



Op [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl) kunt u alle onderstaande berichten met achtergrondinformatie nalezen onder het 'laatste nieuws'. Ook kunt zich aanmelden voor de digitale nieuwsbrief IJsselberichten. Ga dan naar [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl) en klik op de button 'Nieuwsbrieven'.

## Klantcontactcentrum Olst-Wijhe



**Website** [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)  
**E-mail** [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl)  
**Post** Postbus 23, 8130 AA Wijhe  
**Telefoon** 14 0570 of 0570 - 568080  
 ma. t/m vr. van 08:15 tot 12:15 uur  
 en van 13:00 tot 17:00 uur

### Balies

De gemeente heeft op twee locaties balies. Op beide locaties kunt u met al uw vragen terecht:  
 - Gemeentehuis Wijhe, Raadhuisplein 1  
 - Holstohuis Olst, Jan Schamhartstraat 5b

**Openingstijden balie gemeentehuis Wijhe**  
 maandag t/m vrijdag van 09:00 tot 12:00 uur

**Openingstijden balie Holstobus Olst**  
 - ma., di., do. van 13:30 tot 16:30 uur  
 - wo. van 13:30 tot 20:00 uur  
 - vr. van 13:30 tot 15:30 uur

## Toekomst van de bibliotheek

**Een onafhankelijke procesbegeleider die het traject rondom een bibliotheekvoorziening in Wijhe begeleidt, is nu met een advies gekomen. In dit advies is benoemd wat volgens de betrokkenen een servicepunt in Wijhe betekent, welke locatie geschikt zou zijn, wat de financiële uitgangspunten zijn en hoe het verdere proces eruit zou moeten komen te zien.**

Met een werkgroep waarin de Stichting Openbare Bibliotheek Olst-Wijhe, Plaatselijk Belang Wijhe en de gemeente zitting hebben, is de procesbegeleider aan het werk gegaan. Ook heeft de procesbegeleider met de fractievoorzitters en verschillende belangenpartijen vanuit Wijhe gesproken. Het doel is om, conform het verzoek van de raad, straks gezamenlijk te komen tot een alternatief plan rondom de bibliotheek, dat kan rekenen op draagvlak. Het uitgangspunt blijft om 10% te besparen op het jaarlijkse subsidiebedrag aan de stichting Openbare Bibliotheek.

De werkgroep heeft zich nu uitgesproken over de inhoud van een servicepunt in Wijhe. Dit punt is een modern uitleenpunt met ruime openingstijden, dat zich primair richt op volwassenen en de doelgroep 0-4 jaar en secundair op de doelgroep 4-18 jaar (die

primair bediend wordt via de scholen). Fysieke bronnen ontsluiten, zelfbediening, partnership en vrijwilligers, collectie aangepast op de primaire doelgroepen, digitale mogelijkheden, leestafel; allemaal hoort dit bij de definitie van een servicepunt. Deze definitie vormt het vertrekpunt voor de verdere uitwerking.

Daarnaast zijn acht mogelijke locaties benoemd. Aan de hand van criteria zijn vervolgens de vier meest kansrijke bepaald, namelijk de Oudheidkamer, Wijhezicht, de huidige locatie (in combinatie met nieuwe huurders) en het Langhuus. Deze opties worden globaal uitgewerkt. Op basis van die uitkomsten worden vervolgens de twee meest kansrijke uitgewerkt in een businessplan.

De komende maanden wordt de werkgroep uitgebreid en worden de volgende stappen gezet. De verdere mogelijkheden worden uitgediept. Duidelijk is dat de toekomstige bibliotheek een groter beroep zal doen op Wijhenaren om door middel van vrijwillige inzet ervoor te zorgen dat het servicepunt zo ruim mogelijk opengesteld kan worden. Door middel van een interactief traject, wederom begeleid door een onafhankelijke procesbegeleider, zal uiteindelijk een raamplan gepresenteerd worden.

## Agenda gemeente Olst-Wijhe

Hieronder vindt u een overzicht van alle bijeenkomsten, kernenbezoeken, buurtschouwen, openbare vergaderingen en inloopavonden die de gemeente organiseert:

13 juni Buurtschouw Olst West, verzamelen bij Holstohuis

**Kijk voor meer bijeenkomsten, openbare vergaderingen en inloopavonden van de gemeente op [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl). Kijk voor meer activiteiten in de gemeente, zoals feesten, evenementen etc. op de portal van Olstenwijhe: [www.olstenwijhe.nl](http://www.olstenwijhe.nl)**

## Oud papier in Olst is ook weer te brengen

Vanaf zaterdag 14 juni staat er weer een oudpapiercontainer bij DeGe op de Meente. Handig voor huishoudens in het buitengebied, die geen blauwe container hebben. Maar ook voor de huishoudens, die meer papier hebben dan in de blauwe container past. Iedere zaterdag van 10:00 tot 12:00 uur is het mogelijk om uw oud papier naar deze container te brengen. Voor de duidelijkheid: de blauwe papier containers blijven in Olst ook gewoon hun dienst doen.

