



Op [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl) kunt u alle onderstaande berichten met achtergrondinformatie nalezen onder het 'laatste nieuws'. Ook kunt zich aanmelden voor de digitale nieuwsbrief IJsselberichten. Ga dan naar [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl) en klik op de button 'Nieuwsbrieven'.

## Contact



**Website** [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)  
**E-mail** [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl)  
**Twitter** @GemOlstWijhe  
**Post** Postbus 23, 8130 AA Wijhe  
**Telefoon** 14 0570 of 0570 – 568080  
 ma. t/m vr. van 08.15 tot 12.15 uur  
 en van 13.00 tot 17.00 uur

### Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

- **Gemeentehuis Wijhe**  
Raadhuisplein 1  
maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur
- **Holstohus Olst**  
Jan Schamhartstraat 5b  
maandag van 13.30 tot 16.30 uur  
dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur  
woensdag van 13.30 tot 20.00 uur  
donderdag gesloten  
vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

## Meepraten over de toekomst van het vrijwilligersbeleid op 23 augustus

Vrijwilligerswerk is de motor van onze samenleving. Daarom investeren we in goede ondersteuning van de vrijwilligersorganisaties. Op dinsdagavond 23 augustus kijken we samen naar de toekomst.

Welke nieuwe ontwikkelingen en kansen zien vrijwilligers(organisaties) voor de komende jaren? En op welke thema's wilt u vooral ondersteund worden? De gemeente organiseert

deze bijeenkomst samen met Arcon, een onderzoeks- en adviesorganisatie in het sociale domein.

### Wilt u met ons meedenken op 23 augustus?

U bent van harte welkom in het gemeentehuis Wijhe, van 19.00-21.30 uur. Geef u zich vooraf wel even op bij Carla van der Velde: [c.vandervelde@olst-wijhe.nl](mailto:c.vandervelde@olst-wijhe.nl) of telefonisch via nummer 14 0570.

## Inrichten Eikelhofweg en Boxbergerweg als 60 km zone

De gemeente heeft ervoor gekozen om de Eikelhofweg en Boxbergerweg af te waarderen naar een 60 km zone (verblijfsgebied).

Beide wegen zijn gecategoriseerd als erfgoedwegen. Dit betekent dat de wegrichting moet voldoen aan de basiseisen voor erfgoedwegen en de maximale snelheid 60 km per uur is. Bij een afwaardering

horen ook infrastructurele maatregelen. In samenwerking met Plaatselijk Belang Eikelhof, Belangengroep Beter Boskamp en Olst, info hebben wij een plan voor herinrichting gemaakt.

Vanaf maandag 12 september (week 37) start aannemer Nexus met de werkzaamheden. Die vinden plaats tot eind september.

## Hennepsteelt is geen kinderspel

Hennepkwekerijen veroorzaken vaak onveilige situaties voor zowel de bewoners van de woning zelf, als voor de omwonenden. Er kan sprake zijn van illegaal afgetapte stroom. Dit brengt grote brandrisico's met zich mee. Ook is er dikwijls sprake van betrokkenheid in het criminele circuit. Om dit tegen te gaan is ook uw hulp nodig.

Als er sprake is van stank, beslagen of afgeplakte ramen, bewoners die zelden thuis zijn of op vast uren, licht dat de hele nacht brandt, een constant zoemend of ronkend geluid, problemen in de buurt met stroom of korte stroomstoringen steeds op de zelfde tijd, kan er sprake zijn van een hennepkwekerij. De woningbouwvereniging kan op basis van het hennepconvenant de huurovereenkomst ontbinden. Als gemeente zetten we onze bestuursrechtelijke instrumenten in, waaronder een onderzoek naar eventuele uitkeringsfraude. Als het gaat om koopwoningen of voor het publiek toegankelijke inrichtingen dan heeft de burgemeester de bevoegdheid om deze tijdelijk te sluiten.

### Meld hennepkwekerijen

Denkt u dat er een hennepkwekerij in de buurt is? Meld het bij de politie via 0900 - 8844. Anoniem melden kan ook, via M. 0800 - 7000.

