

Openbare kennisgevingen gemeente Olst-Wijhe

In verband met de feestdagen verschijnt de Huis aan Huis Reklamix niet op woensdag 1 januari. Wij publiceren onze openbare kennisgevingen daarom in De Stentor, editie Salland op 3 januari 2020.

Voorankondiging bestemmingsplan Boerhaar 3, Middelerstraat 2, Rietbergweg 6

Het college van B en W laat een nieuw bestemmingsplan maken voor de Boerhaar 3 te Wijhe, kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie E, nummer 3073, de Middelerstraat 2 te Olst, kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie H, nummer 3246 en de Rietbergweg 6 te Wijhe, kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie G, nummer 2189. De initiatiefnemers willen met toepassing van het beleid Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving op drie erven gezamenlijk ca. 1650 m² aan landschapontsierende bedrijfsbebouwing slopen en ter compensatie en woning aan de Boerhaar 3 in bestaande bebouwing dat niet gesloopt wordt realiseren en de woning aan de Rietbergweg 6 in twee wooneenheden splitsen.

U kunt op dit moment nog geen stukken inzien, een reactie geven of in beroep gaan. Binnenkort legt het college een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. Dit wordt bekend gemaakt in de Stentor en op www.olst-wijhe.nl. In de periode dat het plan ter inzage ligt kunt u wel reageren.

Overeenkomst exploitatie

Het college van B en W heeft op 19 december 2019 een overeenkomst afgesloten voor de exploitatie van de locaties Boerhaar 3 te Wijhe, Middelerstraat 2 te Olst en Rietbergweg 6 te Wijhe. Hiermee is het kostenverhaal van de voorgenomen ontwikkeling op deze locaties en de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd.

U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst inzien op www.wonen.olst-wijhe.nl en bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1) en in Olst (Holstohuis, Jan Schamhartstraat 5b). U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Wijhe

- Bremmelerstraat 7, het bouwen van een vervangende woning, ontvangen 19-12-2019
- Plattenberg (voorlopig) 53, het bouwen van een vrijstaande woning, ontvangen 20-12-2019

Welsum

- Kerklaan 22, het verbouwen en vergroten van het dorps huis, ontvangen 19-12-2019
- Erveweg (voorlopig) 26a, het realiseren van een woning in een bijgebouw, ontvangen 23-12-2019
- Zijlweg 1, het kappen van een conifeer, ontvangen 23-12-2019

Olst

- Rijksstraatweg 55, het kappen van een boom, ontvangen 20-12-2019
- Roodborst 28, het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning, ontvangen 22-12-2019

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij de balie van het klantcontactcentrum in het gemeentehuis in Wijhe.

Besluit vergunningsvrij

Olst

- Roodborst 28, het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning, verzonden 24-12-2019

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Wijhe

- Kerkstraat 32, 32a, 34, 36, 38 en 40, het realiseren van zes appartementen, verzenddatum 24-12-2019

Wesepe

- Velsdijk 16, het tijdelijk plaatsen van een woonunit, verzenddatum 19-12-2019

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een meldingen Activiteitenbesluit hebben geaccepteerd voor:

Olst

- Jan Schamhartstraat 99, het veranderen van de activiteiten
- Dingshofweg 3b, het vervangen/vernieuwen van de bovenbouw (deels)

Wijhe

- Veerweg 1, het oprichten van een inrichting
- Veerweg 1, het veranderen van een inrichting

Evenementen

Wijhe

- Route door Olst-Wijhe, Craft Ster van Zwolle, 29-02-2020, verzonden op 23-12-2019
Er zijn verkeersmaatregelen genomen, zie <http://www.bereikbaar.overijssel.nl/>

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij de burgemeester.