

**Klantcontactcentrum  
Olst-Wijhe**

De gemeentelijke organisatie is gehuisvest op drie locaties. Voor alle klantcontacten kunt u terecht bij ons klantcontactcentrum. U komt in contact met ons klantcontactcentrum aan de balie (Holstohus en gemeentehuis locatie Wijhe), via het internet, via de post en aan de telefoon.

**Algemene informatie****Bezoekadres Holstohus:**

Jan Schamhartstraat 5b, 8121 CM Olst

**Bezoekadres gemeentehuis locatie Wijhe:**

Oranjelaan 5, 8131 DA Wijhe

**Bezoekadres gemeentehuis locatie Olst:**

Kon. Wilhelminastraat 1, 8121 AW Olst

**Postadres:**

Postbus 16, 8120 AA Olst

Emailadres: gemeente@olst-wijhe.nl

Website: www.olst-wijhe.nl

Telefoonnummer: 14 0570 of 0570-568080

Faxnummer: 0570-564096 (Olst) en 0570-528555 (Wijhe)

**Klantcontactcentrum - balie**

(Holstohus en gemeentehuis locatie Wijhe)

Maandag	09.00 uur tot 12.00 uur
Dinsdag	09.00 uur tot 12.00 uur
Woensdag	09.00 uur tot 12.00 uur en 13.30 uur tot 16.30 uur
Donderdag	09.00 uur tot 12.00 uur
Vrijdag	09.00 uur tot 12.00 uur en 13.30 uur tot 15.30 uur

De balie in het Holstohus is op woensdag extra geopend van 16.30 uur tot 18.00 uur voor o.a. het aanvragen en afhalen van reisdocumenten en rijbewijzen. Het doen van aangifte van geboorte, huwelijk en overlijden kan alleen tijdens de normale openinguren plaatsvinden.

**Klantcontactcentrum - telefoon**

Van maandag tot en met vrijdag is de gemeente telefonisch bereikbaar van 08.15 uur tot 12.15 uur en van 13.00 uur tot 17.00 uur.

**Contouren gemeentehuis zichtbaar**

De gemeente heeft op dit moment twee gemeentekantoren, één in Olst en één in Wijhe. Het gemeentebestuur streeft naar een situatie met één gemeentekantoor (backoffice) en twee publieksbalies (frontoffice), één in Olst en één in Wijhe. De publieksbalie in Olst is nu gehuisvest in het Holstohus. De gemeenteraad heeft in 2008 besloten dat de publieksbalie voor Wijhe, de backoffice en het gemeentebestuur geconcentreerd worden in een nieuw te bouwen gemeentehuis aan de Raalterweg. De gemeente heeft in 2007 de Centrumvisie Wijhe vastgesteld, met daarin de ambitie de IJssel met de Langstraat te verbinden waardoor de Raalterweg de entree van Wijhe wordt. De realisatie van het gemeentehuis fungeert als aanjager voor deze ontwikkeling.

**Bouw gemeentehuis**

Nadat in oktober 2010 de heiverkzaamheden voor het nieuwe gemeentehuis zijn gedaan, is een paar weken daarna de bouw daadwerkelijk gestart. Inmiddels zijn de contouren van het gemeentehuis zichtbaar en is ook het hoogste punt al bereikt.

Vanaf nu worden de muren en wanden geplaatst. Een mooi moment voor de officiële starthandeling van de bouw, samen met onze raadsleden, plaatselijke belangen, burens en werknemers van de gemeente. De officiële starthandeling vindt plaats op donderdag 21 april.

De bouw verloopt tot nu volgens schema. Wij gaan er vanuit dat het gebouw in december 2011 in gebruik kan worden genomen.

**Raalterwegzone**

Het college van burgemeester en wethouders heeft in de Centrumvisie Wijhe vastgesteld dat de Langstraat de belangrijkste straat van het centrum blijft, omdat hier de meeste winkels zijn. De herontwikkeling van de hele Raalterwegzone is een belangrijke impuls voor (het centrum van) Wijhe. De visie is in juni 2009 breed besproken met bewoners, ondernemers en de gemeenteraad. Het college heeft het plan in september 2009 vastgesteld. Hierna is het overleg gestart met Gedeputeerde Staten over een financiële bijdrage bij de realisatie van de Raalterwegzone. Begin van dit jaar is het overleg met de provincie Overijssel over de financiering van het project afgerond en op 28 februari 2011 heeft de gemeenteraad de budgetten beschikbaar gesteld.

