

Contact

Website www.olst-wijhe.nl
E-mail gemeente@olst-wijhe.nl
Twitter @GemOlstWijhe
Post Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Telefoon 14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe
ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohuis

Jan Schamhartstraat 5b in Olst
maandag van 13.30 tot 16.30 uur
dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
donderdag gesloten
vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Inloopbijeenkomsten kavelverkoop in Wijhe en in Olst

Wilt u uw droomhuis bouwen in onze gemeente? Dat kan! In zowel Noorder Koeslag in Wijhe als in Zonnekamp Oost in Olst geven we in oktober meerderde kavels uit. Om meer informatie te geven over de kavels, het plan, de bouw mogelijkheden en de inrichting van het gebied organiseren we twee inloopbijeenkomsten. Kavels zijn beschikbaar vanaf circa € 80.000,- exclusief kosten koper en inclusief 21% btw.

Noorder Koeslag

De inloopbijeenkomst over Noorder Koeslag is op 9 september van 19.30 tot 21.00 uur in het gemeentehuis in Wijhe. Daar geven we u graag meer informatie over de tien kavels die we daar gaan uitgeven. Op vier kavels kunt u vrijstaand bouwen. Op de overige zes kavels kunnen drie twee-onder-een-kapwoningen gebouwd worden. SallandWonen is ook aanwezig tijdens de inloopbijeenkomst in Wijhe omdat zij huurwoningen gaan bouwen in Noorder Koeslag.

Zonnekamp Oost

Voor Zonnekamp Oost kunt u op 10 september tussen 19.30 en 21.00 uur terecht in het Holstohuis in Olst. In Zonnekamp Oost komen er zes kavels beschikbaar voor drie twee-onder-een-kapwoningen.

Bent u nieuwsgierig naar de kavels? Kijk dan op wonen.olst-wijhe.nl/noorderkoeslag en/of op wonen.olst-wijhe.nl/zonnekampooost.

Inschrijven en loting

Vanaf de dag na de inloopbijeenkomst tot en met 27 september kunt u zich inschrijven voor een kavel waarna naar verwachting een loting plaatsvindt. Hier wordt u uiteraard tijdig over geïnformeerd als u zich heeft ingeschreven.

Kavelwinkel

Kijk eens in onze kavelwinkel op wonen.olst-wijhe.nl/kavelwinkel. Daar vindt u alle beschikbare kavels in onze gemeente die uitgegeven worden volgens het principe 'wie het eerst komt, wie het eerst maakt'.

Aan de slag met speeltuin Willy Dobbplantsoen Olst

Laat uw wensen horen op 17 september

Spelen is belangrijk voor kinderen. Lekker in de buitenlucht actief bezig zijn. In onze gemeente zorgen we ervoor dat er voldoende speelplekken zijn voor kinderen. Elke speeltuin wordt eens in de zoveel tijd opgeknapt of aangepast. Nu is het Willy Dobbplantsoen in Zonnekamp West in Olst aan de beurt. En daarbij hebben we uw hulp nodig! Woont u in de buurt van deze speeltuin en/of komt u er regelmatig met uw (klein)kinderen, oppaskinderen, neefjes of nichtjes? Dan horen wij graag uw wensen voor deze speeltuin. De speeltuin is bedoeld voor kleintjes tot 6 jaar.

Wij nodigen u graag uit om uw wensen met ons te delen. U bent van harte welkom op 17 september van 16.30 tot 18.30 uur. Er is geen programma, u kunt komen wanneer u wilt. Neem vooral de kinderen mee. Zij kunnen ons ook laten zien wat ze leuk vinden. Als we alle wensen hebben verzameld, maakt de leverancier een aantal ontwerpen. Hiermee komen we later bij u terug. Volgend voorjaar gaan we dan daadwerkelijk aan de slag en krijgt de speeltuin een metamorfose.

Blijven jullie uit handen van de politie?

Week van de Opvoeding: doe mee met Hunted in Olst-Wijhe!

Lukt het jullie om van de ene op de andere minuut te verdwijnen en onder de radar te blijven? Op donderdagavond 10 oktober doen jij en je ouder/verzorger er alles aan om in Olst-Wijhe 3 uur lang uit handen van de politie te blijven. De politie doet er natuurlijk juist alles aan om jullie zo snel mogelijk op te sporen.

Centrum voor Jeugd en Gezin Olst-Wijhe (CJG) organiseert in samenwerking met de politie Salland in Olst-Wijhe het superspannende spel

Hunted. Dit van tv bekende kat- en muisspel wordt speciaal voor jou en je ouder/opvoeder georganiseerd.

Denken jullie uit handen te kunnen blijven van de politie? Geef jullie dan voor 26 september op voor deze spannende avond waar iedereen vast nog lang over napraat! Voor jullie aanmelding en meer informatie kijk je op www.olst-wijhe.nl/hunted.

Op donderdag 12 september zijn wij gesloten

Op donderdag 12 september zijn onze balies in het gemeentehuis en het Holstohuis gesloten. Ook telefonisch kunt u ons niet bereiken.

Wilt u een geboorte aangeven of een begrafenis vastleggen op 12 september?

Raadsvergadering

Kijk voor meer informatie over de gemeenteraad en de raadsvergaderingen op gemeenteraad.olst-wijhe.nl.

