



Op www.olst-wijhe.nl kunt u alle onderstaande berichten met achtergrondinformatie nalezen onder het 'laatste nieuws'. Ook kunt zich aanmelden voor de digitale nieuwsbrief IJsselberichten. Ga dan naar www.olst-wijhe.nl en klik op de button 'Nieuwsbrieven'.

Klantcontactcentrum Olst-Wijhe



Bij ons klantcontactcentrum kunt u met iedere vraag en voor alle producten en diensten terecht.

Website www.olst-wijhe.nl
E-mail gemeente@olst-wijhe.nl
Post Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Telefoon 14 0570 of 0570 - 568080
 ma. t/m vr. van 08:15 tot 12:15 uur en van 13:00 tot 17:00 uur

Balies
 De gemeente heeft op twee locaties balies. Op beide locaties kunt u met al uw vragen terecht:
 - Gemeentehuis Wijhe, Raadhuisplein 1
 - Holstohus Olst, Jan Schamhartstraat 5b

Openingstijden balie gemeentehuis Wijhe
 maandag t/m vrijdag van 09:00 tot 12:00 uur

Openingstijden balie Holstohus Olst
 - ma., di., do. van 13:30 tot 16:30 uur
 - wo. van 13:30 tot 18:00 uur
 - vr. van 13:30 tot 15:30 uur

Minder middelen, anders werken

Op basis van de eerste analyses van het regeerakkoord moet ook de gemeente verder bezuinigen. Het college meent een maatregelenpakket te moeten presenteren met besparingsmogelijkheden van ten minste € 1.200.000 structureel op de verschillende beleidsterreinen. Daarnaast wordt er € 814.000 structureel bespaard op de bedrijfsvoering. Met deze maatregelen denkt het college een sluitende begroting en een sluitend meerjarenperspectief 2014-2017 te kunnen presenteren. We staan dus voor de opgave om samen te bepalen hoe we het anders gaan doen met minder middelen.

Afgelopen jaren heeft de gemeente in samenspraak met inwoners, verenigingen en instellingen bezuinigingsmaatregelen genomen (en al gedeeltelijk uitgevoerd) om de begroting gezond te houden. De huidige roerige tijden zorgen ervoor dat de gemeente continu moet kijken welke maatregelen er nodig zijn om een goede financiële positie te behouden. Het college signaleert een tekort van € 963.000 in 2017 op de verschillende beleidsterreinen. Dat komt in hoofdzaak door voorgenomen kortingen die vanuit het rijk worden doorgevoerd op algemene uitkeringen. Om ervoor te zorgen dat er door de gemeenteraad keuzes gemaakt kunnen worden, is het voorstel om een pakket aan heroverwegingsmaatregelen van € 1.200.000 olopend tot 2017 op te stellen.

De gemeente ziet al jarenlang een veranderende verhouding tussen de samenleving en de (lokale) overheid. In Olst-Wijhe is hier ook al veel in geïnvesteerd. De grote opgave waar de gemeente nu voor staat, maakt het des te noodzakelijker om gezamenlijk in gesprek te gaan over ieders rol, taken en verantwoordelijkheden.

De leidende principes van afgelopen jaren blijven van kracht, maar de invulling zal vanuit de gedachte dat de vitaliteit van de samenleving

meer benut kan en moet worden, opnieuw tegen het licht gehouden worden. De leidende principes zijn:

- Benut de kracht van de kleine gemeente. Juist in tijden van structurele vermindering van financiële middelen en heroriëntatie van de taak en rol van de lokale overheid kan het benutten van de kracht van de kleine gemeente een passend antwoord zijn op vraagstukken die zich zullen voordoen.
- Olst-Wijhe als "civil society". Een toekomstige gemeenschap waarin niet alleen de (lokale) overheid de verantwoordelijkheid draagt voor gemeenschappelijke voorzieningen, maar waarin deze verantwoordelijkheid in toenemende mate ook wordt gedragen door de inwoners, instellingen en bedrijven.
- Kwaliteit boven kwantiteit. De instandhouding op het huidige niveau van onze fysieke en sociaal-maatschappelijke infrastructuur kan echter door de grote financiële opgave niet zonder meer het vertrekpunt zijn.
- De gebruiker betaalt. Bij de uitwerking zal specifiek ingezoomd worden op kostendekkendheid van voorzieningen en de vraag of er alternatieve verdienmodellen ontwikkeld kunnen worden.

