

Besluitenlijst College-overleg openbaar

Datum	29-06-2021
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester
Aanwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder.
Afwezig	De heer H.G. Engberink, wethouder.

01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 22 juni 2021

BESLUIT:
Conform vast te stellen.

02 Ingekomen

- Halfjaarrapportage 2021 Regiobudget Regio Zwolle - voor kennisgeving aan te nemen.

03 Voorstel benoeming nieuwe commissaris RvC KonnecteD BV

Team Werk Inkomen Zorg

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de voordracht van de nieuwe commissaris van KonnecteD B.V.;
2. Kennis te nemen van de cv-presentatie van de heer A.J. Peterson;
3. In te stemmen met het voorstel om de heer A.J. Peterson per 1 juli 2021 te benoemen als lid van de Raad van Commissarissen KonnecteD B.V. voor een 1^e zittingsperiode van 4 jaren;
4. In te stemmen met een schriftelijk besluit van het Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling KonnecteD BV (om een besluit tot benoeming in de AvA te nemen);
5. In te stemmen met een schriftelijk besluit van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders;
6. Dit met een brief aan KonnecteD B.V. kenbaar te maken.

SAMENVATTING:

De Raad van Commissarissen KonnecteD B.V. heeft verzocht om ter vervanging van de heer T. Bakhuizen, per 1 juli 2021 te benoemen als lid van de Raad van Commissarissen KonnecteD B.V. de heer A.J. Peterson voor een 1^e zittingsperiode van vier jaren.

04 Plaatsen van collegestukken op de website

Team Bedrijfsvoering

BESLUIT:

1. Vanaf 1 september 2021 te starten met het plaatsen van openbare collegebesluiten (exclusief bijlagen) op onze website;
2. Een checklist vast te stellen voor het omgaan met persoonsgegevens in bestuurlijke documenten.

BESLUIT burgemeester:

1. Vanaf 1 september 2021 te starten met het plaatsen van openbare burgemeestersbesluiten (exclusief bijlagen) op onze website.

SAMENVATTING:

Het college van B&W en de burgemeester willen hun besluiten actief openbaar maken en aanbieden via de website. De gemeente Olst-Wijhe wil een transparante gemeente zijn en daarbij hoort ook het openbaar maken van de besluiten van het college en de burgemeester. Daarnaast constateren we dat via Wob-verzoeken in toenemende mate om informatie wordt gevraagd, waaruit we constateren dat er ook onder inwoners een behoefte is. Omdat de gemeente wil voorkomen dat hierdoor privacygevoelige informatie naar buiten komt, heeft het college een checklist vastgesteld voor medewerkers voor het schrijven van voorstellen.

05 Principebesluit tot het ontwikkelen van een nieuw landgoed aan de Keizersweg 5a te Wijhe in het kader van de KGO-regeling

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van het plan tot het ontwikkelen van een nieuw landgoed aan de Keizersweg 5a te Wijhe in het kader van de KGO-regeling, bestaande uit:
 - Het ontwikkelen van 7,5 hectare aan nieuwe natuur;
 - Het versterken van het landschap met nieuwe landschapselementen;
 - Het herstellen van het bestaande karakteristieke erf met een agrarische functie;
 - Het ontwikkelen van een nieuw woonerf met een nader te bepalen volume aan bebouwing (hoofd- + bijgebouwen) wat ongeveer gelijk staat aan het volume van 3 woningen inclusief bijgebouwen in nader te bepalen eenheden interessant voor verschillende doelgroepen;
 - Het aanleggen van recreatieve wandelpaden op het landgoed die worden opengesteld.
2. In principe medewerking te verlenen onder de volgende voorwaarden:
 - a. De verdere uitwerking door de initiatiefnemer wordt in samenwerking met omwonenden, provincie, waterschap, gemeente en vertegenwoordigers van het buurtschap Elshof opgesteld, zodat het plan breed gedragen wordt;
 - b. De plannen worden nader onderbouwd met een inrichtingsplan, beplantingsplan, beheerplan, beeldkwaliteitsplan en de benodigde milieukundige onderzoeken;
 - c. De mogelijkheid van een kavelruil voor het situeren van de woningen als nieuw erf in het lint van de Hogeweg wordt nader onderzocht;
 - d. Er moet worden geïnventariseerd welke wensen er vanuit de directe omgeving/buurtschap zijn op gebied van woningaanbod en sociale kwaliteit en gekeken worden of deze een plek kunnen krijgen in het plan voor het bereiken van een evenwichtige KGO-balans;
 - e. Het plan voldoet aan de voorwaarden voor rangschikking onder NSW.
3. Voordat een bestemmingsplan in procedure wordt gebracht een besluit te nemen over het uitgewerkte plan, waarbij niet eerder wordt gestart met de verdere uitwerking voordat een anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.

