

Contact

Website www.olst-wijhe.nl
E-mail gemeente@olst-wijhe.nl
Facebook www.facebook.com/gemeenteolstwijhe
Twitter @GemOlstWijhe
Post Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Telefoon 14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Wij werken alleen op afspraak. Je kunt ons bellen om een afspraak te maken.

Onze balie in het Holstohuis is gesloten.

Balie gemeentehuis

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Raadhuisplein 1 in Wijhe

Maandag	van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.30 uur
Dinsdag	van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.30 uur
Woensdag	van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 20.00 uur
Donderdag	van 9.00 tot 12.00 uur
Vrijdag	van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.30 uur

Balie Holstohuis gesloten

Vanwege de extra maatregelen van de Rijksoverheid is onze balie in het Holstohuis gesloten. De sluiting duurt in ieder geval tot en met 18 november. Op de tijden dat je normaal gesproken terecht kunt in het Holstohuis, kun je nu terecht in het gemeentehuis. En uiteraard ook op de reguliere openingstijden van het gemeentehuis. Heb jij een afspraak in het Holstohuis de komende weken? Dan nemen we contact met je op om je afspraak te verplaatsen naar het gemeentehuis.

Noaberhuus Olst en Wijhe

Het Noaberhuus is een ontmoetingsplek voor mensen die sociaal kwetsbaar zijn. Mensen die vaak alleen zijn en behoefte hebben aan ontmoeting, advies, structuur in hun dag en dagbesteding kunnen hier terecht. Voor deze mensen is het Noaberhuus een belangrijke plek. Het Noaberhuus houdt zich aan alle coronamaatregelen, zodat het een veilige plek is voor de mensen die er komen, zowel bezoekers als vrijwilligers. De komende tijd worden de regels nog verder aangescherpt zodat er nooit teveel mensen tegelijk aanwezig zijn en sprake is van een besloten groep. Zo kan het Noaberhuus gelukkig toch wat blijven betekenen voor de samenleving.

Gemeenteraad bespreekt Ruimtelijke Visie Duurzame Energie op 23 november

In 2017 startten wij met gesprekken met inwoners over een Energievisie, nu Ruimtelijke Visie Duurzame Energie. In ruim 15 bijeenkomsten gaven inwoners waardevolle inbreng voor de visie. In de ruimtelijke visie staat welke plekken kansrijk zijn voor windmolens en zonnevelden. Het bijbehorende toetsingskader beschrijft de voorwaarden voor zowel wind als zon.

Voor de zomer sprak de gemeenteraad over de visie. Maar liefst 40 insprekers deelden hun mening met de raadsleden. In de zomer is het toetsingskader aangepast. Een belangrijke toevoeging is de inzet van een omgevingsadviesraad met inwoners en andere belanghebbenden uit een gebied. Voor wind kan dit al voordat er een initiatiefnemer is. Dit is uniek, want normaal gesproken komen omwonenden pas in beeld als

er al een project is. Op deze manier kunnen de leden van de omgevingsadviesraad in alle rust samen bepalen onder welke voorwaarden zij wind eventueel willen toestaan. Voor zon willen we ook werken met een omgevingsadviesraad. Deze gaat alleen pas aan de slag als er al een project is.

Het college stelt de gemeenteraad voor de visie en het toetsingskader vast te stellen. Op 23 november neemt de raad een besluit over de Ruimtelijke Visie Duurzame Energie. De vergadering begint om 20.00 uur. Vanwege de coronacrisis laten wij geen toehoorders toe in de raadzaal. U kunt wel live meekijken via gemeenteraad.olst-wijhe.nl. Inspreken is in de besluitvormende vergadering niet meer mogelijk. Meer informatie? Kijk dan op www.olst-wijhe.nl/energievisie.

Welk ontwerp voor park Woeste Wijhe krijgt jouw stem?

Tussen de wijken Krijtenberg en Noorder Koeslag in Wijhe gaan we een park met daarin een natuurlijke speelplek maken. We vroegen inwoners om mee te denken over de invulling van het park. Dat leverde leuke ideeën op! We gebruikten het beste van alle inzendingen om tot drie ontwerpschetsen te komen. En nu is het tijd om te stemmen op jouw favoriet. Iedereen kan tot en met 29 november stemmen via www.olst-wijhe.nl/stemopwoestewijhe.

Het ontwerp met de meeste stemmen werken we verder uit, zodat de uitvoerder ermee aan de slag kan. We streven ernaar dat het park in de zomer van 2021 klaar is.

maken en hiervan een foto maken. Je kunt je ontwerp naar ons mailen via gemeente@olst-wijhe.nl. Van alle ideeën die we ontvangen maken we weer drie ontwerpschetsen waarop jij vervolgens kunt stemmen. Volg hier voor onze Facebookpagina: www.facebook.com/gemeenteolstwijhe.