Met Gedeputeerde Staten is ook overeenstemming bereikt over de aanleg van een rotonde in de kruising van de Rijksstraatweg en de Raalterweg. Door deze maatregelen verwachten we dat het oostelijk deel van de Raalterweg (van spoor naar de



Bij de start van de lente zijn de contouren van het gemeentehuis zichtbaar.



Kunstwerk op de hoek Rijksstraatweg/Raalterweg.

rotonde bij Boerhaar) geen aanpassing nodig heeft.

**Kunst bij het gemeentehuis**

Bij het nieuwe gemeentehuis in Wijhe komt een kunstwerk van Nicolas Dings. In de zes meter hoge DNA-helix komen figuratieve, kleurrijke elementen te hangen die verwijzen naar de geschiedenis, natuur en mensen van Wijhe. Langs de Raalterweg, tot aan de kruising met de Molenbelt, komen van die elementen op palen. Door de schroefvorm van het kunstwerk verwijst deze ook naar de peilschaal die vroeger op deze plek stond. Welke elementen in de open spiraal en op de palen komen, gaat de kunstenaar samen met omwonenden en andere geïnteresseerden beslissen. Het kunstwerk bij het gemeentehuis zal in december 2011 gereed zijn.

**Loswal**

Momenteel onderzoeken wij samen met Rijkswaterstaat de mogelijkheden van de realisatie van de drijvende horecagelegenheid en de jongeren ontmoetingsplek (JOP). We verwachten dat in april 2011 resultaten te melden zijn. Dan zal ook het bestemmingsplan Partiele herziening IJsselzone/Loswal ter vaststelling aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

**Opmerkingen / contact**

Heeft u vragen / opmerkingen of suggesties? Neem dan contact op met de projectleider van de gemeente Gerard van den Blink via 14 0570 of via g.vandenblink@olst-wijhe.nl.

De volledige nieuwsbrief kunt u lezen op onze website.

**Reactienota en voorgenomen pakket  
aan bezuiningsmaatregelen bekend  
Reacties uit samenleving afgewogen**

Afgelopen maanden heeft de gemeente tal van gesprekken gevoerd over de heroverwegingsscenario's. De reacties en suggesties uit alle gesprekken zijn tegen elkaar afgewogen. Het college heeft dit in een reactienota heroverweging verwoord en een voorstel gemaakt met een pakket aan bezuiningsmaatregelen.

Begin januari maakte de gemeente denkbare heroverwegingsscenario's bekend waarmee de gemeente de verwachte financiële tekorten vanaf 2012 het hoofd moest bieden. Deze scenario's waren de basis voor de vele gesprekken die volgden. Begin februari zijn tijdens tafelsessies ongeveer 200 personen met elkaar en de gemeente in gesprek gegaan. Vervolgens zijn er apart met diverse organisaties verdiepingsgesprekken gevoerd waarin de scenario's en consequenties voor specifieke instellingen en/of beleidsvelden zijn doorgenomen. Al met al een inspirerend proces waarin de gemeente veel waardevolle input heeft gekregen vanuit de samenleving. En deze input vormt de basis voor het huidige voorstel aan bezuiningsmaatregelen. Nu zijn de reacties en suggesties uit alle gesprekken tegen elkaar afgewogen en in relatie gebracht met de te realiseren financiële taakstelling. Het college heeft dit in een reactienota heroverweging verwoord. Deze nota is vervolgens vertaald in een voorgenomen heroverwegingsvoorstel aan de gemeenteraad (het pakket aan bezuiningsmaatregelen). Het maatregelenpakket is een afgewogen samenhangend pakket dat in nauw overleg met de maatschappelijke partners tot stand is gekomen. Er is voldaan aan de leidende principes van het heroverwegingsproces, namelijk: benut de kracht van de kleine

gemeente, gemeente Olst-Wijhe als civil society, kwaliteit gaat boven kwantiteit en toepassing van het profijtbeginnsel. Naar aanleiding van de tafel- en verdiepingssessies zijn deze principes aangescherpt waarin de volgende lijn te herkennen is:

- er is meer rekening gehouden met fasering (geef partijen tijd en ruimte om hieraan invulling te geven),
- de stapeling is voorkomen
- relatief kleine bezuinigingen (maatregelen onder de € 500) die onverenigbaar grote gevolgen hebben voor vrijwilligersorganisaties zijn geschrapt.