SAMENVATTING:

Initiatiefnemer heeft een principeverzoek ingediend voor het ontwikkelen van een nieuw landgoed aan de Keizersweg 5a te Wijhe. De initiatiefnemer is voornemens om haar agrarisch bedrijf met circa 25 hectare aan landbouwgrond te ontwikkelen tot 'nieuw landgoed' met toepassing van de KGO-regeling. Dit landgoed zal extensief agrarisch worden geëxploiteerd met vleesvee (Wagyu) en mogelijk notenteelt. Centraal in de landgoedontwikkeling staat de ontwikkeling van 7,5 hectare nieuwe natuur en een nader te bepalen aantal woningen met een vooraf vast te stellen volume. Het college van B&W besluit onder voorwaarden in principe medewerking te verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan om de gewenste ontwikkeling planologisch mogelijk te maken.

06 Corona actieplan zelfstandig ondernemers

Team Werk Inkomen en Zorg

BESLUIT:

1. De door het Rijk extra ter beschikking gestelde middelen (in de decembercirculaire 2020) vanuit het 3^e steunpakket COVID 19 voor de re-integratie van bijstandsgerechtigden en de uitkering voor heroriëntatie zelfstandig ondernemers in te zetten voor het Corona actieplan zelfstandige ondernemers van het Ondernemershuis Deventer en de eventueel extra benodigde re-integratietrajecten;
2. Voor onze gemeente komt dit op een bedrag van €9.037 re-integratie 2020 en €20.785 voor 2021, €11.099 impuls re-integratie voor 2021 en €7.418 voor heroriëntatie zelfstandig ondernemers. Dit is inclusief 1/7 deel interne uitvoeringskosten;
3. De gemeenteraad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING:

In deze Coronaperiode komen een aantal ondernemers en ZZP'ers in zwaar weer. De gemeenten hebben verantwoordelijkheid om alle burgers daar waar mogelijk te ondersteunen. De gemeente heeft aan het Ondernemershuis Deventer gevraagd ondernemers te begeleiden en te helpen bij aanscherping van hun businessmodel, gecontroleerd en tijdig stoppen of een carrièreswitch. Het Ondernemershuis Deventer kan dit actieplan ook uitvoeren voor onze gemeente.

07 Annotatie/ advisering Bestuurlijk overleg Jeugd dd 30-06-2021

Team Maatschappelijke Ontwikkelingen

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de inhoudelijke agendapunten van het bestuurlijk overleg jeugd op 30 juni 2021;
2. De bijlagen 6,7 en 8 niet openbaar te verklaren op grond van artikel 10, tweede lid, onder g, van de Wob.

SAMENVATTING:

De gemeente Olst-Wijhe werkt samen met 10 andere gemeenten in een jeugdregio. Deze regio koopt samen jeugdhulp in en heeft hiervoor het Regionaal Serviceteam Jeugd IJsselland (RSJ) ingericht. Meerdere keren per jaar wordt er een bestuurlijk overleg gepland om met alle gemeenten te overleggen en beslissingen te nemen. Op 30 juni 2021 is het eerstvolgende overleg en het college heeft kennisgenomen van de vergaderpunten. Wethouder Marcel Blind zal – als wethouder Jeugd- de gemeente Olst-Wijhe vertegenwoordigen in dit overleg.

8 Principebesluit tot het ontwikkelen van woningbouw aan de Boskamp 47 te Olst (fase 2 van Bavelgem) en het voorbereiden en in procedure brengen van een ontwerp bestemmingsplan voor dit perceel.

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Planologisch medewerking te verlenen aan het verzoek om de bestemming van het perceel Boskamp 47 te Olst te herzien naar een bestemming waardoor uitvoering gegeven kan worden aan het stedenbouwkundig plan, onder voorwaarde dat uit nader onderzoek is gebleken dat er geen milieutechnische of andere belemmeringen zijn;
2. Een ontwerp bestemmingsplan in procedure te brengen voor het perceel Boskamp 47 te Olst onder de volgende voorwaarden:
 - Er wordt niet eerder gestart met de planologische procedure voordat de anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer;
 - De Nota van Uitgangspunten Van Bavelgem Boskamp, d.d. 10 december 2018, maakt nadrukkelijk onderdeel uit van de anterieure overeenkomst en dient als basis voor het op te stellen bestemmingsplan evenals het geactualiseerde Programma van Eisen Openbare Ruimte;
 - De provincie Overijssel moet haar goedkeuring verlenen op het plan.

SAMENVATTING:

Op 18 december 2018 is ingestemd met de Nota van Uitgangspunten Van Bavelgem d.d. 10 december 2018 die als basis dient om te komen tot een herontwikkeling van het perceel aan de Boskamp 47 te Olst. Fase 1 van dit plan, waarbij 11 woningen worden gerealiseerd, is inmiddels volop in ontwikkeling. De initiatiefnemer wil nu starten met fase 2 waardoor de bouw van maximaal 13 extra woningen mogelijk gemaakt wordt. Het college heeft besloten om onder een aantal voorwaarden planologische medewerking te verlenen aan het plan.