

Openbare bekendmakingen

Ruimtelijke Ontwikkelingen

Ontwerpbestemmingsplan Partiele herziening bestemmingsplan Uiterwaarden

Het ontwerpbestemmingsplan Partiele herziening bestemmingsplan Uiterwaarden richt zich globaal op de uiterwaarden van Fortmond tot aan Olst en een deel van de uiterwaarden van Welsum met als doel het mogelijk maken van maatregelen in het kader van Ruimte voor de Rivier. De daarop betrekking hebbende stukken liggen van 22 juni 2012 tot en met 2 augustus 2012 ter inzage bij ons klantcontactcentrum, locaties Wijhe (Raadhuisplein 1) en Olst (Holstohus, Jan Schamhartstraat 5). Het plan, met het identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2011002002-0201 is ook te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl/>. Op dit plan is de Crisis- en Herstelwet van rechtswege van toepassing.

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder mondeling of schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Uw schriftelijke zienswijze kunt u indienen bij de raad van de gemeente Olst-Wijhe, Postbus 16, 8120 AA Olst. U dient te vermelden op welke onderdelen van het ontwerpplan de zienswijze betrekking heeft. Voor nadere informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij de vakgroep Ruimtelijke Ontwikkelingen (Raadhuisplein 1, Wijhe), telefonisch te bereiken via ons klantcontactcentrum telefoonnummer 14 0570.

Gewijzigd vastgesteld Bestemmingsplan Wijhe - Park Wijhezicht en vastgesteld beeldkwaliteitplan Park Wijhezicht
Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op

11 juni 2012 heeft besloten het bestemmingsplan Wijhe - Park Wijhezicht gewijzigd vast te stellen en het beeldkwaliteitplan Park Wijhezicht vast te stellen. Het plan heeft betrekking op percelen gelegen aan de noordzijde van het centrum van Wijhe en heeft als doel de ontwikkeling van 55 woningen mogelijk te maken door dit in dit bestemmingsplan juridisch en planologisch te regelen. Het beeldkwaliteitplan regelt de architectuur van de bebouwing in het plangebied.

Bij de vaststelling heeft de raad zowel wijzigingen aangebracht naar aanleiding van ingediende zienswijzen als ambtshalve aanpassingen. De aangebrachte wijzigingen zijn opgenomen in hoofdstuk 5 van de Nota Zienswijzen Park Wijhezicht.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 21 juni 2012 tot en met 2 augustus 2012 ter inzage bij ons klantcontactcentrum, locaties Wijhe (Raadhuisplein 1). Het plan, met het identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2011004001-0301, is te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl/>.

Gedurende de genoemde termijn kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

- Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn/haar zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- Een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn naast het instellen van beroep ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Hoofdpunten Algemene Beschouwingen Kadernota 2013-2016

VVD Olst-Wijhe

Bezuinigen met Perspectief!

Zowel door de huidige onzekere economische en financiële tijden, alsmede de politieke crisis in Den Haag, staat de gemeente aan de vooravond van het maken van scherpe keuzes op het gebied van het uitvoeren van de huidige taken, nieuwe taken, die moeten worden overgenomen van het rijk of de provincie en het al dan niet inhoud geven aan bestuurlijke ambities.

Om ook de komende jaren voldoende perspectief te kunnen bieden aan alle inwoners van Olst-Wijhe zet de VVD in op partnership met verenigingen, bedrijven, maatschappelijke organisaties, vrijwilligers om de kwaliteit van het huidige woon- en leefmilieu te waarborgen of zo nodig te verbeteren.

Voor de volledige VVD visie op de Kadernota 2013-2016 verwijzen wij u naar de gemeentelijke informatie bronnen en de website: www.olst-wijhe.vvd.nl



De VVD kiest voor:

1. Snel Internet in alle kernen en het bijbehorende buitengebied:
Samen met lokale initiatiefgroepen, deskundigen, Plaatselijk Belangen, Ondernemersverenigingen, de Zorgsector en de provincie de realisatie mogelijk maken.
2. Partnership met buurt- en dorpschouwen:
De VVD wil zo snel mogelijk convenanten afsluiten met de buurt- en dorpschouwen om invulling te geven aan WMO taken en vrijwilligersactiviteiten.
3. Partnership met de buurgemeenten Raalte en Deventer om efficiency voordelen te behalen, kennis- en ervaring te delen en kwetsbaarheid organisatie te reduceren.
4. Start aanpak kruising Rijksstraatweg/Veerweg Olst in relatie met herontwikkeling Olasfa- terrein. Door het toenemend gebruik van de veerpont zou het gemotoriseerde verkeer moeten worden gescheiden van het langzame verkeer.
5. "Plankgasboeren" voor Sallandse familiebedrijven en geen megabedrijven van elders.
6. Doorgaan met het faciliteren van activiteiten, geïnitieerd vanuit de kleinere kernen en gericht op vitale voorzieningen in een vitaal platteland.
7. Regionalisering van de Brandweerorganisatie en ambulancezorg mogen niet leiden tot kwaliteitsverlies en onveilige situaties.
8. Afschaffen 1% kunstregeling bij grote infrastructurele werken m.a.w. geen automatisme, om nieuwe kunstwerken te plaatsen bv. in Park Wijhezicht, Noorder Koeslag, Zonnekamp
9. Afschaffen hondenbelasting per 1 januari 2013.
10. De VVD is tegen een extra verhoging van de OZB.
Conform het verkiezingsprogramma kan er maximaal een indexering plaatsvinden.

Hoofdpunten Algemene Beschouwingen Kadernota 2013-2016

CDA Olst-Wijhe

Moeilijke tijden? De schouders eronder en oplossingen zoeken.



Crisis, hoe gaat het CDA ermee om?

