

Heeft u vragen over de aangevraagde of verleende omgevingsvergunningen of wilt u inzage in de dossiers, dan kunt u terecht bij de vakgroep Vergunningen en Handhaving, locatie Wijhe, of via ons klantcontactcentrum (KCC), telefoonnummer 14 0570.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Olst

- de Meente 7, het oprichten van een bedrijfsverzamelgebouw, activiteit bouwen, ontvangen d.d. 27-07-2011;
- Zonnekamp Oost, het oprichten van een bezoekerscentrum, activiteit bouwen, ontvangen d.d. 25-07-2011;

Wesepe

- Tollenaar 10, het bouwen van de rechterhelft van een twee-onder-één-kapwoning, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 1-08-2011;

Wijhe

- de Loswal, het plaatsen van een Jongeren Ontmoetings Plek (JOP), activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 20-07-2011;

Inzage

Deze aanvragen kunt u inzien bij ons klantcontactcentrum, locatie Wijhe. Een bezwaar- of beroepschrift kan pas worden ingediend, nadat de verleende omgevingsvergunning is verzonden.

Tegen aangevraagde omgevingsvergunningen met de activiteit afwijken van bestemmingsplan kunt u van 12-08-2011 t/m 18-08-2011 schriftelijk zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders of mondeling via vakgroep Vergunningen en Handhaving, via ons klantcontactcentrum telefoonnummer 14 0570.

Verlenging termijn beslissing aanvraag omgevingsvergunning

Bij de volgende aanvraag is de termijn om te beslissen met 6 weken verlengd:

Olst

- Broeklanderweg 1, het verbouwen van een woning, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 8-06-2011;

Wijhe

- Enkweg 16, het plaatsen van een kelder met trapopgang, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 29-06-2011;

Ontwerp-omgevingsvergunningen

Heeft u vragen over de ontwerpbesikking of wilt u inzage in het dossier, dan kunt u terecht bij de vakgroep Vergunningen en Handhaving, locatie Wijhe, via ons klantcontactcentrum telefoonnummer 14 0570.

Olst

- Zandweteringpad 3, het gebruiken van een vakantiewoning, activiteit brandveilig gebruiken van een bouwwerk, ter inzage van 12-08-2011 tot en met 22-09-2011;
- Wijheseweg 4, het oprichten van een rundveestal, activiteit bouwen, ter inzage van 12-08-2011 tot en met 22-09-2011;

Wijhe

- de Lange Slagen 29, het gebruiken van sportaccomodatie SPOC, activiteit brandveilig gebruiken van een bouwwerk, ter inzage van 12-08-2011 tot en met 22-09-2011;

Welsum

- IJsseldijk 85, het gebruiken van trekkershutten, camping en camperplaats, activiteit brandveilig gebruiken van een bouwwerk, ter inzage van 12-08-2011 tot en met 22-09-2011;

Zienswijzen

U kunt van 12-08-2011 t/m 22-09-2011 schriftelijk zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders of mondeling via vakgroep Vergunningen en Handhaving, via ons klantcontactcentrum telefoonnummer 14 0570.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

De onderstaande vergunningen zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.7 van de Wabo.

Wijhe

- Waterstraat 25, het oprichten van een woning, activiteit bouwen, verzonden d.d. 28-07-2011.

- Bakhuus 31, het wijzigen van een reeds verleende vergunning, activiteit bouwen, verzonden d.d. 28-07-2011.

- Olderhuus 1, het vergroten van de woning, activiteit bouwen, verzonden d.d. 28-07-2011.

- Industrieweg 4, het bouwen van een stalring, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, verzonden d.d. 3-08-2011;

Olst

- Holstweg 44a, het wijzigen van een reeds verleende vergunning, activiteit bouwen, verzonden d.d. 3-08-2011;
- Oude Allee 4, het wijzigen van een reeds verleende vergunning, activiteit bouwen, verzonden d.d. 3-08-2011;
- Steenuil 16, het bouwen van een carport, activiteit bouwen, verzonden d.d. 2-08-2011

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij burgemeester en wethouders. Omdat een bezwaarschrift geen schorsende werking heeft, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor nadere informatie over het indienen van een bezwaarschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570 en vragen naar Renate Nijhof of Gerard Luijmes.

Verleende omgevingsvergunningen (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

De onderstaande vergunningen zijn voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 Wabo.

Wijhe

- Kappeweg 17, het gebruiken van een vakantiewoning, activiteit brandveilig gebruiken van een bouwwerk

Beroep en voorlopige voorziening

Op grond van artikel 6:13 van de Algemene wet bestuursrecht, is beroep tegen het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning slechts mogelijk voor belanghebbenden, die binnen de daarvoor gestelde termijn een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit, tenzij dit een belanghebbende redelijkerwijs niet verweten kan worden.

Het instellen van beroep is mogelijk voor iedere belanghebbende (met inachtneming van het bovenstaande) gedurende zes weken, met ingang van de dag na publicatie. Hiervoor dient een ondertekend beroepschrift te worden ingediend bij de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.

Mits tijdig beroep is ingesteld, kan tevens aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, worden verzocht om met betrekking tot het besluit een voorlopige voorziening, zoals schorsing, te treffen. Voor nadere informatie over het indienen van een beroepschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570 en vragen naar Renate Nijhof of Gerard Luijmes.

Openbare vergadering van de welstandscommissie

In de vergaderingen van de welstandscommissie wordt beoordeeld of bouwvoorvragen voldoen aan redelijke eisen van de welstand. De eerstvolgende welstandsvergadering (voorbereiding) wordt gehouden op 1 september 2011 en begint om 9.00 uur in het gemeentehuis locatie Wijhe. Naast deze welstandsvergadering komt eens in de twee weken de commissie bijeen. Hierin worden de meer complexe bouwvoorvragen behandeld. Deze welstandscommissie vergadert op 25 augustus 2011 in het gemeentehuis te Raalte.

Bij ons klantcontactcentrum is bekend welke plannen in de welstandscommissievergadering worden behandeld. Voor de welstandsvergaderingen kunt u tot de woensdagen ervoor bellen over de bouwvoorvragen die in de vergadering worden behandeld. Voor de plannen die worden behandeld in de vergadering van de commissie kunt u daags van tevoren bellen. Het telefoonnummer van ons klantcontactcentrum is 14 0570.