

Besluitenlijst college-overleg (publieksversie)

Datum	23-03-2021
Voorzitter	Burgemeester
Aanwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder; de heer H.G. Engberink, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder

01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 16-03-2021

BESLUIT:
Conform vast te stellen

02 Ingekomen

- Verslag overleg directie - PB Welsum 2021 – voor kennisgeving aan te nemen
- Verslag overleg directie met BBB 2021- voor kennisgeving aan te nemen

03 Evaluatie Meldpunt sociaal domein Olst-Wijhe - 8712-2021

Team Maatschappelijke Ontwikkelingen

BESLUIT:

1. De notitie Evaluatie Meldpunt sociaal domein Olst-Wijhe vast te stellen;
2. In te stemmen met de aanbevelingen in de notitie;
3. In te stemmen met de opheffing van het Meldpunt per 30 april 2021;
4. In te stemmen met de reactiebrief op het advies van de Adviesraad Samenleving;
5. De raad te informeren over het opheffingsbesluit, de evaluatienotitie en de correspondentie met de Adviesraad Samenleving door plaatsing op de lijst van ingekomen stukken;
6. Het restantbudget 2020 bij de jaarrekening 2020 over te hevelen naar 2021 en bij beëindiging van het Meldpunt in 2021 de financiële consequenties te verantwoorden in 2^e bestuursrapportage 2021, waarbij het resterende saldo vrijvalt in de reserve Nader te bestemmen middelen.

SAMENVATTING:

Sinds september 2018 is er in Olst-Wijhe een tijdelijk Meldpunt sociaal domein. Inwoners die een melding of vraag hebben over de uitvoering van de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo), Jeugdhulp en de Participatiewet kunnen hier terecht. Bijvoorbeeld als men er met de gemeente onvoldoende uitkomt of de weg naar ondersteuning zelf niet goed weet te vinden. Ook kan men verbetersuggesties doorgeven aan het Meldpunt. De gemeente heeft daartoe besloten om te kunnen onderzoeken welke signalen inwoners afgeven over mogelijke verbeterpunten. De tijdelijke looptijd van dit Meldpunt is voorbij. Daarom volgt nu een evaluatie en neemt de gemeente een besluit over de wijze waarop inwoners hierna met hun vragen en signalen over deze onderwerpen in onze gemeente terecht kunnen. Er kwamen in twee en een halfjaar 13 meldingen bij het Meldpunt binnen. De Adviesraad Samenleving stemt, gezien het aantal meldingen en gezien de heroverweging waarvoor de gemeente staat, in met het voorstel om het Meldpunt per 30 april 2021 op te heffen. Zij doet enkele aanbevelingen over de kwaliteit van dienstverlening en over een goede informatievoorziening aan de inwoners.

04 Nota waardering en afschrijving vaste activa 2021 Olst-Wijhe - 8934-2021

Team Bedrijfsvoering

BESLUIT:

1. De 'Nota Waardering en afschrijving vaste activa 2021 Olst-Wijhe' vast te stellen;
2. De nota ter kennisname te brengen van de raad;
3. De financiële consequenties te betrekken bij de Heroverwegingen en te verwerken in de Kadernota 2022-2025;
4. De 'Nota waardering en afschrijving vaste activa 2005', vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders op 6 december 2005, te laten vervallen.

SAMENVATTING:

De Nota waardering en afschrijving vaste activa 2021 Olst-Wijhe is een actualisering van het financiële beleid rondom de waardering en afschrijving van vaste activa zoals opgenomen in de Financiële verordening gemeente Olst-Wijhe. De doelstelling van deze nota is het opnieuw formuleren van beleid en vastlegging van uniforme regels ten aanzien van investeringen. Door wijzigingen in wet- en regelgeving en de vernieuwingen van het Besluit Begroting en Verantwoording is het wenselijk om het beleid met betrekking tot investeringen te herzien zodat deze weer voldoet aan de huidige wet- en regelgeving.

05 Actualisering van de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur en aanverwante regelgeving voor het uitvoeren van werkzaamheden in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van kabels en leidingen in of op openbare gronden in Olst-Wijhe - 10454-2021

Team Beheer Openbare Ruimte

BESLUIT:

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om de Algemene verordening ondergrondse infrastructuur (AVOI) Olst-Wijhe 2021 vast te stellen;
2. Aan de gemeenteraad voor te stellen om de AVOI 2015 bij inwerkingtreding van de AVOI Olst-Wijhe 2021 in te trekken;
3. De Nadeelcompensatieregeling Olst-Wijhe vast te stellen onder voorbehoud dat de raad de nieuwe AVOI vaststelt;
4. De Nadere Regels kabels en leidingen Olst-Wijhe vast te stellen onder voorbehoud dat de raad de nieuwe AVOI vaststelt;
5. De Verlegregeling Olst-Wijhe 2015 in te trekken met ingang van inwerkingtreding van de Nadeelcompensatieregeling Olst-Wijhe;
6. De Schaderegeling ingravingen Olst-Wijhe 2015 in te trekken met ingang van de inwerkingtreding van de Nadere Regels kabels en leidingen Olst-Wijhe;
7. Mandaat te verlenen aan de functienamen Medewerker Ontwerp IV en Medewerker toezicht IV voor het nemen van besluiten en het accepteren van meldingen op grond van de Algemene verordening ondergrondse infrastructuur (AVOI) en de op deze verordening gebaseerde regelingen;
8. In te stemmen met het Aanwijfsbesluit toezichthouders AVOI.