Kortom: er is 'op maat' heroverwogen. Het totale pakket aan maatregelen levert een bezuiniging op van een kleine 2 miljoen euro in 2015.

**Inzien**

De reactienota en het voorgenomen heroverwegingsvoorstel zijn nu te vinden via [www.olst-wijhe.nl/heroverweging](http://www.olst-wijhe.nl/heroverweging). Iedereen kan van 1 t/m 23 april zijn / haar zienswijze over het voorgenomen heroverwegingsvoorstel schriftelijk naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders.

**Vervolg**

Halverwege mei zal het college een definitief raadsvoorstel maken met een reactie op de ingebrachte zienswijzen. Op 31 mei 2011 organiseert de gemeenteraad een hoorzitting (en eventueel ook op 1 juni), waarin maatschappelijke partners en burgers in de gelegenheid worden gesteld hun mening ten aanzien van de voorstellen van het college te geven. En op 27 juni 2011 neemt de gemeenteraad het definitieve besluit over de bezuiningsmaatregelen.

**Gemeente organiseert met Welzijn  
onderhoudsdagen voor scootmobielen**

De gemeente heeft in samenwerking met de hulpmiddelenleverancier Welzijn in het voorjaar van 2007 voor de eerste keer onderhoudsdagen voor scootmobielen georganiseerd. Tijdens deze succesvolle dagen is nadrukkelijk door de bezoekers de wens geuit om hier een jaarlijks vervolg aan te geven. In 2011 worden de onderhoudsdagen al weer voor het vijfde opeenvolgende jaar georganiseerd.

De onderhoudsdagen vinden dit jaar plaats op:

- dinsdag 12 april 2011 bij verzorgingshuis Het Weijtendaal te Wijhe
- donderdag 14 april 2011 bij woonzorgcentrum Het Averbergen te Olst

Op beide dagen kunnen de gebruikers tussen 08:30 uur en 12:30 uur hun scootmobiel laten nakijken. Tijdens de onderhoudsdagen is een Wmo-consulent van de gemeente aanwezig om informatie te verstrekken over tal van zaken. Tevens zal Veilig Verkeer Nederland vertegenwoordigd zijn.

De gebruikers van de door de gemeente verstrekte scootmobielen hebben inmiddels een persoonlijke uitnodiging ontvangen. Als u wel een scootmobiel van de gemeente heeft, maar u hebt geen brief ontvangen dan wordt u verzocht om contact op te nemen met de vakgroep Wmo van de gemeente op telefoonnummer 14 0570.

**Openbare bekendmakingen****Vergunningen en Handhavingen****Wet milieubeheer, Amvb**

**Toepassing Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer (Barim)**  
Burgemeester en wethouders van de gemeente maken bekend dat zij een kennisgeving krachtens artikel 8.40 van de Wet milieubeheer hebben ontvangen van:

- Vemka Carcleaning Olst, Industrieweg 5 te Olst in verband met de oprichting van een inrichting voor een carcleaningbedrijf aan de Industrieweg 5 te Olst, waarop het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer van toepassing is.

De bovengenoemde kennisgeving kunt u gedurende twee weken vanaf vrijdag 8 april 2011 inzien bij de publieksbalie, locatie Wijhe tijdens openingsuren. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0570.

**Wet milieubeheer**

Burgemeester en wethouders maken als bevoegd gezag, gelet op artikel 7:17, lid 4 van de Wet milieubeheer het volgende bekend: op 11 februari 2011 is voor het bedrijf van de heer J. van der Weerd, een

aanmeldingsnotitie voor de beoordeling van de noodzaak tot het opstellen van een milieueffectrapport krachtens de Wet milieubeheer ingediend voor een pluimveehouderij aan de Erveweg 10 in Welsum.

Het voornemen van de heer J. van der Weerd is om de pluimveehouderij te wijzigen. De veranderingen hebben onder meer betrekking op veranderen van het huisvestingsstelsel voor legkippen. In de gewenste situatie is sprake van het houden van legkippen in volièrehuisvesting met een overdekte uitloop en een niet overdekte uitloop. De bestaande stallen worden aangepast zodat 39.900 legkippen (Rav-code E2.11.2) kunnen worden gehouden in met behulp van volièrehuisvesting met mestbandbeluchting (BWL 2004.10.V1). Daarnaast worden in de gewenste situatie twee volwassen paarden (Rav-code K1) gehouden.

