

Contact

Website www.olst-wijhe.nl
E-mail gemeente@olst-wijhe.nl
Twitter @GemOlstWijhe
Post Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Telefoon 14 0570 of 0570 – 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe
ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohuis

Jan Schamhartstraat 5b in Olst
maandag van 13.30 tot 16.30 uur
dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
donderdag gesloten
vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

ID of rijbewijs nodig, maar kunt u niet naar ons komen? Bel 14 0570

Sommige inwoners kunnen niet naar onze balies in het gemeentehuis of het Holstohuis komen om bijvoorbeeld een paspoort, ID-kaart of rijbewijs aan te vragen. Daarom bezoeken wij jaarlijks de verzorgingshuizen in de gemeente om hen op locatie te helpen. Dit jaar zijn er geen inwoners in de verzorgingshuizen van wie het paspoort of de ID-kaart verloopt. Daarom organiseren wij geen inlooppmomenten. Heeft u toch iets van ons nodig, bijvoorbeeld een ID-kaart of rijbewijs, en kunt u niet naar ons komen? Neem dan contact met ons op via telefoonnummer 14 0570, dan kijken wij samen met u naar een passende oplossing.

Verantwoord stoken beter voor gezondheid en milieu

In deze tijd van het jaar worden houtkachels veel gebruikt. Wist u dat open haarden, houtkachels en buitenvuren gezondheidsklachten kunnen veroorzaken en klachten over stank? Vooral mensen met gevoelige luchtwegen, zoals longpatiënten en mensen met astma, kunnen veel last hebben van rook en (onzichtbare) verbrandingsgassen. Heeft u een houtkachel/open haard? Zorg dan dat u verantwoord stookt. Stook bijvoorbeeld alleen droog, onbewerkt/onbehandeld hout. Stook niet bij windstil of mistig weer. En zorg voor voldoende ventilatie in huis en voor luchttoevoer in de kachel. Als u goed stookt, ziet u gele, gelijkmatige vlammen en komt er bijna geen rook uit de schoorsteen. Laat uw schoorsteen minstens één keer per jaar goed vegen.

Meer tips over (hout)kachels leest u op www.milieucentraal.nl/energie-besparen/energiezuinig-huis/verwarmen-op-gas-of-hout/houtkachel-of-open-haard/. Wilt u een kachel kopen? Lees dan ook deze pagina. Een pelletkachel geeft bijvoorbeeld meer warmte af in huis en is veel minder schadelijk voor het milieu en de gezondheid.

Hebben uw burens een houtkachel en heeft u last van de rook? Ga dan in gesprek en probeer samen tot een oplossing te komen. Als u er samen niet uit komt, kan buurtbemiddeling een rol spelen.

Kijk op www.buurtbemiddelingolstwijhe.nl.

Agenda gemeente Olst-Wijhe

Week van 24 februari

- Eerste controle speeltoestellen en -terreinen
- Snoeiwerkzaamheden Olst

Kijk voor een volledig overzicht op www.olst-wijhe.nl.

Foto-expositie Olst-Wijhe in Infocentrum

Heeft u de foto-expositie met foto's van Olst-Wijhe al gezien in het Infocentrum IJssel Den Nul? De prachtige foto's die werden ingestuurd voor onze fotowedstrijd zijn nog tot en met vrijdag 13 maart te zien. De foto's geven u een unieke kijk op Olst-Wijhe door de ogen van onze inwoners. U kunt de expositie dagelijks bezoeken tussen 10.00 en 17.00 uur. De toegang is gratis.

Volgende week aanslag gemeentelijke belastingen

Volgende week valt de aanslag voor de gemeentelijke belastingen in uw bus. Of u krijgt hem digitaal via MijnOverheid berichtenbox.

Snel antwoord

Bent u het niet eens met de vastgestelde WOZ-waarde van uw huis? Wij staan voor u klaar en helpen u snel. Mail naar snelantwoord@dowr.nl, bel naar 0570 – 69 34 43 of 0570 – 56 80 80 of whatsapp via 06 – 83 54 25 52.

Wilt u meer weten over de aanslag gemeentelijke belastingen? Kijk dan op www.olst-wijhe.nl/belastingen. In de Huis aan Huis Reklamix van volgende week vindt u een speciale pagina over de gemeentelijke belastingen.



Iedereen heeft wel eens hulp nodig. In de IJsselberichten leest u antwoorden op veel gestelde vragen.

