

Besluitenlijst College-overleg openbaar

Datum	27-08-2019
Locatie	2.03 BenW kamer
Voorzitter	De heer M. Blind, loco burgemeester
Aanwezig	de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris, de heer M. Blind, wethouder, de heer H.G. Engberink, wethouder, De heer A.G.J. Bosch, wethouder
Afwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester

01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 20-08-2019

BESLUIT:
Conform vast te stellen

02 Ingekomen

03 Straatnaamgeving fietspad in de uiterwaarden tussen de IJssel en de Rijksstraatweg ter hoogte van Marle en Herxen - 31353-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:
De straatnaam "Tichelpad" vast te stellen voor het fietspad in de uiterwaarden tussen de IJssel en de Rijksstraatweg ter hoogte van Marle en Herxen.

SAMENVATTING:

Het fietspad in de uiterwaarden tussen de IJssel en de Rijksstraatweg ter hoogte van Marle en Herxen heeft op dit moment geen straatnaam. Voor ambulancediensten is het noodzakelijk om een naam te hebben voor het fietspad zodat de GPS coördinaten kunnen worden opgenomen in hun systeem en ze daardoor bij een calamiteit sneller ter plekke zijn. De Historische Vereniging Wijhe is gevraagd om advies voor de naamgeving. Zij hebben de naam Tichelpad geadviseerd.

04 Venootschapsbelastingplicht - 31834-2019

Team Bedrijfsvoering

BESLUIT:
Met de Belastingdienst in overleg te treden teneinde een gestandaardiseerde vaststellingsovereenkomst te sluiten met betrekking tot vennootschapsbelasting voor het onderdeel grondexploitatie.

SAMENVATTING:

Overheidslichamen zijn met ingang van 2016 belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting (vpb) voor zover zij een onderneming drijven. Ten aanzien van de grondexploitaties is voor Olst-Wijhe vastgesteld dat sprake is van een onderneming in fiscale zin. Er heeft een landelijk pilot-overleg ten aanzien van de grondexploitaties plaatsgevonden waarvan het resultaat is vastgelegd in een gestandaardiseerde vaststellingsovereenkomst (VSO).

De gemeente moet bepalen of zij zich door ondertekening van de VSO wil committeren aan de hierin gestelde voorwaarden.

05 Verkeer Olst, project Jan Hooglandstraat - 31224-2019

Team Projectmanagement en Advies

BESLUIT:

1. In te stemmen met:
 - a) Het invoeren van een maximale snelheid van 30 km op het tracé Aaldert Geertsstraat-Jan Hooglandstraat-Koekoeksweg en hiervoor een verkeersbesluit voor te bereiden;
 - b) Herinrichting van de Aaldert Geertsstraat-Jan Hooglandstraat-Koekoeksweg met de daarbij behorende signaleringsfuncties op de overweg en bij het Koekoekspad;
 - c) Aanpassing van het fiets-/voetpad tussen de Stationsweg en de Joke Smitlaan;
2. De aanbestedingsprocedure te starten;
3. De raad via de nieuwsbrief te informeren.

SAMENVATTING:

In het kader van het Scheiden en Spreiden in Olst zijn de diverse oplossingen voor het tracé van de Jan Hooglandstraat verder uitgewerkt in een participatief traject met diverse stakeholders. Als uitkomst van dit traject is besloten op dit tracé 30 km in te voeren met behoud van de voorrangskruisingen. Over het gehele tracé wordt een rijloper van 2,60 meter aangelegd met aan beide zijden een fietsstrook, met fietssymbool, van 1,70 meter breed. Hierdoor zal de snelheid van het gemotoriseerd verkeer afnemen en de situatie voor fietsers veiliger worden. De uitvoering van deze maatregelen zal voor eind 2019 gereed zijn.

06 Ontheffing artikel 3.7 Algemene Gronduitgiftevoorwaarden gemeente Olst-Wijhe 2002 - 34058-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

Aan de eigenaar van Plattenberg 11 ontheffing te verlenen van artikel 3.7 van de Algemene Gronduitgiftevoorwaarden 2002.

SAMENVATTING:

Op 2 december 2015 heeft de huidige eigenaar via bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V. te Rijssen de bouwkaavel Plattenberg 11 te Wijhe gekocht. Op deze koop zijn de Algemene Gronduitgiftevoorwaarden 2002 van toepassing. In artikel 3.7 van deze uitgiftevoorwaarden is de verplichting tot zelfbewoning en het verbod van doorverkoop aan derden opgenomen. Deze verplichting vervalt nadat de koper de desbetreffende woning onafgebroken gedurende vijf achtereenvolgende jaren heeft bewoond. De eigenaar bewoont de woning sinds 19 september 2016 en heeft een verzoek tot ontheffing van artikel 3.7 ingediend.

