

## Contact

**Website** [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)  
**E-mail** [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl)  
**Facebook** [www.facebook.com/gemeenteolstwijhe](https://www.facebook.com/gemeenteolstwijhe)  
**Twitter** @GemOlstWijhe  
**Post** Postbus 23, 8130 AA Wijhe  
**Telefoon** 14 0570 of 0570 - 568080  
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur  
en van 13.00 tot 17.00 uur

**Wij werken alleen op afspraak. Je kunt ons bellen om een afspraak te maken.**

**Onze balie in het Holstohuis is gesloten.**

### Balies

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

#### Raadhuisplein 1 in Wijhe

Maandag van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.30 uur  
Dinsdag van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.30 uur  
Woensdag van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 20.00 uur  
Donderdag van 9.00 tot 12.00 uur  
Vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.30 uur

## Pas op: vaccinatieplichters actief

Mensen worden gebeld of krijgen een WhatsApp-bericht met de mededeling dat ze in aanmerking komen voor een 'versnelde vaccinatie'. Vervolgens vragen de oplichters om via een Tikkie geld over te maken. Je krijgt zelfs een datum en een locatie en ze melden dat het bedrag kan worden gedeclareerd als de afspraak definitief is.

Ga niet in op zulke berichten of telefoontjes en maak geen geld over. Het vaccin is gratis voor alle Nederlanders. Je krijgt vanzelf bericht als je aan de beurt bent. Wees dus alert als je wordt gebeld of een WhatsApp-bericht krijgt over het vaccineren.



Centrum voor  
jeugd en gezin  
Olst-Wijhe

*Het Centrum voor Jeugd en Gezin Olst-Wijhe. Alles over opgroeien en opvoeden. In de IJsselberichten lees je regelmatig wat het CJG kan bieden aan informatie, advies, bijeenkomsten en cursussen.*

### Wat is het Centrum voor Jeugd en Gezin Olst-Wijhe?

Kinderen zijn leuk, maar opvoeden is niet altijd even makkelijk. Heb je vragen over opvoeden of opgroeien? Dan kun je naar het CJG. Het CJG bestaat in de gemeente Olst-Wijhe uit Jeugdgezondheidszorg (GGD IJsselland), Maatschappelijk werk (De Kern) en Jongerenwerk (Wijz welzijn). De professionals

van het CJG werken nauw samen met huisartsen, kinderopvang, basisscholen en voortgezet onderwijs. Je kunt bij het CJG terecht voor advies, ondersteuning en cursussen. Kijk voor meer informatie over het CJG en het aanbod op [c.jg.olst-wijhe.nl](http://c.jg.olst-wijhe.nl).



## Coronavaccinatie

Het is begrijpelijk als je vragen hebt.

Antwoorden vind je op:

[coronavaccinatie.nl](http://coronavaccinatie.nl)

### Avondklok: blijf binnen



Het is van 21.00 uur 's avonds tot 4.30 uur 's ochtends verboden om buiten te zijn.

Kijk voor alle informatie en de geldige redenen om buiten te zijn op [www.rijksoverheid.nl/avondklok](http://www.rijksoverheid.nl/avondklok)

## Besluitenlijst raadsvergadering 18 januari 2021

De gemeenteraad besloot in zijn openbare vergadering van 18 januari 2021:

1. Wilfred Vrugink toe te laten als tijdelijk lid van de raad van de gemeente Olst-Wijhe ter vervanging van Miriam Zijp van GroenLinks die tijdelijk ontslag heeft genomen in verband met ziekte.
2. Het bestemmingsplan 'Olst, Abersonterrein' gewijzigd vast te stellen.
3. Tot het instellen van een commissie Heroverweging.
4. Een motie vreemd aan de orde van de dag (= een motie over een onderwerp dat niet op de agenda staat) van alle fracties werd unaniem aangenomen. De motie verzoekt het college een decentralisatie-uitkering aan te vragen voor het opstellen van een Kerkensie.
5. De besluitenlijsten van de raadsvergaderingen van 7 en 14 december 2020 vast te stellen.