Op 25 maart stelt de gemeenteraad de kaders vast van de bestuursopdracht rondom deze heroverweging. In april zullen burgemeester en wethouders met ombuigingsvoorstellen komen. In mei en juni volgen de gesprekken met de samenleving over hoe de gemeente samen met de samenleving met minder middelen, anders kan opereren om een toekomstbestendig Olst-Wijhe te creëren. Deze gesprekken dienen als input voor een conceptnota met heroverwegingsmaatregelen die in september door de gemeenteraad wordt besproken. Uiteindelijk zal de gemeenteraad op 4 november de begroting 2014-2017 vaststellen inclusief een pakket aan bezuinigingsmaatregelen.

Agenda gemeente Olst-Wijhe

Hieronder vindt u de activiteiten die de komende week binnen de gemeente Olst-Wijhe worden georganiseerd.

19 maart	Informatiebijeenkomst Zonnekamp Oost – Holstohus, Olst
22 maart	Buurtschouw Olst-Noord
25 maart	Raadsvergadering

Kijk voor meer bijeenkomsten, vergaderingen en inloopavonden op onze gemeentelijke agenda op www.olst-wijhe.nl

Activiteitenkalender

Hieronder vindt u de activiteiten die de komende week binnen de gemeente Olst-Wijhe worden georganiseerd.

15 en 16 mrt	Toneelavonden Tavenu – Longhorn in Wijhe
16 maart	Blue Dew - Capellenborg Theater in Wijhe
16 maart	Stratentennistoernooi ATC Wijhe
17 t/m 23 mrt	Landelijke collecte Simavi
18 t/m 23 mrt	Verkoopactie Wijhese Zwemclub (WZC)
20 maart	Een lezing over Buitenplaatsen – Holstohus in Olst

Kijk voor meer activiteiten binnen de gemeente op www.kulturhusolstwijhe.nl.

Informatiebijeenkomst duurzame (starters)woningen Zonnekamp Oost

Onlangs hebben we u geïnformeerd over de plannen om (zeer) duurzame (starters)woningen te realiseren op Zonnekamp Oost in Olst. Er hebben zich inmiddels vele geïnteresseerden gemeld bij Vrieling Makelaars. Daarom is besloten om een informatiebijeenkomst te organiseren. Tijdens deze bijeenkomst wordt het project gepresenteerd en na afloop daarvan is er gelegenheid om vragen te stellen aan de gemeente, bouwbedrijf Bongers, Installatiebedrijf Morrenhof-Jansen en Vrieling Makelaars. De informatiebijeenkomst staat gepland op dinsdag 19 maart en start om 19:30 uur (inloop vanaf 19:15 uur) in de Spiegelzaal op de eerste verdieping van het Holstohus in Olst. Hebt u nu of in de toekomst belangstelling voor een echt duurzaam huis, dat ook nog betaalbaar is, u bent van harte welkom.

Echte startersprijzen

De prijzen voor de starterswoningen van fase 1 zijn vanaf € 139.900,- vrij op naam (dat wil zeggen, inclusief alle bijkomende kosten, zoals notaris- en kadasterkosten). De twee-onder-éenkamerwoningen met dezelfde voorzieningen in dit



gebied zijn vanaf € 225.000,- vrij op naam. De woningen in fase 2 en 3 liggen aan de westzijde van het woonveld A op Zonnekamp Oost. Deze zijn super duurzaam (ook wel passieve huizen genoemd) met een energieprestatie van 0,3. Dit is revolutionair op de startersmarkt. Deze woningen zijn voorzien van o.a. een warmtepompinstallatie, vloerverwarming en vloerverkoeling (zowel op de begane grond en als op de verdieping), driedubbele beglazing, zonnepanelen, zeer duurzame isolatie zowel thermisch als akoestisch, duurzame gemetselde en groene erfafscheidingen en zonnepanelen. De prijs voor deze passieve woningen met dus zeer lage energielasten is € 165.500,- vrij op naam.

Omdat de energielasten de komende jaren alleen maar stijgen is dit voor de starter zeer interessant.

Starterslening

Bovendien verstrekt de gemeente voor deze woningen een starterslening voor degenen die daarvoor in aanmerking komen. De gemeente biedt jonge inwoners hiermee de mogelijkheid om de woonlasten van hun eerste koopwoning te verlagen. Met deze lening kunt u mogelijk toch de woning kopen die u op het oog heeft. Wilt u weten of u in aanmerking komt voor de starterslening? Kijk dan op de website www.olst-wijhe.nl/starterslening of op www.svn.nl. Daar kunt u een proefberekening maken.

