

Klantcontactcentrum Olst-Wijhe



De gemeentelijke organisatie is gehuisvest op twee locaties. Voor alle klantcontacten kunt u terecht bij ons klantcontactcentrum. Dit kan bij onze balies, via internet, per mail, telefoon en post.

Balies

De gemeente heeft op twee locaties balies. Op beide locaties kunt u met al uw vragen terecht (dus ook voor het aanvragen van documenten, zoals reisdocumenten en rijbewijzen):

- Holstohus Olst,
Jan Schamhartstraat 5b, 8121 CM Olst
- Gemeentekantoor Wijhe,
Raadhuisplein 1, 8131 BN Wijhe

Openingstijden balies Olst en Wijhe:

maandag t/m vrijdag	09:00 uur tot 12:00 uur
woensdagmiddag	13:30 uur tot 16:30 uur
vrijdagmiddag	13:30 uur tot 15:30 uur

De balie in het Holstohus is op woensdagmiddag aanvullend geopend van 16:30 uur tot 18:00 uur. U kunt dan niet terecht voor het doen van aangifte van geboorte, huwelijk en overlijden of voor een erkenning.

Telefoon

Van maandag tot en met vrijdag van 8:15 uur tot 12:15 uur en van 13:00 uur tot 17:00 uur zijn wij telefonisch bereikbaar via telefoon 14 0570. U hoeft dus alleen maar zes cijfers in te toetsen. Voorlopig kunt u ons ook nog bereiken onder telefoonnummer 0570-568080.

Website	www.olst-wijhe.nl
E-mail	gemeente@olst-wijhe.nl
Post	Postbus 23, 8130 AA Wijhe
Fax Olst	0570-562517
Fax Wijhe	0570-564096

Kent u iemand die een onderscheiding verdient?

Aanvragen voor de 'lintjesregen' 2013 kan tot uiterlijk 1 juli 2012. Ook in onze gemeente zetten mensen zich in voor de samenleving. Meestal doen ze dat onopvallend en op de achtergrond. Maar deze personen zouden best eens in het zonnetje mogen worden gezet. Kent u zo iemand en vindt u dat deze persoon publieke erkenning verdient? De meest waardevolle waardering voor hem of haar is het toekennen van een onderscheiding of 'lintje'. Iedereen mag zo'n lintje aanvragen voor elke gewenste kandidaat.

Als u iemand wilt voordragen voor een Koninklijke onderscheiding dan kunt u contact opnemen met het kabinet van de burgemeester, Marijtte Nijlant, telefoonnummer 14 0570. Zij adviseert u of de verdiensten bijzonder genoeg zijn voor een lintje. Ook krijgt u uitleg over de procedure. Dien de aanvraag op tijd in, de sluitingstermijn voor 2013 is namelijk op 1 juli 2012.

Groen licht voor samenwerking Deventer, Raalte en Olst-Wijhe op gebied van bedrijfsvoering

De colleges van Deventer, Olst-Wijhe en Raalte hebben definitief 'ja' gezegd tegen samenwerking op het gebied van bedrijfsvoering. Hiermee nemen de colleges de verantwoordelijkheid om de publieke dienstverlening en de interne service te verbeteren en te besparen op kosten. Zo worden de gemeenten minder kwetsbaar. Medewerkers krijgen meer ruimte en kansen voor kennis- en loopbaanontwikkeling.

Bij de samenwerking gaat het om de onderdelen ICT/document en informatievoorziening (ICT/DIV), Belastingen, Facilitaire zaken, Inkoop, Personeels- en salarisadministratie (PSA), Juridische zaken en Control. De drie colleges hechten grote waarde aan de kwaliteit bij alle onderdelen.

Gemeenschappelijke regeling

Voor de samenwerking hebben

de colleges gekozen voor een Gemeenschappelijke Regeling (GR). In die GR komen afspraken over onder andere de samenwerkingsonderdelen, eventuele machtiging van bevoegdheden, in- en uittreding van personeel; besluitvorming en financiën. De regeling voorziet nadrukkelijk niet in het oprichten en inrichten van nieuwe juridische eenheden met bijvoorbeeld een eigen personeelsbestand. De verdere aansturing wordt de komende tijd nader uitgewerkt.