Meer informatie? Neem dan contact op met onze griffier, Jacqueline van Zwam, via [griffie@olst-wijhe.nl](mailto:griffie@olst-wijhe.nl) of telefoonnummer 14 0570. Kijk voor meer informatie over de gemeenteraad en de raadsvergaderingen op [gemeenteraad.olst-wijhe.nl](http://gemeenteraad.olst-wijhe.nl).

**BURGERNET**

Samen voor een veilige buurt

Download de app of meld u aan op [burgernet.nl](http://burgernet.nl)

## Bekendmakingen

### Leefomgeving

#### Concept-verkoopplan onttrekking gemeentegrond aan de openbaarheid nabij de Kerkstraat 16 in Wijhe ter inzage

Tussen de Kerkstraat 12 en 16 in Wijhe wordt een kleine strook gemeentegrond aan de openbaarheid onttrokken. Het concept-verkoopplan van het perceel gelegen nabij de Kerkstraat 16 in Wijhe ligt van 28 januari tot en met 11 maart 2021 ter inzage. Wilt u het verkoopplan inzien? Op verzoek sturen wij u het plan toe. U kunt hiervoor mailen naar [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl). Wilt u in het onderwerp 'verkoopplan Kerkstraat 16' vermelden?

U kunt van 28 januari tot en met 11 maart 2021 reageren op het plan. Stuur hiervoor een brief naar Gemeente Olst-Wijhe

t.a.v. Grondzaken, Postbus 23, 8131 AA Wijhe of mailen naar [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl), ook ter attentie van Grondzaken. Wij antwoorden op alle reacties. Vervolgens wordt het plan, al dan niet gewijzigd, definitief vastgesteld door het college.

#### Bestemmingsplan Buitengebied, Dingshofweg 7-7a onherroepelijk

Het bestemmingsplan Buitengebied, Dingshofweg 7-7a is op 21 januari 2021 onherroepelijk geworden. De ontwikkeling betreft de realisatie van een tweede woning op het perceel door splitsing van de bestaande, karakteristieke boerderij. U vindt het bestemmingsplan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2020001059-0301) op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Bronbestanden vindt u op [ro.olst-wijhe.nl](http://ro.olst-wijhe.nl).

#### Definitief besluit hogere grenswaarde Olst, Abersonterrein

Op 14 januari 2021 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten een hogere grenswaarde vast te stellen ten behoeve van de gebiedsontwikkeling Aberson/Olst-Oost. Een besluit tot vaststelling hogere grenswaarden op basis van de Wet Geluidhinder is nodig in het kader van de ontwikkeling van zes nieuwe woningen aan de Jan Hooglandstraat te Olst.

De hogere grenswaarden houden verband met de geluidsbelasting door het wegverkeer op de Jan Hooglandstraat die voor de te realiseren woningen hoger ligt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Het definitieve besluit voor deze hogere grenswaarde ligt van 28 januari tot en met 10 maart 2021 ter inzage bij onze balie in het gemeentehuis in Wijhe. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien.

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen als u:

- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, of
- belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u geen of niet tijdig een zienswijze heeft ingediend.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

## Bekendmakingen

### Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Kappeweg 12 ter inzage

Voor de locatie Kappeweg 12 te Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie G, nummer 1925) legt het college van B en W een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. De initiatiefnemer wil met toepassing van het beleid Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving twee compensatiekavels met bijgebouwen op het erf realiseren. De huidige woning met de twee bijgebouwen blijven behouden. Hiervoor sloopt de initiatiefnemer circa 4.100 m<sup>2</sup> aan landschapsontsierende bedrijfsbebouwing en past het erf landschappelijk in.

Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2020001067-0201) en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 28 januari tot en met 10 maart 2021. U vindt het plan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en bij onze balie in het gemeentehuis in Wijhe. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien. Bronbestanden vindt u op [ro.olst-wijhe.nl/plannen](http://ro.olst-wijhe.nl/plannen).

U kunt binnen de genoemde termijn mondeling of schriftelijk een zienswijze geven op het plan. Stuur uw schriftelijke reactie naar de gemeenteraad. Vermeld op welk plan en op welke onderdelen uw zienswijze betrekking heeft. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij het team Leefomgeving via telefoonnummer 14 0570.

