

Contact

Website www.olst-wijhe.nl
E-mail gemeente@olst-wijhe.nl
Twitter @GemOlstWijhe
Post Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Telefoon 14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openings-tijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe
ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohus

Jan Schamhartstraat 5b in Olst
maandag van 13.30 tot 16.30 uur
dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
donderdag gesloten
vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Evenementen in april

Elke maand publiceren wij de evenementen in de maand erna waarvoor een vergunning is of wordt aangevraagd. In april gaat het om de volgende evenementen:

7 april	Dina Ivanova, Wesepe
12 t/m 14 april	KPJ Feestweekend, Boerhaar
14 april	Palmpasenoctocht, Eikelhof
14 april	Palmpasenoctocht, Boskamp
22 april	Toertocht Grand Fondo Hanze
26 april	Koningsloop, Wijhe
27 april	Koningsdag, Wijhe
27 april	Koningsdag, Boskamp

Informatieavond: Heb ik mijn zaken goed geregeld?

Woensdag 20 maart organiseren wij samen met organisaties op het gebied van zorg en welzijn een informatieavond over het belang om zaken goed geregeld te hebben. U bent van harte welkom van 19.30 tot 21.00 uur bij Zaal Logtenberg, Boerhaar 16 in Wijhe. Inloop vanaf 19.15 uur. De entree en de koffie/thee zijn gratis! Aanmelden is niet nodig.

Het is belangrijk om te weten wat er geregeld moet worden om niet voor verrassingen te

komen te staan bij ziekte, geheugenproblemen of een eventuele verhuizing. Notaris mevrouw Procee vertelt wat u kunt regelen en wat hierbij belangrijk is. Daarnaast zijn er professionals op het gebied van zorg en welzijn aanwezig. Zij informeren u over de ondersteuningsmogelijkheden. Dit kan zijn van een luisterend oor, de weg wijzen in zorgland tot persoonlijke verzorging en activiteiten buiten de deur. We zien u graag op 20 maart!

Besluitvormende en oordeelsvormende raadsbijeenkomsten op 11 maart

Op 11 maart 2019 begint om 20.00 uur in de raadzaal van het gemeentehuis in Wijhe een besluitvormende bijeenkomst.

Agenda besluitvormende bijeenkomst

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Vragenronde raadsleden
4. Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering d.d. 25 februari 2019
5. Mededelingen
6. Ingekomen stukken
7. Voorstel tot het benoemen van twee externe voorzitters
8. Sluiting

Om 20.30 uur begint een oordeelsvormende raadsbijeenkomst.

Agenda oordeelsvormende bijeenkomst

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Spreekrecht inwoners
4. Voorstel tot het vaststellen van het Ambitiedocument Olstergaard
5. Voorstel tot bespreking van het college-uitvoeringsprogramma, ter uitvoering van het raadsakkoord 2018-2022
6. Sluiting

Spreekrecht

De raadsleden en het college van burgemeester en wethouders hechten veel waarde aan het spreekrecht. Dus schroomt u niet om van deze mogelijkheid gebruik te maken. Tijdens de oordeelsvormende raadsbijeenkomst kunt u inspreken over de agendapunten 4 en 5 en over onderwerpen die niet op de agenda staan. Als u

Agenda gemeente Olst-Wijhe

Hieronder vindt u een overzicht van alle bijeenkomsten, kernenbezoeken, buurtschouwen, openbare vergaderingen en inloopavonden die de gemeente organiseert:

11 maart Raadsbijeenkomsten, gemeentehuis

Alle bijeenkomsten, openbare vergaderingen en inloopavonden van de gemeente vindt u op www.olst-wijhe.nl.

gebruik wilt maken van het spreekrecht, moet u dit uiterlijk op de dag van de vergadering vóór 12.00 uur doorgeven aan de griffier, Bart Duursema, via telefoonnummer 14 0570. Het spreekrecht van maximaal 5 minuten per spreker wordt verleend direct bij aanvang van de vergadering. Men richt zich enkel tot de voorzitter. Het is niet de bedoeling dat er een discussie met de raad ontstaat. Een toelichting op de te behandelen agendapunten in beide vergaderingen vindt u op gemeenteraad.olst-wijhe.nl bij Vergaderschema.

Live volgen

U kunt deze raadsbijeenkomsten live volgen op de website gemeenteraad.olst-wijhe.nl. U vindt op deze website meer informatie over de gemeenteraad en de raadsbijeenkomsten.

Bekendmakingen

Leefomgeving

Ontwerp Uitwerkingsplan Noorder Koeslag 2018 fase 2 ter inzage

De nieuwbouwwijk Noorder Koeslag in Wijhe bestaat uit verschillende deelgebieden. In het geldende bestemmingsplan Noorder Koeslag uit 2007 is het noordelijke deel aangewezen als Wonen uit te werken. Het westelijke deel van dit gebied (west van de centraal in de wijk liggende watergang) is uitgewerkt in het Uitwerkingsplan Noorder Koeslag welke in 2013 is vastgesteld. Het oostelijke deel wordt nu uitgewerkt middels dit Uitwerkingsplan Noorder Koeslag 2018 fase 2. Het oostelijke deel wordt in twee fasen ontwikkeld. Met dit uitwerkingsplan wordt voor fase 2 (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie E, nummers 3536 (gedeeltelijk), 3539 (gedeeltelijk), 3548 (gedeeltelijk), 3865 (gedeeltelijk)) toepassing gegeven aan de uit bestemming voortvloeiende uitwerkingsplicht. Daartoe legt het college van B en W een ontwerpuitwerkingsplan ter inzage. Met het uitwerkingsplan voor fase 2 wordt de bouw van maximaal 27 woningen met bijbehorende voorzieningen (onder andere wegen en groen) mogelijk gemaakt.

Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2018004022-0201) en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 7 maart tot en met 17 april 2019. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl, bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohus en bronbestanden via ro.olst-wijhe.nl. Tevens ligt voor dit plan het bijbehorende besluit vormvrije M.E.R.-beoordeling ter inzage. Dit besluit is op 12 februari 2019 door het college van B en W genomen. U kunt binnen de genoemde termijn mondeling of schriftelijk een zienswijze geven op het plan. Stuur uw schriftelijke reactie naar de gemeenteraad. Vermeld op welk plan en op welke onderdelen uw zienswijze betrekking heeft. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij het team Leefomgeving via telefoonnummer 14 0570.

Kennisgeving besluit vormvrije M.E.R.-beoordeling Noorder Koeslag fase 3.2

Voor de ontwikkeling omtrent Noorder Koeslag fase 3.2 maakt het college van B en W bekend dat zij op grond van artikel 7.2 vierde lid en artikel 7.17 van de Wet milieubeheer in

samenhang met artikel 2 tweede lid van het Besluit milieueffectrapportage een beslissing heeft genomen ten aanzien van de vormvrije M.E.R.-beoordeling voor de realisatie van een woongebied voor maximaal 27 woningen in de wijk Noorder Koeslag in Wijhe. De beoogde activiteiten (de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject) staan vermeld in bijlage D, categorie 11.2 van het Besluit milieueffectrapportage 1994 (Besluit M.E.R.). Omdat de drempelwaarde van bijlage D, categorie 11.2 niet wordt overschreden, geldt de vormvrije M.E.R.-beoordelingsplicht. Uit de vormvrije M.E.R.-beoordeling, die ten behoeve van de realisatie is uitgevoerd, blijkt dat er geen significante nadelige gevolgen voor het milieu zijn die het maken van een milieueffectrapport dan wel milieueffectbeoordelingsrapport rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de uitgevoerde vormvrije M.E.R.-beoordeling. U kunt het besluit en de bijbehorende stukken inzien bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohus van 7 maart tot en met 17 april 2019. Tevens zijn de stukken op onze website te vinden. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen het besluit vormvrije M.E.R.-beoordeling.

Ondertekening overeenkomst Hooglandweg 3a Wijhe

In het kader van de realisatie van een windmolen (max. 25 meter hoog) en een Suncat (draaibare zonnepanelenconstructie) is er een anterieure overeenkomst gesloten voor de percelen aan de Hooglandweg 3a in Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie D, nummers 1715 en 1783). Realisatie wordt mogelijk gemaakt middels een omgevingsvergunning. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst wordt ter inzage gelegd bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohus. De beschrijving is ook in te zien op wonen.olst-wijhe.nl. De zakelijke beschrijving ligt van 7 maart tot en met 17 april 2019 ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

Bekendmakingen

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Olst

- Hendrik Droststraat 23 en (voorlopig) 23a en 23b, het realiseren van drie appartementen, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen 22-2-2019
- Vennemanshoek 3, het vergroten van de woning, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen 25-2-2019

Wijhe

- Hogeweg 8, het vergroten van de woning, activiteit bouwen, ontvangen 26-2-2019

Wesepe

- Wethouder M. van Doorninckweg 9, het kappen van drie eiken, activiteit het vellen of te doen vellen van een houtopstand, ontvangen 26-2-2019

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij de balie in het gemeentehuis in Wijhe. U kunt binnen één week na publicatie van de aanvraag schriftelijk of mondeling reageren bij team Leefomgeving. Uw reactie wordt betrokken bij het nemen van het besluit op de aanvraag.

Verlenging termijn beslissing aanvraag omgevingsvergunning

Bij de volgende aanvraag is de termijn om te beslissen met zes weken verlengd:

Wijhe

- IJsselstraat 4 en 6, het uitoefenen van een taxi- en touringcarbedrijf, activiteit afwijken van bestemmingsplan, ontvangen 8-1-2019

Ontwerp-omgevingsvergunningen

Ontwerp-omgevingsvergunning Hooglandweg 3a ter inzage

Voor de locatie Hooglandweg 3a in Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie D, nummers 1715 en 1783) legt het college van B en W een ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage. Het plan maakt het bouwen van een windmolen (max. 25 meter hoog) en een Suncat (draaibare zonnepanelenconstructie) mogelijk. Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.OM2019001050-0201) en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 7 maart tot en met 17 april 2019. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl, bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohuis en bronbestanden via ro.olst-wijhe.nl. U kunt

binnen de genoemde termijn mondeling of schriftelijk een zienswijze geven op het plan. Stuur uw schriftelijke reactie naar het college van B en W. Vermeld op welk plan en op welke onderdelen uw zienswijze betrekking heeft. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij het team Leefomgeving via telefoonnummer 14 0570.

Zienswijzen

U kunt van 7 maart tot en met 17 april 2019 schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van B en W.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Wijhe

- Enkweg 56g, het veranderen van de parkeervoorziening, activiteit afwijken van bestemmingsplan, verzonden 25-2-2019
- Leugenshorst 6r, het realiseren van een plattelandskamer, activiteit afwijken van bestemmingsplan, verzonden 26-2-2019

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij meldingen Activiteitenbesluit hebben geaccepteerd voor:

Olst

- Kornet van Limburg Stirumstraat 14, het wijzigen van de indeling en het gebruik van de verschillende ruimtes

Wijhe

- Gravenweg 17, het vervangen van de bovenbouw en uitbreiding van de werktuigenberging

Evenementen

Welsum

- Ingebruikname Vogelkijkplek Katerstede Welsum, Uiterwaarde (tegenover IJsseldijk 33), 9-3-2019, verzonden 1-3-2019.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij de burgemeester.