Deze activiteit is onderworpen aan een m.e.r.-beoordelingsplicht door het bevoegd gezag ingevolge het Besluit milieueffectrapportage 1994 (gewijzigd 7 mei 1999 en 16 augustus 2006), artikel 7.16 van de Wet milieubeheer.

Burgemeester en wethouders hebben op 29 maart 2011 besloten dat door de heer J. van der Weerd geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld, voordat door hen een definitieve beslissing wordt genomen op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer voor de voorgenomen activiteit. Volgens burgemeester en wethouders leidt de voorgenomen activiteit, gezien de omstandigheden waaronder zij wordt ondernomen, niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

**Inzage**

Het besluit en de relevante stukken liggen tijdens openingstijden van 8 april 2011 tot en met 19 mei 2011 ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis, locatie Wijhe. Buiten openingstijden kan dit op afspraak.

Het besluit betreft een procedure ter voorbereiding van het besluit op de aanvraag om een milieuvergunning. Conform artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is tegen deze beslissing geen bezwaar of beroep mogelijk, tenzij deze beslissing de belanghebbende, los van het voor te bereiden besluit, rechtstreeks in zijn belang treft.

**Omgevingsvergunningen**

Heeft u vragen over de aangevraagde of verleende omgevingsvergunningen of wilt u inzage in de dossiers, dan kunt u terecht bij de vakgroep Vergunningen en Handhaving, locatie Wijhe, of via ons klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0570.

**Aangevraagde omgevingsvergunningen**

- **Wijhe**  
- Krijtenberg 15, het plaatsen van een carport, activiteit bouwen, ontvangen d.d. 22-03-2011
- **Olst**  
- L.H. Pottstraat 1, het verwijderen van asbesthoudend dakbeschot, ontvangen d.d. 25-03-2011

**Inzage**

Deze aanvragen kunt u inzien bij ons klantcontactcentrum, locatie Wijhe. Een bezwaar- of beroepschrift kan pas worden ingediend, nadat de verleende omgevingsvergunning is verzonden.

**Verlenging termijn beslissing aanvraag omgevingsvergunning**

Bij de volgende aanvraag is de termijn om te beslissen met zes weken verlengd:

**Wespe**

- Tollenaar 4 en 6, nieuwbouw van een twee-onder-één-kapwoning, activiteiten bouwen en afwijken van bestemmingsplan, ontvangen d.d. 31-12-2011.

**Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)**

De onderstaande vergunningen zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.7 van de Wabo

**Olst**

- Knoppertlaan, ter hoogte van nummer 8, het kappen van twee elzen, activiteit het vellen van houtopstand, verzonden d.d. 31-03-2011
- Holstweg, nabij nummer 41, het verleggen van een uitrit, activiteit in-/uitrit aanleggen of veranderen, verzonden d.d. 25-03-2011



Bekijk ook onze geheel vernieuwde website

[www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)



## Spectaculaire boomplantdag met leerlingen van de middelbare school

Voor het eerst organiseerde de gemeente een boomplantdag met leerlingen van de middelbare school. Nadat op woensdag 23 maart de Nationale Boomplantdag was, plantten op maandag 28 maart leerlingen van de Capellenborgschool te Wijhe bomen in de omgeving van hun school aan de Lange Slagen te Wijhe. Het project SPOC (SPort Onderwijs en Cultuur) wordt met de groenaanleg afgerond.



Op 28 maart om 14:00 uur heeft wethouder Cor van den Berg de eerste boom geplant. Dit was een spectaculaire handeling, omdat een grote moerascijk, welke tegen de gevel van de nieuwe sporthal stond, werd verplaatst. De boom is nabij de ingang geplant met een grote kraan. Een flinke klus, omdat de boom meer dan 15 ton weegt. Op deze plaats kan de boom wel uitgroeien tot volwassen afmetingen. Daarna gingen leerlingen bezig met de schop om bomen en heesters te planten op het complex.

Op het SPOC-cluster is ook de nieuwe Bicënkorf gebouwd, het oude

## Raadsvergadering 11 april 2011

Op maandag 11 april 2011 vergadert de gemeenteraad. Deze vergadering begint om 20.00 uur en wordt gehouden in de raadzaal te Wijhe. De vergadering bevat alleen agendapunten waarover besluiten worden genomen.

