

ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zaaknummer: 36302-2023

Medewerker	:	Lianne Arling
Team	:	Leefomgeving
Datum	:	16 oktober 2023
Portefeuillehouder	:	wethouder M. Blind

BIJLAGEN:
<p>AFSTEMMING MET</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> team Communicatie en Ondersteuning</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Geen actieve communicatie</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Actief openbaar</p> <p><input type="checkbox"/> Niet actief openbaar</p> <p><input type="checkbox"/> Actief openbaar, eerst contact met steller van deze adviesnota</p>
<p>ONDERWERP</p> <p>Subsidie aanvraag Nationaal Isolatie Programma</p>

BESLUIT burgemeester en wethouders

- In te stemmen met de subsidieaanvraag ten behoeve van de SpUK-middelen voor het Nationaal Isolatie Programma (hierna te noemen NIP).

SAMENVATTING

Om de klimaatdoelen te halen, moet Nederland in 2030 55% minder broeikasgassen uitstoten dan in 1990, en klimaatneutraal zijn in 2050. Isoleren is een noodzakelijke maatregel om aan deze doelen te kunnen voldoen. Het Rijk heeft dan ook in het Nationaal Isolatie Programma (hierna te noemen NIP) het doel geformuleerd om tot 2030 2,5 miljoen woningen te isoleren, met nadruk op de 1,5 miljoen slechtst geïsoleerde woningen. Het NIP bestaat uit vier onderdelen: de lokale aanpak isolatie koopwoningen, de isolatie van huurwoningen, de isolatie van koopwoningen door eigen initiatief en de aanpak van energiearmoede. Het college geeft toestemming om de specifieke uitkering (SpUK)-subsidie aan te vragen voor het eerste onderdeel van het NIP; de lokale aanpak isolatie koopwoningen.

INLEIDING

Om de klimaatdoelen te halen, moet Nederland in 2030 55% minder broeikasgassen uitstoten dan in 1990, en klimaatneutraal zijn in 2050. Isoleren is een noodzakelijke maatregel om aan deze doelen te kunnen voldoen. Het Rijk heeft dan ook in het Nationaal Isolatie Programma (hierna te noemen NIP) het doel geformuleerd om tot 2030 2,5 miljoen woningen te isoleren, met nadruk op de 1,5 miljoen slechtst geïsoleerde woningen.

Het NIP bestaat uit vier onderdelen: de lokale aanpak isolatie koopwoningen, de isolatie van huurwoningen, de isolatie koopwoningen door eigen initiatief en de aanpak van energiearmoede. Met dit voorstel vragen we het college toestemming om de SpUK-subsidie aan te vragen voor het eerste onderdeel van het NIP; de lokale aanpak isolatie koopwoningen.

Het rijk stelt voor dit programma een bedrag van €1460,- per te isoleren woning beschikbaar aan de gemeente. In Olst-Wijhe gaat het om 125 woningen in 2023 en 71 woningen in 2024. Totaal gaat het dus om 196 woningen. De aanvraagperiode voor deze SpUK van het NIP is tot 1 november 2023.

BEOOGD RESULTAAT

Toestemming van het college om de SpUK-subsidie van het NIP bij het rijk aan te vragen. Het plan van aanpak is in ontwikkeling maar volgt op een later moment. Met het budget vanuit het NIP en het plan van aanpak kunnen 291 slecht geïsoleerde woningen in Olst-Wijhe beter worden geïsoleerd.

KADER

Nationaal Isolatie Programma
Warmtetransitie

ARGUMENTEN

Om de subsidie van het NIP in te zetten moet 80% van het budget ingezet worden bij woningen die voldoen aan de volgende voorwaarden:

1. Het betreft een woning met energielabel D, E, F of G of een slechte energetische staat.
2. De WOZ-waarde van de woning is niet hoger dan de gemiddelde WOZ-waarde van de gemeente.

In Olst-Wijhe is de huidige gemiddelde WOZ-waarde: € 371.000.

Verder moet bij elk van deze woningen ten minste één isolatiemaatregel worden uitgevoerd.

In heel Olst-Wijhe zijn 909 woningen bekend met een energielabel D, E, F of G. Voor de jaren 2023 en 2024 kunnen wij vanuit het NIP voor maximaal 291 woningen subsidie aanvragen van € 1.460 per woning. Dit betekent het volgende:

Bedrag dat maximaal wordt uitgekeerd in 2023	Bedrag dat maximaal wordt uitgekeerd in 2024	Totaal aantal woningen dat aangevraagd kan worden	Totaalbedrag dat aangevraagd kan worden	Gemiddelde WOZ-waarde in Olst-Wijhe koopwoningen 2022 (x € 1.000)
€ 321.200	€ 103.660	291	€ 424.860	371

Bedragen voor de Lokale Aanpak vanuit het Nationaal Isolatieprogramma. Bron: Staatscourant 2023 nr. 19021 6 juli 2023

Het is nog onbekend hoeveel budget per gemeente beschikbaar is voor de jaren na 2025.

Op dit moment onderzoeken en overleggen we over de verdere uitwerking. Er zijn gesprekken met een derde partij zoals Duurzaam Bouwloket over het administratieve proces. Maar ook met de gemeente

Raalte over de mogelijkheden om samen op te trekken. Onze bevindingen komen te staan in het nog af te ronden Plan van aanpak: "Isolatie Olst-Wijhe". Zodra deze gereed is leggen wij deze voor aan het college.

DRAAGVLAK

Het betreft hier het faciliteren van isoleren, het is geen verplichting. Bewoners kunnen zelf beslissen of ze hier gebruik van willen maken of niet. Communicatie vormt in die zin een belangrijk onderdeel van het nog op te stellen plan van aanpak.

DUURZAAMHEID

Volledig.

RISICO'S (financieel/juridisch)

We lopen geen financieel risico aangezien we geen eigen budget inzetten, alleen ambtelijke capaciteit. In de uitvoering, het isoleren van de woningen, moeten we heldere afspraken maken met de uitvoerende partijen over bijvoorbeeld de verantwoordelijkheden en de verantwoording richting het rijk (Sisa). Deze onderwerpen nemen we op in het plan van aanpak.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES

We zetten geen gemeentelijke financiële middelen in. Indien we het aangevraagd budget niet in hebben kunnen zetten voor de uitvoering van de regeling, vordert het rijk tot 80% van het budget weer terug.

AANPAK/UITVOERING

We kunnen het door het rijk beschikbaar gestelde budget voor onze gemeente voor 2023 nog aanvragen tot 1 november 2023.

Omdat de gesprekken over de precieze aanpak voor de uitvoering nog lopen, en wij dit zorgvuldig willen doen, stellen wij voor om wel de SpUK- middelen vanuit het NIP aan te vragen en op een later moment het plan van aanpak aan het college voor te leggen.