## Bekendmakingen

### Leefomgeving

Wij willen u erop attenderen dat de volgende ontwerpbestemmingsplannen zijn gepubliceerd in de Stentor van 10 augustus 2016:

- **Wesepe – Boxbergerweg 71**  
Het bestemmingsplan maakt het bouwen van twee extra woningen met bijbehorende bijgebouwen mogelijk. De bestaande bedrijfsbebouwing wordt gesloopt. Voor dit plan ligt tevens een hogere grenswaarde procedure ter inzage.
- **Wesepe – Mengerweg 4**  
Het bestemmingsplan maakt het bouwen van een extra woning met bijbehorend bijgebouw mogelijk. De bestaande bedrijfsbebouwing wordt gesloopt.
- **Buitengebied, Rietbergweg 2a**  
Het bestemmingsplan maakt het bouwen van een extra woning met bijbehorend bijgebouw mogelijk. De bestaande bedrijfsbebouwing wordt gesloopt.

De termijn van zes weken om een zienswijze naar voren te brengen is ingegaan op 11 augustus 2016. Voor de volledige tekst van deze publicatie verwijzen wij u naar onze gemeentelijke website: [www.olst-wijhe.nl/ijsselberichten](http://www.olst-wijhe.nl/ijsselberichten).

### Ontwerpbestemmingsplan Holstweg 44a Olst

Voor het perceel Holstweg 44a te Olst, kadastraal bekend Olst, sectie H, nummer 1499, betreffende kampeerterrein Het Klaverblad, is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Het plan beoogt het mogelijk

maken van de realisatie van een bedrijfswoning op het kampeerterrein en het onmogelijk maken van het hier realiseren van een landwinkel. Tevens worden de maximale maten voor de toegestane chalets aangepast aan de heden ten dage gebruikelijke maatvoering voor dit type recreatieverblijven. Het bestemmingsplan, met het identificatienummer NL.IMRO.1773. BP2016001019-0201 ligt van 18 augustus 2016 tot en met 28 september 2016 ter inzage en is digitaal raadpleegbaar op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl>.

Het bestemmingsplan, inclusief de bijbehorende stukken, ligt ook ter inzage bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1) en in Olst (Holstohus, Jan Schamhartstraat 5b).

Binnen de genoemde termijn van zes weken kan iedereen mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen op het bestemmingsplan. U kunt deze schriftelijk indienen bij de gemeenteraad van Olst-Wijhe, Postbus 23, 8130 AA Wijhe. U dient te vermelden op welk plan en op welke onderdelen van dit plan de zienswijze betrekking heeft. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij het Team Ruimtelijke Ontwikkelingen, telefonisch te bereiken via 14 0570.

### Gewijzigd vastgesteld wijzigingsplan 'Buitengebied, Erveweg 1 - 3 / Kloosterhoekweg 14' te Welsum, Olst-Wijhe

Het college van burgemeester en wethouders van Olst-Wijhe heeft op 2 augustus 2016

het wijzigingsplan 'Buitengebied, Erveweg 1-3 / Kloosterhoekweg 14' te Welsum gewijzigd vastgesteld. Het wijzigingsplan geldt voor de locaties Erveweg 1, Erveweg 3 en Kloosterhoekweg 14 te Welsum. Met het wijzigingsplan wordt de wijziging van de bestemming 'agrarisch' naar de bestemming 'wonen' mogelijk gemaakt.

Het plan wordt gewijzigd vastgesteld. De wijziging ten opzichte van het ontwerp-wijzigingsplan betreft:

- een aangepaste voorwaardelijke verplichting ten behoeve van de landschappelijke inpassing;
- een aanpassing van de verbeelding voor het perceel Kloosterhoekweg 14

Het wijzigingsplan, met het identificatienummer NL.IMRO.1773. BP2016001017-0301, ligt van 18 augustus 2016 tot en met 28 september 2016 ter inzage en is digitaal raadpleegbaar op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl>. Het plan, inclusief de bijbehorende stukken, ligt ook ter inzage bij ons klantcontactcentrum van het gemeentehuis Olst-Wijhe, Raadhuisplein 1 te Wijhe.

Binnen de genoemde termijn van zes weken kan beroep worden ingesteld door:

- diegenen die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen of niet tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht.
- diegenen die bezwaar hebben tegen de aangebrachte wijzigingen ten opzichte van

het ontwerp-wijzigingsplan zoals deze ter inzage heeft gelegen

Een beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde wijzigingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kunt u als belanghebbende, gedurende de beroepstermijn, een voorlopige voorziening aanvragen. Een verzoek hiertoe kunt u indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Gewijzigd vastgesteld wijzigingsplan 'Buitengebied, Wechterholt 35' te Wijhe, Olst-Wijhe

Het college van burgemeester en wethouders van Olst-Wijhe heeft op 2 augustus 2016 het wijzigingsplan 'Buitengebied, Wechterholt 35 te Wijhe gewijzigd vastgesteld. Met het wijzigingsplan wordt de splitsing van de bestaande karakteristieke woonboerderij in twee wooneenheden mogelijk gemaakt op het perceel Wechterholt 35 te Wijhe.