Agenda gemeente Olst-Wijhe

- 5 sept. Controle straatverlichting Wijhe
- 9 sept. Deze week: tweede controle speeltoestellen en -terreinen
- 9 sept. Inloopbijeenkomst kavelverkoop Noorder Koeslag, gemeentehuis
- 10 sept. Inloopbijeenkomst kavelverkoop Zonnekamp Oost, Holstohuis

Kijk voor een compleet overzicht op www.olst-wijhe.nl.

Maximale koopsom en leenbedrag Starterslening aangepast

De woningmarkt is volop in beweging. Wij vinden dat de Starterslening daarop aan moet sluiten. We hebben de maximale koopsom van de woning, het maximale leenbedrag voor bestaande niet duurzame woningen en de indexatie van de koopsom aangepast.

Hieronder vindt u de belangrijkste aanpassingen.

- De maximale koopsom voor bestaande, niet duurzame woningen is gewijzigd van € 200.000,- naar € 220.000,-. Dit bedrag wordt jaarlijks aangepast in lijn met de ontwikkeling van de Nationale Hypotheek Garantie (NHG)
- De maximale koopsom voor nieuwe of bestaande woningen met minimaal een energielabel A is gewijzigd van € 220.000,- naar € 240.000,-. Dit bedrag wordt jaarlijks aangepast in lijn met de ontwikkeling van de Nationale Hypotheek Garantie (NHG).
- De hoogte van de Starterslening voor een bestaande woning (niet duurzame woning) is gewijzigd van maximaal € 25.000,- naar maximaal € 30.000,-.

Kijk op www.olst-wijhe.nl/starterslening voor alle voorwaarden van onze Starterslening.



Evenementen in september

Elke maand publiceren wij de evenementen waarvoor een vergunning is of wordt aangevraagd. In september gaat het om de volgende evenementen:

- 5 t/m 8 sept. Wiejese Diekdaegen, Wijhe
- 18 sept. Appelloop, Olst
- 18 t/m 22 sept. Olsterfeest, Olst
- 21 sept. Olster jaarmarkt, Olst

Meldpunt Sociaal Domein Olst-Wijhe

Voor vragen, meldingen en suggesties over de uitvoering van de Wmo, Jeugdwet of Participatiewet
Telefoon: 0570 - 568057
E-mail: meldpunt sociaal domein@olst-wijhe.nl

Kijk voor meer informatie op www.olst-wijhe.nl/openingstijden. Op vrijdag 13 september kunt u weer bij ons terecht.

Bekendmakingen

Leefomgeving

Overeenkomst exploitatie Zonneweide Overkamp, Diepenveenseweg achter nr. 2, Olst

Het college van B en W heeft op 21 augustus 2019 met de initiatiefnemer een overeenkomst afgesloten voor de exploitatie van het perceel aan de Diepenveenseweg achter nr. 2 in Olst. Hiermee is het kostenverhaal van de voorgenomen ontwikkeling op deze locatie en de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd.

U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst van 5 september tot en met 16 oktober 2019 inzien op wonen.olst-wijhe.nl en bij onze balies in het gemeentehuis in Wijhe en het Holstohuis in Olst. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Wijhe

- Molenstraat 8, het kappen van een naaldboom, ontvangen 22-8-2019
- Hogeweg 21, het tijdelijk plaatsen van een woonunit, ontvangen 26-8-2019

Olst

- Diepenveenseweg 30, het kappen van een beuk, ontvangen 22-8-2019

- Dingshofweg 11, het bouwen van een werktuigenberging, ontvangen 23-8-2019

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij de balie van het klantcontactcentrum in het gemeentehuis in Wijhe.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Wijhe

- Geere 64, het bouwen van een schutting en overkapping, verzenddatum 22-8-2019
- Plattenberg 61 en 63, het bouwen van een twee-onder-één-kapwoning, verzenddatum 28-8-2019

Olst

- Grasmus 8, het bouwen van een tuinhuisje, verzenddatum 27-8-2019
- Diepenveenseweg tegenover 20 en 26 en Rozenvoorderijk tegenover 6, het aanleggen van vijf poelen, verzenddatum 28-8-2019

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

Verleende omgevingsvergunningen (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

De onderstaande vergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 Wabo.

Wijhe

Voor de locatie aan de Jan Meesterweg in Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie F, nummers 6008, 6572, 6571 en sectie G, nummers 2314, 2316, 2086 en 2315) legt het college van B en W een definitieve omgevingsvergunning ter inzage. Het plan maakt de realisatie van een zonnepark ter grootte van 6,5 hectare mogelijk alsmede de landschappelijke inpassing van het zonnepark.

Het plan (identificatienummer: NL.IMRO.1773.OM2019001051-0301) en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 5 september tot en met 16 oktober 2019. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij ons klantcontactcentrum in het gemeentehuis in Wijhe. Bronbestanden vindt u op ro.olst-wijhe.nl.

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen als u:

- tijdig een zienswijze bij het college van B en W heeft ingediend of

- belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u geen of niet tijdig een zienswijze kon indienen.

Een beroepschrift dient u in bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat de verleende omgevingsvergunning niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten, kunt u als belanghebbende binnen de genoemde termijn een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Melding incidentele festiviteit

Olst

- Koekoeksweg 11B, 90-jarig jubileum SC Overwetering op 6-9-2019 en 7-9-2019, verzenddatum 3-9-2019

Melding Brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (BGBOP)

Olst

- Koekoeksweg 11B, 90-jarig jubileum SC Overwetering op 6-9-2019 en 7-9-2019, verzenddatum 3-9-2019