SAMENVATTING:

De gemeenten Deventer, Raalte, Olst-Wijhe, Epe en Brummen hebben in 2015 een professionaliseringsslag gemaakt door uniform nieuwe regelgeving voor de ondergrondse infrastructuur vast te stellen. De gemeenten hebben het vastgestelde beleid geëvalueerd en getoetst of het nog voldoet aan de huidige wetgeving en stand van ontwikkelingen. Geconcludeerd is dat het wenselijk is om de regelgeving te actualiseren. De Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur moet door de gemeenteraad worden vastgesteld. De andere regelingen door het college.

06 Beoordeling zienswijzen en raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Olst-Wijhe - 11349-2021

Team Leefomgeving

BESLUIT:

De raad voor te stellen:

1. De Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Bestemmingsplan Buitengebied Olst-Wijhe d.d. 5 maart 2021 vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1773.BP2020001001-0201 met de bijbehorende bestanden, en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond BGT van 17 augustus 2020.

SAMENVATTING:

Op 8 december 2020 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Olst-Wijhe in procedure te brengen. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 17 december 2020 tot en met 27 januari 2021, waarbij eenieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen te geven op het ontwerp bestemmingsplan. Dit is bekend gemaakt met een publicatie in de IJsselberichten in de Huis aan Huis/Reklamix van 16 december 2020, op de gemeentelijke website en via www.ruimtelijkeplannen.nl. Er zijn 29 zienswijzen ingediend. Het college heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen om de zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren, een aantal ambtshalve wijzigingen door te voeren en het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

07 Voortzetting projectorganisatie heroverweging na 1 april - 12260-2021

Directieteam

BESLUIT:

1. De projectorganisatie heroverweging te continueren tot 1 juli a.s.;
2. De projectleider opdracht te geven voor het opstellen van een projectplan voor de 2e fase van de heroverwegingsoperatie;
3. De nog beschikbare middelen uit de 1e fase van de bestuursopdracht in te zetten voor de uitvoering van de 2e fase van de bestuursopdracht heroverweging;
4. De raadscommissie heroverweging te informeren.

SAMENVATTING:

Voorzien is dat de projectmatige aanpak van de uitvoering van de bestuursopdracht heroverweging stopt na afronding van fase 1 per 1 april 2021. De impact en complexiteit van de uitvoering van het project heroverweging is van dusdanige aard dat het aanbeveling verdient om ook in fase 2 te kiezen voor een projectmatige aanpak vanuit de ambtelijke organisatie. Deze fase loopt tot 1 juli 2021. De projectleider zal worden gevraagd om hiervoor een nieuw projectplan op te stellen.

08 Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Buitengebied, Kappeweg 12 - 12647-2021

Team Leefomgeving

BESLUIT:

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Kappeweg 12' bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand

NL.IMRO.1773.BP2020001067-0201 met de bijbehorende bestanden, en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond BGT van 20 december 2020, vast te stellen;

2. Geen exploitatieovereenkomst vast te stellen, omdat het kostenverhaal anterior verzekerd is.

SAMENVATTING:

De initiatiefnemer heeft een principeverzoek ingediend voor de herontwikkeling van het erf aan de Kappeweg 12 te Wijhe. Op dit erf is momenteel een intensieve veehouderij gevestigd. De initiatiefnemer is voornemens de intensieve veehouderij te staken. Hiertoe heeft de initiatiefnemer zich enerzijds aangemeld voor de subsidieregeling sanering varkenshouderijen en anderzijds is de initiatiefnemer voornemens het erf te herontwikkelen in het kader van het KGO-beleid. Het college van B&W heeft besloten om onder voorwaarden in principe planologische medewerking te verlenen aan de realisatie van maximaal twee compensatiekavels. De voorgenomen ontwikkeling behoeft een herziening van het bestemmingsplan. Deze bestemmingsplanprocedure wordt nu doorlopen.

