

klantcontactcentrum Olst-Wijhe



De gemeentelijke organisatie is gehuisvest op twee locaties. Voor alle klantcontacten kunt u terecht bij ons klantcontactcentrum. Dit kan bij onze balies, via internet, per mail, telefoon en post.

Balies

De gemeente heeft op twee locaties balies. Op beide locaties kunt u met al uw vragen terecht (dus ook voor het aanvragen van documenten, zoals reisdocumenten en rijbewijzen):

- Holstohus Olst, Jan Schamhartstraat 5b, 8121 CM Olst
- Gemeentekantoor Wijhe, Raadhuisplein 1, 8131 BN Wijhe

Openingstijden balies Olst en Wijhe:

maandag t/m vrijdag	09:00 uur tot 12:00 uur
woensdagmiddag	13:30 uur tot 16:30 uur
vrijdagmiddag	13:30 uur tot 15:30 uur

De balie in het Holstohus is op woensdagmiddag aanvullend geopend van 16:30 uur tot 18:00 uur. U kunt dan niet terecht voor het doen van aangifte van geboorte, huwelijk en overlijden of voor een erkenning.

Telefoon

Van maandag tot en met vrijdag van 8:15 uur tot 12:15 uur en van 13:00 uur tot 17:00 uur zijn wij telefonisch bereikbaar via telefoon 14 0570. U hoeft dus alleen maar zes cijfers in te toetsen. Voorlopig kunt u ons ook nog bereiken onder telefoonnummer 0570-568080.

Website	www.olst-wijhe.nl
E-mail	gemeente@olst-wijhe.nl
Post	Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Fax Olst	0570-562517
Fax Wijhe	0570-564096

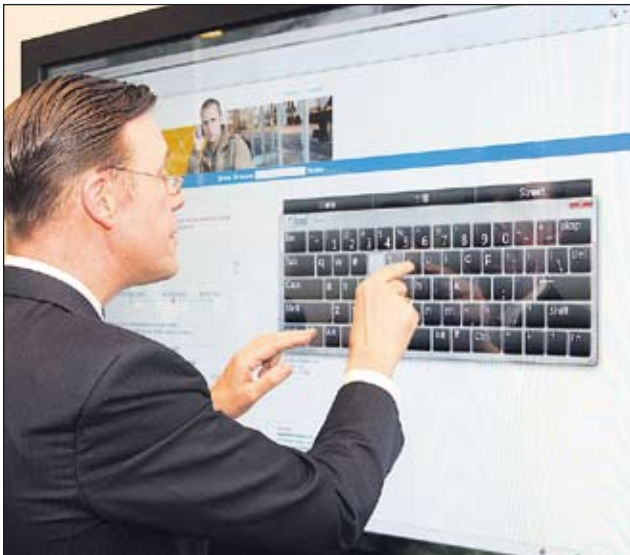
Olst-Wijhe start met Burgernet

Donderdag 23 februari heeft burgemeester Ton Strien tijdens een persbijeenkomst in het gemeentehuis in Wijhe samen met vertegenwoordigers van de politie het startsein gegeven voor Burgernet in Olst-Wijhe. Hij meldde zich zelf ook aan voor Burgernet door ter plekke het aanmeldformulier op de website www.burgernet.nl in te vullen. Burgernet is vanaf 10 maart 2012 actief in de gemeente.

Onze gemeente is de vijfde gemeente in de Politieregio IJsselland die start met Burgernet. Burgernet is een uniek samenwerkingsverband tussen burgers, gemeente en politie om de veiligheid in de woon- en werkomgeving te bevorderen.

Deze week ontvangen alle huishoudens in Olst-wijhe een envelop met informatie over Burgernet.

Wij roepen u op deze informatie goed te lezen en mee te werken aan de veiligheid van uw woon- en leefomgeving. Bent u 16 jaar of ouder? Meld u dan vandaag nog aan op www.burgernet.nl. Hier kunt u eenvoudig en snel de juiste gegevens doorgeven. Heeft u geen internet? Gebruik dan de antwoordkaart die u per post heeft ontvangen. U kunt ook meerdere personen op één adres opgeven. Hoe meer mensen deelnemen aan Burgernet, hoe groter de kans is dat we met zijn allen verdachte personen of voertuigen en/of vermiste personen kunnen opsporen. Hierdoor verhogen we de veiligheid in onze gemeente.



Wethouder Ans Otterloo onthult kunstwerk bij gemeentehuis

Dinsdag 20 februari jl. heeft wethouder Ans Otterloo samen met ontwerper Nicolas Dings het kunstwerk voor het gemeentehuis officieel onthuld. Met een luide knal en een regen van confetti werd het kunstwerk, dat de verbinding tussen de IJssel en het centrum verbeeldt, ingewijd. Diverse mensen die betrokken zijn geweest bij de tot standkoming van de "DNA Helix" waren uitgenodigd hierbij aanwezig te zijn.