Samenwerking

Vrieling Makelaars bracht de gemeente Olst-Wijhe in contact met Bouwbedrijf Bongers uit Dalfsen. Binnen de makelaarspraktijk bleek dat starters graag dergelijke woningen willen kopen, maar weinig ervaring hebben op de woningmarkt. Bouwbedrijf Bongers kwam met een zeer uitgewerkt en duurzaam bouwplan voor 35 woningen, een plan dat naadloos aansluit bij de wensen van de gemeente. Namelijk goedkoop en duurzaam bouwen voor starters! Bouwbedrijf Bongers werkt samen met Installatiebedrijf Morrenhof-Jansen uit Dalfsen.

Samen zorgen ze ervoor dat er binnen de betaalbare startersmarkt duurzame woningen worden gebouwd met zelfs een energieprestatie van 0,3. Dit is twee keer zo hoog als de 0,6 die in het Bouwbesluit wordt genoemd.

Interesse?

Hebt u belangstelling of wenst u meer informatie over deze duurzame of zeer duurzame woningen op Zonnekamp Oost? Neemt u dan gerust contact op met Vrieling Makelaars via info@vrielingmakelaars.nl of via telefoonnummer 0570 - 59 10 07.

Buurtbus Olst-Broekland

Na het succes van de buurtbus Wijhe-Raalte (buslijn 563) is het traject vanaf 12 december 2012 uitgebreid met de buurtbuslijn Olst-Raalte (buslijn 594). Deze buurtbus rijdt vanaf Olst via Boskamp en Middel naar Broekland. De buurtbussen 563 en 594 komen beide gelijktijdig aan in Broekland, waardoor reizigers makkelijk kunnen overstappen en de reis kunnen vervolgen naar Raalte of Wijhe of andersom. De passagier kan met één kaartje een reis maken tussen Olst-Raalte of tussen Wijhe-Raalte. Route en dienstregeling zijn te vinden op de website www.buurtbuswijhe-raalte.nl.

Boomfeestdag Olst-Noord

Ook dit jaar neemt de gemeente deel aan de landelijke Boomfeestdag.

De 57-ste editie wordt gevierd op woensdag 20 maart in Olst-Noord en heeft een toepasselijk thema: 'Bomen maken gezond'. De leerlingen van groep 8 van de OBS Ter Stegeschool, St. Willibrordschool en de Prins Willem Alexanderschool mogen de handen uit de mouwen steken. Om 9:00 uur plant wethouder Cor van den Berg samen met leerlingen de eerste bomen. Buurtbewoners worden uitgenodigd bij de festiviteiten aanwezig te zijn.

Inzameling schoon tak- en/of stamhout

Eind maart verzamelt de gemeente schoon tak- en/of stamhout. Schoon tak- en/of stamhout is een waardevolle grondstof. Daarom willen wij deze grondstof apart inzamelen, chippen en dan gebruiken als brandstof voor de houtkachels in de gemeente. Naast de minicontainer en de tuinzak is dit een extra service om schoon tak- en stamhout in te zamelen. Per 1 januari is het nl. niet meer toegestaan om te branden, tenzij het een paas- en of vreugdevuur is. Kijk op www.olst-wijhe.nl onder het laatste nieuws voor meer informatie.

Wat en hoe

Het tak- en/of stamhout wordt afhankelijk van de hoeveelheid op twee manieren verzameld:

1. Heeft u minder dan 4 m³ (minder dan twee aanhangers) dan kunt u vanaf maandag 18 maart en vóór 26 maart uw schone tak- en/of stamhout gratis brengen naar de volgende locaties:

- Gemeentewerf Wijhe, Industrieweg 8 in Wijhe
openingstijden: maandag t/m vrijdag van 08.00 - 13.00 uur
- Dé-Gé Olst, Meente 11 in Olst
openingstijden: maandag t/m vrijdag van 08.00 tot 17.00 uur
- Buurthuis in Welsum op de parkeerplaats zaterdag 23 maart en maandag 25 maart

Let Op! Alleen schoon tak- en/of stamhout kan worden gebracht. Geen boomstobben, gras- of bladafval.

