Olthof die op 5 juli 2022 benoemd zijn tot wethouder.
- De Coördinatieregeling voor de ontwikkeling van Ijsseldijk 59 te Welsum (Welzorgsum) van toepassing te verklaren.
- Het bestemmingsplan Wijhe, Nieuwendijk 24c vast te stellen.
- Het bestemmingsplan Elshof, Elshof 6c, 6d en 6e vast te stellen.
- Het bestemmingsplan Buitengebied, Eikelhofweg 31, Bouwhuispad 1 vast te stellen.
- De besluitenlijsten van de raadsvergaderingen van 4 en 5 juli 2022 vast te stellen.

- Een motie vreemd aan de orde van de dag (= een motie over een onderwerp dat niet op de agenda staat) toe te voegen aan de agenda. De motie Compensatie Gazprom ingediend door alle fracties, werd unaniem aangenomen.

De volledige tekst van de motie is te vinden op gemeenteraad.olst-wijhe.nl bij het betreffende agendapunt.

Vragen

Vragen over het werk van de raad of over onderwerpen die op de agenda staan? Neem dan contact op met griffie@olst-wijhe.nl of kijk op gemeenteraad.olst-wijhe.nl.

Raadsleden uitgelicht

Na de gemeenteraadsverkiezingen van 16 maart dit jaar heeft Olst-Wijhe een nieuwe gemeenteraad. Van de 17 raadsleden zijn er maar liefst 11 nieuw. Daarnaast zijn voor de vier fracties van twee of minder raadsleden (PvdA, GroenLinks, D66 en PartijvdSport) burgerleden benoemd. Dit zijn mensen die bij de verkiezingen op de kandidatenlijst van de partij stonden, maar geen raadslid zijn geworden. Zij kunnen volwaardig deelnemen aan de beeldvormende en oordeelsvormende vergaderingen en voeren dan ook namens hun fracties het woord. Deelname aan de besluitvormende raadsvergadering is alleen voor de 17 gekozen raadsleden. Raadslid Gerbert van Tilborg (Gemeentebelangen) stelt zich voor.

Gerbert van Tilborg (raadslid Gemeentebelangen)

Mijn naam is Gerbert van Tilborg, ik ben getrouwd met Martine en we wonen inmiddels 14 jaar met veel plezier in Middel. Ik werk als zelfstandig ICT-projectmanager bij organisaties in (bijna) heel Nederland. Hierbij voer ik voornamelijk projecten uit die gaan over bereikbaarheid en telefonie.

In de afgelopen acht jaar heb ik als voorzitter van het plaatselijk belang in Middel veel geleerd over het wonen in Middel en Olst-Wijhe, over het gemeentebeleid, gemaakte keuzes en de gevolgen daarvan voor inwoners. Vanuit het bestuur van Gemeentebelangen heb ik al kennis mogen maken met het werk in de gemeenteraad. Ik vind het belangrijk dat de gemeente goed wordt bestuurd en dat hierbij het belang van alle inwoners wordt vertegenwoordigd. Hieraan wil ik, als lid van de gemeenteraad, een bijdrage leveren.

Vanuit Gemeentebelangen willen we de afstand tussen de inwoners en de lokale politiek verkleinen, hiervoor zijn informatie en beelden vanuit inwoners nodig. Bij de projecten die ik in mijn werk uitvoer, blijkt elke keer weer dat ook verwachtingen en communicatie erg belangrijk zijn. Dat neem ik dan ook mee naar de gemeenteraad; welke keuzes maken we, wat betekent dat en hoe zorgen we voor een goede communicatie hierover.

Ik vind het belangrijk dat de middelen die beschikbaar zijn voor Olst-Wijhe doelmatig worden ingezet. Dat betekent voor mij dat inwoners, verenigingen en organisaties worden ondersteund wanneer dat nodig is en ook dat er vertrouwen is in wat inwoners zelf kunnen en willen regelen. Dit met als doel dat het leuk wonen en werken is in Olst-Wijhe en dat de lasten voor inwoners daarbij niet onnodig hoog worden.