Gastheer

De colleges hebben gekozen voor een gastheermodel. Daarbij treedt één gemeente op als gastheergemeente. Dit houdt in dat alle medewerkers uit het betreffende vakgebied in één groep zitten, onder leiding van dezelfde leidinggevende en met één locatie als standplaats. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van beschikbare ruimtes in al bestaande gebouwen. De onderdelen ICT/

DIV, Facilitair en Inkoop worden geplaatst bij de gemeente Deventer. PSA bij de gemeente Raalte. Juridische zaken en control krijgen voorlopig een virtueel karakter. Daar komen nu geen wijzigingen in aansturing en standplaats.

Organisatie

Het is belangrijk beleid, werkwijzen en processen te harmoniseren. Keuzes die hierin gemaakt worden, bepalen straks voor een groot deel het rendement van de samenwerking. Kwartiermakers, die voor de verschillende onderdelen zijn aangesteld, brengen dit in de uitwerking van hun opdrachten in beeld. Voor het vervolg is inmiddels een projectorganisatie ingericht onder aansturing van de drie gemeentesecretarissen van Deventer, Olst-Wijhe en Raalte.

Ook Olst-Wijhe krijgt een organisatie voor buurtbemiddeling

Op 26 januari jl. hebben de gemeente, de woningcorporatie SallandWonen, de politie IJsselland en Raster Welzijn uit Deventer een samenwerkingsovereenkomst ondertekend om samen te komen tot een buurtbemiddelingsorganisatie Olst-Wijhe. Raster Welzijn uit Deventer is de opdrachtnemer van het project. Op 2 april 2012 is de start van dit project, in eerste instantie voor twee jaar.

Buurtbemiddeling voor een leefbare woonomgeving. Gemeente Olst-Wijhe, SallandWonen en politie IJsselland hebben leefbaarheid en zelfredzaamheid hoog in het vaandel staan. Overlast van "kleine zaken" geeft een hoop ergernis. Zij vinden een leefbare omgeving waar het prettig wonen is voor de inwoners belangrijk. In Nederland zijn zo'n 160 projecten Buurtbemiddeling. Een laagdrempelige voorziening waar burens/buurtgenoten hun irritaties en conflicten met elkaar samen kunnen oplossen onder begeleiding van vrijwillige buurtbemiddelaars. Geluidsoverlast, ruzies om parkeerplekken, pesterijen, overlast van huisdieren, spelende kinderen of hangjongeren, tuin- en grondgeschillen. De politie, gemeente en de woningcorporatie SallandWonen worden de laatste jaren veelvuldig geconfronteerd met buurtconflicten. Reden voor de gemeente om het initiatief te nemen een samenwerkingsverband aan te gaan voor Buurtbemiddeling met politie IJsselland, SallandWonen en Raster Welzijn.

Onpartijdig en onafhankelijk Buurtbemiddeling is er voor alle inwoners van de gemeente die in een conflictsituatie met burens of buurtgenoten zitten of dreigen te komen. Voor het bemiddelen worden getrainde, onafhankelijke vrijwilligers ingezet



die naar het verhaal van beide partijen luisteren. Zij geven geen oordeel en zijn neutraal. Niet alle conflicten mogen worden behandeld door de buurtbemiddelaars. Als er sprake is van geweld, of ernstig alcohol- of drugsmisbruik en psychiatrische problemen, wordt er doorverwezen naar professionele instanties.

Buurtbemiddelaar iets voor u? Voor het project Buurtbemiddeling Olst-Wijhe zijn we op zoek naar acht vrijwilligers (mannen en vrouwen, van diverse leeftijden) die beschikken over goede sociale vaardigheden, die onbevooroordeeld naar anderen kunnen luisteren en in een conflictsituatie onpartijdig kunnen blijven. Het is de bedoeling dat de bemiddelaars niet in hun eigen dorpskern bemiddelen.

Buurtbemiddeling is boeiend, nuttig en afwisselend vrijwilligerswerk. De bemiddelaars worden begeleid door een projectcoördinator en krijgen jaarlijks trainingen aangeboden. Eenmaal per twee maanden komen alle buurtbemiddelaars bij elkaar om ervaringen uit te wisselen.

