

**Besluitenlijst College-overleg publieksversie**

<b>Datum</b>	25-02-2020
<b>Locatie</b>	2.03 BenW kamer
<b>Voorzitter</b>	Burgemeester
<b>Aanwezig</b>	De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder, de heer H.G. Engberink, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder

**01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 18-02-2020**

Conform vast te stellen

**02.a Ingekomen**

Uitnodiging

- Bijeenkomst VNO NCW Midden Gasfabriek Deventer - 05-03-2020, voor kennisgeving aan te nemen
- Provincie Overijssel Thematafel nieuw beleid Sociale Kwaliteit - 05-03-2020, wethouder Engberink gaat
- Trendbureaulezing Albert Faber 'De Gemaakte Planeet' - 02-04-2020, burgemeester beziet, wethouder Blind en gemeentesecretaris gaan
- Sponsorloop voor Marler molen - 04-04-2020, wethouder Blind gaat

Ter kennisgeving

- Memo Korte verkenning inkomstenverhogende maatregelen - 800-2020, voor kennisgeving aan te nemen en te betrekken bij de Kadernota 2021-2024
- Memo informatie over aanstaand seismisch onderzoek i.o.v. Rijk - 10438-2020, voor kennisgeving aan te nemen
- Jaarverslag 2019 Overijsselse Ombudsman, voor kennisgeving aan te nemen
- Jaarverslag 2019 Rekenkamercommissie, voor kennisgeving aan te nemen
- Raadsvoorstel klimaatadaptatie - 73103-2019, akkoord te gaan met de aanvullingen in het raadsvoorstel naar aanleiding van de oordeelsvormende raadsbijeenkomst op 3 februari 2020

**03 Principebesluit tot het bouwen van een extra woning met een beperkt volume aan de Raalterweg 25 in Wijhe - 7689-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. In principe medewerking te verlenen aan het ingediende verzoek tot het bouwen van een extra woning met een beperkt volume aan de Raalterweg 25 in Wijhe;
2. Een bestemmingplan voor deze percelen in procedure te brengen onder voorwaarde dat er niet eerder wordt gestart met de planologische procedure, totdat de anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemers om de kosten te kunnen verhalen.

SAMENVATTING:

Initiatiefnemer is voornemens een extra woning te realiseren op het erf van de woning aan de Raalterweg 25 in Wijhe. De initiatiefnemer wil de nieuwe schuurwoning realiseren op de plek van een bestaande schuur die circa 103 m2 groot is. Op de

bestaande schuur zitten asbesthoudende dakplaten, die met deze ontwikkeling verwijderd worden. De te herbouwen schuurwoning krijgt een beperkt volume van maximaal 450 m<sup>3</sup> en een passende beeldkwaliteit. Met deze ontwikkeling wordt tevens een andere bestaande schuur op het erf esthetisch verbeterd en zal ook van deze schuur het asbest verwijderd worden. Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling wordt ook een landschapontsierende voormalige kippenschuur van 500 m<sup>2</sup> aan de Lierderholthuisweg 9 gesloopt. Op dit perceel is tevens een toilethuisje t.b.v. een camping aanwezig. Dit toilethuisje wordt zodanig ingepast dat deze nauwelijks meer zichtbaar is vanaf de openbare weg. Beide erven worden tevens landschappelijk ingepast. Het college van B&W besluit om in principe medewerking te verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan om de gewenste ontwikkeling planologisch mogelijk te maken.

**04 Permanente bewoning van een recreatiewoning op het perceel Lange Dijk 13 in Olst - 3823-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Het verzoek om een recreatiewoning op het perceel Lange Dijk 13 in Olst permanent te bewonen af te wijzen;
2. Het verzoek om een recreatiewoning op het perceel Lange Dijk 13 in Olst tijdelijk te bewonen toe te wijzen voor een periode van maximaal zes maanden.

SAMENVATTING:

De initiatiefnemer heeft het college per ingezonden brief verzocht om permanente bewoning van een recreatiewoning op het perceel Lange Dijk 13 te gedogen. Verder verzoekt de initiatiefnemer het college medewerking te verlenen aan het tijdelijk bewonen van het pand op Lange Dijk 13 in Olst.

**05 Uitvoeren woonbehoefteonderzoek woonwagenebwoners - 7678-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Opdracht te verstrekken aan RIGO voor uitvoeren van een woonbehoefteonderzoek onder woonwagenebwoners;
2. Een budget uit de Investeringsreserve Binnenstedelijke Vernieuwing beschikbaar te stellen van € 5000,- voor de uitvoering van dit onderzoek en de financiële consequenties te verwerken in de 1<sup>e</sup> Berap 2020.

