



Op [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl) kunt u alle onderstaande berichten met achtergrondinformatie nalezen onder het 'laatste nieuws'. Ook kunt zich aanmelden voor de digitale nieuwsbrief IJsselberichten. Ga dan naar [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl) en klik op de button 'Nieuwsbrieven'.

## Contact



**Website** [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)  
**E-mail** [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl)  
**Twitter** @GemOlstWijhe  
**Post** Postbus 23, 8130 AA Wijhe  
**Telefoon** 14 0570 of 0570 – 568080  
 ma. t/m vr. van 08.15 tot 12.15 uur  
 en van 13.00 tot 17.00 uur

### Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

- **Gemeentehuis Wijhe**  
Raadhuisplein 1  
maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur
- **Holstohus Olst**  
Jan Schambartstraat 5b  
maandag van 13.30 tot 16.30 uur  
dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur  
woensdag van 13.30 tot 20.00 uur  
donderdag gesloten  
vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

## Agenda gemeente Olst-Wijhe

Hieronder vindt u een overzicht van alle bijeenkomsten, kernenbezoeken, buurtschouwen, openbare vergaderingen en inloopavonden die de gemeente organiseert:

- 23 maart raadsvergadering, gemeentehuis Wijhe
- 27 maart inloopspreekuur BAD, gemeentehuis Wijhe
- 27 maart inloopspreekuur financiële tegemoetkomingen, Holstohus Olst
- 28 maart inloopspreekuur financiële tegemoetkomingen, gemeentehuis Wijhe
- 28 maart kernenbezoek Olst, Holstohus Olst

Kijk voor meer bijeenkomsten, openbare vergaderingen en inloopavonden van de gemeente op [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl). Kijk voor meer activiteiten in de gemeente, zoals feesten, evenementen, etc. op de portal van Olstenwijhe: [www.olstenwijhe.nl](http://www.olstenwijhe.nl).

# Inwoners geven Olst-Wijhe een voldoende

*Resultaten bekend over hoe inwoners over hun gemeente denken*

Eind 2016 hebben de inwoners van Olst-Wijhe via een burgerpeiling hun mening gegeven over hoe zij tegen de gemeente aankijken. De gemeente is blij dat veel inwoners aan de peiling hebben meegedaan. De gemeente heeft in 2014 ook meegedaan aan het onderzoek. Er is dus een vergelijking te maken tussen 2016 en 2014.

### Hoe hebben de inwoners de gemeente gewaardeerd?

De rapportcijfers tussen 2014 en 2016 laten in de meeste gevallen geen duidelijke verschillen zijn, met uitzondering van communicatie en voorlichting waarvan de waardering van 6,5 is gestegen naar 6,7.

Waardering voor gemeente (rapportcijfers)	2016	2014
alle inspanningen voor inwoners	6,6	6,5
zorg voor woon- en leefomgeving	6,5	6,5
samenwerking met inwoners	6,2	6,1
dienstverlening algeheel	6,7	6,7
digitale dienstverlening	6,7	6,6
communicatie en voorlichting *	6,7	6,5

\* statistisch significant verschil tussen 2014 en 2016

### Hoe heeft de gemeente gescoord ten opzichte van andere gemeenten?

In onderstaande tabel zijn de gegeven rapportcijfers vergeleken met 2014 en met andere gemeenten.

	Olst-Wijhe 2016	Olst-Wijhe 2014	< 25.000 inw.	niet ste-delijk	NL
alle inspanningen voor inwoners	6,6	6,5	6,8	6,3	6,7
zorg voor woon- en leefomgeving	6,5	6,5	6,8	6,4	6,7
samenwerking met inwoners	6,2	6,1	6,2	5,8	6,1
dienstverlening algeheel	6,7	6,7	6,8	6,5	6,7
digitale dienstverlening	6,7	6,6	6,8	6,5	6,8
communicatie en voorlichting *	6,7	6,5	6,7	6,4	6,7

\* Significant verschil tussen 2014 en 2016

### Conclusie

De gemeente Olst-Wijhe scoort in 2016 op alle rollen volgens de opvatting van de inwoners gemiddeld hoger dan een zes: dus een voldoende. Op bijna alle rollen scoort de gemeente ten opzichte van de andere deelnemende gemeenten gelijk of hoger. Daar is Olst-Wijhe blij mee. In de cijfers is ook te zien dat Olst-Wijhe ten opzichte van andere gemeenten achterloopt in de zorg voor de woon- en leefomgeving. Dat wordt door de gemeente herkend.