Meer informatie vind je op www.olst-wijhe.nl/woestewijhe.

Ontwerp jij de natuurspeelplek van Woeste Wijhe?

In het park komt ook een natuurspeelplek. Hiervoor vragen we kinderen, ouders en scholen om ons te helpen. Je kunt een ontwerp maken op een A4-tje, maar je kunt natuurlijk ook iets moois



Wat is de Reductieregeling?

Is jouw inkomen gelijk aan of lager dan 110% van de voor jou geldende bijstandsnorm? Dan kun je voor bepaalde kosten een bijdrage van ons krijgen. Bijvoorbeeld voor kosten die samenhangen met sociaal-culturele, recreatieve, culturele en/of sportieve activiteiten. Ben je getrouwd of woon je samen? Dan is de bijdrage € 250,- per kalenderjaar. Heb je geen echtgenoot/partner waarmee je samen een huishouden vormt? Dan kun je een bedrag ontvangen

Iedereen heeft wel eens hulp nodig. In de IJsselberichten lees je antwoorden op veel gestelde vragen.

van € 200,- per kalenderjaar. Voor elk inwonend kind (jonger dan 18 jaar) kun je een bedrag ontvangen van € 550,- per kalenderjaar. Hierbij geldt een inkomensgrens van 130%. Je kunt de Reductieregeling voor 2019 aanvragen tot en met 31 januari 2020.

Hulp nodig of meer weten? Kijk dan op ondersteuning.olst-wijhe.nl.

Raadsvergadering

Kijk voor meer informatie over de gemeenteraad en de raadsvergaderingen op gemeenteraad.olst-wijhe.nl.

Hoe word jij digitaal geholpen door de gemeente Olst-Wijhe?



Onderzoek naar de digitale dienstverlening van de gemeente

De rekenkamercommissie ondersteunt de gemeenteraad in zijn controlerende taak. De commissie doet onderzoek naar de digitale dienstverlening van de gemeente en hoort graag jouw ervaringen. Wil jij jouw ervaring delen? Vul dan de enquête in op www.digitaalolst-wijhe.nl. Invullen kan van 10 tot 24 november en kost ongeveer 5 minuten.

Heb jij ideeën voor een campagne tegen hondenpoep?



Wist je dat hondenpoep op straat een van de grootste ergernissen is van mensen? We krijgen er jaarlijks veel klachten over. Nu we allemaal meer thuis zijn en graag een frisse neus halen, hebben we er met elkaar alleen maar meer last van. Daar willen we wat aan doen. We starten binnenkort een campagne om hondenpoep op straat tegen te gaan. Wil je ons helpen met deze campagne? We gebruiken graag jouw creativiteit voor het maken van grappige slogans en foto's. Foto's van hondenpoep op straat hebben we genoeg, maar jij hebt vast veel andere, leuke ideeën. Stuur jouw slogans en/of foto's naar gemeente@olst-wijhe.nl en wie weet zie je jouw ideeën terug in onze campagne. We zijn benieuwd!

Stikstofproblematiek vertraagt bouw Olstergaard

Veel bouwprojecten in Nederland hebben nog steeds te maken met de problematiek rondom stikstof. Telkens zijn er nieuwe ontwikkelingen, zoals nu de nieuwste update van het stikstofrekeningsysteem AERIUS. Hierdoor hebben wij voor zowel de aanlegfase en het wonen in Olstergaard een vergunning (voor stikstof) nodig. De provincie moet deze afgeven en hoopt dat

voor het eind van het jaar te doen, waarna de vergunning nog zes weken ter inzage moet liggen.

Het college loopt vooruit op de verwachte vergunning van de provincie om het tijdverlies voor de toekomstige bewoners te beperken. Zo kunnen zij zo snel mogelijk hun woning gaan bouwen. Het college van B&W besloot dinsdag

3 november om de aannemer alvast opdracht te geven en te starten met de voorbereidingen voor het bouwrijp maken van Olstergaard. Dan kunnen wij, als de vergunning onherroepelijk is, direct van start met de werkzaamheden.

Toekomstige bewoners van het nieuwbouwproject moeten nog wat langer geduld hebben voordat zij

hun droomwoning kunnen bouwen. De verwachting was dat zij in april 2021 konden starten. Dit lijkt nu zo'n twaalf weken langer te duren. Komt de vergunning van de provincie nog later, dan hebben de toekomstige bewoners helaas nog meer vertraging. Zij kunnen namelijk pas na het bouwrijp maken gaan bouwen.