Het kunstwerk voor het gemeentehuis is een dubbele helix. Een helix betekent in het Grieks: een spiraal. Bij deze dubbele helix zijn twee enkele spiralen met elkaar verbonden, zoals bij DNA. Dit kunstwerk is dan ook het genetisch paspoort van de hele gemeente Olst-Wijhe. Langs de Raalterweg bevinden zich zes peilstokken als drager van bedeltjes, die met elkaar een snoer vormen dat het gemeentehuis verbindt met de Langstraat.



Nieuws uit de kernen en buurtschappen

Kernenbezoek Olst donderdag 15 maart 2012

Het college van burgemeester en wethouders keert op donderdag 15 maart even terug naar haar oude stek. In het kader van de kernenbezoeken brengt het college namelijk een bezoek aan Olst. Het kernenbezoek is hét moment dat inwoners over alle mogelijke onderwerpen vragen kunnen stellen, discussie kunnen voeren of opmerkingen kwijt kunnen. Ook u bent van harte welkom op donderdag 15 maart om 20:00 uur in het oude gemeentehuis te Olst (Huize Westervoorde).

Het gemeentelijke organisatie is inmiddels in het nieuwe gemeentehuis in Wijhe getrokken en houdt begin maart open huis. Het kernenbezoek op 15 maart is dus een goed moment om te horen welke plannen de nieuwe eigenaar, SallandWonen, met het voormalige gemeentehuis en -kantoor in Olst heeft. Ed Penninks, directeur van SallandWonen geeft hierop een toelichting. Andere onderwerpen die aan bod kunnen komen zijn:

- Hoe zit het met de leefbaarheid in het dorp? En in hoeverre treft de kredietcrisis Olst?
- Hoe duurzaam zijn de aardhuizen en wat doet Olst verder aan duurzaamheid?
- Ruimte voor de Rivier in relatie tot het klimaat: komt het water steeds hoger? En heeft Olst iets aan de geulen die in de uitverwaarden worden gegraven?

In de eerste plaats komen onderwerpen aan de orde die door bewoners zelf worden aangedragen. Iedereen wordt van harte uitgenodigd om op 15 maart naar het voormalige gemeentehuis te komen!

Misschien denkt u "dat is niks voor mij" of "heb ik hier iets aan?", maar niets is minder waar. Er spelen tal van onderwerpen die voor de toekomst van Olst en voor u van belang zijn.

Het kernenbezoek wordt georganiseerd door de Maatschappij tot Nut van 't Algemeen in samenwerking met de bewonersgroep Olst en de gemeente Olst-Wijhe.

Buurtschouwv Marle 8 maart 2012

Op 8 maart a.s. vindt de buurtschouw in Marle plaats. Tijdens de buurtschouw worden punten bekeken die kunnen worden verbeterd. Door ter plekke te kijken kunnen vaak snel oplossingen worden gevonden. Het gaat dan bijvoorbeeld om kapotte bestrating of verlichting, zwerfvuil en overhangend groen. Maar ook verkeersonveilige situaties worden besproken.

Namens de gemeente zijn aanwezig: Gerrit de Groot, hoofd van de Buitendienst, Tom van Leeuwe, medewerker Infrastructuur, Bert van der Streek, kernbeheerder en Bep Koekkoek van de vakgroep Voorlichting en Communicatie. Een delegatie van Plaatselijk Belang Marle loopt mee tijdens de buurtschouw. Verder kan iedereen die mee wil lopen zich aansluiten. We verzamelen om 09:00 uur bij Marledijk 3.

Als u punten heeft die mee moeten worden genomen bij de buurtschouw dan kunt u dat doorgeven aan het bestuur van Plaatselijk Belang Marle of aan de gemeente t.a.v. Bep Koekkoek, Postbus 23, 8130 AA Wijhe of via mailadres b.koekkoek@olst-wijhe.nl. Gedurende het hele jaar is het mogelijk meldingen door te geven aan het klantcontactcentrum van de gemeente, telefoon 14 0570.

Het gemeentehuis van Olst-Wijhe opent haar deuren!

Komt u ook kijken in ons nieuwe gemeentehuis? Op zaterdag 10 maart heeft de gemeente een open dag.

Officiële opening gemeentehuis

Vrijdag 9 maart vindt de officiële opening van ons nieuwe gemeentehuis plaats. De commissaris van de Koningin van Overijssel, mevrouw Ank Bijleveld, verricht de openingshandeling. Deze opening is alleen toegankelijk voor genodigden.

Opening klantcontactcentra

Het klantcontactcentrum in het gemeentehuis in Wijhe is in verband met de officiële opening op vrijdagmiddag 9 maart vanaf 12.00 uur gesloten voor bezoekers. Wel is ons klantcontactcentrum in het Holstohuis in Olst 's middags gewoon geopend en is het gemeentehuis telefonisch bereikbaar.