**Spreekrecht**  
Hoe het spreekrecht tijdens raadsvergaderingen is geregeld kunt u lezen in de toelichting "Wanneer kan ik inspreken en hoe doe ik dat" in deze Huis aan Huis. In deze vergadering kunt u inspreken over de agendapunten 8 en 9.

**Agenda**

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Spreekrecht burgers
4. Vragenronde raadsleden
5. Vaststellen van het verslag van de openbare raadsvergadering d.d. 28 februari 2011.
6. Mededelingen
7. Ingekomen stukken
8. Voorstel tot het nemen van een voorbereidingsbesluit voor de Kleine kernen van Olst-Wijhe

**Portefeuillebouder:**  
wethouder de heer C.M.A. van den Berg  
Om ongewenste ontwikkelingen in de vijf Kleine kernen van Olst-Wijhe te voorkomen, wordt voorgesteld een voorbereidingsbesluit te nemen. Dit vooruitlopend op het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan.

**9. Voorstel tot benoeming leden programmaraad IJsseland, NOP en Zuid-Drenthe en intrekking van de Verordening Programmaraad CasTel Zuid**

**Portefeuillebouder:**  
wethouder mevrouw J. Otterloo-Rijperda  
De gemeenteraad is verplicht om leden van een programmaraad te benoemen. De vorige benoeming liep gelijk met de zittingsperiode van de raad.

De leden van de programmaraad moeten worden (her)benoemd voor de periode januari 2011 tot januari 2015. Voorts dient de verordening Programmaraad CasTel Zuid te worden ingetrokken.

**10. Voorstel inzake eventuele aanpassing van de kruising N337-Herxen**

**Portefeuillebouder:**  
wethouder de heer C.M.A. van den Berg  
In het kader van het Dorps Ontwikkeling Plan voor Herxen heeft de taakgroep verkeer uit Herxen verzocht nader onderzoek te verrichten naar de veiligheid van de kruising Herxen met de N337 Rijksstraatweg. Men ervaart de kruising vooral in de spitsuren als zeer gevaarlijk. De gemeenteraad wordt eventueel gevraagd een besluit te nemen over een mogelijke financiële bijdrage voor de eventuele aanpassing van het kruispunt.

**11. Voorstel tot het vaststellen van de evaluatie van de nota "Brede scholen primair onderwijs in Olst-Wijhe, 2008 - 2011"**

**Portefeuillebouder:**  
burgemeester de heer A.G.J. Strien  
In 2008 heeft de gemeenteraad de nota "Brede scholen primair onderwijs in Olst-Wijhe, 2008-2011" vastgesteld. Jaarlijks is een bedrag van € 75.000,- beschikbaar om organisaties op het terrein van onderwijs, kinderopvang, welzijn, zorg, sport en/of cultuur een stimulans te geven aan de brede school ontwikkeling in onze gemeente. Daarmee werd beoogd dat in 2011 70% van onze basisscholen een brede school zou zijn. Deze evaluatie geeft aanleiding om het brede scholenconcept niet langer financieel te ondersteunen.

**12. Sluiting.**

Via de lokale omroep (Airplay Radio) kunt u de raadsvergadering live volgen via de ether op 105.7 FM en via de kabel op 106.7.

## Activiteitenkalender

Hieronder vindt u de activiteiten van de komende periode. Meer activiteiten en achtergrondinformatie kunt u vinden op onze gemeentelijke website [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl).

3 t/m 9 april	Landelijke collecte Nederlandse Hartstichting
4 t/m 16 april	Collecte Verenigd Comité Wijhe
7 t/m 16 april	Oriëntatiecursus bijen houden - Holstohus
10 t/m 16 april	Landelijke collecte Nationaal Fonds Kinderhulp
10 april	Klaas Hofstra & Regina Albrink - Liszt - Holstohus
11 t/m 16 april	Bloemenactie Koninklijke muziekvereniging Apollo
11 t/m 29 april	Verkoopactie OBS De Holsthoek
15 en 16 april	Toneelvoorstelling Herman Heijermans - Holstohus
16 april	Mrs. Einstein Het zal je kind maar wezen - Capellenborgtheater
17 april	Palmpasenoctocht door Stichting Kinderboerderij Wijhe
	Genoeglijke middag aan de IJssel met Kader Abdolah - Holstohus
19 april	Informatieavond voor mantelzorgers - Ripperda Den Nul
27 en 28 april	Bezorging Geraniums - WZC Geranium Actie
29 april	Filmhuis Olst - Holstohus

## Vraag van de week

Bestaat het telefoonnummer van het klantcontactcentrum van de gemeente uit zes cijfers?