SAMENVATTING:

De afgelopen jaren is het woonwagenebeleid landelijk nadrukkelijk in beeld gekomen. De aanleiding daartoe was het in 2018 door het Ministerie van BZK uitgebrachte beleidskader, welke mede een uitvloeisel was van uitspraken en oordelen van verschillende nationale, Europese en internationale (rechterlijke) instanties, waaronder het college voor de Rechten van de mens. Bij dat nieuwe beleidskader wordt het belang benadrukt van een goed lokaal woonwagenebeleid als onderdeel van het volkshuisvestingsbeleid. Daarbij moet de behoefte aan standplaatsen in kaart worden gebracht. De afgelopen periode na het uitkomen van het landelijk beleidskader zijn er enkele verzoeken van woonwagenebwoners om een standplaats bij ons binnengekomen. Om een goed beeld te krijgen van de lokale behoefte verdient het aanbeveling om een woonbehoefteonderzoek onder woonwagenebwoners uit te voeren.

**06 Verzoek herziening bestemmingsplan Rijksstraatweg 52 Den Nul - 9212-2020**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Medewerking te verlenen aan een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan "Kleine Kernen 2012" waarbij de bedrijfsbestemming van de woning Rijksstraatweg 52 in Den Nul wordt gewijzigd in een woonbestemming;
2. Bij deze herziening het woongebied achter deze woning mee te nemen, dat in 2011 met een projectbesluit planologisch mogelijk is gemaakt, maar waarvoor het bestemmingsplan nog niet is aangepast;
3. De kosten voor de herziening van het bestemmingsplan voor rekening van de gemeente te nemen;
4. Een nog op te stellen ontwerpbestemmingsplan hiervoor in procedure te brengen.

SAMENVATTING:

Op 3 december 2019 is een brief ontvangen van initiatiefnemers. In deze brief verzoeken zij om een herziening van het bestemmingsplan voor de locatie Rijksstraatweg 52 in Den Nul. Het college heeft besloten om medewerking te verlenen aan het verzoek en daarnaast het achterliggende woongebied, waarvoor in 2011 een projectbesluit is genomen, mee te nemen bij deze herziening.

**07 Geactualiseerde samenwerkingsovereenkomst regionaal werkbedrijf FactorWerk - 9723-2020**

Team Werk, Inkomen en Zorg

BESLUIT:

1. In te stemmen met de geactualiseerde Samenwerkingsovereenkomst FactorWerk, het Regionaal Werkbedrijf Stedendriehoek en Noord Veluwe;
2. In te stemmen met de voorgestelde Administratieve Organisatie/Financiële Hosting FactorWerk;
3. Kennis te nemen van de inrichting regionale projectstructuur en de Doe agenda;
4. Wethouder H.G. Engberink door de burgemeester te laten mandateren om de samenwerkingsovereenkomst met de bijlage financiële hosting te ondertekenen namens de gemeente Olst-Wijhe;
5. De gemeenteraad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING:

Het regionale Werkbedrijf FactorWerk is een samenwerkingsverband tussen 15 gemeenten, UWV, (beroep-)onderwijs, lokale werkbedrijven, bedrijfsleven en werknemersorganisaties in de arbeidsmarktregio Stedendriehoek en Noord Veluwe. FactorWerk streeft naar het verbeteren van de match op de arbeidsmarkt waardoor zoveel mogelijk inwoners kunnen participeren op de arbeidsmarkt. FactorWerk bereikt dit doel o.a. door afspraken te maken over de dienstverlening en meer eenduidigheid in het re-integratie-instrumentarium af te spreken. Tevens ontvangt FactorWerk middelen van het Rijk waarmee zij diverse projecten kan starten.

In 2015 is bij de oprichting van het regionale Werkbedrijf een samenwerkingsovereenkomst tussen de deelnemende partijen overeengekomen. Vanwege diverse ontwikkelingen is een hernieuwing van deze overeenkomst gewenst. Zo is de samenwerking in FactorWerk in 2017 uitgebreid met ROC Aventus en ROC Landstede en treedt vanaf 1 januari 2020 de gemeente Heerde toe tot de arbeidsmarktregio. Organisatorisch heeft in 2019 de doorontwikkeling naar een regionale projectorganisatie gestalte gekregen. Deze voert de tweejarige Doe-agenda

uit in opdracht van het bestuur FactorWerk. Daarnaast is er ook een document opgesteld waarin de afspraken over de financiële taken en verantwoordelijkheden nader zijn vastgelegd.

**08 Vaststellen Strategisch Informatiebeveiligingsbeleid DOWR-gemeenten 2020-2022 - 10238-2020**

Concerncontrol

BESLUIT:

Het strategisch informatiebeveiligingsbeleid vast te stellen.

SAMENVATTING:

Het college van B&W stelt als eindverantwoordelijke het strategisch informatiebeveiligingsbeleid vast.

**09 Annotatie bestuurlijk overleg Jeugd 26-02-20 - 10342-2020**

Team Maatschappelijke Ontwikkeling

BESLUIT:

In te stemmen met de per agendapunt gegeven adviezen voor het bestuurlijk overleg Jeugd van 26 februari 2020.