Open dag

Op zaterdag 10 maart staan van 10:00 tot 15:00 uur de deuren van ons nieuwe gemeentehuis wagenwijd open voor iedereen die een kijkje wil komen nemen. Het hele gemeentehuis is toegankelijk, wat betekent dat er ook achter de schermen gekeken kan worden. Alle afdelingen presenteren zich aan de bezoekers en vertellen hoe het er in de dagelijkse praktijk aan toe gaat bij de gemeente.

In het gemeentehuis

En dat gebeurt op zaterdag 10 maart op de meest uiteenlopende manieren. Op de ene plek kunt u vingerafdrukken laten nemen en even verder kunt u meedoen met een caviarce, waarbij u een loopbaanadvies kunt winnen. Ook kunt u meedoen aan een quiz over de inkomsten en uitgaven van de gemeente. Natuurlijk kunt u informatie krijgen over zuinig omgaan met energie, huwelijksvoltrekkingen, uw melding in de Gemeentelijke Basisadministratie, onze kavelwinkel en u kunt onze raadsleden ontmoeten.

Op het Raadhuisplein

Op de parkeerplaats van het gemeentehuis, het Raadhuisplein, laten de brandweer, politie en de ambulancedienst van alles zien. Zo is er een demonstratie met politiehonden en laat de

brandweer zien hoe je een slachtoffer uit een auto haalt. Kinderen kunnen een spuitdiploma halen bij de brandweer als zij de spuitspelletjes van de brandweer goed uitvoeren en bij de politie kunt u een stukje lopen met een kogelvrijvest. En vanuit de hoogwerker van de brandweer kunt u prachtig uitzichten over de dijk naar de overzijde van de IJssel. Ook het materieel van onze Buitendienst kunt u bekijken inclusief de beroemde boot die naar Fortmond vaart met hoog water. Speciaal voor de kinderen is er een springkussen.

Op het Raadhuisplein staat een poffertjeskraam en u kunt er koffie, thee en chocolademelk krijgen. Binnen staat in de personeelskantine drinken met wat lekkers voor u klaar.

Kaartspel

Alle inwoners (één kaartspel per adres) kunnen gratis een kaartspel van de gemeente Olst-Wijhe krijgen tijdens de open dag. Het spel is ontwikkeld in samenspraak met al onze verenigingen voor plaatselijk belang. Zij hebben de foto's voor hun eigen kern aangeleverd. Vraagt u zich nu af waarom welke kern op welke kaart staat? Dat is gebeurd op basis van de inwoneraantallen die te vinden zijn op onze eigen website: de kleinste kern heeft de laagste kaart, maar is niet minder waard! Wilt u ook een kaartspel van Olst-Wijhe? Volgende week vindt u op deze pagina een bon die u kunt inleveren tijdens de open dag. Komt u niet naar de open dag, maar wilt u wel het kaartspel? Dan kunt u die bon tot 1 april inleveren bij ons klantcontactcentrum voor een kaartspel. Op = op.

Parkeren

Voor auto's is een beperkte parkeer capaciteit rondom het gemeentehuis. Het is daarom verstandig om lopend of met de fiets te komen. Verkeersregelaars zullen dit in goede banen leiden. U kunt natuurlijk altijd parkeren in het centrum van Wijhe en via de Langstraat naar het gemeentehuis wandelen. Fietsers kunnen hun fiets parkeren op de parkeerplaats van het gemeentehuis.

Graag tot 10 maart!

Een eigen bedrijf? Start slim met IkStartSmart®

Een eigen bedrijf beginnen of bent u net begonnen? Dan zit u vast met veel vragen. IkStartSmart® biedt ondersteuning voor starters, maar ook ondernemers die al een eigen bedrijf hebben. Het doel van het project is om startende en pas gestarte ondernemers te ondersteunen bij het opzetten en verder uitbouwen van hun onderneming, om zo de regionale economie te waarborgen.

Kunt u hulp gebruiken? Dan is het project IkStartSmart® wat voor u. IkStartSmart® biedt ondersteuning op maat. Dat begint al met de keuze van uw eigen coach. Behalve een coach heeft IkStartSmart® nog meer te bieden.

Denk aan ondersteuning bij het opbouwen van een netwerk, een trainingsprogramma om ondernemersvaardigheden te verbeteren en een adviespool waar u specifieke vragen kunt stellen aan specialisten. Coachen, trainen en netwerken staan centraal.

IkStartSmart® is er voor iedereen die een bedrijf wil beginnen of maximaal drie jaar geleden gestart is met een eigen onderneming. Voorwaarde is dat het bedrijf gevestigd is in Olst-Wijhe. Nieuwsgierig geworden naar IkStartSmart®? Meer informatie kunt u telefonisch verkrijgen via telefoonnummer 038 4553800 of via de website www.ikstartsmart.nl.

