

Besluitenlijst College-overleg publieksversie

Datum	26-11-2019
Locatie	2.03 BenW kamer
Voorzitter	De heer M. Blind, loco-burgemeester
Aanwezig	De heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris, de heer M. Blind, wethouder, de heer H.G. Engberink, wethouder, de heer A.G.J. Bosch, wethouder
Afwezig	De heer A.G.J. Strien, burgemeester

01 **Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 19-11-2019**

Conform vast te stellen

02.a **Ingekomen openbaar**

Ter kennisgeving:

- Toezeggingenlijst raadsvergadering - versie 15 nov, voor kennisgeving aan te nemen
- Memo Meente Noord Grex, voor kennisgeving aan te nemen

Uitnodiging:

- AvA Essent-Enexis, 19-12-2019, voor kennisgeving aan te nemen

03 **Principebesluit tot het herontwikkelen van de percelen aan de Fortmonderweg 21 te Olst en De Wellenberg 2 te Wijhe in het kader van de KGO-regeling - 69167-2019**

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. In principe medewerking te verlenen aan het plan tot het herontwikkelen van de percelen aan de Fortmonderweg 21 te Olst en De Wellenberg 2 te Wijhe in het kader van de KGO-regeling onder de volgende voorwaarden:
 - a. Initiatiefnemers stellen een erfinrichtingsplan op voor beide percelen dat door de gemeente moet worden goedgekeurd;
 - b. Initiatiefnemers leveren een financiële onderbouwing aan waaruit blijkt dat de waardevermeerdering van de gronden wordt ingezet voor investeringen in de ruimtelijke kwaliteit;
 - c. Er moet worden aangetoond dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat d.m.v. onderzoeken indien nodig.
2. Een bestemmingplan voor deze percelen in procedure te brengen onder voorwaarde dat er niet eerder wordt gestart met de planologische procedure, totdat de anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemers.

SAMENVATTING:

Initiatiefnemers hebben een principeverzoek ingediend voor de herontwikkeling van de percelen aan de Fortmonderweg 21 te Olst en De Wellenberg 2 te Wijhe. De initiatiefnemers willen met toepassing van de KGO-regeling aan de Fortmonderweg 21 te Olst circa 260 m² aan landschapontsierende bedrijfsbebouwing slopen en circa 2 hectare aan nieuwe natuur ontwikkelen. Aan De Wellenberg 2 te Wijhe wordt tevens circa 710 m² aan landschapontsierende bedrijfsbebouwing gesloopt. Beide erven worden landschappelijk ingepast. In ruil voor deze kwaliteitsprestaties mogen twee compensatiewoningen ontwikkeld worden. Op de locatie aan De Wellenberg 2 te Wijhe

worden de twee compensatiewoningen naast de bestaande woning gerealiseerd. Het college van B&W besluit om onder voorwaarden in principe medewerking te verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan om de gewenste ontwikkeling planologisch mogelijk te maken.

04 Tweede bestuursrapportage 2019 - 43710-2019

Team Concerncontrol/Bedrijfsvoering

BESLUIT:

1. In te stemmen met de tweede bestuursrapportage 2019 en deze voor te leggen aan de raad;
2. De raad voor te stellen een begrotingswijziging vast te stellen voor de gesignaleerde budgetontwikkelingen.

SAMENVATTING:

Het college heeft ingestemd met de 2^e bestuursrapportage 2019 en legt deze ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad. In de 2^e bestuursrapportage zijn het bestuurlijk dashboard, de grondexploitaties en de budgetten voor 2019 geactualiseerd.

05 Extra middelen meicirculaire 2019 voor verhoging taalniveau en oriëntatie rol inburgering - 42301-2019

Team Werk, Inkomen en Zorg

BESLUIT:

1. De door het Rijk extra ter beschikking gestelde tijdelijke middelen voor de voorbereiding op het nieuwe inburgeringsstelsel ad € 20.980 per jaar over de jaren 2019 en 2020 te bestemmen voor het continueren van de activiteiten voor statushouders en de voorbereiding op de inrichting van de nieuwe inburgeringswet 2021;
2. Het restant van het beschikbare budget voor 2019 bij de jaarrekening 2019 over te hevelen naar 2020;
3. Dit voorstel ter instemming voor te leggen aan de gemeenteraad.