Wilt u een bijdrage leveren aan de leefbaarheid in uw gemeente en heeft u interesse in een vrijwillige functie als buurtbemiddelaar, neem dan contact op met Yolande Donker Duyvis, via info@buurtbemiddelingolstwijhe.nl of 0570-60538. Met iedere bemiddelaar wordt een kennismakingsgesprek gevoerd. Voordat u daadwerkelijk aan de slag gaat als buurtbemiddelaar ontvangt u eerst een basistraining buurtbemiddeling.

FMR producties maakt gemeentegids voor Olst-Wijhe

In maart 2012 komt de gemeentegids Olst-Wijhe uit. Hiervoor wordt momenteel, in opdracht van de gemeente, acquisitie verricht door FMR producties. FMR producties is de nieuwe aanbieder van de gemeentegids. Echter brengt de vorige aanbieder LokaalTotaal, op eigen initiatief, een bedrijvengids uit. Ook zij zijn momenteel bezig met hun acquisitie voor hun bedrijvengids. Dit is erg verwarrend voor de adverteerders.

Wij willen iedereen er nogmaals op wijzen dat de gemeentegids wordt uitgebracht door FMR producties in samenwerking met de gemeente. De gemeente ondersteunt de acquisitie van FMR producties door middel van een, door het college van B&W, ondertekende acquisitiebrief.

U kunt altijd vragen naar deze brief ter bevestiging of ter controle als u wordt gevraagd te adverteren in de gemeentegids.

Bedrijvengids geen initiatief van gemeente Olst-Wijhe
De bedrijvengids van LokaalTotaal staat volledig los van de gemeentegids en is geen initiatief van de gemeente. De gemeente ondersteunt het uitbrengen van deze gids dan ook niet met een acquisitiebrief.

Activiteitenkalender

Hieronder vindt u de activiteiten van de komende periode. Meer activiteiten en achtergrondinformatie kunt u vinden op www.kulturhusolstwijhe.nl.

1 februari 2012	Heksentocht - Infocentrum IJssel Den Nul
4 februari 2012	Wierdense Revue, Ode aan... - Capellenborgtheater
4 februari 2012	Theaterie in de Brasserie
4 februari 2012	Muzikale workshop Olster Harmonie - Holstohus
5 feb. t/m 11 feb. 2012	Landelijke collecte Hersenstichting Nederland
9 februari 2012	Lezing over cultuurhistorie van West Salland - Infocentrum IJssel Den Nul
9 februari 2012	Gezamenlijke maaltijd Stichting Welzijn Ouderen en de gezamenlijke ouderbonden Boskamp - IJsseldijk

Vraag van de week

Mag ik het nieuwe gemeentehuis een keer van binnen bekijken?

Tijdens de open dag van de gemeente Olst-Wijhe op 10 maart bent u van harte welkom om het nieuwe gemeentehuis helemaal te bezichtigen. Ook kunt u dan de ruimtes bekijken die normaliter niet voor publiek toegankelijk zijn,

zoals het archief en de servruimte. Alle vakgroepen van de gemeente zijn aanwezig op deze open dag. Zij willen u op 10 maart graag alles vertellen over het reilen en zeilen van hun vakgroep.

Besluitenlijst raadsvergadering 23 januari 2012

De gemeenteraad besloot in zijn openbare vergadering van 23 januari 2012:

- Vast te stellen de 1e wijziging tarieven tabel legesverordening 2012.
- De aanbevelingen uit het rapport zorggerelateerd vrijwilligerswerk- en mantelzorgbeleid rekenkamercommissie Olst-Wijhe volledig over te nemen en het college uit te nodigen deze te betrekken bij de verdere ontwikkeling van beleid op dat gebied.
- Vast te stellen de Verordening Starterslening 2012.
- Vast te stellen de kaders voor het opstellen van een Nota Ruimtelijke kwaliteit.
- Vast te stellen de wijzigingsverordening tijdelijke regels aanscherping Wet werk en bijstand 2012. Door het raadsbreed aannemen van een amendement van de VVD- aanvankelijk alleen gesteund door

CDA en Gemeentebelangen Olst-Wijhe werd aan de geldingsduur van deze verordening een einddatum gekoppeld. In het oorspronkelijke amendement werd 1 januari 2013 genoemd als datum, omdat wordt verwacht dat de tijdelijke regels dan door definitieve zijn vervangen. Om wat meer tijd te hebben om dit te realiseren werd op voorstel van de voorzitter de datum op 1 juli 2013 bepaald. Hiermee kon ook de PvdA instemmen, waardoor raadsbrede steun voor het aangepaste amendement ontstond.