### Voorankondiging bestemmingsplan Buitengebied, Vettewinkelweg 3 en De Wesenberg 8 in Wijhe

Het college van burgemeester en wethouders laat een nieuw bestemmingsplan maken voor de locaties Vettewinkelweg 3 en De Wesenberg 8 in Wijhe. Het bestemmingsplan wijzigt de agrarische bedrijfsbestemmingen naar woonbestemmingen. De aanwezige

bedrijfsbebouwing wordt gesloopt, erfverhardingen worden verwijderd en de asbesthoudende materialen van de schuur behorende bij de woning Vettewinkelweg 3 worden verwijderd. Ter compensatie worden drie nieuwe woningbouw kavels gerealiseerd bij de Vettewinkelweg 3 in Wijhe. Bij beide locaties worden de landschaps- en natuurwaarden versterkt.

U kunt op dit moment nog geen stukken inzien, een reactie geven of in beroep gaan. Zodra het ontwerpbestemmingsplan klaar is, legt het college dit plan ter inzage. Dit wordt bekend gemaakt in de Huis aan Huis Reclamix en op [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl). In de periode dat het plan ter inzage ligt kunt u wel reageren.

### Overeenkomst

Het college van B en W heeft met de initiatiefnemer een overeenkomst afgesloten ten aanzien van de wijziging van de bestemmingen op de locaties Vettewinkelweg 3 en De Wesenberg 8 in Wijhe. Hiermee is het kostenverhaal van de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd.

U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst inzien op [wonen.olst-wijhe.nl](http://wonen.olst-wijhe.nl) en op afspraak bij onze balie in het gemeentehuis in Wijhe van 28 januari tot en met 10 maart 2021. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

### Aangevraagde omgevingsvergunningen

#### Olst

- Boxbergerweg 12, het plaatsen van een yurt, ontvangen op 18-1-2021

#### Wijhe

- Overmaterhoek 6, het kappen van een esdoorn, ontvangen op 14-1-2021

- Wijhezicht 14 en 16, het bouwen van een erker, ontvangen 19-1-2021
- Wechterholt 5b, het tijdelijk plaatsen van een woonunit, ontvangen 19-1-2021

#### Inzage

Wilt u één van de (bouw)plannen inzien? Stuur dan een mail naar [wabo@olst-wijhe.nl](mailto:wabo@olst-wijhe.nl). Dan sturen wij u het plan digitaal toe.

### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

#### Olst

- Rijksstraatweg 12, het bouwen van een schuur met gastenverblijf, verzonden 18-1-2021
- Kleine Weide 2 en 4, het bouwen van een twee-onder-één-kapwoning, verzonden 19-1-2021
- Parallelweg 11 en Ter Stegestraat (naast nr.) 34, het kappen van verschillende struiken en bomen, verzonden 19-1-2021
- Boerhaarseweg 10, het bouwen van een loods/opslaghal met bedrijfswoning, verzonden 20-1-2021

#### Wijhe

- Achtendeel 9, 11, 13, 15 en 17, het bouwen van een vijf-onder-één-kapwoning, verzonden 18-1-2021
- Waterstraat 9a, het bouwen van een vrijstaande woning met bijgebouw, verzonden 21-1-2021
- Schaarshoekweg 2a, het realiseren van een plattelandskamer, verzonden 21-1-2021

#### Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

### Verleende omgevingsvergunningen (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

#### Wijhe

- Elshofweg 2, oprichten of veranderen van de werking van een inrichting en handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden fase 2

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 28 januari tot en met 10 maart 2021. Wilt u de documenten inzien? Vraag ze dan aan via

[omgevingsloket@odijsselland.nl](mailto:omgevingsloket@odijsselland.nl) onder vermelding van zaaknummer 1773ESUITE458282019. Dan krijgt u de documenten digitaal toegestuurd. Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit, kunnen beroep indienen bij de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

#### Wijhe

- Elshofweg 2, het bouwen van een varkensstal fase 2, activiteit bouwen en afwijken van bestemmingsplan

#### Beroep

Belanghebbenden kunnen van 28 januari tot en met 10 maart 2021 beroep indienen bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

#### Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een melding Activiteitenbesluit hebben geaccepteerd voor:

#### Wesepe

- Veldwachter 3, voor het plaatsen van een 1 m<sup>3</sup> propaantank