Ja, wilt u bellen met het klantcontactcentrum van de gemeente, dan hoeft u alleen maar 14 0570 in te toetsen. Dit geldt ook als u vanaf buiten Olst-Wijhe belt. Dus belt u vanuit Rotterdam, ook dan kunt u volstaan met 14 0570. Het nummer wordt ook wel het zogeheten 14+ netnummer genoemd. In 2015 moeten alle gemeenten in Nederland voorzien zijn van het 14+ netnummer.

De gemeente Deventer heeft net als Olst-Wijhe het netnummer 0570. De gemeenten Olst-Wijhe en Deventer zijn daarom beide te bereiken op 14 0570. U kunt aangeven voor welke gemeente u belt (of voor Olst-Wijhe of voor Deventer) en u wordt automatisch doorverbonden met het klantcontactcentrum van de gemeente waar u voor belt.

## Ophalen zwemabonnementen zwembad 'De Welters'

Van 11 tot en met 15 april kunt u de zwemabonnementen ophalen voor het zwemseizoen 2011 van zwembad 'De Welters' in Wijhe. Dit kan in Wijhe en in Olst.

## In Wijhe bij het Klantcontactcentrum, Oranjelaan 5

- iedere ochtend tussen 09:00 en 12:00 uur  
- woensdagmiddag tussen 13:30 en 16:30 uur  
- vrijdagmiddag tussen 13:30 en 15:30 uur

## Extra openstelling, alleen voor locatie Wijhe

- dinsdag 12 april tussen 13:30 en 17:00 uur

## In Olst bij het Klantcontactcentrum, Holstohus, Jan Schamhartstraat 5b

- iedere ochtend tussen 09:00 en 12:00 uur  
- woensdagmiddag tussen 13:30 en 18:00 uur  
- vrijdagmiddag tussen 13:30 en 15:30 uur

U kunt contact of per pin betalen bij het ophalen van de zwemabonnementen en zwemleskaarten. Onze voorkeur gaat uit naar betaling per pin. Op bovengenoemde data kunnen alleen de abonnementen worden opgehaald die besteld zijn via het bestelbiljet.

## Nieuws uit de kernen en buurtschappen

### Buurtschouw Wijhe donderdag 14 april 2011

Donderdag 14 april 2011 is er een buurtschouw in Wijhe. We zullen dan het gebied ten Oosten van de Langstraat en de Oranjelaan tot aan het spoor en ten westen tot aan de Dijk bekijken.

Namens de gemeente zijn aanwezig: Gerrit de Groot, hoofd van de Buitendienst, Tom van Leeuwe, medewerker Infra en Bep Koekoek van de vakgroep Voorlichting en Communicatie. Wijkagent Dolfien Posthoorn zal aanwezig zijn evenals een medewerker van SallandWonen. Een delegatie van Plaatselijk Belang Wijhe loopt mee tijdens de buurtschouw. Verder kan iedereen die mee wil

lopen zich aansluiten. We verzamelen om 9:00 uur bij het gemeentehuis, locatie Wijhe. Tijdens de buurtschouw worden punten bekeken die kunnen worden verbeterd. Door ter plekke te kijken kunnen vaak snel oplossingen worden gevonden. Het gaat dan bijvoorbeeld om kapotte bestrating of verlichting, zwerfvuil en overhangend groen. Maar ook verkeersonveilige situaties worden besproken. Belangstellenden kunnen van tevoren ook eventuele klachten of opmerkingen doorgeven aan de vakgroep Voorlichting en Communicatie t.a.v. Bep Koekoek via mailadres [b.koekoek@olst-wijhe.nl](mailto:b.koekoek@olst-wijhe.nl). Gedurende het hele jaar is het mogelijk klachten door te geven aan het klantcontactcentrum van de gemeente, telefoon 14 0570.

## Uitgifte drie woningbouw kavels te Wijhe

Burgemeester en wethouders hebben besloten tot uitgifte van twee woningbouw kavels in de wijk Noorder Koeslag en één kavel in de wijk Krijtenberg te Wijhe voor de bouw van vrijstaande woningen. In de wijk Noorder Koeslag betreffen het de woningbouw kavels Bakhuus 23, gelegen in woonveld F en Plattenberg 31, gelegen in woonveld J. In de wijk Krijtenberg gaat het om de woningbouw kavel Grutto 35.

