

Contact

Website www.olst-wijhe.nl
E-mail gemeente@olst-wijhe.nl
Twitter @GemOlstWijhe
Post Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Telefoon 14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Op 21 mei (Hemelvaartsdag)
zijn wij gesloten.

Balies

Wij werken alleen op afspraak. Hierboven leest u onze contactgegevens en de tijden waarop u ons kunt bereiken.



**Centrum voor
jeugd en gezin
Olst-Wijhe**

Het Centrum voor Jeugd en Gezin Olst-Wijhe. Alles over opgroeien en opvoeden. In de Ijsselberichten leest u regelmatig wat het CJG kan bieden aan informatie, advies, bijeenkomsten en cursussen.

Nieuwe vragen door coronacrisis?

In deze bijzondere tijd kunnen we ons voorstellen dat er nieuwe vragen ontstaan. Vragen over de opvoeding nu het hele gezin veel thuis is, over online contact tussen kinderen via social media, Whatsapp, videobellen en bijvoorbeeld zorg over online pesten. Maar ook over hoe het met kinderen gaat, het missen van vriendjes, verveling of rouw omdat er een naaste ziek is geworden of is overleden. Op de website van het CJG staan nuttige informatie en tips voor ouders om deze tijd zo goed mogelijk door te komen. En voor advies of opvoedvragen kun je ook bij het CJG terecht. Meer informatie en de mogelijkheden om contact op te nemen staan op cjb.olst-wijhe.nl.

**Steun
onze
lokale
ondernemers**

**koop
lokaal!**



Vermijd drukte.

alleen samen krijgen we
corona onder controle

Van blijf thuis naar vermijd drukte

We zijn van 'blijf thuis' naar 'vermijd drukte' gegaan. Hiermee krijgen we allemaal weer wat meer ruimte. Gelukkig zijn er in onze gemeente voldoende mooie plekken waar u rustig kunt

wandelen, fietsen of op een bankje kunt genieten van de natuur. En als u toch op een plek komt waar het wat drukker is, blijft het belangrijk dat u 1,5 meter afstand houdt.

Nieuwsbrief Olst volop in ontwikkeling

Bij deze Huis aan Huis Reklamix wordt de derde nieuwsbrief 'Olst volop in ontwikkeling' verspreid bij de inwoners van Olst, Boskamp, Eikelhof, Den Nul en omgeving. Inwoners met een NEE/JA-sticker op hun brievenbus ontvangen wel de Huis aan Huis Reklamix (huis-aan-huisbladen), maar niet de nieuwsbrief (ongeadresseerd drukwerk).

Wij willen onze inwoners met deze nieuwsbrief nog beter informeren over alle ontwikkelingen in Olst. Denk hierbij aan de maatregelen voor

het spreiden en scheiden van het verkeer, het bouwen van woningen op het Abersonterrein en de nieuwe locatie voor de scholen. Natuurlijk blijven wij informatie publiceren in de Huis aan Huis Reklamix en op onze website.

Geen nieuwsbrief ontvangen?

Heeft u geen nieuwsbrief ontvangen, maar bent u hierin wel geïnteresseerd? Dan kunt u deze gratis afhalen bij onze balie in het gemeentehuis in Wijhe (alleen op afspraak) of bij Boekhandel Korten in Olst. Onze balie bij het

Werkzaamheden Holstweg Den Nul 2 juni van start

Strukton Civiel Noord & Oost voert vanaf 2 juni groot onderhoud uit aan het asfalt op de Holstweg buiten de bebouwde kom van Den Nul. Het asfalt wordt hersteld, er komt een slijtlaag en kantmarkering op en er worden grasbetonstenen gelegd. Van 2 tot en met 12 juni is de weg afgesloten voor al het gemotoriseerd verkeer. Voor fietsers, voetgangers en aanwonenden blijft de weg open. Ook camping Het Klaverblad blijft bereikbaar. Ter hoogte van de werkzaamheden moeten voorbijgangers wel voorzichtig zijn zodat veilig kan worden gewerkt. Het doorgaande verkeer wordt omgeleid via Wijhe.

Vragen?

Voor vragen over de werkzaamheden kunt u contact opnemen met Tom van Leeuwe via telefoonnummer 14 0570.

Holsthus is in verband met het coronavirus nog gesloten. U kunt de nieuwsbrief ook lezen en/of downloaden op www.olst-wijhe.nl/olstinontwikkeling.

Digitaal nieuws ontvangen?

Niets missen? Meldt u zich dan aan voor de digitale nieuwsbrief Olst volop in ontwikkeling via www.olst-wijhe.nl/nieuwsbrieven. Is er voor het verschijnen van de volgende papieren nieuwsbrief nieuws te melden, dan ontvangt u dit in uw mailbox.