SAMENVATTING:

Op 26 februari 2020 zal er een regionaal bestuurlijk overleg Jeugdhulp plaatsvinden. Portefeuillehouder Marcel Blind zal de gemeente Olst-Wijhe vertegenwoordigen in dit overleg. Het college heeft de standpunten over de verschillende beslispunten besproken.

**10 Vraag verhoging structurele middelen Financiën de Baas - 10229-2020**

Team Werk, Inkomen en Zorg

BESLUIT:

In de kadernota 2021-2024 ter afweging vooralsnog (in afwachting van een nog voor te leggen evaluatie) een extra structureel budget van € 44.000 per jaar mee te nemen voor het voortzetten van de activiteiten van Financiën de Baas (Sociaal Raadsliedenwerk).

SAMENVATTING:

De activiteiten van Financiën de Baas, het sociaal raadsliedenwerk, zijn in de afgelopen jaren behoorlijk uitgebreid. Er is in de afgelopen jaren gewerkt met tijdelijke budgetten, onder andere van het Oranjerfonds en de gemeente. Er is vanuit de inwoners een toenemende vraag naar (financieel/administratieve) ondersteuning waarbij de vragen ook steeds complexer worden. Omdat de tijdelijke middelen vanaf 2021 komen te vervallen wordt de gemeente om een (extra) structurele bijdrage gevraagd. Financiën de Baas en Ut Huus komen nog met een evaluatie over de afgelopen periode en een nadere (cijfermatige) onderbouwing. Aan de hand hiervan kan het definitieve bedrag worden bepaald.

**11 Openen grondexploitatie bedrijventerrein Meente Noord - 8555-2020**

Team Projectmanagement en Advies

BESLUIT:

1. Het bedrijventerrein Meente Noord, conform de vigerende bestemming, als bedrijventerrein in ontwikkeling te nemen;
2. Een grondexploitatie voor de Meente Noord op te zetten;
3. De gemeenteraad voor te stellen in te stemmen met de extra uitsluiting van de grondexploitatie bedrijventerrein Wesepe met 2 jaar;
4. De gemeenteraad voor te stellen de grondexploitatie de Meente Noord te openen;
5. De bijlagen, met uitzondering van de Bestuursafspraken programmeren bedrijventerreinen West Overijssel 2019-2022 19 juni 2019, als vertrouwelijk aan te merken.

SAMENVATTING:

Op basis van de uitgevoerde onderzoeken heeft het college besloten om het bedrijventerrein de Meente Noord te Olst, conform de vigerende bestemming, te ontwikkelen als bedrijventerrein. Deze ontwikkeling past binnen de vraag van de ondernemers uit Olst en Wijhe. Hiertoe is een grondexploitatie de Meente Noord opgesteld. Daarnaast is de grondexploitatie van het bedrijventerrein Wesepe met 2 jaar extra uitgefaseerd. Voorgesteld wordt om de raad voor te stellen de grondexploitatie de Meente Noord vast te stellen.

Om niet op voorhand kosten te maken zal de bouwrijfphase starten zodra er overeenstemming is met de potentiële koper(s) over een grondtransactie. Hierbij moet worden gerekend met een oplevertermijn van circa 3 maanden. Uitgangspunt is dat de fasering van het bouwrijp maken gelijke tred houdt met de uitgifte. Hiervan kan worden afgeweken indien uitzicht is op ontwikkeling en kosten kunnen worden bespaard. Deze werkwijze voorkomt grote investeringen aan het begin die onnodig tot hoge rentelasten leiden. Verder is het uitgangspunt dat de ontwikkeling van het gebied gefaseerd zal plaatsvinden vanaf de IJsselkant richting de spoorbaan.

**12 Evaluatie inzet Buitengewoon opsporingsambtenaren (Boa's) en vervolg – 2479-2020**

Team Maatschappelijke Ontwikkeling

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van Evaluatie inzet buitengewoon opsporingsambtenaren (Boa's);
2. Op grond van de uitkomsten van deze evaluatie te kiezen voor een uitbreiding van uren voor toezicht en handhaving door de boa's en daarbij te kiezen voor scenario 3;
3. Een raadsvoorstel te laten opstellen waarmee het voorkeursscenario in lijn met het collegebesluit aan de raad zal worden voorgelegd;
4. De financiële consequenties van € 13.000 te betrekken bij de kadernota 2021-2024.

**SAMENVATTING:**

In 2019 is afgesproken om de inzet van de Buitengewoon opsporingsambtenaren (Boa's) te evalueren. De evaluatie geeft inzicht in de werkzaamheden van de Boa's. Tijdens het opstellen van de evaluatie is gebleken dat de Boa's niet alle verzoeken voor toezicht en handhaving kunnen oppakken binnen huidige uren. Daarom zijn aan het college van burgemeester en wethouders vier scenario's voor uitbreiding van de beschikbare uren voorgelegd. Het college heeft ervoor gekozen dat scenario 3 aan de gemeenteraad wordt voorgelegd. Dit houdt in dat de ureninzet van de Boa's stijgt van 9 naar 15,5 uur per week.