**Prijzen**  
De grondprijs bedraagt € 230,00 per m<sup>2</sup>, exclusief BTW en kosten koper. De woningbouw kavels worden uitgegeven tegen de vermelde kavelrijzen die u bij dit artikel ziet.

**Inschrijven**  
Heeft u interesse in één van de bouw kavels dan is het inschrijfformulier en de brochure met betrekking tot deze kaveluitgifte vanaf maandag 4 april 2011 verkrijgbaar bij ons Klantcontactcentrum op beide locaties van het gemeentehuis. Inschrijving is mogelijk vanaf donderdag 7 april tot en met woensdag 20 april 2011 bij ons klantcontactcentrum.

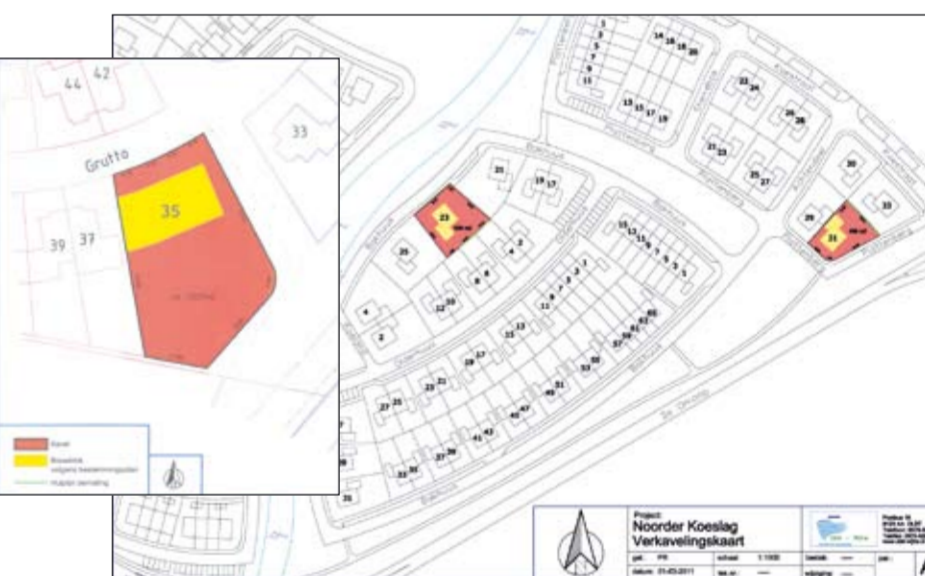
De inschrijfkosten bedragen € 50,00. Dit bedrag moet gelijktijdig met de inschrijving aan de publieksbalie worden voldaan.

### Hoe gaat het in zijn werk?

Inschrijving wordt slechts geaccepteerd wanneer de belangstellende 18 jaar of ouder is en de belangstellende of zijn/haar partner in de vijf jaar voorafgaand aan de inschrijffdatum geen kavel door de gemeente Olst-Wijhe geleverd heeft gekregen. Per samenwoning of voornemen tot samenwoning mag slechts één inschrijving worden gedaan c.q. wordt slechts één inschrijving geaccepteerd. Onder samenwoning wordt verstaan: zij die bij de bevolkingsadministratie op één adres zijn ingeschreven of zij die voornemens zijn zich in de toekomst op één adres te laten inschrijven. Het meedingen naar een bouw kavel kan uitsluitend ten behoeve van het realiseren van een woning voor zelfbewoning. Een sociale of economische binding met onze gemeente is niet verplicht.

**Loting**  
Indien er meerdere gegadigden zijn zal er een loting plaatsvinden door de notaris op een nader vast te stellen locatie en datum.

**Informatie**  
Meer informatie kunt u vinden in de brochure en op de vernieuwde website van de gemeente: [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl), onder Wonen > Bouwen > Noorder Koeslag.