Openbare bekendmakingen

Fysieke Infrastructuur

Afsluiting Thorbeckestraat Olst

In verband met het kappen van bomen wordt op 12 en 13 maart tussen 07:15 en 17:00 de Thorbeckestraat tussen de kruising Kornet van Limburg Sturumstraat/Thorbeckestraat en kruising Tarwestraat/Thorbeckestraat afgesloten voor doorgaand rijverkeer. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het klantcontactcentrum 14 0570

Vergunningen en Handhaving

Wet milieubeheer, AmvB

Toepassing Besluit landbouw milieubeheer

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een kennisgeving krachtens artikel 8.40 van de Wet milieubeheer hebben ontvangen voor:

- **Mts. Bouwhuis-Lugtenberg, Het Anem 10a te Wijhe** in verband met het uitbreiden of wijzigen, dan wel het veranderen van de werking van een inrichting voor een melkrundveehouderij op de locatie, Het Anem 10a te Wijhe, waarop het Besluit van toepassing is.

De bovengenoemde kennisgeving kunt u gedurende twee weken vanaf 1 maart 2012 inzien bij de publieksbalie, locatie Wijhe tijdens openingsuren. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0570.

Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

De onderstaande vergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 Wabo.

Wijhe

- Elshof 15a, het bouwen van een woning met garage, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan.

Beroep en voorlopige voorziening

Op grond van artikel 6:13 van de Algemene wet bestuursrecht, is beroep tegen het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning slechts mogelijk voor belanghebbenden, die binnen de daarvoor gestelde termijn een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit, tenzij dit een belanghebbende redelijkerwijs niet verweten kan worden. Het instellen van beroep is mogelijk voor iedere belanghebbende (met inachtneming van het bovenstaande) gedurende zes weken, met ingang van de dag na terinzagelegging. Hiervoor dient een ondertekend beroepschrift te worden ingediend bij de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle. Mits tijdig beroep is ingesteld, kan tevens aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, worden verzocht om met betrekking tot het besluit een voorlopige voorziening, zoals schorsing, te treffen. Voor nadere informatie over het indienen van een beroepschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570 en vragen naar Renate Nijhof of Gerard Luijmes.

Vergunning voor het uitoefenen van een horecabedrijf

Burgemeesters en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt het besluit tot verlening van een vergunning tot het uitoefenen van het horecabedrijf in het pand aan Ds. E. Kreikenlaan 8 te Wesepe (Bosgoed Wesepe).

Belanghebbenden kunnen binnen een termijn van zes weken, aanvangend op de dag na verzending van de vergunning (verzonden op 20 februari 2012) een gemotiveerd bezwaarschrift tegen het besluit indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Omgevingsvergunningen

Heeft u vragen over de aangevraagde of verleende omgevingsvergunningen of wilt u inzage in de dossiers, dan kunt u terecht bij de vakgroep Vergunningen en Handhaving, locatie Wijhe, of via ons klantcontactcentrum (KCC), telefoonnummer 14 0570.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

- Diepenveenseweg 4, het bouwen van een poolhouse (wijziging op reeds verleende vergunning), activiteiten bouwen, slopen, afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 15-02-2012.
- Dingshofweg 6, het plaatsen van een mestsilo (wijziging op reeds verleende vergunning), activiteit bouwen, ontvangen d.d. 08-02-2012.
- Fortmonderweg 20, het slopen van de huidige schuur en het bouwen van een nieuwe schuur, activiteit bouwen, ontvangen d.d. 14-02-2012.
- Wethouder H.J.J. Vlaskamp 10a, het plaatsen van een erker, activiteit bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 20-02-2012.

Wesepe

- Scholtensweg 39, het plaatsen van twee dakkapellen, activiteit bouwen, ontvangen d.d. 16-02-2012.

Wijhe

- Hooglandweg 2, het slopen van asbestbevattende daken van schuren, activiteit slopen, ontvangen d.d. 07-02-2012.
- Prins Hendrikstraat 2, het bouwen van een erker en het vervangen van bestaande boeiden aan de garage en keukenuitbouw, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 08-02-2012.
- Nieuwendijk 4, het splitsen van het pand in twee woningen en het slopen van vrijstaande bergingen, binnenwanden en vloeren van de woning, activiteiten bouwen en slopen, ontvangen d.d. 13-02-2012.
- Kappeweg 36, het kappen van een berk, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen d.d. 14-02-2012.
- Disselhof 4, het aanbouwen van een erker, activiteit bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 14-02-2012.

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij ons klantcontactcentrum, locatie Wijhe. Een bezwaar- of beroepschrift kan pas worden ingediend, nadat de verleende omgevingsvergunning is verzonden.