De mens staat centraal dus blijven we het verenigingsleven, de minima en de mensen die zorg nodig hebben ondersteunen. Vrijwilligers kunnen op het CDA rekenen.

Initiatieven van buurt of wijkwerk zullen we ondersteunen. In moeilijke tijden hebben we elkaar nodig.

Armoede, jeugdwerkloosheid en sociale uitsluiting dreigen grotere vormen aan te nemen. Dit wil het CDA bestrijden. Het huidige minimabeleid zal door het CDA worden gecontinueerd. Het CDA vindt wel dat, daar waar het mogelijk is, we een eigen bijdrage van mensen mogen vragen.

We gaan niet bezuinigen op de Dorpsontwikkelingsplannen. De kleine kernen kunnen op het CDA rekenen.

Het CDA wil meer progressie in het thema duurzaamheid. Het opwekken van energie binnen onze eigen gemeente is bepalend voor de toekomst.

De woningbouw en de grondexploitatie maken moeilijke tijden door, maar we blijven het bouwen stimuleren. Wijhezicht en de aardewoningen zijn mooie voorbeelden.

Hoe staat het met de gemeentekas.

Wij maken ons zorgen om de financiële ontwikkelingen, ook het beleid vanuit Den Haag is onzeker en schreeuwt om duidelijkheid. Het CDA zal er alles aan doen, ondanks alle dreigingen, om een gezonde financiële gemeente te blijven.

Het CDA gaat voor goed wonen en leven in Olst-Wijhe. Goed wonen en leven wordt ook bepaald door zijn bewoners.

Wilt u reageren? Dat kan per mail: h.kamphuis@olst-wijhe.nl

Hoofdpunten Algemene Beschouwingen Kadernota 2013-2016

Gemeentebelangen Olst-Wijhe



In een tijd waarin de ene na de andere bezuiniging op ons afkomt, vindt Gemeentebelangen Olst-Wijhe dat grote lastenverzwaring voor onze burgers zoveel mogelijk moet worden voorkomen.

Gemeentebelangen Olst-Wijhe staat voor een verantwoord financieel beleid:

1. Tegen OZB-verhoging.
2. Voor een beter sportstimuleringsbeleid.
3. Voor betere veiligheid rondom scholen (Kiss en Ride zones).
4. Voor brede ondersteuning van vrijwilligerswerk.
5. Voor speciaal bouwen voor doelgroepen, starters en ouderen.
6. Voor behoud van voorzieningen in kernen (scholen en gemeenschapshuizen).
7. Voor minder regelgeving voor inwoners en verenigingen.
8. Voor scheppen van een goed ondernemersklimaat in onze gemeente (meer werkgelegenheid).
9. Voor faciliteren van digitale ondersteuning van ouderen (ouderen kunnen langer thuis wonen).
10. Voor inzamelen van papier door en voor verenigingen.

Hoofdpunten Algemene Beschouwingen Kadernota 2013-2016

PvdA Olst-Wijhe

Onzekere tijden vragen zekerheid voor de inwoners van Olst-Wijhe. De PvdA Olst-Wijhe geeft de verzekering dat er niet bezuinigd wordt op de mensen die het hardst getroffen worden door het landelijk beleid: de mensen met de laagste inkomens, de mensen die moeite hebben om te participeren in het sociaal verkeer en de mensen die zich vaak belangeloos inzetten om anderen te steunen. De PvdA blijft de hoeder van het sociale beleid van onze gemeente, juist nu. Verantwoord investeren in plannen op woninggebied, in duurzaamheid en zorg blijven onze uitgangspunten. Daarvoor is een beroep op solidariteit, ook op financieel gebied, van belang. De PvdA vertrouwt erop dat onze burgers die solidariteit met de sociaal zwakkeren wil opbrengen. Zo kennen wij onze inwoners van Olst-Wijhe: sociaal en betrokken.



PvdA Olst-Wijhe: Olst-Wijhe blijft sterk en sociaal!

1. Armoedebestrijding in plaats van armoedig beleid vraagt solidariteit. Aan ons minimabeleid wordt niet getornd. Dus de langdurigheidstoelage blijft.
2. Zekerheid en kwaliteit bij zorgverlening! De cliënt bepaalt de kwaliteit en besteding van het budget.
3. Wij maken ons sterk voor werk! Juist in deze tijd moet de gemeente alles op alles zetten om werkgelegenheid te stimuleren. Zet Olst-Wijhe op de kaart als een aantrekkelijke vestigingsgemeente.
4. Investeren in duurzaamheid op elk terrein. Beloon creatieve en innovatieve ideeën.
5. De PvdA ondersteunt vrijwilligerswerk. Op activiteiten door vrijwilligers met een relatief kleine bijdrage van de gemeente en een duidelijk maatschappelijk nut willen wij niet bezuinigen. We blijven makelen en schakelen.
6. Betaalbare huisvesting voor jongeren en ouderen. Veel jongeren en ouderen kunnen geen betaalbare huisvesting in onze gemeente vinden. Voorrang voor betaalbaar bouwen voor jongeren en ouderen, zowel in de huur- als koopsector, in een aantrekkelijke omgeving.
7. Alle inwoners doen mee! De PvdA wil dat alle inwoners van onze gemeente meedoen aan het sociale leven. Blijven investeren in sociaal-maatschappelijke ondersteuning. Niemand staat aan de kant.
8. De PvdA komt op voor de zwakkeren en de economie. De PvdA blijft zich inzetten voor landelijk sociaal beleid: een nieuw geluid, nieuw kabinet en nieuw beleid: sterk en sociaal.
9. De OZB-bijdrage maakt onze gemeente sociaal. Solidariteit van burgers voor burgers kost geld. Elke OZB-euro voor een sociaal beleid in onze gemeente.