

Besluitenlijst College-overleg publieksversie

Datum	18-02-2020
Locatie	2.03 BenW kamer
Voorzitter	Burgemeester
Aanwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester, de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer M. Blind, wethouder, de heer H.G. Engberink, wethouder; de heer drs. H. Olthof, wethouder

01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 11-02-2020

Conform vast te stellen

02 Ingekomen

Uitnodiging

- Uitnodiging gezamenlijk diner Atelier D+O, burgemeester en wethouder Olthof gaan
- ALV VEGANN 02-04-20, wethouder Blind en wethouder Olthof gaan
- Netwerkbijeenkomst sociaal domein - 03-03-2020, burgemeester, wethouder Engberink en wethouder Blind gaan
- Afscheidsreceptie Janke Jorritsma - 26-03-2020, wethouder Engberink gaat

Ter kennisgeving

- Toezeggingenlijst versie 07-02-2020, voor kennisgeving aan te nemen

03 Beveiligen overweg Oude Allee - 74107-2019

Team Beheer Openbare Ruimte

BESLUIT:

1. In lijn met het collegebesluit van 20 november 2018 in te zetten op cofinanciering van maximaal 25% voor de beveiliging van de overweg Oude Allee;
2. De ombouwkosten van globaal € 187.500,- en jaarlijkse beheer en instandhoudingskosten van globaal € 10.000 - €15.000 af te wegen bij de kadernota 2021-2024;
3. In te stemmen met uitwerking van de pre-engineering en de kosten ter hoogte van € 7.960,- te verantwoorden bij de 1^e Berap 2020;
4. De raad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING:

ProRail regio Noord Oost heeft ons schriftelijk gevraagd de voor de beveiliging van de overweg Oude Allee benodigde middelen te reserveren. Bij de kadernota 2021-2024 zal onze bijdrage van 25% door de raad moeten worden afgewogen. De doelstelling van het Rijk is om voor 2024 alle niet-actief beveiligde overwegen te hebben opgeheven.

04 Voorstel voor het vaststellen van de beleidsregels voor aanvragen om te wonen in panden in het kernwinkelgebied van Olst - 2802-2020

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. De beleidsregels voor aanvragen om te wonen in panden in het kernwinkelgebied van Olst vast te stellen;
2. De vastgestelde beleidsregels te communiceren;
3. De raad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING:

De laatste jaren ontvangt het college van B&W steeds meer verzoeken om panden in het kernwinkelgebied van Olst te mogen gebruiken als woning. Aan de hand de beleidsregels voor aanvragen om te wonen in panden in het kernwinkelgebied van Olst wordt een helder en duidelijk kader geboden voor de afhandeling van deze aanvragen. De beleidsregels sluiten aan bij de Detailhandelsvisie 2017-2021 en de Centrumvisie Olst en geven nadere invulling aan deze visies.

05 Huisvestingsplan gemeentehuis - 7285-2020

Directieteam

BESLUIT:

1. In te stemmen met het eindrapport 'visie op huisvesting' ;
2. In te stemmen met een gefaseerde uitvoering van het huisvestingsplan;
3. Ten behoeve van de begeleiding van fase 1 een bedrag beschikbaar te stellen van € 18.000 en te dekken uit de huurinkomsten over 2020;
4. De apparatuur in de raadzaal te vervangen en de hiermee gemoeide lasten voor de aanschaf, geraamd op € 30.000 mee te nemen in de 1^e bestuursrapportage van 2020;
5. De gemeenteraad voor te stellen voor fase 1 een krediet beschikbaar te stellen van € 285.000 en de hieruit voortvloeiende jaarlast van € 20.000 te dekken uit de huurinkomsten.

SAMENVATTING:

Afgelopen jaren heeft er een aantal ontwikkelingen plaatsgevonden waardoor de bezetting in het gemeentehuis is verlaagd en de ruimte in het gemeentehuis onvoldoende wordt benut. Dit is aanleiding geweest om opnieuw te kijken naar de visie op het gebouw en haar inrichting. Daarin is tevens gekeken op welke wijze het gebouw in te zetten om zo een maximale bijdrage te kunnen leveren aan de organisatie nu en in de toekomst. Met het voorgestelde inrichtingsconcept wordt er een efficiënte invulling gegeven in het gemeentehuis door de begane grond te verhuren aan derden (een deel is reeds verhuurd). Ook is er in het inrichtingsconcept meer ruimte om elkaar te ontmoeten en op deze wijze ook invulling te geven aan de ambitie van de raad- het meer in contact zijn met inwoners- en het functioneren van de organisatie.

