

Besluitenlijst College-overleg publieksversie

Datum	26-05-2020
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester
Aanwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder; de heer H.G. Engberink, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder

01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 19-05-2020

BESLUIT:
Conform vast te stellen

02 Ingekomen

- Ledenraadpleging in verband met uitstel ALV tot september 2020, voor kennisgeving aan te nemen, advies volgt
- Brief VNO-NCW MKB naar gemeenten Regio Zwolle, voor kennisgeving aan te nemen

03 Voorstel tot oplossing van financieel tekort aanbesteding verbouwing Dorpshuis Welsum ten behoeve van integratie openbaar onderwijs - 19056-2020

Team Projectmanagement en Advies

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de aanbestedingsprocedure ten behoeve van de verbouwing van het dorpshuis De Bongerd in Welsum;
2. In te stemmen met de volgende aanpassingen, zodat het eindvoorstel van bouwheer De Mare kan worden vastgesteld, en de bouwheer opdracht kan geven voor de uitvoering:
 - a. De beschikbare middelen ter verduurzaming van de gebouwschil met name in te zetten voor het toekomstige schoolgedeelte van het dorpshuis;
 - b. Vrijvallende kapitaallasten onderwijshuisvesting ter hoogte van €3.714 (door de verkoop van de Elshofschool) als extra dekking in te zetten, waardoor een extra investeringsbedrag van €72.500 mogelijk is;
 - c. Een korting van ±€2.000 toe te passen op de onderhoudsmiddelen die het bestuur dorpshuis Welsum van de gemeente ontvangt en deze als extra structurele dekking in de vorm van kapitaallasten in te zetten waarmee omgerekend een extra investeringsbedrag van €37.500 mogelijk is.
3. De financiële consequenties mee te nemen bij de berap 2020 en de begroting 2021-2024;
4. De portefeuillehouder te mandateren om tijdens de eerstvolgende stuurgroepvergadering Welsum de hiervoor genoemde aanpassingen voor wat betreft de gemeentelijke inbreng toe te zeggen;
5. De raad te informeren via de raadsnieuwsbrief.

SAMENVATTING:

De aanbesteding van de verbouwing van het dorps huis De Bongerd voor de integratie van de openbare basisschool Dijkzicht laat een kostenoverschrijding zien. Op basis hiervan is gezocht naar mogelijkheden om enerzijds kosten te besparen en anderzijds om extra dekking toe te voegen. Stichting De Mare, bestuur dorps huis De Bongerd en de gemeente Olst-Wijhe hebben vanuit een gezamenlijke verantwoordelijkheid hiervoor een voorstel afgestemd waardoor op korte termijn kan worden gestart met de verbouwing.

04 Aanbesteding Wmo-maatwerkvoorzieningen Raalte Olst-Wijhe 2021 - 21647-2020

Team Maatschappelijke Ontwikkeling

BESLUIT:

1. In te stemmen met Uitgangspuntennotitie Wmo-maatwerkvoorzieningen Raalte Olst-Wijhe 2021;
2. In te stemmen met de brief aan de Adviesraad Samenleving naar aanleiding van hun reactie op het adviesverzoek;
3. Mandaat te verlenen aan wethouder G.H. Toeter-Aalderink van de gemeente Raalte om in samenspraak met wethouder H.G. Engberink te besluiten over:
 - a. Het vaststellen van reële tarieven;
 - b. Noodzakelijke besluiten tijdens het aanbestedingsproces;
 - c. De aanbestedingsdocumenten;
 - d. De gunning.
4. Wethouder H.G. Engberink door de burgemeester te laten mandateren de overeenkomsten als gevolg van de gunning te ondertekenen;
5. De notitie ter kennisgeving op de lijst van ingekomen stukken van de gemeenteraad te plaatsen.

