

# Openbare kennisgevingen gemeente Olst-Wijhe

In verband met de vakantieperiode verschijnt de Huis aan Huis Reklamix niet in de weken 32 en 33. Daarmee vervallen ook de gemeentelijke pagina's (de IJsselberichten). Daarom publiceren wij onze openbare kennisgevingen in De Stentor, editie Salland.

## **Vooraankondiging bestemmingsplan Buitengebied: Vossenweg 5, Engeweg 10 en Reepad 1**

Het college van B en W laat een nieuw bestemmingsplan maken voor de locaties Vossenweg 5 in Welsum (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie G, nummers 2433, 2461, 2475 en 2476), Engeweg 10 in Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie C, nummers 1854, 2362 en 2363) en Reepad 1 in Welsum (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie G, nummers 3452 en 3453). Dit plan maakt de volgende ontwikkelingen planologisch mogelijk:

- Het realiseren van een klussenbedrijf en caravanstalling aan de Vossenweg 5;
- Het slopen van schuren aan de Engeweg 10 en het wijzigen van de bestemming op deze locatie;
- Het wijzigen van de bestemming aan de Reepad 1.

U kunt op dit moment nog geen stukken inzien, een reactie geven of in beroep gaan. Binnenkort legt het college een ontwerp-bestemmingsplan ter inzage. Dit wordt Bekendgemaakt in de Huis aan Huis Reklamix en op [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl). In de periode dat het plan ter inzage ligt kunt u wel reageren.

## **Overeenkomst exploitatie**

Het college van B en W heeft op 28 juni 2017 met de initiatiefnemer een overeenkomst afgesloten voor de exploitatie van de locatie aan de Rietbergweg 1. Hiermee is het kostenverhaal van de voorgenomen ontwikkeling op deze locatie en de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd. U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst inzien op [wonen.olst-wijhe.nl](http://wonen.olst-wijhe.nl) en bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohuis. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

## **Aangevraagde omgevingsvergunningen Wijhe**

- Enkweg 8, het plaatsen van een schutting, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen op 31-7-2017
- Ambachtsweg 6, het bouwen van een bedrijfshal, activiteit bouwen, ontvangen op 3-8-2017

## **Olst**

- Holstweg 33, het bouwen van een schuur, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen op 3-8-2017

## **Inzage**

Deze aanvragen kunt u inzien bij de balie in het gemeentehuis in Wijhe. Tegen aangevraagde omgevingsvergunningen met de activiteit afwijken van bestemmingsplan kunt u van 17-8-2017 t/m 23-8-2017 schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van B en W.

## **Ontwerp-omgevingsvergunningen**

### **Welsum**

- IJsseldijk 49, het renoveren van het dak, activiteit het slopen, verstoren of wijzigen van een rijksmonument, ter inzage van 17-8-2017 tot en met 27-9-2017

### **Zienswijzen**

U kunt van 17-8-2017 t/m 27-9-2017 schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van B en W.

## **Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)**

### **Marle**

- Marledijk 2, het kappen van een beuk, activiteit het vellen of te doen vellen van een houtopstand, verzonden op 3-8-2017

### **Wesepe**

- Veldwachter 24, het bouwen van een vrijstaande woning, activiteit bouwen, verzonden op 1-8-2017

### **Wijhe**

- Zandhuisweg 11, het bouwen van een woning, activiteit bouwen, verzonden op 1-8-2017
- Hagenvoorde 12, het renoveren van het dak van de boerderij, activiteit een aangewezen (gemeentelijk) monument, te slopen, te verstoren, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen, verzonden op 1-8-2017

### **Olst**

- Kletterstraat 10, het plaatsen van een dakkapel, activiteit bouwen, verzonden op 8-8-2017

## **Bezwaar en voorlopige voorziening**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.