07 Principeverzoek bestemmingsplanherziening Nieuwendijk 24C, Wijhe - 32668-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Planologisch medewerking te verlenen aan het verzoek om de bestaande woning met bijgebouwen op het perceel aan de Nieuwendijk 24C te Wijhe te slopen en daarvoor in de plaats een twee-onder-een-kapwoning en een vrijstaande woning terug te bouwen onder voorwaarde dat:

- een stedenbouwkundig plan wordt opgesteld welke door de gemeente wordt goedgekeurd;
 - uit onderzoeken blijkt dat er geen milieutechnische bezwaren zijn.
2. Een ontwerp bestemmingsplan in procedure te brengen voor dit perceel onder voorwaarde dat er niet eerder wordt gestart met de planologische procedure, voordat de anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.

SAMENVATTING:

Op 25 juni 2019 heeft de initiatiefnemer een verzoek ingediend voor het slopen van de woning met bijgebouwen aan de Nieuwendijk 24C te Wijhe waarvoor in de plaats een twee-onder-een-kap woning en een vrijstaande woning worden teruggebouwd. Daarnaast wil de initiatiefnemer in overleg met de buurt het openbaar groen en de speeltuin in de directe omgeving een kwaliteitsimpuls geven. Het college heeft besloten in principe medewerking te verlenen aan de ontwikkeling onder voorwaarde dat een stedenbouwkundig plan wordt opgesteld dat door de gemeente wordt goedgekeurd en dat uit onderzoek blijkt dat er geen milieutechnische bezwaren zijn.

08 Principebesluit tot het planologisch regelen van twee woningen op het perceel aan de Bonekampweg 7-9 te Wesepe - 34230-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. In principe medewerking te verlenen aan het planologisch regelen van twee woningen op het perceel aan de Bonekampweg 7-9 te Wesepe onder de volgende voorwaarden:
 - a) Alle illegaal opgerichte bebouwing op het perceel wordt gesloopt;
 - b) De erven worden landschappelijk ingepast conform een door de gemeente goedgekeurd erfinrichtingsplan;
 - c) Uit onderzoeken blijkt dat er geen milieutechnische bezwaren zijn;
 - d) Er wordt een QuickScan ecologie gedaan in het kader van het PAS.
2. Een bestemmingsplan voor dit perceel in procedure te brengen onder voorwaarde dat er niet eerder wordt gestart met de planologische procedure, voordat de anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.

SAMENVATTING:

Initiatiefnemer heeft een principeverzoek ingediend voor het planologisch regelen van twee woningen op het perceel aan Bonekampweg 7-9 te Wesepe. De initiatiefnemer wil met twee gezinnen naast elkaar op het erf kunnen wonen met bijbehorende bijgebouwen. Het college van B&W besluit onder voorwaarden in principe medewerking te verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan om de gewenste ontwikkeling planologisch mogelijk te maken.

09 Verlening omgevingsvergunning voor het aanleggen van een Zonnepark en landschappelijke inpassing op de Noordmanshoek te Wijhe - 32969-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. De omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen van een bouwwerk, afwijken van het bestemmingsplan en het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde ten behoeve van een zonnepark en de landschappelijke inpassing aan de Jan Meesterweg te Wijhe met de beantwoording van de ingediende zienswijzen en met de volgende wijzigingen vast te stellen en te verlenen:
 - a) Toevoegen van het stuk Bescherming gebieden: Onderbouwing stikstofdepositie Zonneveld Noordmanshoek te Wijhe d.d. 15 augustus

2019 aan de omgevingsvergunning waarin wordt ingegaan op stikstofuitstoot in relatie tot Natura-2000 gebieden;

- b) Toevoegen van de Unity Check ontvangen op 15 augustus 2019 aan de omgevingsvergunning waaruit blijkt dat het aanleggen van het zonnepark geen nadelige invloed heeft op de kathodische bescherming van de in de buurt gelegen gasleiding;
 - c) De breedte van de groenstrook op de profieldoorsnede van de westkant van het zonnepark uit de Landschappelijke inpassing te verkleinen van tien meter naar acht meter.
2. De gemeenteraad te informeren via de nieuwsbrief.