De verslagen van de raadsvergaderingen van 21 november en 12 december 2011 werden vastgesteld. Nadere informatie is te verkrijgen bij de raadsgriffier, Bart Duursema, telefoonnummer 14 0570, e-mailadres b.duursema@olst-wijhe.nl.

Omvorming en verkoop openbaar groen

Afgelopen maand zijn twee informatieavonden gehouden om bewoners in te lichten over de voorgestelde plannen voor omvorming en verkoop van openbaar groen. De omvormingen en het verkoop van openbaar groen vinden plaats in het kader van de bezuinigingsmaatregelen.

Op de informatieavonden in Olst en Wijhe zijn in totaal ongeveer 90 bewoners afgekomen. De reacties varieerden van interesse om restgroen te kopen tot het voorstellen van alternatieve oplossingen bij de omvormingen. Op beide avonden zijn tekeningen gepresenteerd waar iedereen op kon reageren. Veel bezoekers kwamen af op de mogelijkheid om restgroen te kopen en extra informatie hierover te krijgen. Een ander deel van de bezoekers kwam specifiek voor de omvormingen. Veel bezoekers hebben een contactformulier ingevuld zodat we alle reacties kunnen verwerken en vervolgspraken kunnen maken. Iedereen die een formulier heeft ingevuld wordt na 14 februari persoonlijk benaderd om de mogelijkheden voor omvorming of verkoop door te nemen.

Contactformulieren en tekeningen op de website olst-wijhe.nl
Bewoners die niet op de informatieavonden zijn geweest kunnen alsnog een contactformulier invullen. Deze formulieren zijn op de website te vinden. Tevens worden alle bewoners die naast een aangegeven te verkopen groenstrook wonen persoonlijk benaderd met de vraag of zij interesse hebben om dit te kopen.

De tekeningen zijn tot 14 februari 2012 te bekijken op de website. Hier staan ook informatieformulieren voor omvormingen en verkoop van openbaar groen. Om de tekeningen te bekijken gaat u naar het kopje 'wonen' en vervolgens naar 'wegen en groen'. In het linkermenu kiest u voor 'omvormingen en verkoop groen'. Hebt u vragen en/of opmerkingen, dan kunt u contact opnemen met Geert Schoemakers via het telefoonnummer 14 0570 of via het e-mailadres g.schoemakers@olst-wijhe.nl.

Openbare bekendmakingen

Vergunningen en Handhaving

Wet milieubeheer, AmvB

Toepassing Besluit landbouw milieubeheer

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een kennisgeving krachtens artikel 8.40 van de Wet milieubeheer hebben ontvangen voor:

Maatschap H.H.W. Overmars en C.G.J. Overmars, Boerhaarseweg 4 te Wijhe

In verband met het uitbreiden of wijzigen, dan wel het veranderen van de werking van een inrichting voor een melkrundveehouderij op de locatie, Boerhaarseweg 4 te Wijhe, waarop het Besluit van toepassing is.

De bovengenoemde kennisgeving kunt u gedurende twee weken vanaf 2 februari 2012 inzien bij de publieksbalie, locatie Wijhe tijdens openingsuren. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0570.

Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders maken als bevoegd gezag, gelet op artikel 7:17, lid 4 van de Wet milieubeheer het volgende bekend:

Op 28 november 2011 is voor het bedrijf van V.O.F. Boerkamp in de gemeente Olst-Wijhe, een aanmeldingsnotitie voor de beoordeling van de noodzaak tot het opstellen van een milieueffectrapport krachtens de Wet milieubeheer ingediend voor een melkrundveehouderij aan de **Steukenbergerweg 7-7a in Olst**.

Het voornemen van V.O.F. Boerkamp is om de melkrundveehouderij te wijzigen. De veranderingen hebben onder meer betrekking op het uitbreiden van het aantal melkkoeien, het wijzigen van het stalsysteem en het plaatsen van een mestriffnagge installatie. In totaal zullen er binnen de inrichting 273 stuks melkkoeien en 48 stuks vrouwelijk jongvee tot twee jaar worden gehouden.