Het plan wordt gewijzigd vastgesteld. De wijziging ten opzichte van het ontwerp-wijzigingsplan betreft een aangepaste voorwaardelijke verplichting ten behoeve van de landschappelijke inpassing;

Het wijzigingsplan, met het identificatienummer NL.IMRO.1773. BP2016001014-0301, ligt van 18 augustus 2016 tot en met 28 september 2016 ter inzage en is digitaal raadpleegbaar op de

## Bekendmakingen

website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl>. Het plan, inclusief de bijbehorende stukken, ligt ook ter inzage bij ons klantcontactcentrum van het gemeentehuis Olst-Wijhe, Raadhuisplein 1 te Wijhe.

Binnen de genoemde termijn van zes weken kan beroep worden ingesteld door:

- diegenen die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen of niet tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht.
- diegenen die bezwaar hebben tegen de aangebrachte wijziging ten opzichte van het ontwerp-wijzigingsplan, zoals deze ter inzage heeft gelegen

Een beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde wijzigingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kunt u als belanghebbende, gedurende de beroepstermijn, een voorlopige voorziening aanvragen. Een verzoek hiertoe kunt u

indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Aangevraagde omgevingsvergunningen Olst

- Holstweg 45, het kappen van een kastanjeboom, activiteit het vellen van een houtopstand, ontvangen op 3-8-2016

### Welsum

- Erweg 3, het verbouwen van het woonhuis met deel, activiteit bouwen, ontvangen op 3-8-2016

### Wijhe

- Nijlandstraat 2, het kappen van een boom (naald verliezende conifeer), activiteit het vellen van een houtopstand, ontvangen op 14-7-2016
- Raalterslag 1, het plaatsen van een tuinhuis en erfafscheiding, activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, ontvangen op 2-8-2016
- Wechterholt 35, het verbouwen van een schuur tot plattelandskamer, activiteit afwijken van het bestemmingsplan, ontvangen op 8-8-2016

### Inzage

*Deze aanvragen kunt u inzien bij de balie van het klantcontactcentrum in het gemeentehuis in Wijhe. Tegen aangevraagde omgevingsvergunningen met de activiteit afwijken van bestemmingsplan kunt u van*

*18-8-2016 t/m 24-8-2016 schriftelijk zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders.*

### Artikel I. Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

#### Olst

- Oude Deventerweg 2b, het verbouwen van een loods tot woning, activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, verzonden op 3-8-2016
- Benedendijk 16, het plaatsen van een overkapping, activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, verzonden op 8-8-2016

- Koolmees 2 en 4, het vergroten van een twee onder één kap woning (wijzigen van een reeds verleende vergunning), activiteit bouwen, verzonden op 4-8-2016
- Vijverhof 15 en 16, het vervangen van een houten wanden berging door gevelsteen, activiteit bouwen, verzonden op 4-8-2016

#### Wijhe

- Schelmspad 2, het plaatsen van twee rietmatten als erfafscheiding, activiteiten bouwen en het afwijken van het bestemmingsplan, verzonden op 8-8-2016

### Bezwaar en voorlopige voorziening

*Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van verzending van de vergunning bezwaar maken bij burgemeester en wethouders.*

### Wet milieubeheer, AMvB

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij meldingen Activiteitenbesluit hebben ontvangen voor:

#### Olst

- Boskamp 26, rundveehouderij, verhogen en renoveren van bijgebouw voor werktuigen
- Boxbergerweg 31, horecabedrijf, realiseren van een terras met terraswinkel
- Hendrik Droststraat 35, afhaal- en bezorgrestaurant, uitbreiding met snackbar en daarvoor veranderen van de indeling

#### Wijhe

- Oranjelaan 2, supermarkt, het herinrichten en uitbreiden van de bestaande supermarkt
- Wechterholt 2, melkrundveehouderij, het plaatsen van een mestscheider

*Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een kennisgeving Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval hebben ontvangen voor:*

#### Olst

- Dingshofweg 3b, Willie Marsch B.V., voor het tijdelijk gebruik van een mobiele puinbreker. De geplande aanvangsdatum van de werkzaamheden is 2 september 2016, de geplande duur is 3 werkdagen. Startdatum en duur van de werkzaamheden kunnen afwijken.