

Besluitenlijst College-overleg openbaar

Datum	03-09-2019
Locatie	2.03 BenW kamer
Voorzitter	De heer M. Blind, locoburgemeester
Aanwezig	de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris, de heer M. Blind, wethouder, de heer H.G. Engberink, wethouder, de heer A.G.J. Bosch, wethouder
Afwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester

01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 27-08-2019

BESLUIT:
Conform vast te stellen

02 Ingekomen

Uitnodiging:

- Afscheid Victor van Dijk - ROVA 13-09-2019, wethouder Blind gaat
- Afscheidsfeest Gerda Harhuis, 10-10-2019, secretaris en wethouder Engberink gaan

Ter kennisneming:

- Bezoek gedeputeerde Roy de Witte aan Olst-Wijhe 05-09-2019, wethouders Bosch en Engberink aanwezig

- VNG ledenraadpleging Onderhandelaarsakkoord CAO SW 2019

BESLUIT:
In te stemmen met het Onderhandelaarsakkoord CAO SW 2019

03 Beantwoording vragen Adviesraad Samenleving over alcohol en drugsgebruik door jongeren - 34010-2019

Team Maatschappelijke Ontwikkelingen

BESLUIT:

In te stemmen met de beantwoording van vragen van de Adviesraad Samenleving over alcohol en drugsgebruik door jongeren.

SAMENVATTING:

Op 9 juli 2019 heeft de Adviesraad Samenleving vragen gesteld over alcohol en drugsgebruik en hangjongeren in Olst. Per brief worden de vragen beantwoord. Kort samengevat komt de beantwoording erop neer dat in het afgelopen jaar vanuit de samenleving meer vragen worden gesteld en zorgen worden gedeeld over de vermeende toename van alcohol en drugsgebruik door jeugd, maar dat dit niet blijkt uit signalen of cijfers.

04 Ontwerp omgevingsvergunning caravanstalling en landschappelijke inpassing Daslever 3, Wijhe - 34281-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Planologisch medewerking te verlenen aan de realisatie van een caravanstalling van ca. 2.200 vierkante meter in bestaande bebouwing en landschappelijke inpassing aan de Daslever 3 te Wijhe;

2. De ontwerp omgevingsvergunning ter inzage te leggen ten behoeve van een caravanstalling van ca. 2.200 vierkante meter in bestaande bebouwing en de landschappelijke inpassing aan de Daslever 3 te Wijhe, onder voorwaarde dat een anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.

SAMENVATTING:

Op 30 april 2019 heeft de initiatiefnemer een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de realisatie van een caravanstalling van ca. 2.200 vierkante meter in bestaande bebouwing en de landschappelijke inpassing aan de Daslever 3 te Wijhe. Doordat bij recht maximaal 500 vierkante meter als caravanstalling gebruikt mag worden moet afgeweken worden van het bestemmingsplan om de ontwikkeling mogelijk te maken. Doordat tevens geïnvesteerd wordt in de ruimtelijke kwaliteit wordt voldaan aan het beleid van de gemeente en provincie.

05

Principebesluit tot de omvorming van de agrarische bestemming naar de woonbestemming op het perceel Rijksstraatweg 3-3a in Wijhe - 34791-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Planologische medewerking te verlenen aan het plan om aan de Rijksstraatweg 3-3a in Wijhe de agrarische bestemming te wijzigen in een woonbestemming onder de voorwaarden zoals gesteld in artikel 3.8.5 van het bestemmingsplan Buitengebied Olst-Wijhe (vervolgfunctieregeling);
2. Een ontwerp bestemmingsplan voor dit perceel in procedure te brengen onder voorwaarde dat er niet eerder wordt gestart met de planologische procedure, voordat de anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.

SAMENVATTING:

Initiatiefnemers zijn van plan de woning op het perceel Rijksstraatweg 3a aan te kopen en hier te gaan wonen. Op dit moment rust op het perceel de agrarische bestemming, waardoor het niet mogelijk is om de woning te bewonen. Hiervoor zal de bestemming moeten worden gewijzigd naar wonen. Op het perceel Rijksstraatweg 3 bevindt zich ook een woning. Voor deze woning is in 2016 een omgevingsvergunning verleend om deze woning los te koppelen van het bedrijf en in gebruik te nemen als plattelandswoning. Met de herziening van het bestemmingsplan zal dit perceel ook de bestemming wonen krijgen.