Wijk	Kavel	Oppervlakte in m <sup>2</sup>	Woningtype	Kavelprijs, excl. BTW en k.k.
Noorder Koeslag	Bakhuus 23	639	vrijstaand	€ 146.970,00
Noorder Koeslag	Plattenberg 31	499	vrijstaand	€ 114.770,00
Krijtenberg	Grutto 35	1207	vrijstaand	€ 277.610,00

## Openbare bekendmakingen

### Wijhe

- Plattenberg 33, het oprichten van een vrijstaande woning, activiteit bouwen, verzonden d.d. 23-03-2011
- Bakhuus 25, het oprichten van een vrijstaande woning, activiteit bouwen, verzonden d.d. 23-03-2011

### Marle

- Marledijk 31, het verwijderen van een asbestpijp uit een rookkanaal, activiteit slopen, verzonden d.d. 28-03-2011

### Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij burgemeester en wethouders. Omdat een bezwaarschrift geen schorsende werking heeft, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Zwolle-Lelystad, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor nadere informatie over het indienen van een bezwaarschrift kunt u bellen met ons klantcontactcentrum via 14 0570 en vragen naar Renate Nijhof of Gerard Luijmes.

### Openbare vergadering van de welstandscommissie

In de vergaderingen van de welstandscommissie wordt beoordeeld of bouwvragen voldoen aan redelijke eisen van de welstand. De eerstvolgende welstandsvergadering (voorberekening) wordt gehouden op 14 april en begint om 9:00 uur in het gemeentehuis locatie Wijhe.

Naast deze welstandsvergadering komt eens in de twee weken de commissie bijeen. Hierin worden de meer complexe bouwvragen behandeld. Deze welstandscommissie vergadert op 21 april 2011 in het gemeentehuis te Hardenberg.

Bij ons klantcontactcentrum is bekend welke plannen in de welstandscommissievergadering worden behandeld. Voor de welstandsvergaderingen kunt u tot de woensdagen ervoor bellen over de bouwplannen die in de vergadering worden behandeld. Voor de plannen die worden behandeld in de vergadering van de commissie kunt u daags van tevoren bellen. Het telefoonnummer van ons klantcontactcentrum is 14 0570.

## Afkondigingen

Afkondiging wijziging CAR UW0  
Het college van burgemeester en wethouders deelt mee dat het in de vergadering van 22 maart 2011 heeft besloten wijzigingen in de CAR/UW0 vast te stellen zoals vermeld in de LOGA-circulaires:

- drie LOGA-circulaires d.d. 14 december 2010, kenmerk ECCVA/U201002606, CvA/LOGA 10/21; kenmerk ECCVA/U201002613, CvA/LOGA 10/23; kenmerk ECCVA/U201002612, CvA/LOGA 10/22;
- de LOGA-circulaire d.d. 22 december 2010, kenmerk ECCVA/U201002704, CvA/LOGA 10/26;
- de LOGA-circulaires d.d. 19 januari 2011, kenmerk ECCVA/U201002283, CvA/LOGA 11/03; kenmerk ECCVA/U201100044, CvA/LOGA 11/04;

De wijzigingen treden in werking op 23 maart 2011 en werken terug tot de genoemde data in de desbetreffende LOGA-circulaires, maar uiterlijk tot 1 januari 2011.

## Wanneer kan ik inspreken en hoe doe ik dat?

De raadsleden en het college van burgemeester en wethouders hechten veel waarde aan het spreekrecht. Dus schroomt u niet om van deze mogelijkheid gebruik te maken.

**Het spreekrecht geldt voor:**  
- agendapunten waarover een besluit wordt genomen en die nog niet eerder in de raad behandeld zijn;  
- agendapunten die meningsvormend worden besproken (opinerend), dus zonder dat daarvoor een besluit wordt genomen;  
- agendapunten waar alleen informeren over gesproken wordt;  
- onderwerpen die niet op de agenda staan.

**Het spreekrecht geldt niet voor:**  
- agendapunten waarover een besluit wordt genomen en die eerder in de raad behandeld zijn;  
- agendapunten over een besluit van een bestuursorgaan waartegen bezwaar of beroep op de rechter open staat of open gestaan heeft;  
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;  
- klachten.

Wilt u gebruik maken van het spreekrecht, dan moet u dat op de dag van de vergadering voor 12 uur doorgeven aan de griffier, Bart Dursema via telefoonnummer 14 0570. Het spreekrecht wordt verleend direct bij aanvang van de vergadering. Men richt zich enkel tot de voorzitter. Het is niet de bedoeling dat er een discussie met de raad ontstaat. Na de eerste ronde voor leden van de raad, krijgen sprekers de gelegenheid om het eventueel verkeerd opvatten van het onderwerp recht te zetten.