SAMENVATTING:

Op 20 december 2018 ontvingen wij van de initiatiefnemer een aanvraag voor het realiseren van een Zonnepark en de landschappelijke inpassing op de Noordmanshoek te Wijhe. Het ontwerpbesluit heeft voor de duur van zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn vier zienswijzen ingediend. Eén van de zienswijzen geeft aanleiding om een Unity Check toe te voegen aan de omgevingsvergunning waaruit blijkt dat het aanleggen van het zonnepark geen nadelige gevolgen heeft voor een in de buurt gelegen gasleiding. Tevens is door de initiatiefnemer nog een onderzoek aangeleverd waaruit blijkt dat de ontwikkeling geen negatieve invloed heeft op het Natura-2000 gebied Rijntakken in het kader van stikstofdepositie. Het college heeft besloten om de omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit ligt voor de duur van zes weken ter inzage voor beroep bij de Raad van State.

10 Beantwoording ongevraagd advies Adviesraad Samenleving over leerlingenvervoer - 31817-2019

Team Werk, Inkomen en Zorg

BESLUIT:

In te stemmen met de beantwoording aan de Adviesraad Samenleving op het ongevraagde advies Leerlingenvervoer.

SAMENVATTING:

De adviesraad Samenleving heeft het college in een ongevraagd advies gevraagd om mogelijkheden te bieden vriendjes/vriendinnetjes mee te kunnen nemen in het leerlingenvervoer. Het is helaas om meerdere praktische redenen niet haalbaar om vriendjes/vriendinnetjes mee te laten reizen in het leerlingenvervoer. De adviesraad Samenleving wordt de handreiking gedaan om in gesprek te gaan met de beleidsmedewerkers Leerlingenvervoer en Jeugd om samen te onderzoeken hoe en welke oplossingen haalbaar zijn om deze kinderen wel de gelegenheid te bieden om met leeftijdsgenoten te kunnen spelen.

11 Ledenraadpleging Cao Gemeenten 2019-2020 - 30508-2019

Team Bedrijfsvoering

BESLUIT:

1. In te stemmen met het principeakkoord CAO Gemeenten;
2. De financiële consequenties verwerken in de ontwerpbegroting 2020-2023 als autonome ontwikkeling.

SAMENVATTING:

Er is een principeakkoord bereikt tussen de vakbonden en de VNG over de Cao Gemeenten die geldt voor de jaren 2019 en 2020. De VNG legt dit akkoord nu voor aan de leden die hierover een stem kunnen uitbrengen.

De belangrijkste afspraken die gemaakt zijn over de arbeidsvoorwaarden voor de medewerkers van de gemeenten zijn:

- de salarisontwikkelingen voor 2019 en 2020;
- afspraken omtrent verlof en vitaliteit;
- het voorkomen van opstapeling van werkloosheidsuitkeringen en een transitievergoeding én
- een werkgeversbijdrage aan de vakbonden.

12 Consequenties besluitvorming kadernota 2020-2023 voor financieel meerjarenperspectief - 30396-2019

Directieteam

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de (financiële) consequenties voor het meerjarenperspectief 2020-2023 na besluitvorming gemeenteraad d.d. 9 juli 2019, zoals uitgewerkt in de notitie 'Financieel kader 2020 – 2023 na raadsbesluiten 9 juli 2019';
2. De notitie na 3 september 2019 ter kennis te brengen van de gemeenteraad via de mail, en aan te kondigen dat er een nader vorm te geven overleg volgt;
3. Door middel van een strategische sessie college-directie (3 september 2019) de te nemen stappen richting gemeenteraad voor te bereiden en de directie te vragen hiervoor een voorstel te doen;
4. Uitvoering te geven aan de motie van D66 (motie 9 SPP) door de directie opdracht te geven om in een afzonderlijk voorstel de consequenties van de besluitvorming van de gemeenteraad van 9 juli 2019 voor het SPP in kaart te brengen en concreet aan te geven hoe deze voorstellen bijdragen aan het toekomstbestendig maken van de gemeente;
5. De uitkomsten van punt 4 in te brengen in een woordvoerdersoverleg bedrijfsvoering.

SAMENVATTING:

Op 9 juli 2019 heeft de gemeenteraad de kadernota 2020-2023 behandeld. Tijdens deze behandeling zijn twee amendementen aangenomen die gevolgen hebben voor het financieel meerjarenperspectief. Deze gevolgen zijn in een notitie in kaart gebracht in de vorm van een aangepast financieel meerjarenbeeld.

Naast de consequenties van het parkeren van het strategisch personeelsplan voor de jaarschijf 2020 heeft het wegvallen van dekkingsmogelijkheden ook voor de overige onderdelen van de categorie gewenst nieuw beleid met hoge prioriteit consequenties die vragen om een nadere afweging c.q. herprioritering in de jaarschijven 2020, 2021 en 2022.