SAMENVATTING:

In 2021 komt er een nieuwe Wet inburgering. Met de komst van de nieuwe wet blijft de inburgeraar verantwoordelijk voor zijn inburgering maar de gemeente krijgt meer verantwoordelijkheid om de inburgering te faciliteren en te laten slagen. De gemeenten krijgen tijdelijk extra geld van het Rijk om zich voor te bereiden op deze nieuwe wet en te investeren in de huidige statushouders die nog onder de huidige inburgeringswet inburgeren.

06 Buitengewone algemene ledenvergadering van de VNG (BALV) – Klimaatakkoord en Raamovereenkomst Verpakkingen - 69919-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de agenda en bijbehorende vergaderstukken van de Buitengewone algemene ledenvergadering van de VNG (BALV) d.d. 29 november 2019;
2. In te stemmen met de bij agendapunt 6 en 7 gegeven adviezen;
3. Wethouder Blind te machtigen om tijdens de vergadering deel te nemen aan eventuele stemmingen;
4. De raad over de uitkomsten van de beraadslagingen van de BALV ten aanzien van het Klimaatakkoord te informeren via de nieuwsbrief (na de BALV) en de vergaderstukken te plaatsen op de lijst van ingekomen stukken.

SAMENVATTING:

Op 29 november 2019 vindt de Buitengewone algemene ledenvergadering van de VNG (BALV) plaats. Tijdens deze ledenvergadering zal onder andere gevraagd worden aan de gemeenten om in te stemmen met het Klimaatakkoord en de nieuwe afspraken Raamovereenkomst Verpakkingen.

07 Afsluiten grondexploitatie De Enk, Wijhe - 70387-2019

Team Projectmanagement en Advies

BESLUIT:

1. In te stemmen met het niet aanleggen van parkeerplaatsen op de locatie Koerhuis en deze gronden af te waarderen;
2. In te stemmen met het realiseren van 15 tot 20 parkeerplaatsen op de locatie Westerhuis en de civieltechnische kosten hiervan op te nemen in de grondexploitatie De Enk;
3. In te stemmen met het afsluiten van de grondexploitatie De Enk;
4. Het beheer en onderhoud van het openbaar gebied, inclusief de locatie Koerhuis, na afsluiting van de grondexploitatie over te dragen aan regulier beheer;
5. In te stemmen met het raadsvoorstel en dit voorstel ter besluitvorming aan de gemeenteraad voor te leggen en te verwerken in de jaarrekening 2019.

SAMENVATTING:

Het vastgestelde Herstructureringsplan De Enk is met de verplaatsing van het tankstation Van Gulp naar de Industrierweg, de ontwikkeling van de voormalige locatie Van Gulp (hoofdzakelijk woningbouw) en de voorgenomen aanleg van de parkeerplaatsen op de locatie Westerhuis aan de Enkweg en afwaardering van de locatie Koerhuis (van € 6,-/m² naar € 0,-/m²) afgerond. In dit kader sluit ook de grondexploitatie De Enk af.

08 Aandeelhoudersvergadering ROVA NV, 28 november 2019 - 70621-2019

Team Leefomgeving

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van de agenda van de aandeelhoudersvergadering NV ROVA Holding d.d. 28 november 2019;
2. Akkoord te gaan met de begroting NV ROVA Holding 2020 inclusief bijbehorende strategisch beleidskader.

SAMENVATTING:

Op 28 november 2019 vindt de Aandeelhoudersvergadering ROVA Holding (AVA) plaats. Ter voorbereiding op deze vergadering is een memo opgesteld waarin de agendapunten worden toegelicht en voorzien van advies.