2. Heeft u méér dan 4 m³ (ongeveer twee aanhangers), dan kunt u tot en met maandag 25 maart 17:00 uur een afspraak maken bij het ROVA klantcontactcentrum, via telefoonnummer 038-427 37 77 of via e-mail klantenservice@rova.nl. Het hout wordt dan op 27 of 28 maart gratis bij u opgehaald. Als u het hiervoor kiest, volg dan de volgende aanbiedregels:

- het tak- en/of stamhout heeft een minimum lengte van 1,5 meter
- het ligt netjes gestapeld in één richting met het dikke eind naar de weg toe er zitten geen boomstobben, zand, gras en blad tussen
- het hout ligt vóór dinsdag 26 maart aangeboden op een voor de vrachtauto begaanbare weg langs de openbare weg wordt één meter berm vrijgehouden voor het verkeer

Als het aangeboden tak- en/of stamhout niet 'schoon' is en niet voldoet aan bovenstaande eisen, kan het niet worden opgehaald. U moet dan zelf zorgen voor afvoer naar bijvoorbeeld het afvalstation van ROVA. Het storten van grof tuinafval is gratis. U kunt ook gebruikmaken van de ROVA Tuinzak.

Sportstimulering na schooltijd



Vind jij het leuk om na schooltijd te sporten in je eigen buurt? Kom dan naar de sportinloop die het team Sportstimulering vanaf 19 maart gaat organiseren. Na schooltijd is er op een aantal plekken in Olst-Wijhe interesse voor extra sportaanbod.

Team Sportstimulering speelt hierop in en organiseert wekelijks een sportinloop van een uur op de volgende plekken:

- Olst/Boskamp, handbalveld Sportpark Overwetering (sportpark) - dinsdagmiddag (16:00 – 17:00 uur)
- Wijhe, speelveld Nijlandstraat - dinsdagmiddag (15:30 – 16:30 uur)
- Den Nul, omgeving van OBS de Holsthoek - woensdagmiddag (13:00 – 14:00 uur)
- Welsum, omgeving van OBS Dijkzicht - woensdagmiddag (13:00 – 14:00 uur)

Tijdens deze middag biedt Team Sportstimulering verschillende sport- en beweegactiviteiten aan, aan de jeugd van 4 t/m 12 jaar. Zij werken hierbij samen met lokale verenigingen. Wat we gaan doen is nog een verrassing. Maar jij mag meedenken. Heb jij een leuk idee voor een activiteit, meld dit dan bij ons via sow@olst-wijhe.nl. Zien we jou daar?

Gratis compost voor inwoners op zaterdag 23 maart

De gemeente en ROVA nodigen de inwoners van Olst-Wijhe uit gratis compost op te halen tijdens de landelijke compostdag op zaterdag 23 maart 2013. Met deze actie worden zij bedankt voor hun inspanning om het GFT-afval goed te scheiden! Want alleen dan kan het worden gerecycled tot duurzame producten, zoals groen gas en compost. De compostdag vindt plaats op zaterdag 23 maart. Op de volgende locaties bent u welkom om compost op te halen:

- Olst**
Aletta Jacobsplein bij Olba-schoorsteen van 10:00 tot 13:00 uur
- Wijhe**
Van Dedemplein van 10:00 tot 13:00 uur
- Wesepe**
Zalencentrum Wesepe van 10:00 tot 12:00 uur
- Welsum**
De Bongerd van 10:00 tot 13:00 uur

Per huishouden kunt u maximaal twee zakken compost ophalen en op=op. U moet zich op de locatie wel kunnen identificeren als inwoner van de gemeente. Voor meer informatie kunt u ook terecht bij het ROVA Klantcontactcentrum, telefoonnummer (038) 427 37 77 via klantenservice@rova.nl. Op www.rova.nl/compostdag staat alle informatie over de actie vermeld.

Besluitenlijst raadsvergadering 4 maart 2013

De gemeenteraad besloot in zijn openbare vergadering van 4 maart 2013 vast te stellen:

1. Het Bestemmingsplan 'Welsum, zuidelijke ontwikkeling'.
2. Het beleidskader 'Opgroeien en opvoeden in Olst-Wijhe'.
3. De besluitenlijst van de raadsvergadering van 21 januari 2013.

Nadere informatie is te verkrijgen bij de raadsgriffier, Bart Duursema, telefoonnummer 14 0570, emailadres b.duursema@olst-wijhe.nl.

