

BESLUITENLIJST B&W-vergadering d.d. 25 november 2014

Vastgesteld d.d. 2 december 2014.

Aanwezig: Dhr. A.G.J. Strien, burgemeester;
Dhr. H.G. Engberink, wethouder;
Dhr. M. Blind, wethouder;
Dhr. A.G.J. Bosch, wethouder;
Dhr. A. Oeseburg, gemeentesecretaris.

1. Besluitenlijst b&w-vergadering d.d. 18 november 2014

Adviesing van : Secretaris
Besluit college : Conform besloten.

2. Ingekomen
Uitnodigingen

- Inspiratiebijeenkomst zoetwatervoorziening oost-Nederland 3-12-2014: Voor kennisgeving aangenomen.
- Landstede, afscheid 28-11-2014: In handen van wethouder Engberink.
- Regio Zwolle, regiodag 2-12-2014: Collegeleden bezoeken de bijeenkomst.

3. Transformatie Aaldert Geertsstraat 41 (voormalig Rabobankpand) te Olst

Adviesing : team Ruimtelijke Ontwikkelingen
Besluit : Aanvrager berichten dat het college planologische medewerking wil verlenen aan transformatie naar dertien huurappartementen voor ouderen met een afwijkingsprocedure ex artikel 2.12, lid 1a onder 2, van de Wabo, onder voorwaarde dat:

1. Minimaal negen van de dertien appartementen gerealiseerd worden in de sociale huursector (huurprijs onder de huurtoeslaggrens);
2. Op eigen terrein wordt voorzien in de parkeerbehoefte (minimaal één parkeerplaats per appartement);
3. Het verbouwplan voldoet aan de voor deze locatie geldende welstandscriteria (klasse extra);
4. De vergunningaanvraag voorziet in een kwalitatief hoogwaardig inrichtingsplan voor de inrichting/aankleding van de buitenruimte;
5. Alle aan deze ontwikkeling gerelateerde kosten (waaronder eventuele planschade) voor rekening komen van de ontwikkelaar en dit voorafgaand aan de vergunningverlening anterieur wordt overeengekomen in een exploitatieovereenkomst.

4. Monitor Sociaal Domein

Adviesing : team Maatschappelijke Ontwikkelingen
Besluit : 1. Voor kennisgeving aangenomen – er komt nog een geactualiseerde versie.
2. De raad in december informeren over het instrument.

5. Zichtbaarheid van Salland

Adviesing : team Ruimtelijke Ontwikkelingen
Besluit : 1. Het subsidieverzoek goedgekeurd en Salland Marketing een subsidie verlenen van maximaal € 6.256 (ex BTW).
2. De subsidie ten laste brengen van 'Recreatie/toerisme (45600401), categorie 4343110 – bijdrage projecten/instellingen).
3. Akkoord met de subsidiebeschikking.

6. Vorbereidingsbesluit bescherming waardevol dorpsgezicht Langstraat/Kerkstraat te Wijhe
 Advisering : team Ruimtelijke Ontwikkelingen
 Besluit : De raad voorstellen een voorbereidingsbesluit ex artikel 3.7 Wro te nemen voor het gebied Langstraat/Kerkstraat te Wijhe ter bescherming van de cultuurhistorische en ruimtelijke waarden.
7. Opleggen last onder dwangsom tot beëindiging strijdig gebruik bedrijfspand
 Advisering : team Vergunningen en Handhaving
 Besluit : 1. Overtreder gelasten met ingang van 1 januari 2015 de detailhandelsactiviteiten, de kookworkshops, de wijnproefavonden en het aanbieden van ruimte als vergaderruimte te beëindigen en beëindigd te houden.
 2. Bepaald dat, indien niet, niet tijdig of niet volledig aan de last wordt voldaan, een dwangsom wordt verbeurd van € 1.500 per geconstateerde overtreding, zulks tot een maximum van € 15.000.
 3. Bepaald, dat het besluit mede geldt jegens de rechtsopvolger.
8. Verzoek uitbreiding bestaande ligboxenstal op het adres De Wesenberg 5 te Wijhe
 Advisering : team Vergunningen en Handhaving
 Besluit : Medewerking verlenen aan het verzoek om een ligboxenstal uit te breiden buiten het bouwvlak op het perceel de Wesenberg 5 te Wijhe.
9. Mandaatbesluit maatwerkvoorziening beschermd wonen en opvang Wmo
 Advisering : team Maatschappelijke Ontwikkelingen
 Besluit : De vijfde wijziging van het Mandaat- en volmachtstatuut vastgesteld, inhoudende dat:
 1. De bevoegdheid tot het nemen van besluiten op aanvragen om verstrekking van een maatwerkvoorziening beschermd wonen en algemene voorzieningen op het gebied van maatschappelijke opvang en verslavingszorg, daaronder begrepen alle noodzakelijke voorbereidingshandelingen en –beslissingen, alsmede de bevoegdheid te besluiten tot het niet behandelen van aanvragen, wordt gemandateerd aan de algemeen directeur (gemeentesecretaris) van de gemeente Deventer en ter zake van dit mandaat wordt ingestemd met het verlenen van ondermandaat.
 2. De bevoegdheid te beslissen op bezwaar gericht tegen de onder 1. genoemde besluiten wordt gemandateerd aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer en ter zake van dit mandaat wordt ingestemd met het verlenen van ondermandaat.
10. Project “Herxen in beeld”
 Advisering : team Maatschappelijke Ontwikkelingen
 Besluit : De gevraagde subsidie van € 2.000 voor het project ‘Herxen in beeld’ vergoeden vanuit het Leefbaarheidsfonds.
11. Team Bevolkingszorg: waakvlamovereenkomst Traffic Support
 Advisering : team Maatschappelijke Ontwikkelingen
 Besluit : Waakvlamovereenkomst met Trafficsupport afsluiten ten behoeve van inzet van verkeersregelaars, beveiligers en het treffen van fysieke maatregelen.

12. Beleidskader Participatiewet 2015 – 2018

Advisering : team Werk, Inkomen en Zorg

Besluit : 1. Ingestemd met het Beleidskader Participatiewet 2015-2018.
2. De gemeenteraad voorstellen om structureel een budget van € 80.000 van de post Woonvoorzieningen over te hevelen ten behoeve van de dienstverlening van de WEZO en daarvoor een begrotingswijziging 2015 vast te stellen.
3. Ingestemd met de Afstemmingsverordening Participatiewet, IOAW en IOAZ Olst-Wijhe.
4. Ingestemd met de Verordening tegenprestatie Participatiewet Olst-Wijhe.
5. De gemeenteraad voorstellen om het Beleidskader Participatiewet 2015-2018 en beide verordeningen in de vergadering van 15 december 2014 ter besluitvorming voor te leggen.

13. Brief van de heer De Witte over ingebruikgeving ruimte gemeentehuis in relatie tot de Wet Markt en Overheid

Advisering : team Bedrijfsvoering

Besluit : De heer De Witte schriftelijk berichten dat wij voldoen aan de eisen van de Wet Markt en Overheid en dat de verhuur van ruimte aan de Rabobank niet wordt gestaakt.

14. CAR-UWO

Advisering : team Bedrijfsvoering

Besluit : 1. Kennisgenomen van de wijzigingen in de CAR-UWO.
3. De wijzigingen in de CAR-UWO vastgesteld.
4. De wijziging bekendmaken in het Gemeenteblad.