Deze activiteit is onderworpen aan een m.e.r.-beoordelingsplicht door het bevoegde gezag ingevolge het Besluit milieueffectrapportage 1994 (gewijzigd 7 mei 1999, 16 augustus 2006 en 1 april 2011) jo. artikel 7.16 van de Wet milieubeheer.

Burgemeester en wethouders hebben op 17 januari 2012 besloten dat door V.O.F. Boerkamp geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld, voordat door hen een definitieve beslissing wordt genomen op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer voor de voorgenomen activiteit. Volgens burgemeester en wethouders leidt de voorgenomen activiteit, gezien de omstandigheden waaronder zij wordt ondernomen, niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Inzage

Het besluit en de relevante stukken liggen tijdens openingstijden van 2 februari 2012 tot en met 14 maart 2012 ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis, locatie Wijhe. Buiten openingstijden kan dit op afspraak.

Het besluit betreft een procedure ter voorbereiding van het besluit op de aanvraag om een milieuvergunning. Conform artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht is tegen deze beslissing geen bezwaar of beroep mogelijk, tenzij deze beslissing de belanghebbende, los van het voort te bereiden besluit, rechtstreeks in zijn belang treft.

Wet milieubeheer, definitieve beschikking gehele intrekking omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij besloten hebben de vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het perceel Boerhaar 11 te Wijhe geheel in te trekken.

De beschikking en andere terzake zijnde stukken liggen tijdens openingsuren ter inzage bij de publieksbalie, locatie Wijhe, gedurende zes weken vanaf 2 februari 2012.

Beroep en voorlopige voorziening

U kunt binnen zes weken na datum van verzending van het besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank. Omdat het instellen van beroep geen schorsende werking heeft, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Beroep tegen het besluit is slechts mogelijk voor belanghebbenden, die binnen de daarvoor gestelde termijn zienswijzen hebben ingebracht naar aanleiding

van het ontwerpbesluit of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij of zij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht naar aanleiding van het ontwerpbesluit. Voor nadere informatie over het indienen van een beroepschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570.

Wet milieubeheer, definitieve beschikking gehele intrekking Hinderwetvergunning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij besloten hebben de vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het perceel Waterstraat 24 te Wijhe geheel in te trekken.

De vergunning wordt ingetrokken omdat de inrichting onder de werkingsfeer van het Besluit landbouw milieubeheer is komen te vallen. De beschikking en andere terzake zijnde stukken liggen tijdens openingsuren ter inzage bij de publieksbalie, locatie Wijhe, gedurende zes weken vanaf 2 februari 2012.

Beroep en voorlopige voorziening

U kunt binnen zes weken na datum van verzending van het besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank. Omdat het instellen van beroep geen schorsende werking heeft, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Beroep tegen het besluit is slechts mogelijk voor belanghebbenden, die binnen de daarvoor gestelde termijn zienswijzen hebben ingebracht naar aanleiding van het ontwerpbesluit of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij of zij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht naar aanleiding van het ontwerpbesluit. Voor nadere informatie over het indienen van een beroepschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570.

Definitieve vergunning, Wet milieubeheer

Hebt u vragen over onderstaande vergunning of wilt u onderstaande stukken inzien dan kunt u terecht bij de Vakgroep Vergunningen en Handhaving, locatie Wijhe, via telefoonnummer 0570-568080.

G.P.J. van Oosterhout, Boerlestraat 9 en 9a te Wijhe, revisievergunning voor een vleeskuikenhouderij.

Er zijn geen zienswijzen ingediend. De beschikking en bijbehorende stukken liggen ter inzage van 2 februari 2012 tot en met 14 maart 2012 bij de publieksbalie, locatie Wijhe.