### Wat gaat Olst-Wijhe doen met de uitkomsten?

De gemeenteraad heeft vorig jaar het Integraal Beheerplan Openbare Ruimte heeft vastgesteld. Dit plan wordt in de komende tijd uitgevoerd. Het is de bedoeling dat dit een verbetering van de woon- en leefomgeving gaat opleveren. Voor vijf speerpunten (onderhoud perken en plantsoenen, samenwerking met de inwoners, dienstverlening, welzijn en zorg en verkeersveiligheid) gaat Olst-Wijhe kijken of bij de beleidsevaluaties op die terreinen in 2017 maatregelen kunnen worden getroffen. Met deze maatregelen wil de gemeente hogere tevredenheidsscores bij de inwoners bereiken.

### Wilt u meer weten?

De resultaten van alle gemeenten die deel hebben genomen aan het onderzoek zijn te vinden op de website [www.waarstaatjegemeente.nl](http://www.waarstaatjegemeente.nl).

## Besluitenlijst raadsvergadering

13 maart 2017

De gemeenteraad besloot in zijn openbare vergadering van 13 maart 2017:

1. Het bestemmingsplan Buitengebied, Rietbergweg 7 vast te stellen.
2. Het burgerinitiatief Olst Mooier aan de IJssel en de uitwerking integrale aanpak IJssel front te ondersteunen.
3. De Verordening Kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving vast te stellen.
4. Het bestemmingsplan Buitengebied, Boxbergerweg 49 vast te stellen.
5. De besluitenlijst van de raadsvergadering van 27 februari 2017 vast te stellen.

Nadere informatie is te verkrijgen bij de raadsgriffier, Bart Duursema, telefoonnummer 14 0570, emailadres [b.duursema@olst-wijhe.nl](mailto:b.duursema@olst-wijhe.nl).

## Raadsvergadering

27 maart 2017

Op maandag 27 maart 2017 vergadert de gemeenteraad. Deze vergadering begint om 20.00 uur en wordt gehouden in de raadzaal te Wijhe. De vergadering bevat alleen agendapunten waarover een mening wordt gevormd (opiniërend). De raad kan overgaan tot besluitvorming m.b.t. deze raadsvoorstellen. Een toelichting op de te behandelen agendapunten staat op de website [gemeenteraad.olst-wijhe.nl](http://gemeenteraad.olst-wijhe.nl) bij het onderdeel Vergaderschema.

### Spreekrecht

Hoe het spreekrecht tijdens raadsvergaderingen is geregeld kunt u lezen in de toelichting "Wanneer kan ik inspreken en hoe doe ik dat" in deze Huis aan Huis Reklamix. In deze vergadering kunt u inspreken over de agendapunten 8 t/m 10 en over niet op de agenda staande onderwerpen.

### Agenda

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Spreekrecht burgers
4. Vragenronde raadsleden
5. Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering d.d. 13 maart 2017
6. Mededelingen
7. Ingekomen stukken
8. Voorstel tot het vaststellen van het Wmo Beleidsplan 2017-2020
9. Voorstel tot het vaststellen van de notitie Onderhoud en renovatie sportvelden gemeente Olst-Wijhe
10. Voorstel tot het vaststellen van de Verordening rechtspositie wethouders, raads- en commissieleden Olst-Wijhe
11. Sluiting

### Aanmelden voor het spreekrecht

De raadsleden en het college van burgemeester en wethouders hechten veel waarde aan het spreekrecht. Dus schroomt u niet om van deze mogelijkheid gebruik te maken. Wilt u gebruik maken van het spreekrecht, dan moet u dat op de dag van de vergadering vóór 12 uur doorgeven aan de griffier, Bart Duursema via telefoonnummer 14 0570. Het spreekrecht wordt verleend direct bij aanvang van de vergadering. Men richt zich enkel tot de voorzitter. Het is niet de bedoeling dat er een discussie met de raad ontstaat. De vergadering is live te volgen via de gemeenteraadspagina: <http://gemeenteraad.olst-wijhe.nl>.

## Nieuws uit de kernen en buurtschappen

### Woningbouw Zonnekamp, Aberson en pand Rabobank

Meer info? Kom naar het Kernenbezoek Olst, dinsdag 28 maart in Holstohus  
Burgemeester en wethouders en Plaatselijk Belang Olst nodigen

inwoners van Olst uit voor het jaarlijkse kernenbezoek op dinsdag 28 maart. Het belangrijkste onderwerp van het kernenbezoek is de woningbouw in Olst dorp.