Bekendmakingen

Leefomgeving

Bestemmingsplan Buitengebied, Bremmelaarsstraat 13 onherroepelijk

Het bestemmingsplan Buitengebied, Bremmelaarsstraat 13 is op 5 november 2020 onherroepelijk geworden. De ontwikkeling betreft het slopen van circa 1.674 m² aan landschapsontsierende bedrijfsbebouwing en ter compensatie het terugbouwen van een woning door toepassing van het beleid Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving. U vindt het bestemmingsplan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2020001055-0301) op www.ruimtelijkeplannen.nl. Bronbestanden vindt u op ro.olst-wijhe.nl/plannen.

Bestemmingsplan Buitengebied, Bokkelerweg 2 en Stapelhaarspad 1 in Wesepe onherroepelijk

Het bestemmingsplan Buitengebied, Bokkelerweg 2 en Stapelhaarspad 1 in Wesepe is op 29 oktober 2020 onherroepelijk geworden. Het plan voorziet in het in overeenstemming brengen van de planologische situatie met de feitelijk aanwezige situatie aan de Bokkelerweg 2 en Stapelhaarspad 1 in Wesepe. Aan de Bokkelerweg 2 worden 3 extra appartementen en een woning toegestaan en aan de Stapelhaarspad 1 wordt de voormalige agrarische bedrijfswoning gewijzigd in een burgerwoning. U vindt het bestemmingsplan (identificatienummer NL.IMRO.1773.bp2020001058-0301) op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vooraankondiging bestemmingsplan Buitengebied, Kappeweg 12

Het college van B en W laat een nieuw bestemmingsplan maken voor de Kappeweg 12 te

Wijhe, kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie G, nummer 1925. De initiatiefnemer wil met toepassing van het beleid Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving twee compensatiekavels met bijgebouwen op het erf realiseren. De huidige woning met de twee bijgebouwen blijven behouden. Hiervoor sloopt de initiatiefnemer circa 4.100 m² aan landschapsontsierende bedrijfsbebouwing en past het erf landschappelijk in.

U kunt op dit moment nog geen stukken inzien, een reactie geven of in beroep gaan. Binnenkort legt het college een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. Dit wordt bekend gemaakt in de Huis aan Huis Reclamix en op www.olst-wijhe.nl. In de periode dat het plan ter inzage ligt kunt u wel reageren.

Overeenkomst exploitatie

Het college van B en W heeft op 29 oktober 2020 een overeenkomst afgesloten voor de exploitatie van de locatie Kappeweg 12 te Wijhe. Hiermee is het kostenverhaal van de voorgenomen ontwikkeling op deze locatie en de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd.

U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst inzien op wonen.olst-wijhe.nl en bij onze balie in het gemeentehuis in Wijhe. U kunt de documenten alleen op afspraak inzien. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Rectificatie

Op 21 oktober 2020 is gepubliceerd:

Wesepe

- Raalterweg (voorlopig) 79, het plaatsen van een kantoorunit, ontvangen 12-10-2020

Dit moet zijn:

Wesepe

- Raalterweg (voorlopig) 79, het plaatsen van een kantoorunit en lichtmasten, ontvangen 12-10-2020

Wijhe

- Vettewinkelweg 6, het bouwen van een berging aan de varkensstal, ontvangen 2-11-2020
- Enkweg 29, het vergroten van de woning, ontvangen 3-11-2020
- Plattenberg 45, het plaatsen van een dakkapel, ontvangen 3-11-2020

Inzage

Wilt u één van de (bouw)plannen inzien? Stuur dan een mail naar wabo@olst-wijhe.nl. Dan sturen wij u het plan digitaal toe.

Verlenging termijn beslissing aanvraag omgevingsvergunning

Bij de volgende aanvraag is de termijn om te beslissen met zes weken verlengd:

Wijhe

- Het Anem 30, het bouwen van een garage/werktuigenberging met stro-opslag, ontvangen 23-3-2020

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Olst

- Diepenveenseweg 18, het kappen van een eik, verzenddatum 2-11-2020
- Diepenveenseweg (tegenover) 30, het aanleggen van een pool, verzenddatum 3-11-2020

Wijhe

- Daslever 3, het verbouwen van de woning, verzenddatum 3-11-2020
- Achtendeel 16, 18, 19, 20, 21, 22, 24 en 26 en Plattenberg 35, 37, 39, 41 en 41a, het bouwen van drie twee-onder-één-kapwoningen, één drie-onder-één-kapwoning en één vier-onder-één-kapwoning, verzenddatum 3-11-2020
- Wechterholt 5, 5a en 5b, het verbouwen van een school naar drie woningen, het plaatsen van drie dakkapellen en het wijzigen van de voorgevel, verzenddatum 4-11-2020

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.