

**College-overleg (openbaar)**

**Datum** 16-05-2017  
**Tijd** 9:15 - 15:00  
**Locatie** 2.03 BenW kamer  
**Voorzitter** Burgemeester

**Aanwezig** De heer A.G.J. Strien, burgemeester; de heer drs. D.L.W. Zielhuis, gemeentesecretaris; de heer H.G. Engberink, wethouder; de heer M. Blind, wethouder; de heer A.G.J. Bosch, wethouder.

**Kenmerk Omschrijving****01 Vaststellen BenW-besluit(en) d.d. 09-05-2017**

*Secretaris*  
BESLUIT:  
Conform vast te stellen

**02 Ingekomen**

Memo kruising De Meente – N337: voor kennisgeving aan te nemen, de raad te informeren via de nieuwsbrief.

## UITNODIGINGEN:

- Onthulling OLDON monument d.d. 20-05-2017: burgemeester en wethouder Bosch gaan.
- Provinciale netwerk-dag cultuur d.d. 16 juni 2017: voor kennisgeving aan te nemen.

**03 Omgevingsvergunning voor het vestigen van een restaurant op het adres Jan Schamhartstraat 2a te Olst - 17.002536/ 17.002398/ 17.002399/ 17.002478/ 17.002479/ 17.002481/17.002519**

*Team Leefomgeving*

## Besluit:

1. Kennis te nemen van de zienswijze met corsanummer 17.002398. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het besluit.
2. Kennis te nemen van de zienswijze met corsanummer 17.002399. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het besluit.
3. Kennis te nemen van de zienswijze met corsanummer 17.002478. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het besluit.
4. Kennis te nemen van de zienswijze met corsanummer 17.002479. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het besluit.
5. Kennis te nemen van de zienswijze met corsanummer 17.002481. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het besluit.
6. Kennis te nemen van de zienswijze met corsanummer 17.002519. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het besluit.
7. De omgevingsvergunning met de activiteiten het afwijken van het bestemmingsplan te verlenen voor het vestigen van een restaurant op het adres Jan Schamhartstraat 2a te Olst en te ondertekenen.

- 04**      **Beslissing op bezwaar tegen het besluit van 22 juli 2016 betreffende omgevingsvergunning voor een (dag)-horeca aan de Langstraat 22 te Wijhe - 17.004119**  
*Team Leefomgeving*  
Besluit:
1. Het bezwaar tegen de verleende omgevingsvergunning voor een (dag-) horeca aan de Langstraat 22 te Wijhe ongegrond te verklaren.
  2. De beschikking van 22 juli 2016 in stand te laten.
- 05**      **Het splitsen van de karakteristieke boerderij op het adres Rietbergweg 1 te Wijhe in twee zelfstandige woningen en het voorbereiden en in procedure brengen van een ontwerp bestemmingsplan - 17.004060/ 17.004069**  
*Team Leefomgeving*  
Besluit:
1. Planologisch medewerking te verlenen aan het splitsen van de karakteristieke boerderij op het perceel Rietbergweg 1 te Wijhe in twee zelfstandige woningen.
  2. Het in procedure brengen van een ontwerp bestemmingsplan voor dit perceel onder voorwaarde dat er niet eerder wordt gestart met de planologische procedure, voordat de anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.
- 06**      **Herontwikkeling locatie Aberson, plan SallandWonen en bouwbedrijf Nikkels - 17.003942/ 16.020441**  
*Team Leefomgeving*  
BESLUIT:
1. In te stemmen met het opstarten van het bestemmingsplanproces en het opzetten van een projectorganisatie om de planvorming en realisatie van de herontwikkeling van het Abersonterrein en omgeving te begeleiden; het ontwerp bestemmingsplan na vaststelling van de Structuurvisie in procedure brengen.
  2. Proces herontwikkeling Abersonterrein vorm te geven door middel van het opstellen van een intentieovereenkomst.
- 07**      **Benodigde extra capaciteit 2017 tbv invulling herstelplan beleid en beheer en ondersteuning overige taken team FIV - 17.003836/ 17.001749**  
*Team Fysieke Infrastructuur en Vastgoed*  
BESLUIT:
1. Kennis te nemen van het directiebesluit d.d. 12 april 2017, voor benodigde extra capaciteit team FIV in 2017;
  2. In te stemmen met de volgende dekking t.b.v. inzet benodigde extra capaciteit:
    - o Loonkosten á € 13.700,- op jaarbasis beschikbaar te stellen voor uitbreiding functie medewerker team Maatschappelijke Ontwikkeling (team MO) ten behoeve van werkzaamheden vergunningverlening nutsbedrijven en inritten en verkeerseducatie.
      - De dekking voor het feitelijk bedrag á € 4.570,- voor 2017 te verwerken bij de eerste BERAP 2017, op basis van de ingangsdatum 1 september 2017.
      - De dekking voor 2018 en verder te verwerken in de kadernota 2018 als autonome loonontwikkeling.
    - o De inkomsten legesheffing nutsbedrijven (2016 ca. € 12.000,-) met ingang van 2017 als structurele inkomsten in de begroting te verwerken.
    - o € 50.000,- beschikbaar stellen voor inzet extra capaciteit en dit bedrag aan te vragen bij de eerste BERAP 2017;
  3. Kennis te nemen van het feit dat ten aanzien van de dekking van de loonsom op projecten de taakstelling voor team FIV voor 2017 en verder niet gehaald wordt. Ten aanzien van deze dekking volgt een concern breed onderzoek en voorstel.