De economie trekt aan, er worden weer kavels uitgegeven in de wijk Zonnekamp,

maar wat voor woningen worden er gebouwd en wat voor woningen komen in het pand van de Rabobank? Of wilt u weten wanneer er woningbouw komt op het Abersonterrein?

Het is de bedoeling dat u op al deze vragen een antwoord krijgt tijdens het

kernenbezoek. Plaatselijk Belang Olst en de gemeente organiseren de avond samen en nodigen de inwoners van Olst van harte uit op 28 maart naar 't Holstohus te komen, aanvang 20.00 uur.

## Bekendmakingen

### Leefomgeving

#### Voorankondiging bestemmingsplan Buitengebied, Wechterholt 2 en 5

Het college van B en W laat een nieuw bestemmingsplan maken voor Wechterholt 2 en 5 te Wijhe, kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie B, nummers 2343, 2538, 2539 en 2540. Dit plan maakt de bestemming 'gemengd' op het perceel Wechterholt 5 planologisch mogelijk waarbinnen maatschappelijke voorzieningen, maar ook wonen mogelijk wordt gemaakt. Er mogen in dat geval maximaal drie woningen worden gerealiseerd binnen het bestaande pand.

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken, wordt het bouwvlak van de agrarische bestemming op het perceel Wechterholt 2 aangepast. Deze wijziging is noodzakelijk, omdat het agrarische bouwvlak ten minste 50 meter van de gevoelige functie dient te liggen.

U kunt op dit moment nog geen stukken inzien, een reactie geven of in beroep gaan. Binnenkort legt het college een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. Dit wordt bekend gemaakt in de Huis aan Huis Reklamix en op [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl). In de periode dat het plan ter inzage ligt kunt u wel reageren.

#### Bestemmingsplan Boskamp 2016 gewijzigd vastgesteld

De gemeenteraad stelde op 27 februari 2017 het bestemmingsplan Boskamp 2016 gewijzigd vast. Het plan is een actualisatie van het bestemmingsplan 'Boskamp' uit 2006. Een bestemmingsplan moet elke tien jaar geactualiseerd worden. Het plan is geheel conserverend van aard en bevat geen nieuwe ontwikkelingen. Ontwikkelingen die in de afgelopen tien jaar legaal hebben plaatsgevonden zijn wel meegenomen. In het nieuwe plan zijn de bouw- en gebruiksregels gehanteerd die ook voor de andere kernen in de gemeente gelden. Ook de bestemmingsregels zijn gemoderniseerd, waardoor er wat meer flexibiliteit ontstaat in de gebruiksmogelijkheden van gronden.

De gemeenteraad bracht bij de vaststelling ambtshalve en naar aanleiding van zienswijzen onderstaande wijzigingen aan in het plan:

#### Regels

In artikel 17.2 onder c.2. en 17.3.2 onder d (Waarde - Archeologie - 3) is de diepte gewijzigd van 120 cm in 50 cm.

#### Verbeelding

- Het perceel kadastraal bekend als de gemeente Olst, sectie E, nummer 3640 is aangepast, waarbij de bestemming Groen is gewijzigd in de bestemming Tuin.
- De bestemming van de strook grond achter de woningen aan de Boskamp 1 tot en met 2d is gewijzigd van Tuin naar Verkeer – Verblijfsgebied.

- De bestemming van de strook grond direct voor de woning aan de Boskamp 35 is gewijzigd van Verkeer - Verblijfsgebied naar Tuin.
- De bestemming Tuin aan de voorzijde naast de woning aan de Boskamp 26 is verbreed.

Het plan (met identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2016006002-0301) en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage van 23 maart 2017 tot en met 3 mei 2017. U vindt het plan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en bij ons Klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1) en in Olst (Holstohus, Jan Schamhartstraat 5b). Bronbestanden vindt u op [ro.olst-wijhe.nl](http://ro.olst-wijhe.nl).

