



Op www.olst-wijhe.nl kunt u alle onderstaande berichten met achtergrondinformatie nalezen onder het 'laatste nieuws'. Ook kunt zich aanmelden voor de digitale nieuwsbrief IJsselberichten. Ga dan naar www.olst-wijhe.nl en klik op de button 'Nieuwsbrieven'.

Contact



Website www.olst-wijhe.nl
E-mail gemeente@olst-wijhe.nl
Twitter @GemOlstWijhe
Post Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Telefoon 14 0570 of 0570 – 568080
 ma. di. wo. vr. van 08.15 tot 12.15 uur
 en van 13.00 tot 17.00 uur

Balies
 U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis Wijhe
 Raadhuisplein 1
 ma. di. wo. vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohus Olst
 Jan Schamhartstraat 5b
 maandag van 13.30 tot 16.30 uur
 dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
 woensdag 13.30 tot 20.00 uur
 donderdag gesloten
 vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Nieuwe woningbouwkavels in Noorder Koeslag

Het is natuurlijk een fantastisch idee als jij jouw eigen huis wilt bouwen. In mei geeft gemeente Olst-Wijhe weer kavels uit in de wijk Noorder Koeslag in Wijhe. Het aanbod bestaat uit kavels voor zowel vrijstaande, tweekappers en rijwoningen. Er zijn verschillende mogelijkheden. Je kunt hier in particulier opdrachtgeverschap bouwen. Je kiest dan een architect en een aannemer en werkt samen met alle professionele partijen in het bouwproces. Daarnaast heb je

ook de mogelijkheid om vrij te bouwen. Als het binnen het bestemmingsplan past, vinden wij het goed! Er is geen beeldkwaliteitsplan en ook geen welstandstoets. Je bent dus erg vrij als het om het uiterlijk van je huis gaat.

Loop ook binnen tijdens de inloopavond op woensdagavond 3 mei. Tussen 19.30 en 21.30 uur krijg je alle informatie over het bouwen op dit plan. Of kijk op www.olst-wijhe.nl/noorderkoeslag.

Woonevent voor jongeren – zaterdag 13 mei

“Wat komt er allemaal bij kijken als ik mijn eerste woning wil kopen?”
“Kan de bank bij een hypotheek rekening houden met veranderingen in mijn inkomen?”
“Zou ik samen met een maat een woning kunnen huren om de kosten te delen?”
“Waar kan ik terecht om een woning te huren?”
“Kan ik zelf een huis bouwen?”

Een aantal vragen waarop jij natuurlijk graag antwoord wilt als je als jongere op jezelf wilt gaan wonen of naar een ander woningtype wilt verhuizen. Daarom organiseren wij in zowel Olst als Wijhe een woonevent voor jongeren in de leeftijd van 18 tot 30 jaar.

Om antwoord te krijgen op deze en al jouw andere woonvragen loop je zaterdag 13 mei tussen 10.00 en 12.30 uur binnen bij de Brasserie van het Holstohus in Olst. Van 14.00 tot 16.30 uur ben je welkom in café De Slinger in Wijhe.

Wil je binnenkort op jezelf gaan wonen?

Op het woonevent voor jongeren kun jij jouw vragen stellen en informatie krijgen op het gebied van het aanbod van huur- en koopwoningen, onze kavelwinkel, zelf een huis bouwen, innovatieve/ duurzame woonvormen en duurzaamheid. Maar ook voor jouw vragen over bijvoorbeeld geldzaken en verzekeringen kun je terecht. Makelaars en vertegenwoordigers van bouwbedrijven, SallandWonen, de Rabobank en onze gemeente zijn aanwezig om antwoorden te geven op al jouw woonvragen.

Woonwensen jongeren

Tijdens dit woonevent willen wij ook graag met jou in gesprek komen over jouw wensen op het gebied van wonen. Zo kunnen wij ons woonbeleid daarop laten aansluiten.

Kom zelf en/of vertel het door!

Kom dus naar het woonevent op zaterdag 13 mei in Olst en/of Wijhe. Of wijs vrienden en kennissen in jouw omgeving op deze mogelijkheid om op een makkelijke manier veel informatie te verzamelen. *Tot 13 mei!*

Agenda gemeente Olst-Wijhe

Kijk voor bijeenkomsten, openbare vergaderingen en inloopavonden van de gemeente op www.olst-wijhe.nl. Kijk voor meer activiteiten in de gemeente, zoals feesten, evenementen, etc. op de portal van Olst-Wijhe: www.olst-wijhe.nl.

Op donderdag 27 april (Koningsdag) zijn wij gesloten

Op donderdag 27 april (Koningsdag) zijn onze balies in het gemeentehuis en het Holstohus gesloten. Ook telefonisch kunt u ons niet bereiken.

Wilt u een geboorte aangeven of een begrafenis vastleggen op Koningsdag?

Kijk voor meer informatie op www.olst-wijhe.nl/openingstijden. Op vrijdag 28 april kunt u weer bij ons terecht.