Tegen aangevraagde omgevingsvergunningen met de activiteit afwijken van bestemmingsplan kunt u van 01-03-2012 t/m 07-03-2012 schriftelijk zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders of mondeling via vakgroep Vergunningen en Handhaving, via ons klantcontactcentrum telefoonnummer 14 0570.

Geweigder omgevingsvergunning

Wijhe

- Kolkweiden 25, het starten van een bedrijf aan huis, activiteit afwijken van bestemmingsplan, verzonden d.d. 21-02-2012.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking bezwaar maken bij burgemeester en wethouders. Omdat een bezwaarschrift geen schorsende werking heeft, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor nadere informatie over het indienen van een bezwaarschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570 en vragen naar Renate Nijhof of Gerard Luijmes.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

De onderstaande vergunningen zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.7 van de Wabo.

Olst

- Dingshofweg 6, het plaatsen van een mestsilo (wijziging op reeds verleende vergunning), activiteit bouwen, verzonden d.d. 21-02-2012.

www.olst-wijhe.nl



Werkzaamheden plein bij Park Wijhezicht in Wijhe gestart

In het kader van gezamenlijke investeringen door gemeente en provincie, hebben wethouder Cor van den Berg en gedeputeerde Bert Boerman van de provincie Overijssel maandag 20 februari jl. het startschot gegeven voor de werkzaamheden aan het plein bij Park Wijhezicht. Nu de herinrichting van de Raalterwegzone nagenoeg gereed is, wordt er een koppeling gemaakt met de herinrichting van het plein aan de noordkant van Wijhe.

Na de ontvangst in het gemeentehuis en de toezpraken van burgemeester en gedeputeerde liepen de aanwezigen onder begeleiding van de moderne "dorpsverteller Willy van Wijhe" via de Raalterweg, Molenbelt en Langstraat richting het plein bij Wijhezicht. Deze route staat symbool voor de aanpassingen van de Raalterwegzone, de vitalisering van de Langstraat en de herinrichting van het plein aan de noordzijde van het centrum. Het moet de verbinding verbeteren tussen het dorp Wijhe en de IJssel en het toerisme aan de IJssel bevorderen.

Aangekomen op het plein voor Park Wijhezicht onthulden de bestuurders op spectaculaire wijze een bouwboard. Als alle werkzaamheden zijn afgerond heeft het dorp Wijhe een forse kwaliteitsimpuls gekregen, zowel in ruimtelijk,

economisch als sociaal opzicht. De revitalisatie van bedrijventerrein De Enk, dat grenst aan de Raalterwegzone, is ook onderdeel van de verbeteringen die doorgevoerd worden. Gemeente en provincie investeren ieder 2,65 miljoen euro voor deze kwaliteitsimpuls in Wijhe. Naast de verbetering van het plein voor Park Wijhezicht en de herinrichting van de Raalterwegzone behoren ook de vergroting van de jachthaven met op den duur een horecagelegenheid, de verbeterde camperplekken, het Toeristisch Opstap Punt (TOP) en diverse verkeersveiligheidsmaatregelen en aanpassingen aan de Rijksstraatweg tot de maatregelen die worden genomen om deze kwaliteitsimpuls een boost te geven.

Overijssel investeert extra

De provincie Overijssel investeert extra in de Overijsselse woon-, leef- en werkomgeving. Het gaat daarbij om projecten die de provincie en de gemeenten gezamenlijk financieren. De uitvoering van de projecten ligt bij de gemeenten. De extra investeringen worden mogelijk gemaakt doordat de Overijsselse gemeenten hun Essent-aandelen hebben verkocht, met een gezamenlijke waarde van ruim 140 miljoen euro. De provincie heeft ook Essent-aandelen verkocht en investeert eenzelfde bedrag.

De inzamelag die u gewend bent, kan aangepast zijn. U vindt de juiste inzamelagen op de nieuwe afvalkalender. Deze is vanaf woensdag 22 februari beschikbaar op de volgende manieren:

- Op www.rova.nl/afvalkalender voert u uw postcode en huisnummer in om de kalender te bekijken. Als u wilt, kunt u deze ook uitprinten.
- Voor de iPhone en iPad is er de Afvalwijzer-

Opening kavelwinkel

10 maart 2012

Op 10 maart 2012 wordt de gemeentelijke kavelwinkel geopend tijdens de open dag van het nieuwe gemeentehuis. Deze kavelwinkel wordt geactualiseerd en digitaal weergegeven op de website www.woneninolst-wijhe.nl. De website geeft voor elke woonwens de perfecte oplossing. Maak je droomwens waar!