Bekendmakingen

Vergunningen en Handhaving

Omgevingsvergunningen

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Welsum

- Kerklaan 22 en tussen IJsseldijk 51a en 53, het kappen van 8 bomen, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen op 28-2-2013.

Wesepe

- Ds. E. Kreikenlaan 7, het aanbouwen van een serre, activiteit bouwen, ontvangen op 1-3-2013.

Wijhe

- Bremmelerstraat 8, het bouwen van een werktuigenberging, activiteit bouwen en

milieuneutraal wijzigen van een milieu-inrichting, ontvangen 5-3-2013.

- De Jakke 8, het kappen van een leilinde, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen op 1-3-2013.

- Scherpenzeelweg 13, het wijzigen van de voorgevel, activiteit bouwen, ontvangen 27-2-2013.

- Nieuwe Raalterwetering ter hoogte van Rietbergweg 8, het realiseren van een vissteiger, activiteit bouwen, ontvangen 28-2-2013.

- Nijlandstraat 32, het plaatsen van twee dakkapellen, activiteit bouwen, ontvangen 6-3-2013.

- Nijverheidsweg 5, het uitbreiden van een

bedrijfshal en kantoor (wijziging op een eerder verleende vergunning), activiteit bouwen, ontvangen 5-3-2013.

- Tuurweide 1, het kappen van 4 bomen, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen op 19-2-2013.

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij ons klantcontactcentrum, locatie Wijhe.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Welsum

- Kloosterhoekweg 14, het bouwen van een werktuigenberging, activiteit bouwen, verzonden op 5-3-2013.

Wijhe

- Zandhuisweg 8, het plaatsen van een tribune, activiteit bouwen, verzonden op 27-2-2013.

Olst

- Kotterikstraat 1, het bouwen van een rundveestal, activiteit bouwen, verzonden op 6-3-2013. Wesepe

Bekendmakingen

- Eikenweg 1, het vernieuwen van het dak, activiteit bouwen, verzonden op 6-3-2013.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij burgemeester en wethouders.

Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij kennisgevingen krachtens artikel 8.40 van de Wet milieubeheer hebben ontvangen van:

Olst

- Holstweg 42, J. Strijdveen, veranderen, plaatsing propaantank;
- Koekoeksweg 19, Autobedrijf Boskamp VOF, actualisatie melding.
- Rijksstraatweg, nabij nr. 45, Combinatie Olasfa,

veranderen, vergroten capaciteit onttrekking en waterzuivering voor de sanering

Welsum

- Erveweg 3, P.J.B. Bredenoord, veranderen, bouwen van een werktuigenberging.

Wijhe

- Industrieweg 12, Autobedrijf Kleine Schaars, actualisatie melding;
- Waterstraat 16, Erfgoed Salland BV, veranderen, beëindigen geitenhouderij en meldingdieselolietank.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een kennisgeving krachtens artikel 10.52 van de Wet milieubeheer hebben ontvangen voor:

Wijhe

- Waterstraat 16, Milieutechniek Boverhoff B.V., voor het tijdelijk gebruik van een mobiele

puinbreker waarop het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval van toepassing is. De geplande aanvangsdatum van de werkzaamheden is 13 maart 2013, de duur is 5 werkdagen. Startdatum en duur van de werkzaamheden kunnen afwijken.

Openbare welstandsvergadering

Het volgende welstandsoverleg vindt plaats op 19 maart 2013 om 9:00 uur, locatie Wijhe.

Beleid

Openbare kennisgeving inwerkingtreding Mandaat- en volmachtstatuut 2013

Het college en de burgemeester maakt bekend dat op 5 februari 2013 en 27 februari 2013 het Mandaat- en volmachtstatuut 2013 is vastgesteld door respectievelijk het college/

de burgemeester en de directie. Bij mandaat gaat het om het uit naam van het college of uit naam van de burgemeester uitoefenen van bepaalde bevoegdheden (bestuursrechtelijk); formeel blijven het college c.q. de burgemeester dus verantwoordelijk. Daarnaast wordt bij het uitoefenen van privaatrechtelijke bevoegdheden gesproken van volmacht; ook hier blijven het college c.q. de burgemeester formeel verantwoordelijk.

De wijziging treedt in werking op 14 maart 2013. Op die datum wordt het Mandaat- en volmachtstatuut 2012 (inclusief de 1e t/m 4e wijziging) ingetrokken.