Een afspraak bij de kapper of bij de tandarts, maar kunt u niet zelfstandig reizen? Lees welke mogelijkheden er zijn om u hierbij te ondersteunen

Als u niet zelf met de auto of het openbaar vervoer kunt reizen, kunt u gebruikmaken van de vrijwillige vervoersdienst van ut Huus Welzijn. Een vrijwilliger haalt u dan met de auto op en brengt u later weer terug. Heeft u vanwege een beperking speciaal taxivervoer nodig en kunt u niet op een andere manier reizen? De consultant van het toegangsteam Wmo bekijkt samen met u wat u aan vervoer

nodig heeft. U komt dan misschien in aanmerking voor Mijn Taxi Op Maat. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het toegangsteam Wmo.

Hulp nodig of meer weten? Kijk dan op ondersteuning.olst-wijhe.nl en www.mijntaxiopmaat.nl.

Raadsvergadering en raadsbijeenkomst op 24 februari 2020

Het besluitvormingsproces in de gemeente Olst-Wijhe kent maximaal drie fases. In de Beeldvormende raadsbijeenkomst wordt in een rondetafelgesprek onder leiding van een externe voorzitter informatie ingewonnen over een onderwerp. Raadsleden krijgen zo een goed beeld van het onderwerp en zijn voldoende geïnformeerd om een standpunt in te nemen. Er neemt één lid per fractie deel en de inwoners die willen meepraten zitten hierbij aan tafel. Aan het eind van deze bijeenkomst wordt vastgesteld of het voorstel door kan naar een oordeelsvormende raadsbijeenkomst. In de Oordeelsvormende bijeenkomst wordt het debat gevoerd. Onder leiding van een externe voorzitter discussiëren de raadsleden met elkaar over het voorlopige standpunt. Inspreken is in deze bijeenkomst alleen mogelijk over onderwerpen die niet in een beeldvormende vergadering zijn behandeld en over onderwerpen die niet op de agenda staan.

In de Besluitvormende vergadering worden de beslissingen genomen. Dit is de formele raadsvergadering onder voorzitterschap van de burgemeester.

Op 24 februari 2020 begint om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis in Wijhe een besluitvormende raadsvergadering.

Agenda

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Voorstel tot onderzoek geloofsbrief/toelating nieuw benoemd lid van de raad.
4. Beëdiging van de heer S.J. Eenhoorn als lid van de raad van de gemeente Olst-Wijhe.
5. Vragenronde raadsleden.
6. Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering d.d. 3 februari 2020.
7. Mededelingen.

8. Spreekrecht inwoners.
9. Ingekomen stukken.
10. Voorstel tot opheffing geheimhouding informatie verkenning woningbouw.
11. Voorstel tot aanwijzing percelen Wet voorkeursrecht gemeenten Wijhe Zuid.
12. Sluiting.

U kunt tijdens de raadsvergadering inspreken over agendapunt 11. Wilt u inspreken? Meld u zich dan uiterlijk maandag 24 februari om 12.00 uur aan bij de griffier via telefoonnummer 14 0570.

Aansluitend begint om 20.00 uur (of later als de besluitvormende raadsvergadering daartoe aanleiding geeft) een beeldvormende raadsbijeenkomst. Er is ruimte voor eventuele uitloop van deze bijeenkomst op dinsdag 25 februari vanaf 20.00 uur.

Agenda

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Voorstel Ruimtelijke visie duurzame energie met wind en zon.
4. Sluiting.

Aanmelden om in te spreken is niet meer mogelijk voor de beeldvormende raadsbijeenkomst.

Een toelichting op de te behandelen agendapunten in beide vergaderingen vindt u op gemeenteraad.olst-wijhe.nl bij Vergaderschema.

Live volgen

U kunt de gemeenteraadsvergadering live volgen op gemeenteraad.olst-wijhe.nl. U vindt op deze website meer informatie over de gemeenteraad en de raadsvergaderingen.

Starterslening

Stel, u wilt voor het eerst een woning kopen maar de woonlasten zijn net te hoog voor uw inkomen. Mogelijk biedt de Starterslening uitkomst. Deze Starterslening overbrugt dan het verschil tussen de koopsom van uw eerste woning en het maximale bedrag dat u bij de bank kunt lenen. Naast de Starterslening heeft u dus ook een reguliere hypotheek. De rente staat 15 jaar vast, u krijgt de lening voor

maximaal 30 jaar en de eerste 3 jaar hoeft u geen rente en aflossing te betalen. U moet voldoen aan een aantal voorwaarden om in aanmerking te komen. De maximale koopprijsgrenzen gelden per 1 januari 2020.