Oordeelsvormende raadsbijeenkomst en raadsvergadering op 25 mei 2020

Het besluitvormingsproces in de gemeente Olst-Wijhe kent maximaal drie fases. In de Beeldvormende raadsbijeenkomst wordt in een rondetafelgesprek onder leiding van een externe voorzitter informatie ingewonnen over een onderwerp. Raadsleden krijgen zo een goed beeld van het onderwerp en zijn voldoende geïnformeerd om een standpunt in te nemen. Er neemt één lid per fractie deel en de inwoners die willen meepraten zitten hierbij aan tafel. Aan het eind van deze bijeenkomst wordt vastgesteld of het voorstel door kan naar een oordeelsvormende raadsbijeenkomst. In de Oordeelsvormende bijeenkomst wordt het debat gevoerd. Onder leiding van een externe voorzitter discussiëren de raadsleden met elkaar over het voorlopige standpunt. Inspreken is in deze bijeenkomst alleen mogelijk over geagendeerde onderwerpen die niet al in een beeldvormende vergadering zijn behandeld en over onderwerpen die niet op de agenda staan. In de Besluitvormende vergadering worden de beslissingen genomen. Dit is de formele raadsvergadering onder voorzitterschap van de burgemeester.

Op 25 mei vindt om 20.00 uur de oordeelsvormende raadsbijeenkomst plaats die op 11 mei zou plaatsvinden. Vanwege een storing bij onze streamingsdienst was er geen geluid bij het beeld op de website. Daarom is de vergadering geannuleerd.

Agenda oordeelsvormende raadsbijeenkomst

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Spreekrecht inwoners.
4. Kennis te nemen van de concept-RES en bijbehorende bijlagen en de mogelijkheid te bieden om wensen en bedenkingen kenbaar te maken.
5. Voorstel tot besluitvorming Meerjarig InvesteringsPlan (MJIP).
6. Voorstel tot het vaststellen van de Nota van uitgangspunten voor het Omgevingsplan dorpen en buurtschappen.
7. Sluiting.

Aansluitend begint rond 21.00 uur (of later als de oordeelsvormende raadsbijeenkomst daartoe aanleiding geeft) een korte besluitvormende raadsvergadering.

Agenda raadsvergadering

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Vragenronde raadsleden.
4. Vaststellen besluitenlijst openbare raadsvergadering d.d. 20-4-2020.
5. Mededelingen.
6. Ingekomen stukken.
- 7*. Kennis te nemen van de concept-RES en bijbehorende bijlagen en de mogelijkheid te bieden om wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

- 8*. Voorstel tot besluitvorming Meerjarig InvesteringsPlan (MJIP).
- 9*. Voorstel tot het vaststellen van de Nota van uitgangspunten voor het Omgevingsplan dorpen en buurtschappen.
10. Voorstel tot het aanwijzen van zonneparken en windmolens als extra categorieën waarvoor een verklaring van geen bedenkingen van de raad is vereist bij een aanvraag omgevingsvergunning.
11. Sluiting.

* Dit onderwerp wordt alleen besproken als dat in de oordeelsvormende bijeenkomst wordt besloten.

Een toelichting op de te behandelen agendapunten in beide vergaderingen vindt u in het Vergaderschema op gemeenteraad.olst-wijhe.nl.

Meekijken en inspreken

Vanwege de coronacrisis zijn beide vergaderingen alleen online te volgen via <https://olst-wijhe.raadsinformatie.nl/live>. Wilt u bij een van de agendapunten van de oordeelsvormende bijeenkomst een inspraakreactie geven? Neem dan uiterlijk maandag 25 mei om 12.00 uur contact op met de raadsgriffie via griffie@olst-wijhe.nl. In overleg bekijken we dan hoe u uw inspraak kunt delen met de raadsleden. Bij de besluitvormende vergadering is geen inspraak mogelijk.

Bekendmakingen

Leefomgeving

Ontwerp-omgevingsvergunning Olst, Calamiteitenroute ter inzage

Voor de locatie tussen Enkweg en Averbbergen te Olst (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie B, nummer 978, 979, 3410, 4486 en 5518 en sectie F, nummer 3413, 4662 en 5185 en sectie H, nummer 1667 en 1668) legt het college van B en W een ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage. Het plan maakt de realisatie van een calamiteitenroute ten behoeve van het vergroten van de veiligheid in Olst mogelijk.

Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.OM2019003008-0201) en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 21 mei tot en met 1 juli 2020. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij onze balies in het gemeentehuis. U kunt het plan alleen op afspraak inzien. Bronbestanden vindt u op ro.olst-wijhe.nl/plannen.

U kunt binnen de genoemde termijn mondeling of schriftelijk een zienswijze geven op het plan. Stuur uw schriftelijke reactie naar het college van B en W. Vermeld op welk plan en op welke onderdelen uw zienswijze betrekking heeft. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij het team Leefomgeving via telefoonnummer 14 0570.

Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Bremmelerstraat 13 ter inzage

Voor de locatie Bremmelerstraat 13 te Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie L, nummer 380) legt het college van B en W een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. De ontwikkeling betreft het slopen van circa 1.674 m² aan landschapsontsierende bedrijfsbebouwing en ter compensatie het terugbouwen van een woning door toepassing van het beleid Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving.

Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2020001055-0201) en de

bijbehorende stukken liggen ter inzage van 21 mei tot en met 1 juli 2020. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij onze balies in het gemeentehuis. U kunt het plan alleen op afspraak inzien. Bronbestanden vindt u op ro.olst-wijhe.nl/plannen.

U kunt binnen de genoemde termijn mondeling of schriftelijk een zienswijze geven op het plan. Stuur uw schriftelijke reactie naar de gemeenteraad. Vermeld op welk plan en op welke onderdelen uw zienswijze betrekking heeft. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij het team Leefomgeving via telefoonnummer 14 0570.

Voorankondiging bestemmingsplan Buitengebied – IJsseldijk 95, nabij Kloosterhoekweg 12

Het college van B en W laat een nieuw bestemmingsplan maken voor het perceel IJsseldijk 95 te Welsum (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie G, nummers 2829, 3680 en 3681) (gedeelte) en het perceel gelegen nabij Kloosterhoekweg 12 te Welsum, (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie G, nummer 2308).

Dit plan maakt de volgende ontwikkeling planologisch mogelijk:

- De realisatie van vier wooneenheden op het perceel IJsseldijk 95 te Welsum. Er wordt één wooneenheid gecreëerd met toepassing van het beleid Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving. Daarnaast zal de bestaande, karakteristieke boerderij worden gesplitst in twee wooneenheden en er wordt een bouwrecht verplaatst van het perceel nabij Kloosterhoekweg 12 te Welsum naar het perceel IJsseldijk 95 te Welsum.

U kunt op dit moment nog geen stukken inzien, een reactie geven of in beroep gaan. Binnenkort legt het college een ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

Dit wordt bekend gemaakt in de Huis aan Huis Reklamix en op wonen.olst-wijhe.nl. In de periode dat het plan ter inzage ligt kunt u wel reageren.

Overeenkomst exploitatie

Het college van B en W heeft op 7 mei 2020 met de initiatiefnemer een overeenkomst afgesloten voor de exploitatie van de locaties IJsseldijk 95 en nabij Kloosterhoekweg 12 te Welsum. Hiermee is het kostenverhaal van de voorgenomen ontwikkeling op deze locatie en de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd.

U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst inzien op wonen.olst-wijhe.nl en van 22 mei tot en met 1 juli op afspraak bij onze balies in het gemeentehuis. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Olst

- Bruinsweg 2, het herbouwen van de woning, ontvangen 7-5-2020
- Korricklaan 93, het plaatsen van een dakkapel, ontvangen 11-5-2020

Wijhe

- Koestraat (voorlopig) 17, het bouwen van de linkerhelft van een twee-onder-één-kapwoning, ontvangen 7-5-2020
- Koestraat (voorlopig) 19, het bouwen van de rechterhelft van een twee-onder-één-kapwoning, ontvangen 7-5-2020
- Handelsweg 14, het tijdelijk plaatsen van een overkapping voor het uitoefenen van beweegaanbod, ontvangen 14-5-2020

Wesepe

- Veldwachter (voorlopig) 26, het bouwen van een vrijstaande woning, ontvangen 11-5-2020

Inzage

Wilt u één van de (bouw)plannen inzien? Stuur dan een mail naar wabo@olst-wijhe.nl. Dan sturen wij u het plan digitaal toe.

Ingetrokken aanvragen

Welsum

- IJsseldijk 5a, het aanleggen van een taludtrap en het plaatsen van twee informatieborden, verzenddatum 12-5-2020

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Olst

- Jan Schamhartstraat 88, het realiseren van een plattelandswoning en het bouwen van een bijgebouw, verzenddatum 6-5-2020
- Eikelhofweg 7a, het vervangen van een tuinbouwkas, verzenddatum 11-5-2020
- Koningin Wilhelminastraat 13, het vergroten van de woning, verzenddatum 11-5-2020

Wijhe

- Koestraat 9 en 11, het bouwen van een twee-onder-één-kapwoning, verzenddatum 11-5-2020
- Sterrebos 4, het bouwen van een vrijstaande woning, verzenddatum 11-5-2020
- Wihendaalseweg 7, het bouwen van een veranda, verzenddatum 11-5-2020

Wesepe

- Veldwachter 21, het vergroten van de garage, verzenddatum 14-5-2020
- Veldwachter 21, het bouwen van een schuur, verzenddatum 14-5-2020

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.