In deze kavelwinkel worden woningbouwkaavels aangeboden die worden verkocht via het principe

Kern/wijk	Adres	oppervlakte	type woning	prijs incl.btw en excl. kosten koper
Boerhaar	Overmatherhoek 30	665 m²	vrijstaand	170.140,25
Boerhaar	Overmatherhoek 32	693 m²	vrijstaand	177.304,05
Wesepe	Tollenaar 8	644 m²	vrijstaand	176.262,80
Wesepe	Tollenaar 3	692 m²	vrijstaand	189.400,40
Noorder Koeslag	Bakhuus 23	639 m²	vrijstaand	174.894,30

Voorinschrijving is niet mogelijk. Ook als u in het verleden interesse heeft getoond voor het betreffende project geeft dat geen rechten bij de inschrijving. De daadwerkelijke reservering van een kavel kan dus alleen plaatsvinden vanaf 12 maart 2012.

Wie kan meedoen?

Iedereen kan meedoen. U hoeft niet sociaal of economisch gebonden te zijn aan onze gemeente. Wel moet u minimaal 18 jaar of ouder zijn en mag u vijf jaar voorafgaand aan het jaar van uitgifte geen kavel van of via derden van de gemeente hebben gekocht.

Spelregels uitgifte

- Het inschrijven kan tijdens de openingstijden van het gemeentehuis bij één van onze klantcontactcentra in Olst of in Wijhe. Dit kan alleen met het volledig ingevulde en ondertekende inschrijfformulier. Het inschrijfformulier kunt u downloaden op onze site www.woneninolst-wijhe.nl, maar is ook verkrijgbaar in het gemeentehuis. U kunt niet per fax, e-mail, telefoon of op een andere manier inschrijven voor deze woningbouwkaavels. Op het inschrijfformulier kunt u de voorkeursvolgorde van de door u gewenste kaavels aangeven. Als de eerste keuze nog beschikbaar is, reserveert de gemeente deze kavel voor u. Is deze niet meer beschikbaar, dan wordt automatisch de kavel van tweede voorkeur voor u gereserveerd. Blijkt/blijken de door uw gewenste kavel(s) al gereserveerd te zijn, dan word u op de reservelijst voor deze kavel(s) geplaatst.
- Voor de reservelijst gelden dezelfde regels als voor de reservering, dat wil onder andere ook

gemeente
Olst-Wijhe



'wie het eerst komt, het eerst maalt'. Dat wil zeggen dat de reservering van de kaavels gebeurt in de volgorde waarin belangstellenden zich inschrijven. Dit is mogelijk vanaf 12 maart 2012 bij één van onze klantcontactcentra. Bepalend voor de volgorde is de datum van inschrijving. Vanaf 12 maart 2012 kunt u zich inschrijven voor de volgende kaavels:

- hier zeggen: 'wie het eerst komt, het eerst maalt'. Het is mogelijk om u voor meerdere kaavels op de reservelijst te laten noteren, hieraan zijn geen extra kosten verbonden.
- De inschrijfkosten bedragen € 50,- en worden niet teruggestort.
- Alleen een natuurlijk persoon kan in de kavelwinkel een kavel reserveren voor zelfbewoning.
- Per samenwoning of voornemen tot samenwoning kan slechts één inschrijving worden gedaan.
- Als meerdere personen zich op dezelfde dag voor dezelfde kavel inschrijven zal er een loting plaatsvinden om de volgorde te bepalen.

Van toepassing zijnde regelgeving

Voor de uitgifte en verkoop van woningbouwkaavels is een aantal regelingen vastgesteld. Deze regelingen zijn te vinden op de website www.woneninolst-wijhe.nl.

- kaveluitgiftebeleid
- de algemene gronduitgiftevoorwaarden
- reglement uitgifte bouwkaavels via kavelwinkel

Informatie over de woningbouwkaavels

Op deze website www.woneninolst-wijhe.nl kunt u van alles vinden over het wonen in onze gemeente. Ook is tijdens de open dag van het gemeentehuis op zaterdag 10 maart a.s. een informatiebrochure verkrijgbaar. Natuurlijk is deze ook verkrijgbaar bij onze klantcontactcentra. Een uitgebreide informatiebrochure wordt op verzoek toegestuurd. Voor vragen kunt u terecht bij Jolanda Slinkman. Zij is bereikbaar via het centrale telefoonnummer 14 0570 of via j.slinkman@olst-wijhe.nl.

- Heeft u geen toegang tot internet, dan kunt u bellen met ROVA. U kunt een nieuwe kalender aanvragen.

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum van ROVA, tel. (038) 427 37 77 of email klantenservice@rova.nl. Kijk voor meer informatie op www.rova.nl/omgekeerdinzamelen.

Activiteitenkalender

Hieronder vindt u de activiteiten van de komende periode. Meer activiteiten en achtergrondinformatie kunt u vinden op www.kultuurhusolstwijhe.nl.