Beroep

Belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tegen het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze naar voren te brengen, kunnen beroep instellen. Beroep kan worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Tevens kunt u de voorzitter van deze afdeling verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Omgevingsvergunningen

Heeft u vragen over de aangevraagde of verleende omgevingsvergunningen of wilt u inzage in de dossiers, dan kunt u terecht bij de vakgroep Vergunningen en Handhaving, locatie Wijhe, of via ons klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0570.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Olst

- Ter Stegestraat en omgeving, het kappen van 32 bomen ten behoeve van de reconstructie, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen d.d. 23-01-2012
- Spijkerbospad 5, het verbouwen van een gemeentelijk monument, activiteiten bouwen en gemeentelijk monument, ontvangen d.d. 18-01-2012
- L.H. Pottstraat 14, het kappen van een esdoorn, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen d.d. 20-01-2012
- Rijksstraatweg 109, het plaatsen van een windmolen, activiteit bouwen, ontvangen d.d. 18-01-2012.

Wijhe

- Dijk 53, het kappen van een notenboom, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen d.d. 20-01-2012
- Slotpark 1, parkrenovatie Weijtendaal het kappen van 25 bomen (zes x esdoorn, twee x kastanje, vijf x berk, twee x appelboom, één beuk, één eik, vier x els, twee kers, één magnolia, één amberboom), activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen d.d. 19-01-2012
- Veerstraat 25, het kappen van een es, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen d.d. 22-01-2012
- Langeveldsloot 4, het terugsnoeien van 15 bomen, activiteit het vellen van houtopstand, ontvangen d.d. 19-01-2012

Wesepe

- Bokkelerweg 2, het slopen van bijgebouwen en schuren, activiteit slopen, ontvangen d.d. 13-01-2012

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij ons klantcontactcentrum, locatie Wijhe.

Een bezwaar- of beroepschrift kan pas worden ingediend, nadat de verleende omgevingsvergunning is verzonden.

Verlenging termijn beslissing aanvraag omgevingsvergunning

Bij de volgende aanvraag is de termijn om te beslissen met 6 weken verlengd:

Wijhe

- Enkweg 32, het uitbreiden van een woning, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 06-12-2011

Wesepe

- Raalterweg 46a, het aanbouwen van een carport, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 24-11-2011

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

De onderstaande vergunningen zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.7 van de Wabo.

Olst

- De Meente 13, het realiseren van drie opslagvoorzieningen en een container t.b.v. de werkplaats, activiteiten bouwen, milieu neutraal wijzigen en afwijken van bestemmingsplan, verzonden d.d. 20-01-2012
- Holstweg 3, het starten van een bedrijf aan huis, activiteit afwijken van bestemmingsplan, verzonden d.d. 23-01-2012

Wijhe

- Molenenk 13, het vergroten van de woning, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, verzonden d.d. 20-01-2012
- Hamelweg 20, het slopen van een bedrijfswoning en bedrijfsgebouwen, activiteit slopen, verzonden d.d. 19-01-2012
- Plattenberg 31, het oprichten van een vrijstaande woning, activiteit bouwen, verzonden d.d. 20-01-2012
- Slotpark 1, parkrenovatie Weijtendaal het kappen van 25 bomen (zes x esdoorn, twee x kastanje, vijf x berk, twee x appelboom, één beuk, één eik, vier x els, twee x kers, één magnolia, één amberboom), activiteit het vellen van houtopstand, verzonden d.d. 25-01-2012

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij burgemeester en wethouders. Omdat een bezwaarschrift geen schorsende werking heeft, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor nadere informatie over het indienen van een bezwaarschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570 en vragen naar Renate Nijhof of Gerard Luijmes.

Ruimtelijke Ontwikkelingen

Ontwerpbestemmingsplan Kleine kernen voor Boerhaar, Den Nul, Elshof, Herxen en Welsum

In het voorjaar van 2011 hebben wij tijdens informatieavonden een toelichting gegeven op het voorontwerpbestemmingsplan Kleine kernen en heeft het plan ter inzage gelegen in het gemeentehuis in Wijhe en in het Holstohuis in Olst. Naar aanleiding van de ingediende reacties en de ambtelijke wijzigingen is het ontwerpbestemmingsplan gereed om te worden gepresenteerd.