09 Ontwikkelingen havenmeester, leges, overeenkomst drijvende horecavoorziening - 5472-2021

Team Maatschappelijke Ontwikkeling

BESLUIT:

1. Een opdrachtovereenkomst aan te gaan met dhr. J. H. Doorgeest van Vof Sallands Eethuis voor de functie van havenmeester te Wijhe voor 2021;
2. Een huurovereenkomst aan te gaan met dhr. J. H. Doorgeest van Vof Sallands Eethuis voor het aanmeren van een restaurantboot in de passantenhaven van Wijhe voor 2021;
3. In te stemmen met de huurprijs voor de ligplaats van de restaurantboot van € 1.050,- ex. BTW in 2021;
4. De huurovereenkomst voor het aanmeren van een restaurantboot in de passantenhaven van Wijhe en de opdrachtovereenkomst voor de functie van havenmeester onlosmakelijk met elkaar verbonden te laten zijn;
5. Het startpunt van het toeristische seizoen 2022 op de Loswal aan te passen naar de 2^e vrijdag in februari (i.p.v. de 2^e vrijdag van maart). De seizoen einddatum wijzigt niet en loopt tot de eerste maandag van november;
6. De leges voor de ligplekken in de haven voor passanten te verhogen voor het seizoen 2021 van € 9,80 (exclusief de toeristenbelasting van 1 euro per persoon per nacht) naar € 15,- voor de ligplekken en om deze aanpassingen op te nemen in een wijzigingsverordening;
7. De jaarlijkse leges voor de vaste ligplekken in de haven te verhogen voor het seizoen 2022 van € 361,30 naar € 595,- en om deze aanpassing volgend jaar op te nemen in de legesverordening 2022;
8. De leges voor de camperplaatsen te verhogen voor het seizoen 2021 van € 8,80 naar € 15,- om deze aanpassingen op te nemen in een wijzigingsverordening;
9. De gemeenteraad van de gemeente Olst-Wijhe voor te stellen om de 'Verordening tot 3^e wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2021' vast te stellen;
10. In te stemmen dat de havenmeester 30% van de opbrengsten van de sta- en liggelden ontvangt in 2021;
11. Gedurende het toeristische seizoen 2021 de stroomfaciliteiten voor de campers aan de Loswal aan te bieden via de dhr. J. Doorgeest van VOF Sallands Eethuis;

12. Het deels ontzorgen van de havenmeester en het vergroten van het gebruiksgemak voor de recreant door de lig- en staanplaatsen, eventuele stroomkosten en de toeristenbelasting via het 'AanUit' systeem te innen waarbij gasten met een app de overnachtingskosten betalen. Het eventuele stroomtarief van € 3,- per camper per nacht komt ten goede van dhr. J. Doorgeest van VOF Sallands Eethuis;
13. De eenmalige kosten van € 750,- voor de inrichting van de backoffice van het 'AanUit' systeem mee te nemen in het jaarresultaat;
14. De structurele financiële consequenties mee te nemen in de kadernota 2022-2025.

SAMENVATTING:

In 2021 wordt een nieuwe opdrachtovereenkomst aangegaan met de havenmeester evenals een huurovereenkomst voor de horecaboot. De liggelden (dagtarief) voor de passantenhaven en de bedragen voor vaste seizoenplaatsen worden op gelijke hoogte gebracht met nabijgelegen havens. Dat geldt ook voor de campergelden: ook dit tarief gaat omhoog en wordt meer in lijn gebracht met camperplekken buiten de gemeente. De verhoogde lig- en stagelden wordt via een wijzigingsverordening geregeld. Gedurende het toeristische seizoen 2021 biedt VOF Sallands Eethuis, in ieder geval tien stroomfaciliteiten voor de campers aan de Loswal aan. Het stroomtarief van € 3,- per camper per nacht komt ten goede van VOF Sallands Eethuis. Het innen van de gelden van de lig- en staanplaatsen, eventuele stroomkosten en de toeristenbelasting worden gedaan via het 'AanUit' systeem om de havenmeester te ontlasten in de hoeveelheid taken. Het toeristische seizoen op de Loswal wordt vanaf 2022 verlengd aan de voorkant, beginnende op 2^e vrijdag in februari en loopt tot de eerste maandag van november. De overeenkomst met de havenmeester wordt met ingang van seizoen 2021 gewijzigd. Dit gebeurt naar aanleiding van de evaluatie van de overeenkomst met de havenmeester van 2020. Door deze evaluatie is inzicht verkregen in het aantal overnachtingen van boten en campers op de Loswal en de verdiensten van de havenmeester. De conclusie is dat een meer evenredige verdeling van de opbrengsten tussen gemeente en havenmeester wenselijk is.

Stand van zaken kindcentrum Wijhe - 12449-2021

Team Projectmanagement en Advies

BESLUIT:

1. Het memorandum Stand van zaken kindcentrum Wijhe vast te stellen ten behoeve van maatschappelijk consultatie;
2. Het memorandum vrij te geven voor publicatie;
3. De raad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING:

De aanwezigheid van kwalitatief goed, betaalbaar en toekomstbestendig onderwijs is van groot belang voor onze gemeente. We willen onze inwoners een aantrekkelijke woonomgeving bieden waarin onze kinderen goed kunnen opgroeien. Daar horen kwalitatief sterke en gezonde onderwijsvoorzieningen bij.

In navolging van de besluiten die zijn genomen over het onderwijs in de kern Welsum en de kernen Olst, Boskamp en Den Nul wordt nu gewerkt aan een voorstel voor de kernen Wijhe en Boerhaar. Hierbij wordt uitgegaan van de realisatie van een nieuw kindcentrum op de locatie SPOC in Wijhe. De stand van zaken is weergegeven in het memorandum Stand van zaken kindcentrum Wijhe.