06 Beslissing op bezwaar tegen het afwijzen van een verzoek om handhaving tegen Plaza Wijhe (nu: Eethuis Wijhe) - 7582-2020

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. In lijn met het advies van de Bezwarenadviescommissie het bezwaarschrift van reclamant, ongegrond te verklaren;
2. Het besluit van 30 november 2018, onder aanvulling van de motivering, in stand te laten;
3. Het verzoek om proceskostenvergoeding af te wijzen.

SAMENVATTING:

Op 30 november 2018 hebben wij het verzoek om handhaving van 13 augustus 2018 tegen Plaza Wijhe (nu: Eethuis Wijhe) afgewezen. Tegen dit besluit heeft de gemachtigde van ARAG Rechtsbijstand namens reclamant, een (pro-forma) bezwaarschrift ingediend. De Bezwarenadviescommissie algemene zaken heeft op 14 januari 2020 een hoorzitting gehouden en advies uitgebracht over het bezwaarschrift.

07 Gunning onderhoud openbare verlichting 2020-2023 - 8149-2020

Team Beheer Openbare Ruimte

BESLUIT:

1. Aan Limitec een 'voornemen tot voorlopige gunning' te versturen;
2. De overige inschrijvers af te wijzen;
3. Indien er geen kort geding wordt ingediend, Limitec definitief het werk te gunnen.

SAMENVATTING:

Op 1 april 2020 is ons contract voor het onderhoud van de openbare verlichting met Spie verlopen. In 2016 hebben wij het onderhoud samen met gemeenten Deventer, Raalte, Voorst, Zutphen, Brummen Europees aanbesteed. In 2019 zijn wij weer gezamenlijk opgetrokken en hebben een nieuw bestek laten maken voor het onderhoud voor de komende twee jaar met een optie om deze twee maal één jaar te verlengen. Limitec uit Hardenberg heeft aan ons de economisch meest gunstige aanbieding gedaan.

08 Actualisatie buurtschappenbeleid - 72990-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Het buurtschappenbeleid voor Herxen en Elshof te actualiseren conform de 'Notitie buurtschappenbeleid, over verruiming buurtschappenbeleid';
2. De mogelijkheden van woningbouw voor de buurtschappen en kernen te betrekken bij de actualisatie van de Woonvisie en aansluitend bij het Omgevingsplan voor de kernen en buurtschappen;
3. Het geactualiseerde buurtschappenbeleid te publiceren in Huis aan Huis;
4. De raad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING:

Al ruim 10 jaar kent onze gemeente een buurtschappenbeleid voor de kernen Herxen en Elshof. De laatste actualisatie dateert uit 2010. Dit buurtschappenbeleid houdt in dat binnen de lintbebouwing van beide kernen het in principe mogelijk is om na een bestemmingsplanwijziging een woning voor een starter te realiseren. De starter moet wel een bijzondere binding met die kern hebben. Aan het huidige buurtschappenbeleid zijn verschillende voorwaarden verbonden, waaronder de bepaling dat alleen starters in aanmerking komen. Plaatselijk Belang Herxen heeft gevraagd om de doelgroep uit te

breiden, zodat ook andere personen met een bijzondere binding in aanmerking komen. Naar aanleiding van dit verzoek zijn de overige voorwaarden van het buurtschappenbeleid ook onder de loep genomen.

Gekozen is voor een beperkte aanpassing van het buurtschappenbeleid. Als het gaat om de mogelijkheden en behoefte aan woningbouw in de diverse kernen en buurtschappen, dan is de actualisatie van de Woonvisie de aangewezen route om dat nader te verkennen. Dit thema zal in de startnotitie voor de actualisatie worden meegenomen die in het tweede kwartaal aan college en raad wordt voorgelegd.

09 Aanwijzing 5 mei als erkende lokale feestdag

Team Bedrijfsvoering

BESLUIT:

Op grond van artikel 6.6 van de CAO Gemeenten 5 mei (Bevrijdingsdag) eens in de vijf jaar (de zogenaamde 'lustrumjaren') aan te wijzen als erkende lokale feestdag waarop de werknemers buitengewoon verlof hebben en de openbare dienst van de gemeente is gesloten.

SAMENVATTING:

Gelet op het belang en de waarde van stil staan bij de vrijheid heeft het college besloten 5 mei eens in de vijf jaar aan te wijzen als feestdag voor de eigen organisatie.