Actualisatie voor vijf kernen

Voor de vijf kernen zijn geen grote ontwikkelingen in het bestemmingsplan meegenomen. Het is vooral een actualisatie van de nu bestaande bestemmingsplannen. Hierbij is zoveel mogelijk aangesloten bij de bestaande beleidsuitgangspunten en vastgesteld beleid. Te denken valt aan kleinschalige recreatie in de vorm van bed and breakfast, beroep of bedrijf aan huis en archeologie. Nieuw is dat wij met dit bestemmingsplan enige bescherming willen bieden aan karakteristieke panden. Daarnaast willen wij voor deze panden een extra mogelijkheid geven voor een nevenactiviteit naast het hoofdgebruik. Het Oversticht heeft hiervoor een inventarisatie gedaan. Ook willen wij waardevolle bomen behouden en beschermen.

Hier toe is ook een inventarisatie gedaan. De te beschermen bomen zijn op de verbeelding aangeduid. In de actualisatie van de bestemmingsplannen voor de kleine kernen worden geen nieuwe ontwikkelingen in Welsum meegenomen. Hiervoor wordt een aparte procedure gevolgd. De bewoners van Welsum worden over de ontwikkelingen apart geïnformeerd.

Terinzagelegging

Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, maken burgemeester en wethouders bekend dat het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken vanaf 2 februari 2012 tot en met 14 maart 2012 ter inzage ligt in het klantcontactcentrum, locaties Wijhe (Raadhuisplein 1) en Olst (Holstohuis, Jan Schamhartstraat 5). Het ontwerpbestemmingsplan kan worden ingezien tijdens de openingstijden. Het ontwerpbestemmingsplan kan ook worden geraadpleegd via de websites:

- www.ruimtelijkeplannen.nl via de link: <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1773.BP2010001025-0201>
- www.olst-wijhe.nl onder Wonen, ruimtelijke plannen, bestemmingsplan Kleine kernen. De bronbestanden zijn via de gemeentelijke website raadpleegbaar.

Zienswijzen

En ieder kan gedurende bovengenoemde termijn naar keuze schriftelijk of mondeling gemotiveerde zienswijzen inbrengen bij onze gemeenteraad. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met Harm de Muinck, telefoonnummer 0570-568010. Van de mondeling ingebrachte reacties wordt een verslag opgetekend. In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan de zienswijze betrekking heeft. De zienswijze kunt u richten aan:

- Gemeenteraad van Olst-Wijhe
- Postbus 23
- 8130 AA Wijhe
- O.v.v. zienswijze ontwerpbestemmingsplan Kleine kernen

Vervolg

Na afloop van de terinzagelegging worden alle ingediende zienswijzen door de gemeente beoordeeld en van een antwoord voorzien. Vervolgens wordt het bestemmingsplan indien nodig aangepast. Uiteindelijk neemt de gemeenteraad een besluit over de zienswijzen en wordt het bestemmingsplan vastgesteld.

Verordeningen

Bekendmaking verordeningen

Het college deelt mee dat de raad in zijn vergadering van 23 januari 2012 de volgende verordeningen heeft vastgesteld:

- Te wijziging van de Tarieventabel behorende bij de verordening op de heffing en de invordering van leges 2012. Met deze wijziging wordt Titel 2 van de verordening geactualiseerd. De wijziging treedt in werking op 2 februari 2012. Op die datum wordt Titel 2 van de Tarieventabel behorende bij de verordening op de heffing en de invordering van leges 2012 ingetrokken. De wijziging van de verordening is in het Gemeenteblad van de gemeente Olst-Wijhe bekendgemaakt onder nummer D18
- de Verordening Starterslening 2012. De verordening treedt in werking op 9 februari 2012 en werkt terug tot 1 januari 2012. De verordening is in het Gemeenteblad van de gemeente Olst-Wijhe bekendgemaakt onder nummer I7
- de Wijzigingsverordening tijdelijke regels Aanscherping Wet werk en bijstand 2012. De verordening treedt in werking op 2 februari 2012 en werkt terug tot 1 januari 2012. De verordening is in het Gemeenteblad van de gemeente Olst-Wijhe bekendgemaakt onder nummer B17

Het Gemeenteblad, waarin de integrale tekst van alle verordeningen is opgenomen, kunt u inzien bij de publieksbalies op de locaties Olst en Wijhe tijdens de openingsuren. Het inzien van de stukken is gratis. Op verzoek kunnen de stukken tegen betaling van leges worden toegezonden.

De verordeningen zijn ook in te zien op de website: www.overheid.nl (doorklikken naar 'lokale regelingen').