

ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zaaknummer: 40683-2023

Medewerker	:	Arleta Karolak
Team	:	Leefomgeving
Datum	:	21 november 2023
Portefeuillehouder	:	Yvonne van Mastrigt

BIJLAGEN: ☒ Advies van de Bezwarenadviescommissie algemene zaken gemeente Olst-Wijhe, zaak 10137-2023, ☒ Brief beslissing op bezwaar, zaak 10137-2023 ,
AFSTEMMING MET
☒ Actief openbaar ☐ Niet actief openbaar ☐ Actief openbaar, eerst contact met steller van deze adviesnota
ONDERWERP Beslissing op bezwaar tegen het besluit van 12 januari 2023 inhoudende een last onder dwangsom voor de verwijdering van vier containers en een septic tank

BESLUIT burgemeester en wethouders

1. Het bezwaar conform het advies van de commissie, ongegrond te verklaren;
2. Het besluit van 12 januari 2023 onder verbetering van motivering in stand te laten.

SAMENVATTING

Op 12 januari 2023 heeft uw college aan bezwaarmaker een last onder dwangsom opgelegd om binnen acht weken na dagtekening van het besluit, over te gaan tot het verwijderen en verwijderd houten van vier containers op het perceel gelegen aan de Rijksstraatweg 57b te Olst.

Tegen dit besluit heeft gemachtigde namens bezwaarmaker, een bezwaarschrift ingediend. De Bezwarenadviescommissie algemene zaken heeft op 11 juli 2023 een hoorzitting gehouden en advies uitgebracht over het bezwaarschrift. De commissie heeft geadviseerd om het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en de beschikking van 12 januari 2023 in stand te laten.

Het college heeft besloten om conform het advies van de commissie de beschikking tot last onder dwangsom onder aanvulling van de motivering in stand te laten.

INLEIDING

Op 12 januari 2023 heeft uw college aan bezwaarmaker een last onder dwangsom opgelegd om binnen acht weken na dagtekening van het besluit, over te gaan tot het verwijderen en verwijderd houden van vier containers op het perceel gelegen aan de Rijksstraatweg 57b te Olst.

Tegen dit besluit heeft gemachtigde namens bezwaarmaker, een bezwaarschrift ingediend.

Op 25 april 2023 19 juni 2023 en 17 juli 2023 is het besluit van 12 januari 2023 aangepast.

De bezwaren kunnen als volgt worden samengevat:

- De termijn van het saneren van de containers is niet realistisch. Het bedrijf dat de containers zal gaan reinigen heeft aangegeven dat 6 weken een realistische termijn is.
- Bij het uitvoeren van het werk moet een onderstel van een vrachtauto en een septic tank worden uitgegraven, anders is uitvoering van het werk aan de containers niet mogelijk. Van de zijde van de gemeente is aangegeven dat dit niet wordt toegestaan.

Op 11 juli 2023 heeft de Bezwarenadviescommissie algemene zaken een hoorzitting gehouden en advies uitgebracht over het bezwaarschrift. Dit advies voorziet in beslissing op bezwaarschrift.

BEOOGD RESULTAAT

Het nemen van een beslissing op het bezwaarschrift.

KADER

Wabo

Wet milieubeheer

ARGUMENTEN

Hoorzitting

De commissie heeft op 11 juli 2023 een hoorzitting gehouden en advies uitgebracht. Het advies van de commissie is als bijlage bijgevoegd.

Overwegingen van de commissie

De overwegingen van de commissie luiden:

- Op het perceel van bezwaarmaker zijn drugs gerelateerde stoffen aangetroffen;
- Op het perceel met de bestemming "Agrarisch met waarden-Landschapswaarden zijn onder andere twee zeecontainers, twee containers en een septic tank aangetroffen; Dat is in strijd met het bestemmingsplan;
- Op 12 januari 2023 is een last onder dwangsom opgelegd om de vier containers en de septic tank te verwijderen en verwijderd te houden;
- Na het oordeel van de commissie biedt het bestemmingsplan geen grondslag om aan de last onder dwangsom de voorwaarde te verbinden tot het reinigen van de containers en septic tank door een gecertificeerde reiniger;
- Een termijn van vier weken om de bezwaarmaker op de hoogte te stellen dat met uitvoering van de sanering een aanvang wordt gemaakt acht de commissie niet onredelijk;
- De gronden en de containers zijn in gebruik geweest voor de productie van drugs en heeft de huidige last geen prikkel tot het staken en gestaakt te houden van het illegale gebruik.