## Dankwoord oud-wethouder Cor van den Berg

Hartelijk dank beste mensen, voor alle warme wensen, dankbetuigingen en cadeaus bij gelegenheid van het vertrek als wethouder. Zoals toegezegd gaat de waarde van de cadeaus in geld naar Fauvé en Tygo Benjamins in Wijhe en Stijn Rouweler in Wesepe, zodat er nader onderzoek naar de ziekte van deze drie jonge kinderen kan worden gedaan. In totaal €1500,-, mede mogelijk gemaakt dankzij jullie allemaal! Zeer bedankt daarvoor, mede namens beide families, echtgenote Ans, Soyin, kinderen en kleinkinderen.

## Dankwoord oud-wethouder Ans Otterloo

Beste mensen, het was een hartverwarmend afscheid. Ik wil iedereen hartelijk bedanken voor alle dankzeggingen en goede wensen die ik 21 mei mocht ontvangen. Het doet goed te horen dat ik gedurende twintig jaar van wethouderschap veel voor de samenleving heb kunnen doen. Ik sla nu een nieuw pad in en in de toekomst zal ik u vast nog ergens ontmoeten. Het ga u goed.

## Bekendmakingen

### Fysieke Infrastructuur en Vastgoed

#### Tijdelijke verkeersmaatregelen in verband met Zeepkistenrace te Wesepe

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat op vrijdag 13 juni 2014 de volgende straten van 19:00 uur tot 22:00 uur voor alle verkeer, met uitzondering van voetgangers, gesloten zijn. Deze maatregel wordt met borden aangegeven. De straten zijn: Brouwerskamp, Achterhoekstraat, Averdijkstraat, Sichemstraat, Westrikstraat en Achterhoekstraat.

#### Tijdelijke verkeersmaatregelen in verband met Elshoffeest

In verband met het Elshoffeest worden van vrijdag 13 juni 18:30 uur, tot en met zondag 15 juni 23:00 uur, de volgende verkeersmaatregelen ingesteld:  
 - een éénzijdig parkeerverbod aan de Hogeweg;  
 - een tweezijdig parkeerverbod aan Hagenvoorde. Deze maatregelen worden nader door borden aangegeven.

#### Genomen verkeersbesluiten

Burgemeester en wethouders maken bekend de volgende verkeersbesluiten te hebben genomen:  
 - Opheffen van alle voorrangskruispunten gebied Tongeren (Elshof e.o.)  
 - Inhaalverbod Raalterweg Wijhe tussen spoorlijn en de Omloop  
 - Inrijdverbod vrachtwagens deel van de Raalterweg te Wijhe

*De bekendmaking is gepubliceerd in de digitale Staatscourant op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) en <http://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Bezwaren kunnen worden ingediend tot zes weken na deze publicatie. Belanghebbenden kunnen gedurende genoemde termijn van zes weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders.*

#### Bent u het niet eens met dit besluit?

*Belt u ons dan eerst op telefoonnummer 14 0570. Wij nemen samen met u het besluit door en kunnen zonodig een fout herstellen.*

## Vergunningen en Handhaving

### Omgevingsvergunningen Aangevraagde omgevingsvergunningen Olst

- Oude Deventerweg 2 en 2a, het kappen van vijf bomen (twee Amerikaanse eiken en drie Nordmannsparren), activiteit het vellen van een houtopstand, ontvangen op 27-5-2014.  
 - Nabij Rijksstraatweg 5, het vervangen van een bestaande waterleiding, activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, ontvangen op 30-5-2014.

### Welsum

- IJsseldijk 51a, verzoek tot het geheel intrekken van de omgevingsvergunning beperkte milieutoets, activiteit milieu, ontvangen op 27-5-2014.

### Wijhe

- Handelsweg 12, het opnieuw indelen van een pand en het aanbrengen van reclame, activiteit bouwen, ontvangen op 27-5-2014.  
 - Industrieweg 2, het uitbreiden van een bedrijfsruimte, activiteit bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen op 28-5-2014.  
 - Leugenshorst 3, het vernieuwen van het dak, activiteit bouwen, ontvangen op 27-5-2014.

### Inzage

*Deze aanvragen kunt u inzien bij ons klantcontactcentrum, locatie Wijhe. Tegen aangevraagde omgevingsvergunningen met de activiteit afwijken van bestemmingsplan kunt u van 12-6-2014 t/m 18-6-2014 schriftelijk zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders.*

### Aangevraagde omgevingsvergunningen in het kader van ruilverkaveling Olst-Wesepe Olst

- Kotterikstraat 3, het dempen van een sloot, het verleggen van een kavelpad en het kappen van een es, activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheid en het vellen van een houtopstand, ontvangen op 21-5-2014.

