

Besluitenlijst College-overleg publieksversie

Datum	07-09-2021
Locatie	Raadzaal, Raadhuisplein 1 Wijhe
Voorzitter	Burgemeester
Aanwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder.
Afwezig	De heer H.G. Engberink, wethouder

01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 31 augustus 2021

BESLUIT:

Conform vast te stellen.

02 Ingekomen

INGEKOMEN:

- Brief JenV/BZK: per direct extra opvang en huisvesting nodig voor asielzoekers en vergunninghouders

BESLUIT:

1. In het regionaal bestuurlijk overleg op 9 september 2021 de lijn op basis van de collegebespreking in te brengen;
2. De raad te informeren via de nieuwsbrief.

03 Bestemmingsplan Wijhe, Herxen 73a - 32435-2021

Team Leefomgeving

BESLUIT:

De raad voor te stellen:

1. De Nota van beantwoording zienswijzen Wijhe, Herxen 73a d.d.13 juli 2021 vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'Wijhe, Herxen 73a' gewijzigd vast te stellen, met de volgende wijziging: de voorgevelrooilijn wordt drie meter verplaatst in westelijke richting;
3. Geen exploitatieovereenkomst vast te stellen, omdat het kostenverhaal anterior verzekerd is.

SAMENVATTING

Op 11 augustus 2020 heeft het college van B&W een positief besluit genomen over het realiseren van een woning in Herxen aan de Herxen 73a op basis van het Buurtschappenbeleid. Het ontwerpbestemmingsplan Wijhe, Herxen 73a heeft van 6 mei 2021 tot en met 16 juni 2021 ter inzage gelegen. Binnen deze periode is één zienswijze ingediend op het plan. De zienswijze geeft aanleiding om de raad voor te stellen het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen in die zin dat de voorgevelrooilijn drie meter verplaatst wordt in westelijke richting.

04 Klacht over een gedraging van een medewerker van het team Leefomgeving - 33712-2021

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. De klachten deels ongegrond en deels gegrond te verklaren;
2. De klager schriftelijk te informeren over de bevindingen.

SAMENVATTING

In een telefonisch gesprek op 5 mei 2021 en 12 mei 2021 met de gemeentesecretaris heeft klager mondeling aangegeven onvrede te hebben over de handelswijze van een medewerker uit het team Leefomgeving omtrent de procedure in het kader van “Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving”(KGO) die in gang is gezet op initiatief van de klager. Medewerker en klager zijn gehoord en de conclusie is dat de klachten grotendeels ongegrond zijn. Het feit dat medewerker klager niet heeft geïnformeerd over zijn drie weken geboorteverlof wordt als gegrond beschouwd.

05 Voortgangsrapport en Uitvoeringsprogramma Klimaatadaptatie - 39231-2021

Team Leefomgeving/ BOR

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de Voortgangsrapportage Klimaatadaptatie;
2. In te stemmen met de aangepaste planning voor het Uitvoeringsprogramma Klimaatadaptatie;
3. De Voortgangsrapportage en aangepaste planning ter kennisname te delen met de raad via de lijst van ingekomen stukken.

SAMENVATTING

Gemeente Olst-Wijhe bereidt zich voor op de gevolgen van klimaatverandering door de opgaven uit het Uitvoeringsprogramma Klimaatadaptatie uit te voeren. Het Uitvoeringsprogramma is onderdeel van het Rapport Klimaatadaptatie dat in februari 2020 vastgesteld is door de gemeenteraad. De opgaven in het programma beschrijven de noodzakelijke eerste stappen om de gemeente klimaatadaptief in te richten. De Voortgangsrapportage presenteert een advies over de meest urgente taken en acties die de komende jaren uitgevoerd moeten worden om samen met bestuur en samenleving de weg naar een klimaatadaptief Olst-Wijhe te vervolgen. In die zin geeft het een update van het Uitvoeringsprogramma uit 2020. De vijf aanbevelingen zijn:

1. Neem klimaatadaptatie op in het gemeentelijk beleid.
2. Stuur op continuïteit van klimaatadaptatie.
3. Vergroot het klimaatadaptatie-bewustzijn.
4. Blijf actief betrokken bij de klimaattak van het regionale samenwerkingsverband RIVUS.
5. Geef opvolging aan het Uitvoeringsprogramma Klimaatadaptatie.