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen, als u:

- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, of
- belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat u geen of niet tijdig een zienswijze heeft ingediend, of
- belanghebbende bent en bezwaar hebt tegen de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

#### Bestemmingsplan Buitengebied, Boxbergerweg 49 vastgesteld

De gemeenteraad stelde op 13 maart 2017 het bestemmingsplan Buitengebied, Boxbergerweg 49 ongewijzigd vast. Het plan geldt voor de locatie Boxbergerweg 49 te Olst (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie H, nummers 3956 en 3957). Het plan maakt de het splitsen van de karakteristieke boerderij in twee woningen, het realiseren van een woning in het karakteristieke bijgebouw en het slopen van landschap ontzierende bebouwing, waarvoor een nieuwe woning wordt terug gebouwd planologisch mogelijk. Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2016001024-0301) en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage van 23 maart 2017 tot en met 3 mei 2017. U vindt het plan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1) en in Olst (Holstohus, Jan Schamhartstraat 5b). Bronbestanden vindt u op [ro.olst-wijhe.nl](http://ro.olst-wijhe.nl).

#### Bestemmingsplan Buitengebied, Rietbergweg 7 vastgesteld

De gemeenteraad stelde op 13 maart 2017 het bestemmingsplan Buitengebied, Rietbergweg 7 ongewijzigd vast. Het plan geldt voor de locatie Rietbergweg 7 te Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie L, nummer 311). Het plan maakt het omzetten van de bestemming 'wonen' naar de bestemming 'agrarisch' met een bijbehorend bouwvlak ten behoeve van een schapenfokkerij planologisch mogelijk. Het plan NL.IMRO.1773.BP2016001022-0301 en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage van 23 maart 2017 tot en met 3 mei 2017. U vindt het plan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1) en in Olst (Holstohus, Jan Schamhartstraat 5b). Bronbestanden vindt u op [ro.olst-wijhe.nl](http://ro.olst-wijhe.nl).

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen, als u:

- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, of
- belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat u geen of niet tijdig een zienswijze heeft ingediend, of
- belanghebbende bent en bezwaar hebt tegen de door de raad aangebrachte wijzigingen.

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen, als u:

- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, of
- belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat u geen of niet tijdig een zienswijze heeft ingediend.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten, kunt u als belanghebbende binnen de genoemde termijn een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

#### Bestemmingsplan Buitengebied, Rietbergweg 7 vastgesteld

De gemeenteraad stelde op 13 maart 2017 het bestemmingsplan Buitengebied, Rietbergweg 7 ongewijzigd vast. Het plan geldt voor de locatie Rietbergweg 7 te Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie L, nummer 311). Het plan maakt het omzetten van de bestemming 'wonen' naar de bestemming 'agrarisch' met een bijbehorend bouwvlak ten behoeve van een schapenfokkerij planologisch mogelijk. Het plan NL.IMRO.1773.BP2016001022-0301 en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage van 23 maart 2017 tot en met 3 mei 2017. U vindt het plan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1) en in Olst (Holstohus, Jan Schamhartstraat 5b). Bronbestanden vindt u op [ro.olst-wijhe.nl](http://ro.olst-wijhe.nl).

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen, als u:

- tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, of
- belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat u geen of niet tijdig een zienswijze heeft ingediend.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten, kunt u als belanghebbende binnen de genoemde termijn een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

#### Aangevraagde omgevingsvergunningen Olst

- Averbbergen 1 nabij het fietspad, het kappen van een boom, activiteit het vellen van een houtopstand, ontvangen op 13-3-2017

#### Wijhe

- Lt. Andersonstraat 14, het bouwen van een schuur, activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, ontvangen op 2-3-2017
- Waterstraat 18, het bouwen van een schuur, activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, ontvangen op 10-3-2017

#### Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij de balie van het klantcontactcentrum in het gemeentehuis in Wijhe. Tegen aangevraagde omgevingsvergunningen met de activiteit afwijken van bestemmingsplan kunt u van 23-3-2017 t/m 29-3-2017 schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van B en W.

#### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

#### Olst

- Haereweg nabij 4, het tijdelijk plaatsen van een kunstwerk voor de duur van vier maanden, activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, verzonden op 15-3-2017

#### Wijhe

- Bakhuus 33, 35, 37 en 43, het realiseren van drie erkers (huisnummer 33, 37, 43) en één dakkapel (huisnummer 35), activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, verzonden op 15-3-2017

#### Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij het college van B en W.

#### Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een melding Activiteitenbesluit hebben ontvangen voor:

#### Olst

- Holstweg 46t, hoogspanningsstation, splitsing van de bestaande (milieu-)inrichting

#### Evenementen

#### Olst

- Kerkplein Boskamp en omgeving, Koningsdag, 27 april 2017, verzonden op 13-3-2017

#### Wijhe

- Velnerweg 9, Open dag Melkvee- en varkenshouderij, 17 april 2017, verzonden op 13-3-2017

#### Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij de burgemeester.