Advies van de commissie

De commissie adviseert het bezwaar ongegrond te verklaren.

Reactie op het advies van de commissie

Het team Leefomgeving kan zich vinden in het advies van de commissie.

Aanvullende motivering

De aanvulling in de motivering is als volgt

Uitbreiding grondslag last / wettelijk kader

Wij voegen naar aanleiding van het advies van de Bezwarenadviescommissie, aan het wettelijk kader van het besluit op bezwaar de artikelen 10.1 en 10.2 van de Wet milieubeheer toe. Artikelen 10.1 en 10.2 van de Wet milieubeheer houden een zorgplicht voor het milieu in, in het kader van de lozing van afvalstoffen. Door opnieuw te verwijzen naar deze bepalingen – evenals reeds is gedaan in het besluit van 12 januari 2023 – wordt expliciet geborgd dat er een grondslag bestaat om u op last van een dwangsom te verplichten tot het reinigen van de containers en septic tank door een gecertificeerde reiniger.

Begunstigingstermijn

Gelet op het advies van de Bezwarenadviescommissie zien wij geen aanleiding om de begunstigingstermijn van vier weken te verlengen. Uit het advies van de Bezwarenadviescommissie volgt dat wij u feitelijk langer dan vier weken van tevoren kunnen informeren over de start van de sanering. Zoals tijdens de hoorzitting is aangegeven, informeren wij u uiterlijk vier weken voorafgaand aan de start van de sanering en zoveel eerder als mogelijk. In de praktijk zal u naar alle waarschijnlijkheid langer dan vier weken van tevoren op de hoogte zijn gebracht. Verder merken wij op dat u bij brief van 22 november 2023 bent geïnformeerd dat er tijdelijke maatregelen in januari/ februari 2024 zullen plaatsvinden en de sanering zelf in juni 2024, zodat u hier nu al rekening mee kan houden in de planning van de uit te voeren werkzaamheden in het kader van de last onder dwangsom. De definitieve planning wordt nauwkeurig met u afgestemd.

Verbeuren dwangsommen

De Bezwarenadviescommissie heeft in haar advies aangegeven dat de onderhavige last onder dwangsom alleen is gericht op het reinigen en verwijderen van de containers en de septic tank, en als zodanig geen prikkel geeft om het illegale gebruik van de gronden en de containers voor de productie van drugs te staken en gestaakt te houden. De Bezwarenadviescommissie merkt op dat ook een dwangsom kan gelden om deze prikkel te geven.

Wij wijzen erop dat de prikkel al wordt gegeven; immers tegen de overtredingen van de Opiumwet, inhoudende de productie en het voorhanden hebben van drugs, is in een afzonderlijke last onder dwangsom opgetreden. Bij besluit van 10 november 2022 bent u gelast om overtredingen van de Opiumwet te beëindigen en beëindigd te houden. Dit betekent dat met deze last zelfstandig wordt gehandhaafd dat er geen illegaal druggerelateerd gebruik van de gronden en containers meer plaatsvindt. Het advies van de Bezwarenadviescommissie is gelet hierop op dit punt niet van aanvullende betekenis.

DRAAGVLAK
n.v.t.

DUURZAAMHEID
n.v.t.

RISICO'S (financieel/juridisch)
Tegen dit besluit staat beroep open. Dat is een gebruikelijk risico.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES
n.v.t.

AANPAK/UITVOERING
Reclamant en zijn gemachtigde worden op de hoogte gesteld van de beslissing op het bezwaarschrift. Een conceptbeschikking is als bijlage bijgevoegd.