Gewijzigde afvalinzameling vanwege Koningsdag

Op donderdag 27 april (Koningsdag) zamelt ROVA geen afval in. De afvalinzameling van donderdag 27 april wordt verplaatst naar zaterdag 29 april.

Het kan voorkomen dat de vrachtwagen op een ander tijdstip langskomt dan u gewend bent. Zet daarom uw container op de dag van inzameling vóór 7.00 uur aan de straat. Ga voor meer informatie over de inzamelingsdagen naar www.rova.nl/afvalkalender of download de gratis ROVA-app (zoek op ROVA in de Appstore).

Besluitenlijst raadsvergadering 10 april

De gemeenteraad besloot in zijn openbare vergadering van 10 april 2017:

1. De Regiovisie maatschappelijke opvang / beschermd wonen 2017- 2020 vast te stellen;
2. onder voorbehoud van definitieve afweging bij de Kadernota 2018 - 2021, het budget voor het Taalpunt Olst-Wijhe te verhogen met maximaal € 16.900,- per jaar;
3. onder voorbehoud van definitieve afweging bij de Kadernota 2018 – 2021, de financiële middelen beschikbaar te stellen voor de vervanging van 992 armaturen en 250 lichtmasten in de periode van 2018 – 2020;
4. de nota 'Plan van aanpak lokale transformatie jeugdhulp Olst-Wijhe 2017 – 2020' vast te stellen en de benodigde financiële middelen beschikbaar te stellen.

5. Een structurele uitbreiding van circa 14 uur extra inzet jongerenwerk per week voor een maximaal budget van € 40.000,- af te wegen als nieuw beleid bij de behandeling van de Kadernota 2018 – 2021;
5. de besluitenlijst van de raadsvergadering van 27 maart 2017 vast te stellen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de raadsgriffier, Bart Duursema, via telefoonnummer 14 0570 of e-mailadres b.duursema@olst-wijhe.nl. Meer informatie over de gemeenteraad en raadsvergaderingen vindt u op gemeenteraad.olst-wijhe.nl.

Bekendmakingen

Fysieke Infrastructuur en Vastgoed

Wijziging parkeervakken bij De Geere
 Tijdens het woonrijp maken van de wijk hebben wij tegenover De Geere 2 t/m 10 negen dwarsparkeervakken aangelegd. Deze parkeervakken zijn erg krap en voldoen niet aan de richtlijnen. Hierdoor steken bestelbussen en auto's uit over de rijbaan en ontstaat er schade aan de tuinmuur van de bewoners van De Geere 7. Mede op advies van de politie wijzigen wij deze parkeersituatie in vier langspaarkeervakken net

zoals aan de overkant van de straat. Tussen deze parkeerstrook en de tuinmuur komt een trottoir. De parkeervakken tegenover De Geere 1 t/m 7 compenseren de vervallen parkeervakken. We starten de werkzaamheden op 24 april a.s. Hebt u vragen over deze wijziging? Neem dan contact op met het klantcontactcentrum van de gemeente, telefoonnummer 0570-568080.

Leefomgeving
Voorankondiging bestemmingsplan Buitengebied Rijksstraatweg 105 en 107
 Het college van B en W laat een nieuw

bestemmingsplan maken voor Rijksstraatweg 105 en 107 te Olst (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie A, nummers 1698, 1699, 1707 en 1765). Dit plan maakt de het omzetten van de bestemming 'agrarisch' naar de bestemming 'wonen' voor het perceel Rijksstraatweg 105 en naar de bestemming 'maatschappelijk' voor het perceel Rijksstraatweg 107 planologisch mogelijk. Tevens wordt op het perceel Rijksstraatweg 107 een woning mogelijk gemaakt in een bestaand bijgebouw ten behoeve van een begeleider voor 24-uurs zorg. U kunt op dit moment nog geen stukken inzien, een reactie

geven of in beroep gaan. Binnenkort legt het college een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. Dit wordt bekend gemaakt in de Huis aan Huis Reklamix en op www.olst-wijhe.nl. In de periode dat het plan ter inzage ligt kunt u wel reageren.

Overeenkomst exploitatie Rijksstraatweg 105 en 107 te Olst

Het college van B en W heeft op 23 maart 2017 een overeenkomst afgesloten voor de exploitatie van de locatie Rijksstraatweg 105 en 107 te Olst. Hiermee is het kostenverhaal van de voorgenomen ontwikkeling op

Bekendmakingen

deze locatie en de hiervoor benodigde planologische procedure verzekerd. U kunt de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst inzien op wonen.olst-wijhe.nl en bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohuis. U kunt geen bezwaar of beroep indienen tegen de gesloten overeenkomst.

Aangevraagde omgevingsvergunning Olst

- Koekoeksweg 19, het renoveren van de voorgevel, activiteit bouwen, ontvangen op 7-4-2017

Inzage

Deze aanvraag kunt u inzien bij de balie in het gemeentehuis in Wijhe.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure) Wijhe

- Zandhuisweg 9, het bouwen van een woning, activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, verzonden op 6-4-2017

- Dijk 28, het plaatsen van een dakkapel, activiteit bouwen, verzonden op 7-4-2017

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.