

**ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders**

**Openbare besluitenlijst**

Zaaknummer: 23081-2023

Medewerker	:	Sjaak Legebeke
Team	:	Leefomgeving
Datum	:	6 juli 2023
Portefeuillehouder	:	wethouder M. Blind

<p>BIJLAGEN:</p> <p>BIJLAGEN:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> memo voortgang sanering drugslab locatie Rijksstraatweg Den Nul zaak nr 23087-2023</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Brief aan omwonenden drugslab Den Nul zaak nr 23087-2023</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Persbericht bij voortgang sanering drugslab zaak nr 23087-2023</p>
<p>AFSTEMMING MET</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Actief openbaar</p> <p><input type="checkbox"/> Niet actief openbaar</p> <p><input type="checkbox"/> Actief openbaar, eerst contact met steller van deze adviesnota</p>
<p>ONDERWERP</p> <p>Voortgang sanering voormalige drugslab-locatie Rijsstraatweg Den Nul</p>

**BESLUIT burgemeester en wethouders**

1. In te stemmen met de memo: voortgang sanering drugslab locatie Rijksstraatweg Den Nul".
2. De feitelijke aanpak van de sanering afhankelijk te stellen van de reactie van de advocaten van de verantwoordelijken.
3. Alle noodzakelijke voorbereidende handelingen in te stellen om de feitelijke sanering zo spoedig mogelijk zelf ter hand te kunnen nemen, waar onder het instellen van een projectorganisatie.
4. In overleg te treden met de provincie Overijssel over het bestrijden van de kosten van de sanering.
5. De fractievoorzitters telefonisch te informeren over de voortgang van de afhandeling van deze kwestie.
6. Alex van de Graaf te machtigen om namens de gemeente Olst-Wijhe het formulier 'Verzoek tot Schadevergoeding' bij de rechtbank in te dienen;
7. De financiële consequenties verwerken in de Berap.

**SAMENVATTING**

Op 28 augustus 2022 is door de politie op de locatie Rijksstraatweg 57b te Olst (Den Nul) een drugslab aangetroffen, welke een omvang had van een professioneel drugslab. Het drugslab bevond zich in een weiland achter de woning.

Naar aanleiding van het constateren van het drugslab is onder andere op 24 november 2022 een last onder bestuursdwang opgelegd om de aangetroffen bodemverontreiniging te saneren conform de daarvoor gestelde wettelijke eisen. De eigenaar is om moverende redenen niet voornemens het door de Omgevingsdienst goedgekeurde Plan van Aanpak ter zake de sanering van de punt vervuiling uit te laten voeren. De gemeente dient derhalve, in het verlengde van de last onder bestuursdwang, onder eigen risico en financiering de sanering te gaan uitvoeren. De uitvoeringskosten hiervan zijn op dit moment nog niet concreet te benoemen maar uit ervaringen elders blijken de kosten op te kunnen lopen tot een miljoen euro en in gevallen zelfs daar over heen. Zoals al is aangegeven is het niet vanzelfsprekend dat deze kosten uit verhaal en subsidie zijn te terug te halen. Er moet rekening mee worden gehouden dat een substantieel deel van de kosten voor rekening van de gemeente blijven.

Ten behoeve van de begeleiding van de uit te voeren sanering zal een projectorganisatie worden ingericht onder leiding van een extern in te huren projectleider.

**INLEIDING**

Op 28 augustus 2022 is door de politie op de locatie Rijksstraatweg 57b te Olst (Den Nul) een drugslab aangetroffen, welke een omvang had van een professioneel drugslab. Het drugslab bevond zich in een weiland achter de woning.

Naar aanleiding van het constateren van het drugslab is onder andere op 24 november 2022 een last onder bestuursdwang opgelegd om de aangetroffen bodemverontreiniging te saneren conform de daarvoor gestelde wettelijke eisen. De eigenaar is om moverende redenen niet voornemens het door de Omgevingsdienst goedgekeurde Plan van Aanpak ter zake van de sanering van de punt vervuiling uit te laten voeren. In dat geval zal de gemeente, in het verlengde van de last onder bestuursdwang, onder eigen risico en financiering de sanering moeten gaan uitvoeren. De uitvoeringskosten hiervan zijn op dit moment nog niet concreet te benoemen maar uit ervaringen elders blijken de kosten op te kunnen lopen tot een miljoen euro en in gevallen zelfs daar over heen. Zoals al is aangegeven is uit het niet vanzelfsprekend dat al deze kosten uit verhaal en subsidie zijn te terug te halen. Er moet rekening mee worden gehouden dat een substantieel deel van de kosten voor rekening van de gemeente blijven.

#### BEOOGD RESULTAAT

Sanering van de drugslablocatie en verhaal van kosten op de verantwoordelijken

#### KADER

Wet bodembescherming

#### ARGUMENTEN

Zie memo bijgevoegde "Voortgang sanering voormalige drugslablocatie Rijksstraatweg Den Nul"

#### DRAAGVLAK

Aanpak is in lijn met de afspraken zoals deze in eerdere instantie zijn gemaakt met het college over de aanpak van het drugslab.

#### DUURZAAMHEID

n.v.t.

#### RISICO'S (financieel/juridisch)

Aan het voorstel zijn aanzienlijke financiële risico's verbonden.

De uitvoeringskosten hiervan zijn op dit moment nog niet concreet te benoemen maar uit ervaringen elders blijken de kosten op te kunnen lopen tot een miljoen euro en in gevallen zelfs daar over heen. Zoals al is aangegeven is uit het niet vanzelfsprekend dat deze kosten uit verhaal en subsidie zijn te terug te halen. Er moet rekening mee worden gehouden dat een substantieel deel van de kosten voor rekening van de gemeente blijven.

#### FINANCIËLE CONSEQUENTIES

Zie risico's

#### AANPAK/UITVOERING

Zie memo

#### VERVOLG

Gelet op de grote impact van deze saneringsoperatie op de financiële middelen van de gemeente is het van belang om zo spoedig mogelijk ook de gemeenteraad op de hoogte te stellen. In eerste aanleg kan dit via het woordvoerdersoverleg.