**08 Organisatie en opzet team Fysieke Infrastructuur en Vastgoed (FIV) vanaf 2018 volgens scenario "professioneel beleid en beheer"- 17.003910/ 17.002932**

*Team Fysieke Infrastructuur en Vastgoed*

BESLUIT:

1. Kennis te nemen van en in te stemmen met het besluit van de directie inzake het directievoorstel "Organisatie en opzet team Fysieke Infrastructuur en Vastgoed (team FIV) vanaf 2018 volgens scenario professioneel beleid en beheer"
2. In te stemmen met de financiële consequenties van het genoemde directievoorstel:
  - a. De reeds ingeboekte taakstelling "heroverweging bedrijfsvoering" voor het team FIV (à € 70.000,-) met € 45.000 terug te draaien en deze structureel te bepalen op € 25.000,-;
  - b. Onder a. genoemde € 45.000,- beschikbaar te stellen voor de uitbesteding van beleidstaken (0,5 fte);
  - c. Financiële consequenties werken met één generieke functieomschrijving voor 6 personen (± € 10.000,-) mee te nemen in de totale loonsom als autonome loonkostenontwikkeling;
  - d. De financiële consequenties te melden bij de kadernota 2018.

**09 Aandeelhoudersvergadering ROVA, 18 mei 2017 - 17.004431**

*Team Leefomgeving*

BESLUIT:

1. Akkoord te gaan met het vaststellen van het Jaarverslag en de Jaarrekening NV ROVA Holding 2016;
2. De meeropbrengst (€ 73.000) van de dividenduitkering mee te nemen in de eerstvolgende bestuursrapportage (1e berap 2017);
3. Akkoord te gaan met de resultaatbestemming houders aandelen A, houders aandelen B en houders aandelen C.

**10 Toezegging 351 raadsvergadering 10 april 2017 - 17.004397/ 17.002616/ 17.001847/ 17.004395**

*Team Fysieke Infrastructuur en Vastgoed*

BESLUIT:

De vragen gesteld in de raadsvergadering van 10 april 2017 d.m.v. bijgevoegde raadsbrief te beantwoorden

**12 Reactie op conceptbegroting 2018 Omgevingsdienst IJsselland – 17.004571 / 17.004579 / 17.004637**

*Team Projectmanagement en Advies*

BESLUIT:

1. Zienswijzen in te dienen naar aanleiding van de conceptbegroting 2018 en de meerjarenbegroting 2019-2021 van de Omgevingsdienst IJsselland.
2. De conceptreactie via de ingekomen stukken in de vergadering van 29 mei 2017 voor te leggen aan de gemeenteraad en deze uiterlijk 6 juni 2017 toe te zenden aan het dagelijks bestuur van de Omgevingsdienst.