SAMENVATTING:

De Uitgangspuntennotitie Wmo-maatwerkvoorzieningen Raalte Olst-Wijhe 2021 is door het college vastgesteld. In deze notitie worden belangrijke aspecten aangegeven wat het college met de aanbesteding voor haar inwoners wil bereiken. Tevens is het proces van de aanbesteding er in beschreven.

Om tijdig het proces af te kunnen ronden is het nodig dat er mandaat verleend wordt.

05 Antwoordbrief op schriftelijke reactie naar aanleiding van het persbericht over de tunnel Ter Stegestraat - 23147-2020

Team Projectmanagement en Advies

BESLUIT:

In te stemmen met de antwoordbrief.

SAMENVATTING:

Naar aanleiding van het persbericht over de tunnel Ter Stegestraat heeft een inwoner een brief gestuurd naar de gemeenteraad. In deze brief heeft de inwoner nogmaals zijn standpunt duidelijk gemaakt over de besluitvorming van het college en de raad over de ontwikkeling van de fiets- en voetgangerstunnel bij de Ter Stegestraat. De inwoner is het oneens met het invoeren van Scheiden en Spreiden in Olst. Hij is van mening dat dit op geen enkele wijze bijdraagt aan de leefbaarheid en de fietsveiligheid in Olst. Ook is hij van mening dat de vastgesteld uitgangspunten die gelden voor de aanleg van de tunnel er niet voor zorgen dat er een goede tunnel wordt gerealiseerd, die ook sociaal veilig is.

Het besluit van de gemeenteraad is gebaseerd op een verdiepend onderzoek en uitwerkingen. Ook de zienswijze van de provincie Overijssel, waarbij zij wijst op de Omgevingsvisie Overijssel en de daarin verplichte Mobiliteitsladder, speelde daarbij een belangrijke rol. Het college is van mening dat het besluit voor Scheiden en Spreiden in Olst in een zorgvuldig proces en met breed draagvlak tot stand is gekomen. Voor het college is er ook nu geen enkele aanleiding dit besluit ter discussie te stellen.

06 Begroting 2020 Sallcon Gemeenschappelijke regeling (1e wijziging), begroting 2021 en jaarrekening 2019 - 23184-2020

Team Werk, Inkomen en Zorg

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de brief van 7 mei 2020 van Sallcon Gr waarin de gemeenteraad in de gelegenheid wordt gesteld om een zienswijze in te dienen op zowel de ontwerp wijziging van de begroting 2020 als de ontwerp begroting 2021 van Sallcon GR;
2. Kennis te nemen van de door het bestuur van Sallcon GR vastgestelde jaarrekening 2019 van Sallcon GR en de jaarrekening 2019 en het jaarverslag 2019 van KonnecteD BV (formeel nog Sallcon BV);
3. De vergaderstukken op de lijst van ingekomen stukken van de gemeenteraad te plaatsen, geen zienswijze in te dienen en in te stemmen met de te verzenden (concept) brief na behandeling in de gemeenteraad;

SAMENVATTING:

Het bestuur van de bedrijfsvoeringorganisatie Sallcon GR heeft de ontwerp begrotingswijziging 2020 en de ontwerp begroting 2021 'voorlopig' vastgesteld. De gemeenteraden van Olst-Wijhe en Deventer krijgen de mogelijkheid hierover zienswijzen in te dienen. Daarna stelt het bestuur van de bedrijfsvoering organisatie Sallcon GR de begrotingswijziging 2020 en de begroting 2021 definitief vast. De vastgestelde begroting 2021 kan dan vóór 1-8-2020 (binnen de wettelijke termijn) bij Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel worden ingediend.

Tevens worden de jaarrekeningen 2019 van Sallcon GR en KonnecteD BV ter kennisname aan de gemeenteraad gebracht.

07 Projectplan corona - 24339-2020

Directieteam

BESLUIT:

1. In te stemmen met het projectplan corona;
2. Het projectplan ter kennisname te brengen van de raad via het seniorenconvent.