2 maart	Turkse Kookworkshop, De Maatschappij tot Nut van 't Algemeen Olst
3 maart	Trommelfruit - Cesar Zuidervijk, Capellenborgtheater Wijhe
3 maart	Openstelling bunkers IJssellinie
4 t/m 10 maart	Landelijke collecte Jantje Beton
4 maart	Concert Nobiz, Het Averbergen Olst
5 t/m 16 maart	Verkoopactie Stichting Peuterspeelzalen Olst-Wijhe, in Olst, Boskamp en Den Nul.
8 maart	ZZP café Olst-Wijhe, Braserie van het Holstuhus

Vraag van de week

Is het klantcontactcentrum tijdens de officiële opening geopend?

Op vrijdagmiddag 9 maart is de balie van het klantcontactcentrum in het gemeentehuis in Wijhe gesloten, in verband met de officiële opening van het nieuwe gemeentehuis. De balie van het klantcontactcentrum

in het Holstohus in Olst is die middag wel geopend. U kunt daar terecht van 13:30 uur tot 15:30 uur. De gemeente blijft telefonisch bereikbaar. Wanneer u documenten heeft aangevraagd in Wijhe is het niet mogelijk deze in Olst af te halen.

Besluitenlijst raadsvergadering 20 februari 2012

De gemeenteraad besloot in haar openbare vergadering van 20 februari 2012:

- Om een verantwoorde brandweerzorg voor het verzorgingsgebied Welsum (blijvend) te kunnen garanderen, de blusgroep Welsum in stand te houden, een nieuwe brandweerkazerne te bouwen en de daarvoor benodigde financiële middelen beschikbaar te stellen.
- Vast te stellen de verordening tot wijziging van de Afvalstoffenverordening gemeente Olst-Wijhe. Het restafval wordt in het vervolg eens per vier weken opgehaald en het Groente- fruit- en tuinafval wordt (eens per twee weken) ook weer in het buitengebied opgehaald. De fractie van Gemeentebelangen Olst-Wijhe stemde tegen omdat men het restafval en het Groente- fruit- en tuinafval eens per drie weken wilde laten ophalen. Deze wijziging gaat op 1 maart 2012 in.
- Een door het CDA ingediende motie om bij de minister van Immigratie, Integratie en

Asiel aan te dringen op het instellen van een kinderpardon voor minderjarige asielzoekers die al langer dan 8 jaar in Nederland wonen werd aangenomen met steun van de PvdA-fractie. Het CDA wilde hiermee een signaal afgeven richting landelijke politiek. VVD en Gemeentebelangen steunden de motie niet. Omdat het landelijk beleid is, vindt de VVD dat een kinderpardon niet nodig is en rechtsongelijkheid in de hand werkt. Gemeentebelangen Olst-Wijhe hanteert de stelregel dat de raad niet over landelijk beleid gaat en stemde daarom tegen ondanks het feit dat men uit humanitair oogpunt de motie wel had willen steunen.

De verslagen van de raadsvergaderingen van 19 december 2011 en 23 januari 2012 werden vastgesteld. Nadere informatie is te verkrijgen bij de raadsgriffier Bart Duursema, telefoonnummer 14 0570 of emailadres.b.duursema@olst-wijhe.nl

De oprijlaan van Landgoed Spijkerbosch wordt binnenkort gekapt

De oprijlaan, de meest belangrijke blikvanger van landgoed Spijkerbosch is aan vervanging toe. Vroeger stonden er in totaal 300 eiken, op dit moment staan er nog maar 135 bomen. Bent

u benieuwd naar de plannen voor het landgoed? Op onze website www.olst-wijhe.nl bij het laatste nieuws vindt u de ontwikkelingen rondom Spijkerbosch.

Openbare bekendmakingen

Wijhe

- Leugenshorst 6, het bouwen van een schuur, activiteit bouwen, verzonden d.d. 22-02-2012.
- Hooglandweg 2, het slopen van een schuur en het verwijderen van asbestbevattende daken van schuren, activiteit slopen, verzonden d.d. 22-02-2012.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij burgemeester en wethouders. Omdat een bezwaarschrift geen schorsende werking heeft, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor nadere informatie over het indienen van een bezwaarschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570 en vragen naar Renate Nijhof of Gerard Luijmes.

Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide voorbereidingsprocedure) De onderstaande vergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 Wabo.

Wijhe

- Elshof 15a, het bouwen van een woning met garage, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan.

Beroep en voorlopige voorziening

Op grond van artikel 6:13 van de Algemene wet bestuursrecht, is beroep tegen het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning slechts mogelijk voor belanghebbenden, die binnen de daarvoor gestelde termijn een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit, tenzij dit een belanghebbende redelijkerwijs niet verweten kan worden.