### Inzage

*Deze aanvragen kunt u inzien bij ons klantcontactcentrum, locatie Wijhe.*

### Besluit vergunningsvrij

**Olst**  
 - Rozestraat 16, het bouwen van een schuur, activiteit bouwen, verzonden op 28-5-2014

### Verlenging termijn beslissing aanvraag omgevingsvergunning

Bij de volgende aanvraag is de termijn om te beslissen met zes weken verlengd:

#### Olst

Vijverhof 10 en 11, het plaatsen van een gezamenlijke dakkapel, activiteit bouwen, ontvangen op 2-4-2014.

### Ontwerp-omgevingsvergunningen Olst

- Aaldert Geertstraat 41, het tijdelijk bewonen van een pand voor maximaal twee jaar, activiteit afwijken van bestemmingsplan, ter inzage van 12-6-2014 tot en met 23-7-2014.

### Zienswijzen

*U kunt van 12-6-2014 t/m 23-7-2014 schriftelijk zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders.*

### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

#### Olst

- Kornet van Limburg Stirumstraat 14, het verbouwen van een bedrijfsgebouw, activiteit bouwen, verzonden op 28-5-2014

## Bekendmakingen

### Welsum

- IJsseldijk 51a, het geheel intrekken van de omgevingsvergunning beperkte milieutoets, activiteit milieu, verzonden op 2-6-2014

### Wijhe

- Kerkpadblok 6, het vergroten van de woning, activiteit bouwen en afwijken van bestemmingsplan, verzonden op 3-6-2014  
- Meidoorn 1, het bouwen van een erker, activiteit bouwen, verzonden op 3-6-2014  
- Oranjelaan 10, het tijdelijk gebruiken van een pand, activiteit afwijken van bestemmingsplan, verzonden op 3-6-2014

### Bezwaar en voorlopige voorziening

*Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij burgemeester en wethouders.*

### Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een melding Activiteitenbesluit hebben ontvangen voor:

### Wijhe

- Runneboomweg 4, het oprichten van een rundveehouderij

### Openbare welstandsvergadering

Het volgende welstandsoverleg vindt plaats op 23 juni 2014 om 9:00 uur, locatie Wijhe.

## Ruimtelijke ontwikkelingen

### Vastgesteld bestemmingsplan Welsum

Noordwestelijke ontwikkeling, Olst-Wijhe  
Burgemeester en wethouders maken bekend, dat vanaf donderdag 12 juni 2014 tot en met woensdag 23 juli 2014 bij ons klantcontactcentrum aan het Raadhuisplein 1 in Wijhe en bij de balie van het Holstohuis in Olst ter inzage liggen:

- het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Welsum, Noordwestelijke ontwikkeling' de geurvisie 'Geurgebiedsvisie uitbreiding kern Welsum'  
- de geurverordening 'Verordening geurhinder en veehouderij noordwestzijde Welsum' het welstandskader 'Welsum, noordwestelijke ontwikkeling' voor het voorliggende bestemmingsplangebied

Het bestemmingsplan is tevens elektronisch raadpleegbaar via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via de website van de gemeente Olst-Wijhe. Het bestemmingsplan, de geurgebiedsvisie, de geurverordening en het welstandskader zijn op maandag 26 mei 2014 door de gemeenteraad ongewijzigd vastgesteld.

### Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de bouw van 21 woningen mogelijk in het dorp Welsum, in het gebied gelegen ten noordwesten van Welsum (Middelstuk II), kadastraal bekend als gemeente

Wijhe, sectie G, nummer 2495. Het woningaanbod voorziet in woningen voor starters, twee-onder-een-kapwoningen en vrije kavels. Het plan, met het nummer NL.IMRO.1773.BP2013008003-0301, is ook te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl>.

### Geur

De Wet geurhinder en veehouderij biedt gemeenten de mogelijkheid om andere afstanden of normen vast te stellen dan de landelijk gestelde afstanden en normen. Deze moeten worden vastgelegd in een gemeentelijke geurverordening. Uitgangspunt daarbij is, dat de veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad en ter plaatse van de nieuwe woningen geen onaanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat ontstaat. Om woningbouw mogelijk te maken op de planlocatie nabij Welsum, is een geurverordening opgesteld. De onderbouwing van de verordening is opgenomen in de "Geurgebiedsvisie uitbreiding kern Welsum".

### Welstand

Op de geplande woningbouwlocatie is nu een welstandsbeleid van toepassing, dat gericht is op het landelijk gebied. Door de bestemmingsplanherziening wordt het gebied bebouwd met woningen en onderdeel van het dorp. Het welstandsbeleid voor de planlocatie wordt daarom aangepast en gelijkgesteld aan het geldende welstandsbeleid dat geldt in het dorp.

*Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door een belanghebbende, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, of een belanghebbende, die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn/haar zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen. Het vaststellingsbesluit treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).*

Tegen het welstandskader en de geurverordening is géén beroep mogelijk.

### Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Verzocht wordt om in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.