06 Bestuursvergadering KonnecteD 9 september 2021 over Transformatieplan - 39345-2021

Team Werk Inkomen Zorg

BESLUIT:

1. In te stemmen met het Transformatieplan KonnecteD;
2. In te stemmen met de tijdens de bestuursvergadering Sallcon GR in te brengen aandachtspunten ten aanzien van het Transformatieplan. Een van deze aandachtspunten betreft de governance;
3. De gemeenteraad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING

In 2020 zijn het Ondernemingsplan 2020-2024 en de Begroting 2021-2025 voor KonnecteD opgesteld. Het Transformatieplan is een nadere uitwerking van KonnecteD over hoe dit Ondernemingsplan te realiseren. Op 9 september is er een extra bestuurlijk overleg (bestuur Sallcon GR) over het Transformatieplan KonnecteD.

07 Voorzieningshart Wesepe - 26798-2021

Team Projectmanagement en Advies

BESLUIT

1. Gelet op de urgentie in te stemmen met het beschikbaar stellen van een investeringskrediet van € 116.000 in 2021 en de dekking van de kapitaallasten van € 6.063 vanaf 2023 te dekken uit het budget van 7.000 dat vrijvalt omdat de exploitatiesubsidie vervalt en dit te verwerken in de 2^e Berap;
2. De raad te informeren via de nieuwsbrief

SAMENVATTING

Een breed samengestelde Stuurgroep Wesepe heeft de ontwikkeling van een Voorzieningshart Wesepe (VHW) onderzocht. Daarbij is verkend welke onderdelen een plek moeten krijgen in het VHW, op welke termijn en met welke financiering. Een belangrijk punt daarbij was de synergie en de exploitatie van het geheel. Uit het onderzoek blijkt dat de investering dermate groot is dat op dit moment geen haalbare kaart is. Na een beeldvormende raadsbespreking heeft het college besloten nu te stoppen met de realisatie van het VHW en aan te sturen op de realisatie van het VHW in 2031. Wel zal het Wapen van Wesepe nog dit jaar een upgrade krijgen zodat de exploitatie verbetert.

08 Principebesluit Houtweg 6, Den Nul - 37409-2021

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. In principe planologische medewerking te verlenen aan de wijziging van de bestemming naar Wonen op het perceel Houtweg 6 te Den Nul onder voorwaarde dat:
 - a. Uit onderzoeken blijkt dat de bestemming Wonen vanuit milieu-hygiënisch oogpunt aanvaardbaar is;
 - b. Het gebruik van omliggende percelen niet onevenredig wordt aangetast
2. Een bestemmingsplan voor dit perceel in procedure te brengen onder voorwaarde dat er niet eerder wordt gestart met de planologische procedure, voordat een anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.

SAMENVATTING

Op 14 juni 2021 is er een principeverzoek binnengekomen van de eigenaar van de woning aan de Houtweg 6 te Den Nul. Initiatiefnemer wil de vigerende bestemming Bedrijf wijzigen in de bestemming Wonen. In het vigerende bestemmingsplan Kleine Kernen is de woning bestemd als Bedrijf met een aanduiding 'bedrijfswoning'. De bedrijfswoning behoorde bij een vleesverwerkingsbedrijf. Het bedrijf is inmiddels op een andere locatie gevestigd en zodoende vervalt de functie van de woning als bedrijfswoning. Initiatiefnemer verzoekt de gemeente om medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bestemming in Wonen en daarmee de huidige situatie juridisch-planologisch in overeenstemming te brengen. Wij zien geen bezwaren om verder vorm en inhoud te geven aan het verzoek. Wij zijn dan ook voornemens om de bestemming Bedrijf voor het perceel Houtweg 6 te wijzigen in de bestemming Wonen, mits deze bestemming milieu-hygiënisch inpasbaar is en uit onderzoek blijkt dat de omliggende percelen niet in hun gebruik onevenredig worden aangetast. Met initiatiefnemer wordt voorafgaand een anterieure overeenkomst aangegaan.