Het instellen van beroep is mogelijk voor iedere belanghebbende (met inachtneming van het bovenstaande) gedurende zes weken, met ingang van de dag na terinzagelegging.Hiervoor dient een ondertekend beroepsschrift te worden ingediend bij de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle. Mits tijdig beroep is ingesteld, kan tevens aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, worden verzocht om met betrekking tot het besluit een voorlopige voorziening, zoals schorsing, te treffen.Voor nadere informatie over het indienen van een beroepsschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570 en vragen naar Renate Nijhof of Gerard Luijmes.

Openbare vergadering van de welstandscommissie

In de vergaderingen van de welstandscommissie wordt beoordeeld of bouwvoorvragen voldoen aan redelijke eisen van de welstand. De eerstvolgende welstandsvergadering (voorbepredking) wordt gehouden op 08 maart 2012 en begint om 9.00 uur in het gemeentehuis locatie Wijhe. Naast deze welstandsvergadering komt eens in de twee weken de commissie bijeen.

Hierin worden de meer complexe bouwvoorvragen behandeld. Deze welstandscommissie vergadert op 01 maart 2012 in het gemeentehuis te Dalfsen.

Bij ons klantcontactcentrum is bekend welke plannen in de welstandscommissievergadering worden behandeld. Voor de welstandsvergaderingen kunt u tot de woensdagen ervoor bellen over de bouwvoorplannen die in de vergadering worden behandeld. Voor de plannen die worden behandeld in de vergadering van de commissie kunt u daags van tevoren bellen. Het telefoonnummer van ons klantcontactcentrum is 14 0570.

Ruimtelijke Ontwikkelingen

Ontwerp Bestemmingsplan Omloop 1 te Wijhe

Het ontwerp bestemmingsplan Omloop 1 te Wijhe, met als doel het mogelijk maken van de vestiging van een garagebedrijf in het kader van het VAB-beleid, en de daarop betrekking hebbende stukken liggen van 1 maart 2012 tot en met 12 april 2012 ter inzage bij ons klantcontactcentrum, locaties Wijhe (Raadhuisplein 1) en Olst (Holstohus, Jan Schamhartstraat 5). Het plan, met het identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2011001034-0202, is ook te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl/>.

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder mondeling of schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Uw schriftelijke zienswijze kunt u indienen bij de raad van de gemeente Olst-Wijhe, Postbus 23, 8130 AA Wijhe. U dient te vermelden op welke onderdelen van het ontwerp plan de zienswijze betrekking heeft. Voor nadere informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij de vakgroep Ruimtelijke Ontwikkelingen (Raadhuisplein 1, Wijhe), telefonisch te bereiken via ons klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0570.

Vooraankondiging bestemmingsplan Middelerstraat 4

Overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), geven burgemeester en wethouders kennis van de voorbereiding van een bestemmingsplan voor het perceel gelegen aan de Middelerstraat 4 te Olst. Het bestemmingsplan moet de bouw van een nieuwe stal op deze locatie mogelijk maken. Overeenkomstig artikel 1.3.1 lid 2 Bro zal in dit stadium van de procedure geen gelegenheid worden geboden zienswijzen naar voren te brengen. Ook wordt er geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen over dit voornemen.

Binnenkort zal het ontwerpbestemmingsplan met alle onderliggende stukken gedurende zes weken ter inzage liggen bij ons klantcontactcentrum op de locaties in Wijhe en Olst. Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. In de Huis aan

Huis, in de Staatscourant en op de gemeentelijke website zal worden aangekondigd, wanneer de periode van terinzagelegging plaatsvindt.

Verordeningen

Openbare kennisgeving inwerkingtreding verordeningen en/of beleidsregels

Burgemeester en wethouders delen mee dat de raad in zijn vergadering van 20 februari 2012 Verordening tot wijziging van de Afvalstoffenverordening gemeente Olst-Wijhe heeft vastgesteld. De wijziging omvat een wijziging in artikel 10. De verordening treedt in werking op 1 maart 2012. De verordening is in het Gemeenteblad van de gemeente Olst-Wijhe bekendgemaakt onder nummer G1.

Het Gemeenteblad, waarin de integrale tekst van alle verordeningen is opgenomen, kunt u inzien bij de publieksbalies op de locaties Olst en Wijhe tijdens de openingsuren. Het inzien van de stukken is gratis. Op verzoek kunnen de stukken tegen betaling van leges worden toegezonden. De verordeningen zijn ook in te zien op de website: www.overheid.nl (doorklikken naar 'lokale regelingen').

Paasvuren 2012

Voor het ontsteken van een paasvuur is een ontheffing op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Olst-Wijhe nodig. U kunt een aanvraag om een ontheffing voor het ontsteken van een paasvuur indienen door middel van een aanvraagformulier. Dit formulier is te downloaden via de website van de gemeente en is ook verkrijgbaar bij de publieksbalies.

Wij toetsen de aanvraag voor een ontheffing onder andere aan de veiligheidsafstanden. Een ontheffing kan tot 21 maart 2012 worden aangevraagd. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0570.

een dijk van een gemeente