Voor een bestaande woning (zonder label A, de woning is niet verduurzaamd) geldt: de koopsom (inclusief eventuele

verbeterkosten) mag maximaal € 235.000 bedragen. De Starterslening bedraagt dan maximaal 20% van de koopsom en is maximaal € 30.000.

Voor een bestaande of een nieuwe woning met minimaal label A (de woning is wel verduurzaamd) geldt: de koopsom (inclusief verbeterkosten) mag maximaal € 257.000

bedragen. De Starterslening bedraagt dan maximaal 20% van de koopsom en is maximaal € 35.000.

Meer informatie over de voorwaarden en het aanvragen van de lening vindt u op www.olst-wijhe.nl/starterslening.

Bekendmakingen

Leefomgeving

Nota van uitgangspunten omgevingsplan dorpen en buurtschappen

Het college heeft ingestemd met de Nota van Uitgangspunten voor het omgevingsplan voor de dorpen en buurtschappen. Deze nota vormt het kader voor het omgevingsplan dorpen en buurtschappen dat de komende periode wordt opgesteld. In de Nota leggen we de basis voor de regels in het omgevingsplan: wat regelt de gemeente? En wat niet? Zijn er andere regels nodig? Of willen en kunnen we op onderdelen meer loslaten en minder regels opnemen?

De Nota van Uitgangspunten ligt ter inzage van 20 februari tot en met 18 maart 2020. U kunt deze inzien op www.olst-wijhe.nl en bij onze balies in het gemeentehuis in Wijhe en het Holstohuis in Olst.

U kunt binnen de genoemde termijn mondeling of schriftelijk (ook via gemeente@olst-wijhe.nl) een reactie geven op de Nota van Uitgangspunten voor het omgevingsplan dorpen en buurtschappen. Stuur uw schriftelijke reactie naar het college onder vermelding van nummer 5484-2017. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij Petra Nijman (team Projectmanagement en Advies), via telefoonnummer 14 0570.

Overeenkomst exploitatie Bokkelerweg 2 / Stapelhaarspad 1 in Wesepe

Het college van B en W heeft op 18 december 2019 met de initiatiefnemer een overeenkomst afgesloten voor de exploitatie van percelen aan de Bokkelerweg 2 en Stapelhaarspad 1 in Wesepe. Hiermee is het kostenverhaal van de voorgenomen ontwikkeling op deze locaties en de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd.

U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst inzien op wonen.olst-wijhe.nl en bij onze balies in het gemeentehuis in Wijhe en het Holstohuis in Olst van 20 februari tot en met 1 april 2020. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Olst

- Jan Schamhartstraat (voorlopig) 87a, het bouwen van een vrijstaande woning, ontvangen 4-2-2020
- Eikelhofweg 7a, het vervangen van een tuinbouwkas, ontvangen 12-2-2020

Wijhe

- Raalterweg (voorlopig) 27b, het bouwen van een vrijstaande woning, ontvangen 12-2-2020

Wesepe

- Raalterweg 85, het verbouwen van de boerderij, ontvangen 4-2-2020
- Boxbergerweg 71a, het plaatsen van zonnepanelen op de grond, ontvangen 8-2-2020

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij de balie van het klantcontactcentrum in het gemeentehuis in Wijhe.

Verlenging termijn beslissing aanvraag omgevingsvergunning

Bij de volgende aanvraag is de termijn om te beslissen met zes weken verlengd:

Wijhe

- Wijkendaalseweg 3b, het wijzigen van de situatie van de woning (wijziging op een reeds verleende vergunning), ontvangen 6-10-2019

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Wijhe

- Koestraat 7, het bouwen van een veranda en carport, verzenddatum 12-2-2020

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

Evenementen

Olst

- Route door Olst, Carnavalsoptocht C.V. de Iesselzotten, 22-2-2020, verzonden op 7-2-2020

Er zijn verkeersmaatregelen genomen. Kijk op <https://melvin.ndw.nu/public>.

- Parkeerplaats sporthal de Hooiberg, Circus Renz Internationaal, 30-3-2020 t/m 5-4-2020, verzonden op 7-2-2020

Boskamp

- Eikelhofweg 9, Carnavalsfeest C.V. de Weteringzotten, 21-2-2020 t/m 23-2-2020, verzonden op 18-2-2020

Melding incidentele festiviteit

- Eikelhofweg 9 Olst, Carnavalsfeest C.V. de Weteringzotten MIF 1, 2 en 3, 21-2-2020 t/m 23-2-2020, verzonden op 13-2-2020

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij de burgemeester.