SAMENVATTING:

Het projectplan corona is bedoeld om de problematiek voor de gemeentelijke organisatie, het gemeentebestuur en de Olst-Wijhese samenleving op projectmatige wijze aan te pakken. Dit projectplan markeert de overgang van een crisisaanpak naar een projectmatige aanpak waarin een drietal sporen centraal staan:

- Door- en opstart van de gemeentelijke organisatie;
- De maatschappelijke opstart met impact op gemeenten (beleid, capaciteit etc.);
- Het anticiperen op de impact van maatregelen gericht op nazorg en herstel.

Voor elk spoor is sprake van twee stappen: een inventarisatie en vervolgens een vertaling daarvan in stap twee: vaststellen van doelen en uitgangspunten die richtinggevend zijn voor de aanpak.

De aansturing van de projectorganisatie ligt bij het college van burgemeester en wethouders. In het seniorenconvent wordt afgestemd hoe de gemeenteraad betrokken wordt bij het verdere traject.

08 Jaarstukken 2019 - jaarverslag en jaarrekening - 22778-2020

Concerncontrol

BESLUIT:

In te stemmen met de Jaarstukken 2019 en deze ter vaststelling voor te leggen aan de raad.

SAMENVATTING:

De gemeente Olst-Wijhe heeft het jaar 2019 afgesloten met een positief financieel resultaat van € 602.000. Dit blijkt uit het jaarverslag en de jaarrekening 2019, waarmee het college verantwoording aflegt over de realisatie van het voorgenomen beleid uit de Beleids- en financiële begroting 2019. De totale begroting van 2019 bedroeg ruim € 44 miljoen. Het college stelt aan de raad voor om een deel van het financiële resultaat over 2019 te herbestemmen. Na herbestemming blijft uiteindelijk afgerond € 337.000 over en dit wil het college toevoegen aan de reserve 'Nader te bestemmen middelen'.

09 Gewijzigd principebesluit tot het herontwikkelen van de percelen aan de Boerhaar 3 te Wijhe, Middelerstraat 2 te Olst en Rietbergweg 6 te Wijhe in het kader van de KGO-regeling - 22706-2020

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. In principe medewerking te verlenen aan het gewijzigde plan tot het herontwikkelen van de percelen aan de Boerhaar 3 te Wijhe, Middelerstraat 2 te Olst en Rietbergweg 6 te Wijhe in het kader van de KGO-regeling onder de volgende voorwaarden:
 - a. Initiatiefnemer stelt een nieuw erfinrichtingsplan op voor het perceel Rietbergweg 6 dat door de gemeente moet worden goedgekeurd.
 - b. Initiatiefnemer levert een financiële onderbouwing aan waaruit blijkt dat de waardevermeerdering van de gronden wordt ingezet voor investeringen in de ruimtelijke kwaliteit.
2. Een bestemmingplan voor deze percelen in procedure te brengen onder voorwaarde dat er niet eerder wordt gestart met de planologische procedure, totdat het addendum op de anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemers.

SAMENVATTING

Initiatiefnemers hebben op 25 juli 2019 een principeverzoek ingediend voor de herontwikkeling van de percelen aan de Boerhaar 3 te Wijhe, Middelerstraat 2 te Olst en Rietbergweg 6 te Wijhe. Hierop heeft het college van B&W op 20 augustus 2019 een principebesluit genomen. Door de initiatiefnemers is een gewijzigd ontwerp ingediend voor het perceel aan de Rietbergweg 6 dat dermate afwijkt van het eerdere ontwerp dat er een nieuw besluit van het college van B&W benodigd is. In plaats van het splitsen van de bestaande woning aan de Rietbergweg 6 wordt voorgesteld om naast de bestaande woning een nieuwe woning op het perceel te realiseren. Het college van B&W besluit om onder voorwaarden in principe medewerking te verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan om de gewenste ontwikkeling planologisch mogelijk te maken.