

BESLUITENLIJST B&W-vergadering d.d. 20 januari 2015

Aanwezig: Dhr. A.G.J. Strien, burgemeester;
Dhr. H.G. Engberink, wethouder;
Dhr. M. Blind, wethouder;
Dhr. A.G.J. Bosch, wethouder;
Dhr. A. Oeseburg, gemeentesecretaris.

1. Besluitenlijst b&w-vergadering d.d. 13 januari 2015.
Advisering van : Secretaris
Besluit college : Conform vastgesteld.
2. Ingekomen
- Brief PvdA inz. vacature directeur-bestuurder SallandWonen: Brief besproken. Volgende week wordt de tekst van de antwoordbrief vastgesteld.
3. KGO Hengforderweg 4
Advisering : team Ruimtelijke Ontwikkelingen
Besluit : Planologische medewerking verlenen aan het verzoek om de KGO-regeling (voorheen Rood-voor-Rood) toe te passen voor het perceel Hengforderweg 4 te Olst, met in achtname van de hierbij behorende kaders en voorwaarden.
4. Aangaan dienstverleningsovereenkomst met Nationale Bewegwijzeringsdienst (NBd)
Advisering : team Fysieke Infrastructuur en Vastgoed
Besluit : De niet-wettelijke taken van de utilitaire bewegwijzering onderbrengen bij de Nationale Bewegwijzeringsdienst (NBd) door het aangaan van een dienstverleningsovereenkomst (DVO).
5. Indicatorenlijst monitor sociaal domein Olst-Wijhe
Advisering : team Maatschappelijke Ontwikkelingen
Besluit : Kennisgenomen van de (voorlopige) indicatorenlijst monitor sociaal domein Olst-Wijhe.
6. Wijzigingsplan 'Buitengebied Olst-Wijhe – de Groote Vloedgraven'
Advisering : team Ruimtelijke Ontwikkelingen
Besluit : Het wijzigingsplan gewijzigd vastgesteld, met aanbrenging van de ambtshalve wijziging dat aan alle in het plangebied betrokken gronden alsnog de hiervoor in het moederplan 'Buitengebied Olst-Wijhe' van toepassing zijnde dubbelbestemmingen en gebiedsaanduidingen worden toegekend.
7. Benoemen lid Cliëntenraad WWB
Advisering : team Werk, Inkomen en Zorg
Besluit : 1. De heer Wietze Luitjens vanaf 1 februari 2015 benoemd als lid van de Cliëntenraad WWB van de gemeente Olst-Wijhe voor een periode van drie jaar.
2. De heer Luitjens schriftelijk op de hoogte stellen van dit besluit.
8. Vaststelling van de 'Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Olst-Wijhe 2015'
Advisering : team Maatschappelijke Ontwikkelingen
Besluit : 1. De 'Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Olst-Wijhe 2015' voorlopig vastgesteld.
2. Na het OOGO-overleg van 30 januari 2015 de verordening definitief vaststellen.
3. De gemeenteraad op 16 februari 2015 een voorstel doen deze verordening vast te stellen.

9. Vaststelling 'Verordening Procedure Overleg Onderwijshuisvesting gemeente Olst-Wijhe 2015'
Advisering : team Maatschappelijke Ontwikkelingen
Besluit : De gemeenteraad op 16 februari 2015 een voorstel doen:
1. De 'Verordening procedure Overleg Onderwijshuisvesting gemeente Olst-Wijhe 2015' vast te stellen;
2. Te bepalen dat deze verordening in werking treedt met ingang van de dag van bekendmaking en terugwerkt tot 1 januari 2015;
3. Met ingang van 1 januari 2015 de 'Verordening Overleg Lokaal Onderwijsbeleid gemeente Olst-Wijhe 2001' in te trekken.
10. Transformatie pand Rabobank Olst, eenmalige subsidie
Advisering : team Ruimtelijke Ontwikkelingen
Besluit : a. Kennisgenomen van de beschikking van de provincie Overijssel van 17 december 2014 tot verlening van een subsidie van € 50.000 voor het project 'herbestemming voormalig pand Rabobank Olst'.
b. Voornemen uitgesproken om een eenmalige bijdrage te verlenen aan 2nd life bouwadviseurs ter grootte van maximaal € 82.500 onder de voorwaarde dat de transformatie naar seniorenappartementen voor 1 januari 2016 is afgerond; aan 2nd life bouwadviseurs vragen om een ingevulde De-minimisverklaring.
c. De mogelijk te verstrekken bijdrage dekken uit de middelen die wij voor dit project ontvangen van de provincie Overijssel in het kader van de binnenstedelijke vernieuwing.
d. De voorwaarde betreffende het aantal te realiseren appartementen in de sociale huursector aanpassen van minimaal negen naar minimaal acht appartementen.
11. Advies Planschadebeoordelingscommissie betreffende planschadeverzoek van mevrouw Biezeman-Beltman, Wijhezicht 7 te Wijhe
Advisering : team Ruimtelijke Ontwikkelingen
Besluit : - De overwegingen van het uitgebrachte advies van de Planschadebeoordelingscommissie d.d. 1 december 2014, ingekomen 5 december 2014, onverkort overgenomen.
- Mevrouw JHM Biezeman-Beltman een tegemoetkoming in de geleden planschade toegekend van € 6.200, vermeerderd met de wettelijke rente vanaf 22 april 2014.
- Aanvrager en belanghebbende op de hoogte brengen van het collegebesluit met de gebruikelijke vermelding van de beroepsmogelijkheid.
- Na onherroepelijk worden van de besluitvorming de planschadevergoeding etc. ten laste brengen van SallandWonen conform de gesloten Samenwerkingsovereenkomst 'Herontwikkeling park Wijhezicht te Wijhe' d.d. 8 mei 2012.